ANEXA Nr. 5.E

la metodologie

**MEMORIU DE PREZENTARE**

#  I. Denumirea proiectului

**ÎNTOCMIRE D.T.A.C. ȘI D.T.O.E. PENTRU CONSTRUIRE CLĂDIRI COMERCIALE- PARTER, AMENAJARE INCINTĂ, AMPLASARE SEMNALISTICĂ ȘI TOTEM PUBLICITAR, ÎMPREJMUIRE, RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE UTILITĂȚI (DACA ESTE CAZUL), situat in Loc. Siria, str. Regiment 85 Infanterie, nr. 79, Jud. Arad**

 **II. Titular**

* Numele: **SC TORINO CONSTRUCT SRL**
* Adresă poștală: **Cluj-Napoca, str. Calea Turzii 239A, parter, ap 1D, Jud. Cluj**

Telefon: **0724055989**

* Numele persoanelor de contact:
	+ Director/ manager/ administrator: Marius Mihuț
	+ Responsabil pentru protecția mediului: Marius Mihuț

#  III. Descrierea proiectului

## Rezumat al proiectului:

Amplasamentul este situat în perimetrul intravilan al localității Șiria, județul Arad. Terenul, identificat prin C.F. nr. 314859 Șiria, nr. cad. 314859, are o suprafață de 6977mp, este împrejmuit parțial și este aflat în proprietatea privată a S.C. TORINO CONSTRUCT S.R.L..

Conform C.F. parcela studiată are categoria de folosinta curti constructii și este imprejmuit partial cu gard din beton, gard de sarma si zidul anexei vecine.

Beneficiarul S.C. TORINO CONSTRUCT S.R.L., intenționează reamenajarea întregii parcele astfel încât să rezulte un ansamblu de două construcții comerciale cu anexele necesare, precum și amenajarea incintei cu alei pietonale și auto, parcări și spații verzi.

Vecinătăți:

* + - Nord-Est– locuinta individuala cu anexe (distanță minimă până la construcție = 2,87m – fata de garaj);
		- Sud-Est – str. Tudor Vladimirescu (DJ 709);
		- Sud-Vest–locuinte individuale cu anexe (distanță minimă până la construcție = 38,04m);
		- Nord-Vest – proprietăți private.

## Justificarea necesității proiectului:

Activitatea de bază este comerț cu amănuntul cu produse alimentare și nealimentare de uz casnic, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun, cod CAEN 4711 respectiv articole de îmbrăcăminte, articole de menaj, cod CAEN 4771.

**Clădirea comercială 1** propusă este un magazin Penny, spațiu de tip supermarket cu produse alimentare și nealimentare de uz casnic, compus dintr-o sală de vânzare cu spațiu de depozitare aferent și dintr-o carmangerie. Carmangeria va dispune de zonă separată de vânzare și spații proprii de depozitare și vestiare astfel încât să fie îndeplinite normele de igienă și sănătate publică precum și normele de igienă privind producția, prelucrarea, depozitarea, păstrarea, transportul și desfacerea alimentelor. Se vor asigura spații tehnice pentru amplasarea echipamentelor.

**Clădirea comercială 2** propusă cuprinde un spațiu comercial Pepco (magazin de prezentare şi vânzare îmbrăcăminte, articole de menaj) si un spatiu comercial secundar. În urma amenajărilor vor rezulta următoarele încăperi: o sală de vânzare, un depozit de mână pentru depozitare temporară marfă, un birou și spații pentru personal cu grup sanitar și vestiar.

Dintre beneficiile realizării obiectivului menționăm:

* + asigurarea unui ansamblu comercial pentru locuitorii din localitate;
	+ asigurarea a noi locuri de muncă pentru locuitorii din proximitatea zonei.

## Valoarea investiției:

Conform devizului general, valoarea investiției se ridică la suma de 2.326.610,50 RON, fără TVA.

1. ***Perioada de implementare propusă:*** minim 1 an.

## Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):

Nu se vor utiliza alte zone/terenuri care să nu fie în proprietatea beneficiarului SC TORINO CONSTRUCT SRL, accesul auto realizându-se prin acces direct din DJ709 STR. Tudor Vladimirescu. Accesul pietonal este realizat direct din DJ 709 STR. Tudor Vladimirescu, conform planșelor anexate:

* + Plan de incadrare S.01
	+ Plan de situație- existent S.02
	+ Plan de situație- propus S.03

## O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele):

Clădirile comerciale au structura formată din:

* + Fundații izolate din beton armat cu cuzineți din beton armat și fundații continue;
	+ Stâlpi metalici și ferme metalice;
	+ Pereti de închidere din panouri metalice termoizolante și fonoizolante de tip sandwich;
	+ Pereți interiori de compartimentare din gips-carton pe structură metalică și zidărie cărămidă;
	+ Planșeu din beton armat peste sol;
	+ Acoperiș tip șarpantă metalică cu învelitoare din panouri metalice termoizolante și fonoizolante tip sandwich.

În urma investiției va rezulta un ansamblu comercial format din două clădiri cu funcțiunea de comerț.

**Clădire comercială 1 - PENNY**

Clădirea propusă este de tip supermarket, împărțită în două zone de vânzare produse: zona magazin propriu-zis cu produse alimentare și nealimentare de uz casnic și zona de carmangerie. Ambele zone au spații anexe (vestiare prevăzute cu grupuri sanitare, depozite marfă, camere frigorifice, spații de curățenie) și spații tehnice.

Sunt propuse diverse accese în clădire: acces principal prin windfang, pentru clienți, acces din exterior în sala vânzare carmangerie precum și acces din sala de vânzare supermarket în sala vânzare carmangerie printr-o ușa rulou; accese la spații tehnice, accese pentru aprovizionare cu marfă și accese pentru personal.

