

DOCUMENTAȚIE ÎN VEDEREA OBȚINERII ACORDULUI DE MEDIU

OBIECTIV: Construire hala productie

AMPLASAMENT: Jud. Arad, com. Vladimirescu, str. Jandarmeriei, nr. 16 B

BENEFICIAR: : SC Digima SRL, prin Ghit Natan

PROIECTANT: **S.C. Modulus Building S.R.L.**
- J02 / 373 / 2007
Str. Sanzienelor nr. 28, Arad

DATA: **DECEMBRIE 2023**

LISTĂ SEMNĂTURI

ŞEF DE PROIECT:

arh. ROTARU VIORICA

VERIFICAT:

PROIECTANT:

arh. ROTARU VIORICA

MEMORIU DE PREZENTARE CĂTRE AGENȚIA DE PROTECȚIA MEDIULUI

I. Denumirea proiectului: Construire hala productie

II. Beneficiar: SC Digima SRL, prin Ghit Natan

- adresa poștală: Jud. Arad, com. Vladimirescu, str. Jandarmeriei, nr. 16 B

- numărul de telefon: 0744757887

- numele persoanelor de contact: Paul Fedur

director/manager/administrator: Ghit Natan

Proiectant: S.C. Modulus Building S.R.L.

- J02 / 373 / 2007

Str. Sanzienelor nr. 28, Arad

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului: La comanda beneficiarului, s-a elaborat o documentatie tehnica pentru Construire hala Parter + 2 etaje (etajare partiala), pe structura metalica si cadre B.A., avand fundatii din B.A. si acoperis din structura metalica in doua ape, cu invelitoare din tabla si partial peste etaje acoperis de tip terasa din B.A.

Amplasamentul este in partea de Est a parcelei retrasa fata de limita de proprietate cu 1,00 m.

b) justificarea necesității proiectului;

Beneficiarul a comandat documentatia pentru autorizatie cu numele "Construire hala productie" din necesitatea unu spatiu de productie si depozitare, iar pe langa spatiul de lucru e necesara o zona cu birouri administrativa.

Acest proiect se va realiza intr-o zona nedezvoltata al comunei Vladimirescu, si prin aceasta investitie se dezvolta zona construibila lasata in paragina.

Caracteristici cladire :

- Regim de inaltime P+2E

- H streasina = 6,60m

- H max. cladire = 9,95 m
- Suprafata construita parter = 797,95 mp
- Suprafata desfasurata = 1052,26 mp
- Numar de locuri sp. dormitor= 4 locuri
- Numar de locuri de parcare : 4 locuri in incinta terenului.
- Volum total cladire : 6850

c) valoarea investiției; aprox.

Valoarea este estimata la 12173744 lei.

Lucrarea se va executa cu o firma de constructii agreata de beneficiar.

d) perioada de implementare propusă;

Executia va dura 36 luni.

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Amplasamentul se afla in jud. Arad, loc. Vladimirescu, str. Jandarmeriei, nr. 16 B

Parcela se afla expusa la strada principala, cu accesul pe latura de Nord, suprafata terenului este de 2014 mp

Caracteristicile geotehnice ale terenului sunt analizate in studiul geotehnic realizat, ce face parte din documentatia proiectului tehnic.

Terenul este liber de constructii.

Certificatul de urbanism cu nr. 219 din data 28.07.2023 emis de primaria Vladimirescu indica urmatoarele:

Regim juridic: Teren intravilan

Regim Economic

Folosinta actuala : Teren= curti construcții

Destinația stabilită prin PUG în UTR 18, zona de unitati industriale nepoluante si depozitare.

In zona obiectivului propus pe o raza de 1000 m nu exista ferme de animale, adaposturi de animale sau alte obiective care necesita zone de protectie sanitara.

- vecinătăți:

in Vest: proprietate privata: Gherman Octavian

drum de servitute: Gherman Ocavian si SC Tani Danona SRL

in Nord: proprietate privata: teren liber

in Sud: teren liber

in Vest: teren liber

in Est: societate comerciala Telcomest

- limite de retragere (conform plan de situație).

