**Anexa nr. 5.E** la procedură

Conţinutul-cadru al memoriului de prezentare

**I.** Denumirea proiectului:

Lucrări de: **„MODERNIZARE ZONA CENTRALA IN ORASUL CURTICI**

Proiect în faza D.A.L.I. – DOCUMENTATIA DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE, documentație care va conține și descrierea organizării execuției lucrărilor de construire, conform regimului tehnic din certificatul de urbanism.

**II.** Titular:

- numele: ORAS CURTICI prin Primar Ban Ioan Bogdan

- adresa poştală: Oraș Curtici, Str.Primariei, Nr.47, 315200, Județ Arad  
  - numărul de telefon, de fax şi adresa de e-mail, adresa paginii de internet:

• telefon: +40 733552465 – Ban Ioan Bogdan

• adresa e-mail: dan.doba@primariacurtici.ro.

  - numele persoanelor de contact:

• titular proiect: ORAS CURTICI, Primar Ban Ioan Bogdan

• responsabil pentru protecţia mediului: Iaroslav MORGOCIU

• reprezentant în relația cu APM Arad:

* Calin Muresan, PRO ARHITECTURA S.R.L.
* telefon: 0756399750
* adresa e-mail: [office@pro-arhitectura.ro](mailto:office@pro-arhitectura.ro)

**III.** Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

  a) un rezumat al proiectului:

Se propune modernizarea centrului Orasului Curtici, drumuri circulatii auto, platforme parcari, trotuare si alei pietonale, amenajare spatii verzi si parcuri, montare mijloace publicitare si semnalistica, modernizare zone terase comert existente, retele edilitare, accese auto in incintele aferente din incinta, bransamente la utilitati, organizare de santier.

În conformitate cu anteproiectul realizat în vederea ilustrării temei de proiectare primită de la beneficiar enumerativul spațiilor și organizarea funcțională urmează a se definitiva în etapa de proiectare în vederea obținerii autorizației de construire cu respectarea tuturor condițiilor din avizele și acordurile de obținut în baza Certificatului de Urbanism nr. 100 din 08.12. 2023

Zona centrala este centrul orasului Curtici, adica strada Revolutiei si primele parcele din celelalte strazi se desprind din acest ax principal, avand ca repere in zona sudica parcela care are ca destinatie moara, traseul continua spre nord cu biserica catilica, scoala veche, scoala noua, caminul cultural, biserica ortodoxa veche si noua, cinematograful, primaria, politia si terminand in partea de nord cu anexe – magazii ale Primariei.

Terenul, pe care sunt propuse executarea lucrarilor de constructii - de construire / de desfiintare, este amplasat în Jud. Arad, intravilanul Orasului Curtici identificat prin CF 312281, CF 312277, CF 312167, CF 312274, CF 303545, CF 303370, CF 312270, CF 312276, CF 305419, CF 306362, CF 312284, CF303398, CF 303350, CF 303577.

Suprafața totala este de **37.918,30 mp**, conform extraselor de CF 312281, CF 312277, CF 312167, CF 312274, CF 303545, CF 303370, CF 312270, CF 312276, CF 305419, CF 306362, CF 312284, CF303398, CF 303350, CF 303577, UAR, Curtici, Arad.

Din care CF 303577, CF303350, CF 303370, CF 303398 sunt doar pentru interventie racordare la canalizarea de pe strada Metianu. Aici nu se vor propune interventii de amenajare.

Destinatia actuala a terenului este pentru institutii si servicii, complementar spatii verzi.

Suprafata de teren care urmeaza sa fie amenajata face parter din UTR nr.0 subzona de circulatii auto, pietonale, spatii verzi aferente Tr1.

Documentatia tehnica se va intocmi in conformitate cu prevederile HG 907/2016 si respectarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata si actualizata si Legii nr.10/1995 privind calitatea in constructii, actualizata.

Pentru realizarea lucrărilor de interventie, construire / desfiintare beneficiarul a obținut **certificatul de urbanism nr. 100 din 08. 12. 2023.**

Conform reglementarilor documentatiei de urbanism nr. 179 / 2006, faza PUG, aprobata cu Hotararea Consiliului Local Curtici nr 271 /28.12.2007 prelungit cu HCL 191/10.10.2017 in conformitate cu prevederile Legii nr 50/1991, privind autorizarea executatii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile ulterioare.