Pentru accesul persoanelor cu dizabilități locomotorii cota magazinului va fi realizată la același nivel cu trotuarul.

Compartimentările interioare se vor realiza din pereți ușori din gips-carton, respectiv pereti din zidărie. La nivelul finisajelor, soluția propune placarea suprafețelor verticale cu faianță sau tencuirea lor și finisarea cu vopsitorii lavabile. Se propun pardoseli din plăci ceramice (gresie). Se vor monta tâmplării din PVC și tâmplării metalice rezistente la foc, unde vor fi necesare. Se vor monta tavane false casetate, pe profile metalice, unde vor fi necesare.

**Clădire comercială 2 - MAGAZIN PEPCO SI SPATIU COMERCIAL SECUNDAR**

Cladirea cuprinde doua spatii comerciale – Magazin Pepco (A) si spatiu comercial secundar (B).

Funcţiunea principală a spatiului „A” propus este cea de magazin de prezentare şi vânzare îmbrăcăminte, articole de menaj. Accesul principal în spatiul comercial comercială A se va face din exteriorul clădirii, printr-o ușă dublă glisantă, amplasată pe fațada principală a imobilului. Magazinul beneficiază de uși suplimentare de evacuare din sala de vânzare, cu deschidere direct în exterior, una pe latura principala, una pe latura posterioara si a treia pe laterala stanga a constructiei. Accesul marfă se realizează prin lateralul clădirii. Accesul în zona depozitului (dinspre sala de vânzare) este controlat, realizându-se cu cartelă magnetică; în caz de acces accidental în zona de distribuţie marfă, se porneşte o alarmă de semnalizare.

Spatiul comercial secundar „B” va avea accesul principal amplasat pe fatada principala a imobilului. Spatiul va fi dotat cu inca un acces destinat aprovizionarii cu marfa si accsului personalului, situat pe laterala constructiei.

În depozitul de mână se depozitează maxim 20% din produsele ce se comercializează în această unitate, conform P118/99 art 4.2.32.totalul suprafeţei de depozitare nu trebuie să depăşească 10% din suprafaţa spaţiului de vânzare (aceasta este compusă din sala de vânzare și cabine de probă).

Pereții de compartimentare între spații se vor realiza din gips-carton cu rezistență la foc conform destinațiilor și sarcinilor termice aferente încăperilor pe care le separă. Pereții se vor finisa prin zugrăveli acrilice sau lavabile, respectiv prin placare cu faianță în încăperile umede. Se vor realiza pardoseli din plăci ceramice și se vor monta tâmplării din PVC, respectiv tâmplării metalice rezistente la incendiu, acolo unde este cazul. Toate încăperile vor fi prevăzute cu tavan fals casetat pe structură metalică, prins de intradosul acoperișului: în zona de vânzare și depozite se va monta la +3,50m, iar în celelalte spații la +2,80m.

Amenajarea propusă va avea următoarele caracteristici:

* Regim de Înățime: Parter
* Suprafața construită propusă aferent ansamblu: 2016.41 mp
* ***P.O.T. propus***: 28.90 %
* Suprafața desfășurată propusă aferent ansamblu: 2016.41 mp
* ***C.U.T. propus***: 0,29
* Categoria de importanță, conf. HGR nr. 766/1997:„C”
* Clasa de importanță, conf. Normativ P100/2013: „III”
* Grad de rezistență la foc, conf. Normativ P118/1999: -„II” aferent clădire comercială 1;

 -„III” aferent clădire comercială 2.

* **Constructie comerciala 1**
* Suprafața construită: 1420 mp;
* Suprafața desfășurată: 1420 mp;
* Hmax copertina: +6.60m;
* Hmax coamă: +6.60m.
* **Constructie comerciala 2**
* Suprafața construită: 596.41 mp;
* Suprafața desfășurată: 596.41 mp;
* Hmax cornișă/copertină: +4.65m;
* Hmax coamă: +5.55m.

## Elemente specifice caracteristice proiectului propus:

* ***Profilul și capacitatea de producție:***

Profil: comerț - vânzare cu amănuntul, produse alimentare și nealimentare de uz casnic. Capacitatea de producție/depozitare: *NU ESTE CAZUL*

## Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz): Fluxul cumpărătorilor:

**Clădire comercială 1 - PENNY**

Accesul clienţilor în magazin este separat de accesul personalului şi de accesul pentru marfă, şi se desfăşoară în felul următor: clienţii iau un cărucior din zona exterioară magazinului, zonă protejată cu o copertină aflată în imediata apropiere a intrării. Trec prin uşile glisante cu fotocelulă ale windfang-ului și pătrund în zona de acces a magazinului. În acesta zonă se află intrarea în sala de vânzare și în partea stanga intrarea în spațiul de vânzare a carmangeriei. Ieşirea se face prin zona caselor de marcat, apoi, prin aceleaşi uşi glisante, prin care s-a intrat.

În sala de vânzare se prevăd rafturi pentru fiecare gama de produse și anume: produse alimentare preambalate, respectiv produse nealimentare. Aprovizionarea cu legume/fructe se va face zilnic, iar evacuarea acestora în cazul degradării se va face în exterior la pubele etanșe.

Intrarea și ieșirea (zona caselor) se dispun pe un circuit bine determinat, astfel încat cele două fluxuri să nu se intersecteze.

În caz de incendiu, cumpărătorii se pot evacua prin ușile de evacuare cu deschidere spre exterior, prevăzute cu bară antipanică, amplasate pe fatada principală, în zone opuse ale sălii de vânzare.

**Clădire comercială 2**

**MAGAZIN PEPCO „A”**

Accesul clienților în magazin este separat de cel al personalului, respectiv de accesul pentru marfă.