Prin modul de amplasare al construcției noi față de limitele terenului și față de construcțiile învecinate existente s-a urmărit asigurarea limitării posibilităților de transmitere a unui incendiu prin radiație sau convecție, spre construcțiile învecinate.

Planșa pe care sunt reprezentate limitele față de vecinătăți și indicatorii urbanistici propuși este planșa "A01 - Plan de situație".

- latura Nord– retragere min. 10.00 m-3.90 m față de limita de proprietate

- latura Sud – retragere min. 8.04 m față de limita de proprietate

- latura Est – retragere min. 1.00 m față de limita de proprietate;

- latura Vest – retragere 9.75 m față de limita de proprietate.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Certificatul de urbanism cu nr. 219 din data 28.07.2023 emis de primaria Vladimirescuindica urmatoarele:

Regim juridic: Teren intravilan

Regim Economic

Folosinta actuala : Teren= curti construcții

Destinația stabilită prin PUG în UTR 18, zona de unitati industriale nepoluante si depozitare.

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

Cladirea va fi orientată cu accesul principal spre latura de Nord, unde se afla circulația pietonală și auto ce conectează hala de producție propusă. Parcarea și accesul pe sit se vor face din latura Nord a terenului și accesele secundare de alimentare, tot dinspre nord, clădirea propusă va avea accesul pe parcela dintr-o singură latură, cea de nord. Construcția propusă va fi retrasă față de limita de proprietate strădală cu 10.00 ; 3,90 datorită neperpendicularității corpului de clădire cu strada (limita de proprietate).

La nivelul solului vor fi amenajate 4 locuri de parcare în incinta terenului, conform plan de situație anexat. Accesele auto și pietonale se realizează din drumul comunei Vladimirescu.

Structura și izolații

Fundațiile vor fi de tip ‘pahar’, cu grinzi de fundare B.A., stâlpii vor fi stâlpi metalici și grinzile vor fi de tipul grinzi cu zabrele, din metal, Paneele vor fi de tip profile C și Z pentru suport învelitoare.

Zona administrativă cea din nordul corpului de clădire propusă se va realiza din structura din cadre din B.A. și zidărie, pe fundații din B.A. și acoperiș de tip terasă B.A.

Izolațiile sunt pe pereți din polistiren de 10 cm pentru zona administrativă și panouri tip sandwich pentru zona de producție

Finisaje interioare și exterioare propuse

Pardoselile vor fi din beton sclivisit pentru hala de producție și parchet și gresie la celelalte spații auxiliare. Închiderea va fi metalică, Geamurile sunt din PVC.

INSTALAȚII ȘI UTILITAȚI:

Construcția proiectată va fi racordată la toate utilitățile.

Ventilație naturală asigurată prin ușile sectionale, și sisteme proprii.

Iluminare naturală va fi asigurată de geamuri

Apele pluviale: dren la nivelul solului care se elimină în canalizare.

Pentru colectarea apelor pluviale de pe acoperiș, se va monta un sistem de scurgeri de tip Geberit

- profilul și capacitățile de producție;

Tamplarie și sticlă de tip geamuri termopan.

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Realizarea de tamplarie in zona din spate, tamplarie si sticla, de tip geam termopan si zona administrativa cu birouri si vestiar ce sa deserveasca personalul de productie si cel administrativ. La etajul 2 sun spatii pentru odihna si de protocol pentru persolanul de specialitate ce se deplaseaza la unitatea de productie.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Sticla, sticla securizata

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Diverse tipuri de sticla, se va folosi energie electrica in procesul de lucru si debitare al sticlei, unde energia electrica se va racorda la Enel, reseaua comunei Vladimirescu.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Clădirea va fi utilată cu toate instalațiile necesare unei bune funcționări și va fi racordată la toate rețelele existente.