Conform P.U.Z. aprobat, in anexa la certificat urbanism, zona centrala a orasului Curtici face parter dintr-o zona de institutii si servicii mult mai intinsa (UTR 0), delimitarea zonei centrale la elaborarea P.U.G. oras Curtici, s-a facut prin eliminarea din UTR 0 a zonei apartinatoare Combinatului Agroindustrial, proprietate privata.

Principala functiune din zona centrala este aceea de insitItutii – servicii, complementar locuinte colective, locuinte individuale si spatii verzi.

Condițiile de amplasare și conformare a clădirilor în incintă sunt (conform ultimelor modificari legislative):

* P.O.T. maxim = 60%
* C.U.T. maxim = 2,4 (pentru o inatime maxima admisa de P+3)
* Regim de înălțime P+3E (indicatori valabili pentru fiecare subzona functionala, pentru fiecare parcela in parte).
* Zone verzi min. 20% din suprafata parcelei.

    1.5. Încadrarea în alte activităţi existente (dacă este cazul)

Nu este cazul.

**1.6. Bilanţul teritorial - suprafaţa totală, suprafaţă drumuri, platforme, parcari, circulatii pietonale, spaţii verzi:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr. crt. | INCINTA INTERVENTII  CF 312281 (PARTIAL), CF 312277, CF 312167, CF 312274, CF 303545 (PARTIAL), CF 303370, CF 312270 (PARTIAL), CF 312276 (PARTIAL), CF 305419 (PARTIAL), CF 306362 (PARTIAL), CF 312284 (PARTIAL), CF303398 (PARTIAL), CF 303350, CF 303577, CURTICI. | EXISTENT | | **PROPUS** | |
| mp | % | mp | % |
| **37.918,30** | 100,00 | **37.918,30** | **100,00** |
| 1 | Carosabile circulatii auto | 9.300,17 | 24,53 % | **10.146,32** | 26,76 |
| 2 | Piste biciclete pe carosabil  (suprafata calculata din suprafata carosabile auto) | - | - | **602,85** |  |
| 3 | Platforme carosabile, parcari carosabile  Si parcari biciclete | 7443,37 | 19,62 % | **5.060,15** | 13,34 |
|  | Accese | 1.074,28 |  | **1.012,47** | 2.67 |
| 4 | Circulatii pietonale, alei, trotuare | 5.373,81 | 17,00 % | **7.411,83** | **19.51** |
| 5 | Piste biciclete pe trotuare  (Suprafata calculata din suprafata circulatii pietonale) | - | - | **1.447,06** |  |
| 6 | Terase, chioscuri | 142,45 | 0,37 % | **210,45** | 0,55 |
| 7 | Spații verzi si irigatie. | 14.585,95 | 38,46 | **14.077,30** | 37.12 |
| 8 | TOTAL GENERAL | 37.918,30 | 100,00 | **37.918,30** | **100,00** |

Privitor la parcelele curți construcții din zona studiată:

P.O.T. maxim admis = 60%

C.U.T. maxim admis = 2,4

Se dorește modernizarea centrului Orasului Curtici, circulații auto, platforme parcari, trotuare, alei pietonale, montare mijloace publicitare și semnalistica, amenajare spatii verzi si parcuri, modernizare zone terase de comert existente, retele edilitare, accese auto in incintele aferente din incinta, bransamente la utilitati, organizare de santier.

Pe teren vor fi amenajate locuri de parcare cca. 170 de locuri de parcare din care 6, 8 locuride parcare pentru persoane cu dizabilitati (4% din numarul total conform NP051-2012) si 3 locuri de parcare prevazute pentru masini electrice.

În zona de interventii, suprafețele de spații verzi vor fi amenajate. Urmărind reglementarile urbane pe aceasta zonă, se va aborda prin proiect exemplu de bune practici de la nivelul Municipiului Arad, prevederile HCL nr 572 din 26.10.2022, care recomandă asigurarea de spațiu verde în suprafață de minim 20% din suprafata mp / CF. Prin proiect este prevazuta o suprafata totala de 14.585,95 mp spatii verzi.

De asemenea, luand in consideratie arborii existenti, se vor planta, 1 arbore la fiecare 50 mp de spații verzi, si 1 copac la 4 locuri de parcare. Arborii destinati locurilor de parcare vor fi poziționați în așa fel încât să asigure umbrirea locurilor de parcare. In majoritatea zonelor arborii sunt existenti si vor corespunde platformelor prevazute pentru parcari.