 Traseul clienților se desfășoară astfel:

* Intrare pe ușa glisantă de acces, de pe latura principală;
* Clienții iau un coș de cumpărături din imediata apropiere a intrării;
* Clienții sunt direcționați către zona de vânzare;
* După terminarea cumpărăturilor ieșirea clienților se face după trecerea pe la casele de marcat, prin aceiași ușă glisantă automată prin care s-a intrat.
* În caz de incendiu, clienții se pot evacua prin ușile de evacuare aflate pe fațadele principală, laterala si posterioara ale imobilului propus.

**SPATIU COMERCIAL „B”**

Accesul clienților în magazin este separat de cel al personalului, respectiv de accesul pentru marfă.

 Traseul clienților se desfășoară astfel:

* Intrare pe ușa de acces, de pe latura principală;
* După terminarea cumpărăturilor ieșirea clienților se face după trecerea pe la casele de marcat, prin aceiași ușă prin care s-a intrat.

În caz de incendiu, clienții se pot evacua prin ușile principala de acces.

## Fluxul de aprovizionare cu marfă:

**Clădire comercială 1**

**SUPERMARKET PENNY**

Acest flux este dispus separat față de zona de acces a publicului, amplasat în zona sudică. S-a prevăzut rampă de descărcare pentru camioane, zonă ghenă, spaţiu de recepţionare marfă, spaţiu de sortare şi distribuire marfă în magazin. Rampa de aprovizionare marfă este separată de circulația pietonală.

**Clădire comercială 2**

**MAGAZIN PEPCO „A”**

Se prevede un spațiu de recepționare marfă, spațiu de sortare și distribuire marfă în magazin și un spațiu de depozitare a echipamentelor de curățenie. Zona de aprovizionare este amplasată pe latura estică a clădirii propuse; fluxul de apovizionare marfă este separat de fluxul clienților.

 **SPATIU COMERCIAL „B”**

Zona de aprovizionare este amplasată pe latura estică a clădirii propuse; fluxul de apovizionare marfă este separat de fluxul clienților.

## Fluxul personalului de deservire:

**Clădire comercială 1**

 **SUPERMARKET PENNY**

Fluxul personalului este considerat a fi de maximum 20 persoane (10 persoane/schimb); acest flux se desfășoară cu acces din camera personal, la rândul lui, aceasta având acces din zona de depozitare. De aici se realizează distribuirea spre spaţiile sociale organizate pe sexe (vestiar bărbaţi şi vestiar femei, dotate cu lavoar si wc), sală de mic dejun / odihnă şi un birou al şefului de magazin, de unde apoi se deplasează spre locul de muncă specific (zona sălii de vânzare sau zona de distribuire-organizare a mărfii).

Personalul care lucrează la manipularea, transportul, servirea și desfacerea alimentelor va purta, în timpul lucrului, echipament de protecție sanitară a alimentelor (halate, mănuși, etc.).

Spațiile tehnice (T.E.G. și cam. tehnică) sunt prevăzute cu accese separate, direct din exterior.

**Clădire comercială 2**

**MAGAZIN PEPCO „A”**

Considerat a fi de maximum 8 persoane (4 persoane/schimb), acest flux se desfășoară cu acces din spațiul de recepționare marfă, la rândul lui, acesta având acces din exterior. De aici se realizează distribuirea spre sala de vanzare sau de distribuire – organizare marfă si apoi spre spațiile sociale (vestiar, grupuri sanitare), vestiar, birou al șefului de magazin.

**SPATIU COMERCIAL „B”**

Fluxul personalului se desfășoară cu acces din spațiul de recepționare marfă, la rândul lui, acesta având acces din exterior. De aici se realizează distribuirea spre sala de vanzare sau de distribuire – organizare marfă.

## Depozitare:

**Clădire comercială 1**

 **SUPERMARKET PENNY**

Depozitarea mărfurilor alimentare și nealimentare se va face în spații special amenajate, protejate de insecte și rozătoare. Primirea mărfurilor se va face într-o zonă în imediata proximitate a rampei de aprovizionare, zona închisă cu o compartimentare ușoara, metalică.

În zona de depozitare marfă se prevede un dulap frigorific, dulap congelare, zona amplasare echipamente şi un spațiu de depozitare a maşinii de spălat pardoseli (zona gospodărească).

Mărfurile vor fi depozitate, după o sortare prealiabilă, pe rafturi. Așezarea produselor alimentare se face pe sortimente, pe rafturi și pe paleți, în stive, astfel încât să se asigure o bună ventilație și accesul persoanelor și al mijloacelor de manipulare a produselor depozitate.

Sala de vânzare se va organiza pe zone, expunerea la vânzare a produselor alimentare facându-se la temperatura recomandată de producător. Vânzarea legumelor și fructelor se va face în lăzi și navete.

**Clădire comercială 2**

**MAGAZIN PEPCO „A” si SPATIU COMERCIAL „B”**

Primirea mărfurilor se va face temporar într-un depozit de mână, pe perioada aprovizionării, marfa fiind distribuită ulterior în magazin. În acest depozit se înmagazinează maxim 20% din produsele care se comercializează în unitatea comercială iar totalul suprafeţei de depozitare nu trebuie să depăşească 10% din suprafaţa spaţiului de vânzare.

## Colectarea și îndepărtarea deșeurilor solide:

Colectarea deșeurilor menajere se face în recipiente acoperite, în saci de polietilenă. Deșeurile menajere sunt sortate la locul de producere în componente reciclabile și nereciclabile și se colectează selectiv. Nu există deșeuri periculoase.

Ambalajele – carton, paleți de lemn sau plastic, folii de polietilenă – rezultate din desfacerea mărfurilor descărcate, vor fi depozitate în interiorul spațiului de manipulare a mărfii până la ridicarea acestora de către agenții interesați de refolosire sau de către firma de salubritate, conform contract încheiat.