Investiția va fi dotată cu următoarele instalații electrice::

- instalatii de alimentare cu energie electrica;
- instalatii de iluminat;
- instalatii de prize;

Noile consumatoare vor fi propuse de clasa mica de consum si iluminat de tip LED pentru reducerea consumului de energie. Instalatia electrica se va propune in totalitate.

Instalațiile de apă/canal: alimentarea cu apa se va face din puturi forate propuse , iar evacuarea apelor uzate menajere se va face in bazinul vidanjabil etans propus, pana la data racordarii la reseaua comunala de canalizare menajera.

Încălzirea se va face pompe de caldura sau centrala proprie ce vor asigura agent termic in ventilconvectoare pentru climatizare rece si incalzire cu aport de aer proaspat din centrala pentru tratare aer.

Ventilație se asigură natural prin geamuri și mecanizat prin centrala de tratare și tubulaturi metalice.

Iluminare naturală va fi asigurată de ferestre, iar iluminarea artificială se va realiza prin utilizarea consumatoarelor tip LED.

Apele pluviale: dren la nivelul solului care se elimină în bazin de retenție. Apele ce se adună de pe suprafețele carosate se vor trece printr-un separator de hidrocarburi și vor merge în bazinul de retenție, bazin ce va deservește sistemul de irigații. Dimensionarea bazinului de retenție se va face conform normativelor în vigoare.

Gunoii menajeri: se va depozita pe platforma betonată aflată la o distanță de minim 10 m față de locuințele învecinate cu sifon de preluare al scurgerilor și deversare în rezervorul vidanjabil, după care acesta va fi preluat de regia locală de salubritate, în baza contractului încheiat.

În interiorul și exteriorul construcției, nu vor fi depozitate produse cu regim special, cum ar fi: produsele explozibile sau periculoase.

Nu este cazul de evacuări ale deșeurilor periculoase.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

- Se vor respecta Legea 137/1995 (republicată) privind protecția mediului, Legea 107/1996 a apelor, OG 243/2000 privind protecția atmosferei, HGR 188/2002, Ord. MAPPM 462/1993, Ord. MAPPM 125/1996, Ord. MAPPM 756/1997.
- Funcțiunea prevăzută prin proiect – hală de producție - nu generează noxe sau alți factori de poluare a mediului. Conform cu destinațiile și zona în care se află amplasamentul, imobilul nu afectează, nici local, nici zonal, factorii de mediu, flora și fauna, sau comunitățile învecinate. Nu sunt necesare măsuri sau dotări de supraveghere a factorilor de mediu.
- Apele pluviale sunt descărcate către bazinul de retenție.
- Colectarea și depozitarea deșeurilor menajere se face prin prevederea Europubelelor – colectare selectivă.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

- Clădirea va fi orientată cu accesul principal spre latura de Nord, unde se afla circulația pietonală și auto. Parcarea și accesul pe sit se vor face din latura Nord. Construcția propusă va fi retrasă față de limita de proprietate strădală cu 10.00 m și față de limita de proprietate din Est retragerea va fi la 0,60 m.

- La nivelul solului vor fi amenajate 4 locuri de parcare în incinta terenului, conform plan de situație anexat. Accesele auto și pietonale se realizează din drumul comunei Vladimirescu.
- Parcările au fost dimensionate conform standardelor. Un loc de parcare are dimensiunile minim 2.50 m x 5.00 m.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

Nu e cazul

- metode folosite în construcție/demolare:

Fundatiile vor fi de tip "fundatii izolate sub stalpi din beton armat" și fundatii continue și o structură mixtă,

- Fundarea este de tip fundatii izolate. În conformitate cu prevederile Normativului P100/2013, amplasamentul are următoarele caracteristici seismice: $a_g=0.20g$, $T_c=0.7\text{sec}$. Adâncimea de îngheț 70 cm conform STAS 6054/77. Pentru determinarea caracteristicilor hidro-mecanice ale terenului de fundare a fost întocmit un *Studiu Geotehnic*, prevederile acestuia stând la baza dimensionării fundațiilor.
- Planșeul clădirii vor fi din beton armat monolit de 15 cm grosime.