Platformele pentru circulație auto, pietonală și cele pentru staționare parcari vor ocupa cca. 23.190 mp din suprafața terenului, reprezentând cca. 60,00 % din suprafata totala propusa spre interventii.

Din punct de verede al asigurării utilităților, se va face racordarea la rețelele de utilități existente în zonă. Echiparea tehnicoedilitară: rețelele de apă potabilă, canalizare menajeră și pluvială, branșament electric și de gaz se vor executa în varianta de amplasare subterană, conform condițiilor din avizele și acordurile obținute și pe cheltuiala beneficiarilor.

Prin realizarea investiției propuse se va asigura utilizarea eficientă a terenului și a cladirilor propuse (terasele usor demontabile si chioscuri), în contextul respectării mediului înconjurător. Considerăm că investiția este oportună și nu afectează negativ arealul studiat, deoarece funcțiunile propuse se integrează functiunilor existente în zonă.

Potenţialul de dezvoltare este susţinut şi de potenţialul cadrului construit, care oferă un teren plan, neinundabil.

De asemenea, interesul economic al investiţiilor străine, naţionale şi locale pentru locaţie, constituie un avantaj pentru dezvoltarea unor activităţi economice în zona proximă.

Pentru autorizarea lucrărilor de construire, organizare de șantier, racorduri la utilitati si montare mijloace publicitare si de mnealistica, descrise în cadrul prezentei notificări, beneficiarul a obținut **Certificatul de Urbanism nr. 100 din 08. 12. 2023**.

Obiectivile propuse se realizează în incinta terenul, pe care sunt propuse executarea lucrarilor de constructii - de construire / de desfiintare, este amplasat în Jud. Arad, intravilanul Orasului Curtici identificat prin CF 312281 (PARTIAL), CF 312277, CF 312167, CF 312274, CF 303545 (PARTIAL), CF 303370, CF 312270 (PARTIAL), CF 312276 (PARTIAL), CF 305419 (PARTIAL), CF 306362 (PARTIAL), CF 312284 (PARTIAL), CF303398 (PARTIAL), CF 303350, CF 303577, CURTICI.

Din care CF 303577, CF303350, CF 303370, CF 303398 sunt doar pentru interventie racordare la canalizarea de pe strada Metianu. Aici nu se vor propune interventii de amenajare.

**Situația existentă:**

Amplasament: jud. Arad, Oras Curtici, Zona Centrala, Cod Postal 315200 identificat prin CF 312281, CF 312277, CF 312167, CF 312274, CF 303545, CF 303370, CF 312270, CF 312276, CF 305419, CF 306362, CF 312284, CF303398, CF 303350, CF 303577, Curtici

Incinta studiată este delimitată astfel:

* **Nord** –Primaria Curtici, Zona primariei si magazine aferente zonei primariei, Smurd, Drum public 709B, Str. Revolutiei, Str. Primariei. Locuinte individuale.
* **Est** – Institutii si servicii cladiri zona centrala Curtici: Casa de cultura, Piata Curtici, Politia locala, Liceul tehnologic Ion Creanga, Centrul de Ingrijire, Biserica Ortodoxa, str. 1 Decembrie. Locuinte colective si individuale.
* **Sud** –Biserica Catolica Sfanta Treime, Str. Revolutiei drum public 709B, Str. Closca. Locuinte colective si individuale.
* **Vest** – Institutii si servicii cladiri zona centrala: Scoala tehnologica Ion Creanga, Str. 1 Decembrie, Str. Primariei, Str. Bisericii. Locuinte colective si individuale.

Categoria de folosință a terenului: Destinatia actuala a terenului este pentru institutii si servicii, complementar spatii verzi. Suprafata de teren care urmeaza sa fie amenajata face parter din UTR nr.0 subzona de circulatii auto, pietonale, spatii verzi aferente Tr1.