Deşeurile rezultate din activitatea comercială sunt cele menajere, în cantitate mică, aferente personalului şi cele provenite din asigurarea igienei magazinului. Acestea se vor depozita în pubele închise pe o platformă acoperită aflată în incinta magazinului, respectiv în ghenă, şi vor fi ridicate periodic de o firmă de salubritate cu care beneficiarul va face contract.

**Clădirea comercială 1** este prevăzută în zona de andocare cu o boxă gunoi, iar pentru **clădirea comercială 2** se va amenaja o zonă de pubele pe o platformă împrejmuită și ferită de intemperii, în spatele clădirii, prevăzută cu sistem de acoperire ușor de manverat care asigură etanșeitatea.

Suplimentar, ansamblul este dotat cu o platformă betonată echipată cu containere pentru reciclarea sticlelor și a PET-urilor; platformă prevăzută pentru reciclarea sticlelor și a PET-urilor propusă spre utilizare de către clienții ansamblului comercial, aferentă ambelor clădiri comerciale.

## Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:

Investiția propusă nu implică procese de producție, mărfurile fiind recepționate, depozitate, și pregătite spre vânzare în magazinele propuse. Expunerea mărfurilor în magazine se face pe rafturi metalice utilizându-se ambalaje de carton, material plastic și hârtie sau în lădițe de lemn.

Mărfurile şi produsele care vor fi expuse la vânzare și depozitate vor face parte din următoarele categorii:

* legume, fructe, carne, mezeluri, brânzeturi, lactate, ouă, lichide incombustibile îmbuteliate, conserve în cutii metalice sau borcane;
* produse de panificație;
* apă minerală și plată în butelii de plastic, lapte în recipiente de plastic sau cutii de carton;
* țesături, papetărie, zahăr, făină, paste făinoase, articole de băcănie în pungi, ceai, cereale, legume uscate, tutun;
* ulei vegetal în sticle;
* fibre textile, vată, carton, hârtie, materiale plastice;
* produse cosmetice;
* articole de papetărie, articole pentru baie, bucătărie și sufragerie, decorațiuni;
* produse pentru curățenie și organizare;

## Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora

Profile metalice diverse*,* plăci ceramice, gips-carton, zidărie, vopsele lavabile, panouri tip sandwich etc.

## Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă

Energia folosită va fi doar energia electrică. Alimentarea cu energie electrică se va realiza din reţeaua furnizorului cu refacerea branșamentelor și racordurilor conform avizelor emise de societatea de furnizare.

Alimentarea cu apă rece de consum menajer se realizează de la rețeaua furnizorului. Pe conducta de alimentare cu apă se vor prevedea contoare de apă. Apa caldă menajeră se va prepara local, cu ajutorul boilerelor electrice.

Coloana de canalizare pentru evacuarea apelor uzate cu conținut ridicat de grăsimi se va racorda la rețeaua exterioară de canalizare menajeră prin intermediul unui separator de grăsimi și a unui cămin de racord montat după ieșirea din separator.

Nu se utilizează instalația de alimentare cu gaze naturale.

Încălzirea şi climatizarea spațiilor se va realiza cu unităţi de climatizare în detentă directă, cu funcţionare în regim de pompă de căldură şi cu convectoare electrice. Ventilarea spațiilor se va realiza cu ventilatoare cu montaj in-line, pentru introducere/evacuare aer.

Realizarea confortului termic pe timp de iarnă se realizează prin intermediul unităților interioare de climatizare de tip split montate aparent, echipate cu grilă cu refulare circulară şi filtru cu autocurățire. Distribuția agentului frigorific se realizează prin conducte de cupru izolate termic, montate pe pat de cabluri.

Pentru introducerea aerului proaspăt și evacuarea celui viciat din sala de vânzare, se va dispune o centrală de tratare a aerului cu recuperare de căldură, echipat cu filtre de înaltă eficiență, pe partea de aspirație și introducere aer, montat suspendat și o rezistență de preîncălzire a aerului proaspăt exterior în situația în care temperatura exterioară depășește -5º C.

Distribuția aerului încălzit se realizează prin intermediul unui sistem de tubulaturi de secțiune circulară tablă zincată, izolată cu saltea autoadezivă cașerată cu folie de aluminiu. În zona rezistenței electrice se vor utiliza doar tubulaturi din tabla zincată. Introducerea aerului încălzit se va face prin intermediul anemostatelor de introducere, montate direct pe tubulatura de tip spiro. Evacuarea aerului se realizează prin intermediul unui anemostat montat direct pe tubulatura de evacuare, conic.

Realizarea confortului termic pe timp de vară se realizează prin intermediul unităților interioare de climatizare de tip split.

În spațiile administrative realizarea confortului termic pe timp de iarnă se realizează prin intermediul unor convectoare electrice.

Instalația de încălzire a fost proiectată avându-se în vedere parametrii exteriori și interiori de calcul, conform SR 1907/1-2014, SR 1907/2-2014, caracteristicile clădirii (structura, pereții, grosimile izolațiilor, înălțimile încăperilor, etc.) și exigențele beneficiarului.

* ***Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției***

La finalizarea lucrărilor se va curăța terenul de materiale, deșeuri, reziduuri, iar vehiculele și utilajele folosite vor fi retrase de pe amplasament. Platforma organizării de șantier va fi dezafectată, se vor amenaja drumurile carosabile și trotuarele pentru pietoni, zonele pentru parcare, iar spațiile neconstruite vor fi amenajate cu caracter peisager.

## Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:

Se va asigura un acces auto dinspre str. DJ709, astfel încât să se asigure suprafața de viraj necesară conform normelor.