Zidurile se vor termina cu centuri din beton armat, pentru ancorarea acoperisului. Construcția va fi închisă cu învelitoare tip terasă ai acoperis de tip terasă parțială.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Nr. crt.	Faza din lucrare supusă obligatoriu controlului	Metoda de control	Participă la control				Documente ce urmează să stea la baza atestării calității***
			ISC	Beneficiar	Proiectant	Construc-tor	
1.	Verificarea naturii terenului de fundare	Penetrări, probe de laborator	-	DA	DA	DA	PROCES VERBAL FAZA DETERMINATA
2.	Verificarea trasării	Masurători, verificare		DA	DA	DA	Proces verbal
3.	Faza premergătoare turnării betonului în fundatii	Măsurători, verificare cofraje piese armături înglobate	DA	DA	DA	DA	PROCES VERBAL FAZA DETERMINATA
4.	Faza premergătoare turnării betonului în elementele verticale in stalpi.	Măsurători, verificare cofraje piese armături înglobate	-	DA	DA	DA	PROCES VERBAL FAZA DETERMINATA
5.	Verificarea structurii	Masuratori, verificare dimensiuni elemente		DA	DA	DA	Proces verbal
6.	Trasarea compartimentărilor interioare	Masuratori, verificare dimensiuni elemente		DA	DA	DA	Proces verbal
7.	Finisaje interioare și exterioare	Masuratori, verificare dimensiuni					Proces verbal

		elemente		DA	DA	DA	
8.	Verificarea la stadiul final al lucrărilor	Conf. C56-85	DA	DA	DA	DA	Proces verbal de recepție calitativă

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu e cazul

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Analizand tendinta pietei imobiliare beneficiarii lucrării nu au prevazut nici o alta alternativa privind construirea halei de productie.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Nu e cazul

- alte autorizații cerute pentru proiect.

Primaria comunei Vladimirescu pe teritoriul caruia se gaseste amplasat terenul strada Jandarmeriei de la numarul 16 B, prin intermediul Certificatului de Urbanism **nr. 219** din data de **28.07.2023** a cerut urmatoarele avize/ acorduri:

- Sanatatea populatiei
- Punct de vedere al autoritatii competente pentru protectia mediului
- alimentare cu energie electrică
- gaze naturale
- Alimentare cu apa, canalizare
- Securitate la incendiu

- Referate de verificare întocmite de verificatori de proiecte atestați conf. L.10/1995
- plan de situație întocmit pe suport topografic și vizat la O.C.P.I.-Arad
- NZEB
- extras de Carte Funciara
- studiu geotehnic
- dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

Nu e cazul

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Nu e cazul

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Nu e cazul

- **hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**



Fig. 1 – Vedere din satelit

- **folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;**

Folosinta actuala a terenului este intravilan "curți și construcții".

- **politici de zonare și de folosire a terenului;**

Destinația terenului conform documentațiilor de urbanism aprobate: „Zona cu destinația de locuințe și funcțiuni complementare”

Reglementări fiscale: imobil situat în UTR 18, zona de unități industriale nepoluante și depozitare.