Suprafața incinta studiată = **37.918,30 mp**

**Situația propusă:**

Privitor la parcelele curți construcții din zona studiată:

P.O.T. maxim admis = 60%

C.U.T. maxim admis = 2,4

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **LUCRARI DRUMURI** | EXISTENT  37.918,30 mp | | PROPUS  37.918,30 mp | |
|  |  | MP /UM/ ML / % | | MP / UM / ML/ % | |
|  | Carosabile circulatii auto | 9.300 mp | 24,53 % | 10.146,32 mp | 26,76 % |
|  | Piste biciclete pe carosabil  (Suprafata calculata din suprafata carosabile auto) | - | - | 602,85 mp |  |
|  | Platforme carosabile, parcari carosabile si parcari biciclete | 7.443,37 mp | 19,62 % | 5.060,15 mp | 13,34 % |
|  | Accese (Cladiri aferente) | Cca. 1.074,28 mp | - | 1.012,47 mp | 2.67 % |
|  | Circulatii pietonale, alei, trotuare | 5.373,81 mp | - | 7.411,83 mp | 19.51 % |
|  | Piste biciclete pe trotuare  (Suprafata calculata din suprafata circulatii pietonale) | - |  | 1.447,06 mp |  |
|  | Canalizare curent slab  Camin la fiecare intersectie, in trotuare  Curent, telefonie, etc. |  |  | 2100 ml |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **DOTARI** |  |  |  |  |
|  | Mobilier urban, banci din ciment si lemn |  |  | 35 BUC |  |
|  | Mobilier urban, banci cu jardiniera |  |  | 8 BUC |  |
|  | Fantana arteziana pavimentala |  |  | 3 BUC |  |
|  | Cismele | 1 BUC |  | 4 BUC |  |
|  | Cosuri de gunoi |  |  | 80 BUC |  |
|  | Stalpi noi iluminat ambiental, stalpi metalici  (Cablu LES) propusi |  |  | 105 BUC |  |
|  | Stalpi existent propusi spre demolare (Zona LEA) | 79 BUC |  |  |  |
|  | Terase, Chioscuri | 142.45 mp |  | 210.30 mp | 0.55 % |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **AMENAJAREA TERENULUI SI PROTECTIA MEDIULUI** |  |  |  |  |
|  | Arbori existenti. | Cca. 320 BUC |  |  |  |
|  | Arbori existenti propusi spre relocare / taiere. | 7 BUC |  |  |  |
|  | Arbori noi propusi spre plantare. | CCa. 240 BUC |  |  |  |
|  | Plante : Prunus Laurocerasus, Buxus gard viu, Photinia, Ienupari, Lavanda |  |  | Amenajare in spatiile verzi |  |
|  | Irigatie: aspersoare, electrovalve, foraje 40. |  |  | Amenajare in spatiile verzi |  |
|  |  |  |  |  |  |

Organizarea de șantier va fi asigurată strict în interiorul terenurilor incintei

**Bilanț teritorial:**

Suprafata totala studiata, drumuri, platforme parcari, alei pietonale, spatii verzi

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr. crt. | INCINTA INTERVENTII  CF 312281 (PARTIAL), CF 312277, CF 312167, CF 312274, CF 303545 (PARTIAL), CF 303370, CF 312270 (PARTIAL), CF 312276 (PARTIAL), CF 305419 (PARTIAL), CF 306362 (PARTIAL), CF 312284 (PARTIAL), CF303398 (PARTIAL), CF 303350, CF 303577, CURTICI. | EXISTENT | | **PROPUS** | |
| mp | % | mp | % |
| **37.918,30** | 100,00 | **37.918,30** | **100,00** |
| 1 | Carosabile circulatii auto | 9.300,17 | 24,53 % | **10.146,32** | 26,76 |
| 2 | Piste biciclete pe carosabil  (suprafata calculata din suprafata carosabile auto) | - | - | **602,85** |  |
| 3 | Platforme carosabile, parcari carosabile  Si parcari biciclete | 7443,37 | 19,62 % | **5.060,15** | 13,34 |
|  | Accese | 1.074,28 |  | **1.012,47** | 2.67 |
| 4 | Circulatii pietonale, alei, trotuare | 5.373,81 | 17,00 % | **7.411,83** | **19.51** |
| 5 | Piste biciclete pe trotuare  (Suprafata calculata din suprafata circulatii pietonale) | - | - | **1.447,06** |  |
| 6 | Terase, chioscuri | 142,45 | 0,37 % | **210,45** | 0,55 |
| 7 | Spații verzi si irigatie. | 14.585,95 | 38,46 | **14.077,30** | 37.12 |
| 8 | TOTAL GENERAL | 37.918,30 | 100,00 | **37.918,30** | **100,00** |

  b) justificarea necesităţii proiectului:

Realizarea investiției este oportună, datorită faptului ca se propune modernizarea intregului Oras Curtici zona centrala, modernizare strazi, infrastructura, dezvoltare tehnologica si inovativa, imbunatatirea acceselor si utilizarii tehnologiilor si comunicatilor rutiere, pietonale, etc. (Anexa Nota Conceptuala).