Zona de parcare va fi amenajată în aer liber; se propune un număr total de 63 locuri de parcare dintre care 3 locuri de parcare dedicate persoanelor cu dizabilități și 2 locuri de parcare pentru mașini electrice. Locurile de parcare vor fi marcate corespunzător.

Suprafețele destinate circulației pietonale și parcajelor se vor realiza cu pavele autoblocante prefabricate din beton de ciment, iar căile de circulație auto vor avea stratul de uzură din beton asfaltic.

Pentru protejarea solului şi a apei se prevăd separatoare de nisipuri şi hidrocarburi care filtrează apa colectată de pe carosabil înainte de a o deversa în sistemul de canalizare a oraşului.

* ***Resursele naturale folosite în construcție și funcționare* -** *NU ESTE CAZUL*

## Metode folosite in construcție/demolare:

Nu se execută lucrări de demolare.

## Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:

*În perioada executărilor lucrărilor modul de asigurare a utilităților va fi:*

* Apa potabilă pentru băut se va asigura de către beneficiar de la rețeaua localității de apă potabilă;
* Apa necesară spălării pe mâini înaintea servirii mesei de prânz și terminarea lucrului în fiecare zi va fi asigurată în incinta spațiului amenajat;
* Se vor folosi grupuri sanitare ecologice;
* Deșeurile de natură menajeră (resturi de mâncare, hârtii) vor fi colectate într-o pubelă ecologică, fiind apoi evacuate odată cu celelalte deșeuri de natură solidă;
* Energia electrică va fi asigurată din rețeaua electrică a localității.

*În perioada de exploatare a magazinului amenajat modul de asigurare a utilităților va fi:*

* Apa potabilă pentru băut este asigurată de beneficiar de la rețeaua localității de apă potabilă;
* Apa necesară în scopuri menajere va fi la fel asigurată din incinta proprietății;
* Pentru colectarea apelor menajere se va utiliza legătura cu sistemul de canalizare. Acestea vor fi trecute în prealabil printr-un separator de grăsimi;
* Colectarea deșeurilor menajere se face în recipiente acoperite, în saci de polietilenă. Deșeurile menajere sunt sortate la locul de producere în componente reciclabile și nereciclabile și se colectează selectiv. Nu există deșeuri periculoase. Ambalajele – carton, paleți de lemn sau plastic, folii de polietilenă – rezultate din desfacerea mărfurilor descărcate, vor fi depozitate în interiorul spațiului de manipulare a mărfii până la ridicarea acestora de către agentii interesați de refolosire sau de către firma de salubritate, conform contract încheiat. Deșeurile, produsele alterate sau expirate, de origine animală se depozitează într-o ladă frigorfică specială (NC&Protan) de unde se ridică săptămânal, prin contract, de o firmă specializată. Pubelele sunt amplasate pe o platformă împrejmuită și ferită de intemperii, în zona laterală clădirii și sunt prevăzute cu sistem de acoperire ușor de manverat care asigură etanșeitatea. Suplimentar pentru clienții ansamblului comercial se va amplasa o platforma betonată dotată cu containere pentru reciclarea deșeurilor din sticlă și PET.

Pentru prevenirea incendiilor se vor lua o serie de măsuri prevăzute în scenariul de securitate la incendiu, respectiv măsuri prevăzute de normele aflate în vigoare.

## Relația cu alte proiecte existente sau planificate

În zona studiată, prin H.C.L. 201 din 14.11.2023, a fost aprobat P.U.Z. și R.L.U. pentru *„Construire cladiri comerciale parter, amenajari incinta, amplasare semnalistica si totem publicitar, imprejmuire, racorduri si bransamene la utilitati”.*

Investiția propusă a fost corelată cu modificările reglementate prin P.U.Z. și R.L.U. conform planurilor atașate; cele două documentații nu prezintă contradicții.

## Alte activităţi care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creşterea numărului de locuinţe, eliminarea apelor uzate şi a deşeurilor);

Urmarea imediată a proiectului este creșterea numărului de posturi de muncă în zonă și facilitarea accesului locuitorilor la spații comerciale. Apele uzate se vor evacua după filtrarea prin separatoarele de grăsimi respectiv hidrocarburi; iar eliminarea deșeurilor se face conform contract cu firmă specializată.

## Alte autorizații cerute pentru proiect

Conform C.U. nr. 72 din 14.12.2023 -Nu este cazul;

#  IV. Descr i er ea l u cr ăr il or d e d emol ar e n ecesar e:

Nu este cazul- nu se propun lucrări de demolare.

## Planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

Nu este cazul- nu se propun lucrări de demolare.

## Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului

Nu este cazul- nu se propun lucrări de demolare.

## Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz

Accesul pietonal se va realiza direct din DJ709, se va realiza un acces auto astfel încât să se asigure suprafața de viraj necesară conform normelor cu intrare din DJ709.

## Metode folosite în demolare;

Nu este cazul- nu se propun lucrări de demolare.

# V. Descr i er ea amp l asăr i i p roi ect ul u i:

## Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontiera, adoptată la ESPOO la 25 februarei 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 - NU ESTE CAZUL

* ***Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii şi cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, şi Repertoriului arheologic naţional prevăzut de Ordonanţa Guvernului nr. 43/2000 privind protecţia patrimoniului arheologic şi declararea unor situri arheologice ca zone de interes naţional, republicată, cu modificările şi completările ulterioare*-** *NU ESTE CAZUL*
* ***Hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificale și alte informații privind:***
	+ *folosințele actuale și planificate ale terenului, atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia* - *NU ESTE CAZUL*
	+ *politici de zonare și de folosire a terenului - NU ESTE CAZUL*
	+ *arealele sensibile - NU ESTE CAZUL*

## Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referinţă geografică, în sistem de proiecţie naţională Stereo 1970;

Conform plan de situație anexat.