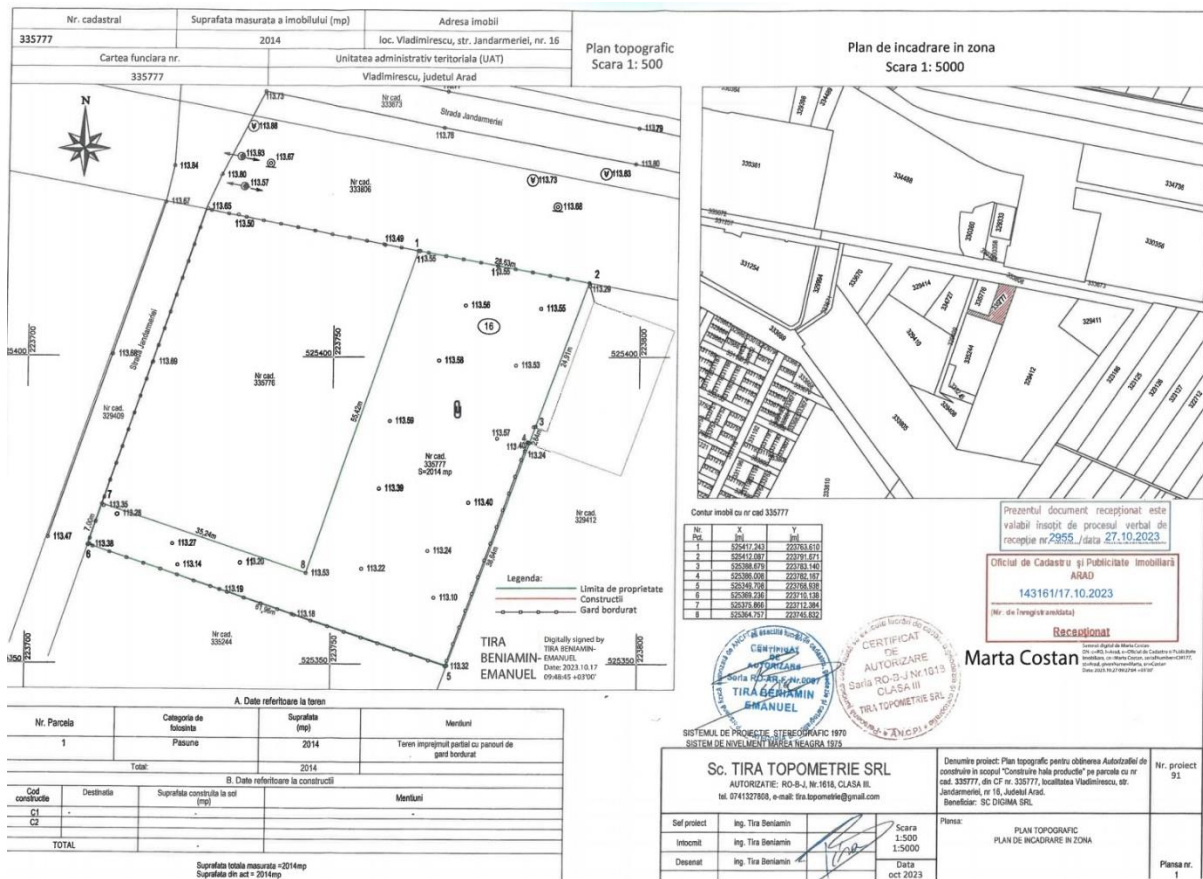


Fig 2. – Plan topografic sc. 1:500

- **arealele sensibile;**

Nu e cazul

- **coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

Contur imobil cu nr cad 335777

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	525417.243	223763.610
2	525412.087	223791.671
3	525388.679	223783.140
4	525386.008	223782.167
5	525349.708	223768.938
6	525369.236	223710.138
7	525375.866	223712.384
8	525364.757	223745.832

- **detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.**

Terenul nu prezintă declivități majore, prin urmare varianta de amplasament a viitoarei amenajări și amplasare construcții a fost una singură, conform cerințelor beneficiarului și reglementărilor urbanistice în vigoare.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

Prin activitatea sa, ansamblul propus nu are impact major pe termen scurt, mediu și lung asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, apei, aerului, climei, nu produce zgomote și vibrații, peisajului și mediului vizual. Zona studiată nu este afectată de areale istorice și nu reprezintă sit arheologic.

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- *sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;*
- *stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;*

Nu există surse de poluare pentru ape.

Apele uzate menajere se vor evacua către rezervorul vidanjabil.

b) protecția aerului:

- *sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;*
- *instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;*

Funcțiunile prevăzute prin proiect nu emană noxe sau alți factori de poluare a mediului.

