



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 360156 Arad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arad, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	360156	2.818	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12466 / 03/02/2022		
Act Notarial nr. 42, din 03/02/2022 emis de Balas Marcela Cecilia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 360156 a imobilului cu numarul cadastral 360156 / UAT Arad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 359982 inscris in cartea funciara 359982;	A1
Act Notarial nr. 1376, din 22/06/2020 emis de Botos Gavrilesco Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FCC ENVIRONMENT ROMANIA SRL , CIF:14822567 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 359982/Arad, inscrisa prin incheierea nr. 8385 din 25/01/2022; pozitie transcrisa din CF 338881/Arad, inscrisa prin incheierea nr. 56636 din 23/06/2020;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

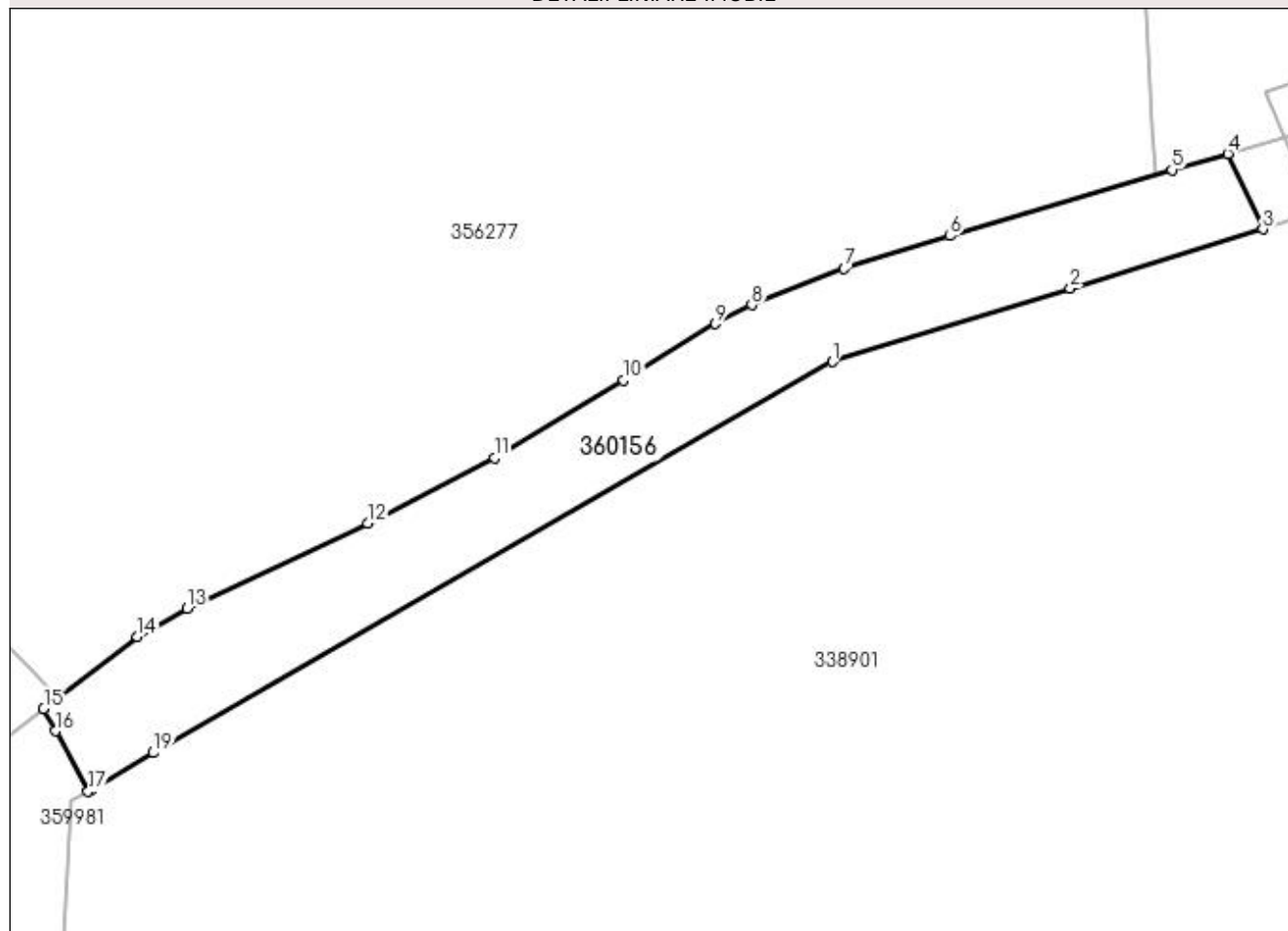
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
360156	2.818	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.818	185	1697-1-2-LOT1	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	218.560,734 532.607,163	2	218.597,363 532.618,439	38.325
2	218.597,363 532.618,439	3	218.626,977 532.627,549	30.983
3	218.626,977 532.627,549	4	218.621,59 532.639,136	12.778
4	218.621,59 532.639,136	5	218.612,988 532.636,674	8.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	218.612,988 532.636,674	6	218.578,864 532.626,516	35.604
6	218.578,864 532.626,516	7	218.562,523 532.621,49	17.096
7	218.562,523 532.621,49	8	218.548,317 532.615,924	15.257
8	218.548,317 532.615,924	9	218.542,745 532.613,002	6.292
9	218.542,745 532.613,002	10	218.528,63 532.604,318	16.572
10	218.528,63 532.604,318	11	218.508,713 532.592,352	23.235
11	218.508,713 532.592,352	12	218.489,214 532.582,334	21.922
12	218.489,214 532.582,334	13	218.461,452 532.569,199	30.712
13	218.461,452 532.569,199	14	218.453,791 532.564,886	8.792
14	218.453,791 532.564,886	15	218.439,353 532.553,825	18.188
15	218.439,353 532.553,825	16	218.441,199 532.550,375	3.913
16	218.441,199 532.550,375	17	218.446,182 532.541,064	10.561
17	218.446,182 532.541,064	18	218.446,611 532.541,278	0.479
18	218.446,611 532.541,278	19	218.456,241 532.547,032	11.218
19	218.456,241 532.547,032	1	218.560,734 532.607,163	120.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

01/04/2022, 13:17