* ***Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare***

Amplasamentul imobilului s-a ales ca cea mai favorabilă poziție pentru realizarea accesului carosabil și de aprovizionare precum și a parcărilor respectiv restul dotărilor aferente unui ansamblu comercial dotat corespunzător.

**VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita**

 **i n f or maţi il or di sp on i bi l e:**

# Surse de poluanți şi instalaţii pentru reţinerea, evacuarea şi dispersia poluanţilor în mediu:

1. **Protecția calității apelor:**
	* sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:
		+ Sursa primară de poluanți pentru ape o reprezintă grupurile sanitare propuse în cadrul construcțiilor comerciale. Pentru carmangeria aferenta Clădirii comerciale 1(Penny) se prevede un separator de grăsimi, astfel apele menajere sunt trecute în prealabil printr-un separator de grăsimi şi abia după aceea vor fi colectate prin intermediul rețelei proprii de canalizare și conduse spre sistemul de canalizare municipală;
		+ Pe toată perioada de execuție vor exista toalete ecologice pentru muncitori;
		+ Pentru protejarea solului şi a apei s-a prevăzut un separator de nisipuri şi hidrocarburi care filtrează apa colectată întreaga suprafață carosabilă înainte de a o deversa în sistemul de canalizare a oraşului.
	* Stațiile și instalațiile de epurare sau de pre-epurare a apelor uzate prevăzute: *NU ESTE CAZUL*

# Protecția aerului:

* + sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;
		- *În timpul execuției amenajărilor:* pulberi fine de praf datorate activității de pavare cu dale. Nu se pun probleme de afectare a aerului de pe amplasamentul construcției;
		- *În exploatare:* pentru ansamblul comercial, din punct de vedere al activității desfășurate, nu există surse de poluare a aerului.

# Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

* + sursele de zgomot și de vibrații: zgomot realizat de aparate de climatizare, aparate și utilaje interioare, zgomot de fond, rezultat din tranzitarea spațiului de un volum mare de oameni.
	+ amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor: Măsuri împotriva zgomotului sunt asigurate prin pereții exteriori realizați din panouri metalice tip sandwich cu miez din termoizolație de 10cm grosime. Nivelele de zgomot estimat asociat functionarii spatiilor comerciale nu depasesc LMA pe timp de zi, 55 dB si noapte 45dB pentru zone rezidentiale.

 La faza PUZ a prezentului proiect s-a intocmit studiu de impact asupra starii de sanatate a populatiei.

SE ASIGURĂ încadrarea în valorile-limită prevăzute de Normele de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, aprobate prin OMS nr.119/2014 și modificate prin OMS 994/2018.

# Protecția împotriva radiațiilor:

* + sursele de radiații - *NU ESTE CAZUL;*
	+ amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor - *NU ESTE CAZUL;*

# Protecția solului și subsolului:

* + sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime – în timpul lucrărilor în zona de amenajare a parcărilor, sursele principale de poluare sunt eventualele scurgeri acidentale de combustibili și lubrefianți de la utilaje compactoare; în cazul unor scurgeri locale se va asigura colectarea urgentă a materialului afectat după presărarea cu material absorbant - nisip sau rumeguș; materialul colectat se va stoca temporar în recipienți metalici în vederea evacuării din obiectiv;
	+ lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului – apele menajere se deversează în sistemul de canalizare al municipalității, după trecerea acestora în prealabil printr-un separator de grăsimi, iar deșeurile se amplasează pe terenul proprietății, fiind depozitate în pubele, respectiv în ghena de beton, pentru ca mai apoi să fie transportate de către firme specializate conform unor contracte de salubrizare.

# Protectia ecosistemelor terestre și acvatice:

* + identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect - *NU ESTE CAZUL*
	+ lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate - *NU ESTE CAZUL*

# Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

* + identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele – *NU EXISTA* obiective de interes public, monumente istorice sau zone de interes tradițional.
	+ lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public - *NU ESTE CAZUL*

# Prevenirea și gestionarea deşeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

* + lista deşeurilor (clasificate şi codificate în conformitate cu prevederile legislaţiei europene şi naţionale privind deşeurile), cantităţi de deşeuri generate:

 D eșe u ri asimilabile cu deșeu rile men ajere re zu lt ate d in execuț ie:

* deșeurile reciclabile rezultate din timpul execuției: plastic, hârtie, carton, lemn, sticlă, metal, ambalaje se vor precolecta în recipiente separate și vor fi predate operatorului economic autorizat pe baza de contract;
* nu există deșeuri periculoase.

 Deșeuri asimilabile cu deșeurile menajere rezultate în perioada de funcționare a magazinului:

* resturi alimentare, hârtie, carton, textile, plastic, sticlă provenite de la personal sunt sortate la locului în componente reciclabile și nereciclabile și se colectează selectiv;
* ambalajele – carton, paleți de lemn și plastic, folii de polietilenă – rezultate din desfacerea mărfurilor descărcate, vor fi depozitate în interiorul spațiului de manipulare a mărfii până la ridicarea acestora de către agenții interesați de refolosire sau de către firma de salubritate, conform contract încheiat.

Pentru deșeurile nereciclabile mai sus menționate se folosesc recipiente reziduale de 240 l cu ridicare de 2 ori pe săptămână, iar pentru cele reciclabile recipiente de 120 l cu ridicare săptâmânală (o dată pe săptamână).