Echipamentele folosite se vor înscrie în limitele admise de emisii de gaze arse, conf.Ord.MAPPM nr.462/1993.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- *sursele de zgomot și de vibrații;*
- *amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;*

Funcțiunile prevăzute nu generează factori de poluare fonică.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- *sursele de radiații;*
- *amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;*

Nu există surse de poluare cu radiații.

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

Nu există surse de poluare sol și subsol.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatică:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Nu este cazul.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Nu este cazul.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

- planul de gestionare a deșeurilor;

Colectarea deșeurilor menajere generate de funcțiunile prevăzute se realizează în Europubele pe platforma special amenajată și se evacuează prin grija furnizorului de servicii de salubritate.

Deșeurile rezultate din activitățile de construcții vor fi evacuate și transportate prin grija unei firme de specialitate la o rampă de depozitare pentru deșeuri. Se vor respecta prevederile Normelor de Salubritate.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu există caz de aplicabilitate.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);
- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);
- magnitudinea și complexitatea impactului;
- probabilitatea impactului;
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

- natura transfrontalieră a impactului.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile.

Cele mai sensibile strategii de control ale poluării (atmosferice) implică metode ce reduc, colectează, captează sau rețin poluanți la ieșirea din proces și înainte ca ei să intre în atmosferă. Din punct de vedere ecologic, reducând emisiile poluante cu o marire a randamentului energetic și prin măsuri de conservare, precum arderea de mai puțin combustibil este strategia preferată.

Metode de controlare a poluării atmosferice includ și îndepărtarea materialelor poluante direct din produsul brut, înainte ca acesta să fie folosit, sau imediat după ce s-a format, dar și alterarea proceselor chimice ce duc la obținerea produsului finit, astfel încât produsii poluanți să nu se formeze sau să se formeze la nivele scăzute. Reducerea emisiilor de gaze din arderea combustibililor folosiți de către automobile este posibilă și prin realizarea unei combustii cât mai complete a carburantului sau prin recircularea gazelor provenite de la rezervor, carburator și motor, dar și prin descompunerea gazelor în elemente puțin poluante cu ajutorul proceselor catalitice. Poluanții industriali pot fi la rândul lor captati în filtre, precipitatori electrostatici etc.

Apa

Tipurile de ape evacuate din proces, modul de reținere și evacuare sunt prezentate în tabelul următor:

Nr.crt.	Sursa generatoare de apa uzata	Metode de epurare	Punct de evacuare
1.		-	-
2.	Apa uzata menajera	-	Canalizarea orasului

Sol

Surse potentiale de poluare ale solului:

- retelele de canalizare ape uzate menajere;
- reseaua interna de canalizare, in cazul exploatarii necorespunzatoare (colmatare) sau a degradarii;
 - depozitarea necontrolata a materialelor direct pe sol
 - cladiri, cai de acces, utilaje – neintretinute corespunzator;
 - stocarea incorecta a deseurilor menajere, a celor rezultate din activitatea de intretinere, a deseurilor menajere.

Zgomot

Surse generatoare de zgomot sunt :

- circulatia auto de pe amplasament.

Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Prevenirea poluarii

Prevenirea poluarii reprezinta reducerea, diminuarea poluarii direct la sursa.

Pentru a trai in conditii cat mai bune, omul a utilizat permanent resursele naturale: animale, plante, arbori, minereuri, carbuni, sare, petrol, gaze, apa. Din utilizările acestor resurse naturale (primare) au rezultat si produse neutilizabile, cum sunt: gaze, prafuri, produse lichide, solide, ce au fost permanent evacuate in natura.

Unele dintre aceste produse au putut sa se integreze in ciclurile naturale ale unor elemente, altele inasa se tot acumuleaza, producand perturbatii ecologice. Activitatile antropice au provocat schimbari topografice si de clima, ce au avut puternice repercusiuni asupra mediului, unele pozitive (impaduririle, indiguirile), dar altele negative (defrisarile, asanarile etc.). Fenomenul de aparitie a unor factori perturbatori ai mediului si de producere a dezechilibrelor ecologice a fost denumit poluare (de la verbul latin *polluo-ere = a murdari, a degrada*).

Poluant este socotit orice factor natural sau produs de om, care provoaca disconfort, sau are actiune toxica asupra organismelor si/sau degradeaza componentele abiotice ale mediului, producand dezechilibre ecologice. În prezent, poluarea este o problema internationala a omenirii, deoarece poluantii au atins valori mari, perturbatiile sunt puternice si transfrontiere.

Cauzele aparitiei poluarii pot fi sintetizate astfel:

- utilizarea haotica a rezervelor naturale;
- acumulari in mediu de substante neutilizabile;
- aparitia de substante noi, la care ritmul de consum si reciclare de catre organisme este mult inferior ritmului de aparitie;
- cresterea demografica vertiginoasa, in special in ultimile doua secole;
- dezvoltarea intensa a industriei, transporturilor si agriculturii;
- aparitia centrelor urbane suprapopulate.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

Nu este cazul

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;
- localizarea organizării de șantier;
- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;
- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;
- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

La realizarea construcțiilor se vor utiliza tehnologii de execuție care să nu afecteze mediul înconjurător. Se va evita depozitarea materialelor toxice direct pe sol. Resturile de materiale (moloz) vor fi depozitate corespunzător și transportate în locul special recomandat de administrația locală. La efectuarea lucrărilor de săpături se va acorda o atenție deosebită respectării legislației privind protecția mediului.

După finalizarea construcțiilor se vor efectua lucrări de aducere în starea inițială a zonelor afectate de organizarea de șantier, de depozitele de materiale și de folosirea utilajelor și mijloacelor de transport.

Executantul va lua toate măsurile necesare privind prevenirea și stingerea incendiilor pe durata execuției lucrărilor. Organizarea de șantier va avea în vedere dotarea corespunzătoare prevăzută de normele generale de protecție împotriva incendiilor la proiectarea și realizarea construcțiilor și instalațiilor - Decret nr. 290/97, de Normele tehnice

de proiectare si realizarea constructiilor privind protectia la actiunea focului - P118/2014, de Normele generale de prevenire si stingere a incendiilor, aprobate prin de Ordinul comun MI/MLPAT nr. 381/7/N/1993, de Normativul de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executiei lucrarilor de constructii si instalatiile aferente acestora - C300/94, de normele de Siguranta la foc si Normele tehnice pentru ignifugarea materialelor si produselor combustibile din lemn si textile utilizate la constructii - C58/96.

In timpul executiei lucrarilor se vor urmari si respecta toate normele specifice privind protectia muncii, a securitatii, sanatatea si igiena muncii (Regulamentul privind protectia si igiena muncii, aprobat de Ordinul MLPAT nr. 9/N/1993). Executantul va adopta si asigura masurile si echipamentele necesare protejarii personalului tehnic si muncitor, va respecta normele corespunzatoare tehnologiilor de lucru, materialelor utilizate si conditiilor de executie, va dota corespunzator toate punctele de lucru si va asigura incinta santierului.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- *lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;*
- *aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;*
- *aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;*
- *modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.*

Dupa finalizarea lucrarilor de executie se vor lua masuri pentru redarea in folosinta a terenului pe care a fost organizarea de santier.

De asemenea zonele in care s-au depozitat materiale provenite din excavatii vor fi reamenajate la terminarea lucrarilor si vor fi redade circuitului initial etc.

XII. Anexe - piese desenate:

- 1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; plansa A01- SC.1:500; 1:1000**
formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele);

Extras din proiectul tehnic

planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

- 2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;**

Nu e cazul

- 3. schema-flux a gestionării deșeurilor;**

Nu e cazul

- 4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.**

Nu e cazul

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Nu e cazul

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu e cazul

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

Nu e cazul

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu e cazul

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

Nu e cazul

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu e cazul

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

Nu e cazul

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Semnătura și ștampila

titularului

.....