D eșe u ri asimilabile cu deșeu rile din sticlă sau pet:

* pe amplasament este propus o platformă betonată dotată cu containere separate pentru reciclarea sticlei si a ambalajelor PET. Acestă platformă este aferentă ambelor construcții comerciale și va fi utilizată de clienții magazinelor.
* deșeurile reciclabile colectate în recipiente separate vor fi predate către agenții interesați de refolosire sau de către firma de salubritate, conform contract încheiat;

Deșeuri de produse și subproduse de origine animală , nedestinate consumului uman :

- Alimente expirate sau deteriorate se depozitează într-o ladă frigorfică specială (NC&Protan) și în saci PE denși, legați, de unde se ridică săptămânal, prin contract, de o firmă specializată. Firma va asigura colectarea, transportul, incinerarea și eliminarea finală a acestora, în regim de contract anual.

* + programul de prevenire şi reducere a cantităţilor de deşeuri generate - *conform paragrafelor de mai sus;*
	+ planul de gestionare a deşeurilor – *conform paragrafelor de mai sus.*

# gospodărirea substanţelor şi preparatelor chimice periculoase:

* + substanţele şi preparatele chimice periculoase utilizate şi/sau produse - *NU ESTE CAZUL*
	+ modul de gospodărire a substanţelor şi preparatelor chimice periculoase şi asigurarea condiţiilor de protecţie a factorilor de mediu şi a sănătăţii populaţiei - *NU ESTE CAZUL*

# Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

*NU ESTE CAZUL*

##  VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

* ***Impactul asupra urmatoarelor elemente:***
* *impactul asupra populației:* cel mai evident impact asupra populației este creșterea numărului de locuri de muncă și posibilitatea de aprovizionare cu produse alimentare si nealimentare și de uz general în imediata vecinătate a locuitorilor zonei. Acest impact este unul de lungă durată, considerat permanent în măsura în care centrele comerciale sunt închiriate de societățile comerciale în funcțiune.
* *impactul asupra sănătății umane:* întrucât activitatea depusă nu eliberează în aer substanțe nocive, singurele substanțe eliminate fiind vaporii obținuți în urma procesului de coacere a unor semipreparate alimentare, sănătatea umană nu este amenințată.
* *impactul asupra bio div ersit ăț ii : NU ESTE CAZUL;*
* *impactul asupra c onse rvării habit at elor n at urale : NU ESTE CAZUL;*
* *impactul asupra florei și a faunei sălbatice :* parcela studiată, nu prezintă o vegetație deosebită, majoritatea plantelor fiind resturi aduse prin vânt sau plante care au crescut în stratul de sedimente depuse cu timpul pe acest teren. În imediata vecinătate nu se găsesc zone cu faună sau floră semnificative din punct de vedere al protecției mediului astfel încât impactul asupra acestora este unul minor.
* *impactul asupra terenurilor: NU ESTE CAZUL;*
* *impactul asupra solului: NU ESTE CAZUL;*
* *impac t ul asupr a f olosinț elor : NU ESTE CAZUL;*
* *impactul asupra bunurilor materiale: NU ESTE CAZUL;*
* *impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei:* procesele care au loc în spațiile comerciale nu sunt de natură chimică, astfel încât nu există posibilitatea infiltrării substanțelor nocive în apele freatice, și implicit diminuarea calității acestora. Un element care influențează apele freatice sunt deșeurile menajere și apele menajere rezultate de la grupurile sanitare, care vor fi trecute în prealabil printr-un separator de grăsimi şi abia după aceea sunt deversate în sistemul de canalizare municipală.
* *impactul asupra calităț ii aerului : NU ESTE CAZUL;*
* *impactul asupra climei ( de exemplu, nat ur a și a mploa rea emisiilor de g az e c u ef ect de se ră) : NU ESTE CAZUL;*
* *impactul zgomotelor ș i vibraț iilor: NU ESTE CAZUL;*
* *impac t ul asu pra peis ajul ui și mediului v iz ual :* se îmbunătățește peisajul și mediul vizual prin igienzarea zonei și dotarea acestei zonei cu un ansamblu comercial.
* *impactul asupra patrimoniului istoric și cultural: NU ESTE CAZUL* întrucât nu există elemente de patrimoniu în imediata vecinătate;

## Impa ctu l i nteracți un il o r di n tre elemntele enumerate mai sus:

* *natura impactului (direct/ indirect/ secundar/ cumulativ, pe termen scurt/lung/mediu, permanent/temporat, pozitiv/negativ):* impact direct, pe termen lung, pe durata funcționării ansamblului comercial;
* *extinderea impactului*: impactul se extinde asupra zonei de influență a clădirilor comerciale, respectiv a posibililor cumpărători/utilizatori;
* *magnit u dinea ș i c omplex it at ea impac t ului* : impact local;
* *probabilitatea impactului*: impactul pe care ansamblul comercial nou deschis îl are asupra populației din proximitatea acestuia este unul cu efecte imediate;
* *D urat a, f rec v enț a și reversibilit at ea impac t ului* : pe durata funcționării magazinelor;
* *M ăsurile de ev it are, reduc ere sau amelior are a i mpac t ului se mnif ic at iv asupra me diului* : *NU ESTE CAZUL*, întrucât impactul este unul pozitiv, asupra populației.
* *Nat ura t ra nsf ront ieră a i mpac t ului* : *NU ESTE CAZUL.*

#  VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului :

## dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influenţeze negativ calitatea aerului în zonă

Se va respecta legislația de protecție a mediului în vigoare.

# IX. Legătu r a cu al te act e n or mati ve și /sau p l an ur i /pr ogr ame/st r ategi i /do cu men te de planificare:

1. **Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene:** Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), directiva Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European şi a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanţe periculoase, de modificare şi ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European şi a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European şi a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător şi un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European şi a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deşeurile şi de abrogare a anumitor directive, şi altele).

Întrucât activitatea de bază propusa este comercială, nu se face comerț cu substanțe periculoase, astfel nu influențează mediul înconjurător prin emisii de factori poluanți în orice fel, nu este cazul încadrării în acte normative speciale.

# Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat *NU ESTE CAZUL*

 **X. Lu cr ăr i n ecesar e or gan izăr i i d e șan t ier:**

## Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier:

Se vor amenaja zone pentru depozitarea materialelor de construcție necesare unui număr limitat de ture de lucru. Se va amenaja o zonă pentru depozitarea sculelor și uneltelor. Se vor instala WC- uri ecologice pentru muncitori.

## Localizarea organizării de șantier:

Lucrările de execuție se vor desfășura în limitele incintei. Se asigură zone pentru depozitarea materialelor de construcții și WC-uri ecologice.

Activitățile de prelucrare și asamblare se vor realiza în limitele parcelei, în proximitatea zonei de construire.

Se vor evita depozitarea deșeurilor de orice natură pe spațiile publice.

Se vor lua măsuri pentru evitarea pierderilor de pământ și materiale de construcție pe carosabilul drumurilor de acces. Se interzice depozitarea de pământ sau materiale de construcție în afara amplasamentului obiectivului.

Este interzisă orice activitate fără obținerea permiselor de lucru cu foc eliberate de beneficiar. Înainte de începerea oricăror lucrări se vor lua toate măsurile P.S.I ce se impun pentru executarea în condiții de siguranță.

Va fi respectată legislația actuală în vigoare referitoare la prevederile normelor PSI și Normele privind Securitatea și Sănătatea Muncii.

* Legea nr. 307/12.07.2006 modificată cu legea 33/17.03.2016- Legea privind apărarea împotriva incendiilor;
* O.M.A.I. 166/27.07.2010 - Dispoziții generale privind apărarea împotriva incendiilor la construcții și instalațiile aferente;
* O.M.A.I. 163/ 28.02.2007 - Norme generale de apărare împotriva incendiilor;
* Legea nr. 319/14.07.2006 modificată prin Legea nr. 51/2012 și Legea nr. 187/2012 – Legea securității și sănătății în muncă;
* H.G. nr. 300/02.03.2006 modificată prin H.G. nr. 601/13.06.2007- privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;

**-** H.G. 355/11.04.2007 modificată prin H.G. nr. 37/2008, H.G. nr. 1.169/2004 și H.G. nr. 1/2012– privind supravegherea sănătății lucrătorilor;

H.G. 496/12.04.2006 – privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de zgomot;

## Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:

Au fost menționate în capitolele anterioare.

## Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier:

Au fost menționate în capitolele anterioare.

## Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu - NU ESTE CAZUL

**XI. Lu cr ăr i de refacere a amplasamentului la finalizarea investiț iei, în caz de accidente ș i/sau la încetarea activităț ii, în măsura în care aceste informaț ii sunt disponibile**

* ***lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității*** - *NU ESTE CAZUL*
* ***aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale*** -

*NU ESTE CAZUL*

## aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației - NU ESTE CAZUL

* ***modalități de refacere a stării initiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului*** -

*NU ESTE CAZUL*

#  XII. Anexe – piese desenate

1. **Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; Formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)**
2. **Schemele – flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de de poluare** -

*NU ESTE CAZUL*

1. **Schema – flux a gestionării deșeurilor**- *NU ESTE CAZUL*

# Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului - *NU ESTE CAZUL*

**XIII. Pentru proiectele car e in tr ă su b i n cid en ţa p r eved er i l or ar t. 28 d in O r don an ţa d e u r gen ţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor**

 **n atu r al e, a f l or ei şi f aun ei săl b ati ce, ap r ob ată cu mod i f i cări şi co mpletăr i p r in Legea n r .**

 **49 /2011 , cu mod if i cări l e şi co mpl etăr il e u lter i oar e, memor i ul va f i co mpl etat cu**

 **u r măto ar el e:**

* 1. **descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub forma de vector în format digital cu referința geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970 sau de un tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție naționala Stereo 1970**;

*NU EXISTĂ AREALE DE INTERES COMUNITAR , iar pentru coordonate stereo VEZI PLAN DE SITUAȚIE.*

# numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar - *NU ESTE CAZUL*

* 1. **prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului** - *NU ESTE CAZUL*
	2. **se va preciza dacă proiectul propus nu are legatură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar** - *NU ESTE CAZUL*
	3. **se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar** - *NU ESTE CAZUL*
	4. **alte informații prevăzute în legislația în vigoare** - *NU ESTE CAZUL*.

#  Pen tr u pr oi ect el e car e se r eal i zează p e ap e sau au l egătu r ă cu ap el e, memor i u l va f i

 **co mp l etat cu u r măto arel e i n f or maţii, p r elu ate d i n Planu r il e d e ma n agemen t b azi n al e, actualizate:**

* 1. **Localizarea proiectului:**
		+ bazinul hidrografic; - *NU ESTE CAZUL*
		+ cursul de apă: denumirea şi codul cadastral; - *NU ESTE CAZUL*
		+ corpul de apă (de suprafaţă şi/sau subteran): denumire şi cod. - *NU ESTE CAZUL*

# Indicarea stării ecologice/potenţialului ecologic şi starea chimică a corpului de apă de suprafaţă; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă şi starea chimică a corpului de apă. - *NU ESTE CAZUL*

* 1. **Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepţiilor aplicate şi a termenelor aferente, după caz** - *NU ESTE CAZUL*

**XV. Cr i teri il e p r evăzu te î n an exa n r . 3 l a Legea n r . 292/2018 privind evaluarea impactului**

 **an u mi to r pr oi ecte p u b lice şi p r i vate asu p r a me d i ul u i se i au î n co n si d erar e, d acă est e cazu l ,**

 **î n momen tul compi l ări i in f or maţiilor î n co nf or mitate cu p u n ctel e II I -XIV.**

- *NU ESTE CAZUL*

Semnătura și ștampila titularului

.....................................................................