Prin atingerea acestui obiectiv se vor asigura premizele necesare dezvoltarii economice a orasului prin asigurarea unei infrastructuri publice moderne ceea ce va conduce la cresterea nivelului de trai la nivelul comunitatii locale.

**c) valoarea investiţiei:**

Conform Anexa Nota Conceptuala, Oras Curtici

**Rezultă astfel total valoare de investiție, excluzând TVA, cca. 16.057.346,91 LEI.**

**d) Perioada de implementare propusă:**

Perioada de implementare propusă este de minim 5 ani cu investitie multianuala.

**e) Planşe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafaţă de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situaţie şi amplasamente):**

Se anexează planul de situaţie si încadrare în zonă. Nu sunt necesare suprafeţe suplimentare de teren care să fie folosite temporar. Organizarea de șantier va fi asigurată strict în ocuparea domeniului public.

**f) O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcţie şi altele).**

Se propune modernizarea centrului Orasului Curtici, drumuri circulatii auto, platforme parcari, trotuare si alei pietonale, amenajare spatii verzi si parcuri, montare mijloace publicitare si semnalistica, modernizare zone terase comert existente, retele edilitare, accese auto in incintele aferente din incinta, bransamente la utilitati, organizare de santier.

În conformitate cu anteproiectul realizat în vederea ilustrării temei de proiectare primită de la beneficiar enumerativul spațiilor și organizarea funcțională urmează a se definitiva în etapa de proiectare în vederea obținerii autorizației de construire cu respectarea tuturor condițiilor din avizele și acordurile de obținut în baza Certificatului de Urbanism nr. 100 din 08.12. 2023

**Circulatii carosabile, drumuri :**Se vor face interventii cu parte carosabila din asfalt, beton rutier si pavaj, configurare plan de situatie propus. Vor fi prevazute cu piste de biciclete pe toata lungimea Str. Revolutiei.

Piste de biciclete - Se vor realiza pe toata lungimea Str. Revolutiei, in doua sensuri cu dimensiuni de 1,30 m un sens spre nord, respectiv 1,30 un sens spre sud. De asemenea se face un racord cu pista de bicicleta existenta pe strada 1 Decembrie.

**Circulatii pietonale, trotuare / alei pietonale :** In zona Primariei – se vor realiza din pavaj mozaic ceramica 10x10 cm, colorat, cu borduri de 5 cm latime si 5 cm inaltime. Trotuarele se vor proiecta cu o latime minima de 2,50 m in toata zona primariei. Se vor amenaja spatiile verzi, se va propune mobilier urban si fantani arteziene incastrate in paviment.

Zone parcuri si spatii verzi, - se vor realiza din granit 25 x 25 cm cu borduri de granit de 10 cm latime. In zona monumentului istoric cat si in fata Centrului de Cultura Curtici, se propun partial pardoseli finisaj beton module 2,00 x 2,00 m beton antiderapant cu profile de dilatatie, borduri 10 cm latime din beton, pentru a crea o platforma deschisa a parcului in care vor fi tinute posibile activitati de concerte si altele actvitati care implica numar ridicat de trafic urban. Parcul va fi prevazut cu fantana arteziana pavimentala si amenajare mobilier. Se vor folosi materiale pentru rezistenta ridicata la trafic.

Zone in lateralul strazii Revolutiei se vor realiza din pavaje de beton tip caramida.

**Platforme parcari** – se vor realiza din pavaje din beton tip caramida 25 x 10 cm culoare gri cu borduri de 15 cm latime. Materiale pentru rezistenta ridicata la trafic.

**Terase, chioscuri ziare,** comert, se vor amenaja cu structuri din lemn / metal si invelitori din lemn / metal, design modern prevazute cu iluminat ambiental led.

Alte echipamente stradale publice:

* Racorduri la energie electrica retea medie.
* Racorduri la reteaua de apa si canalizare.
* Drumurile, platformele pentru parcari, trotuare si alei vor fi realizate cu parte carosabila din asfalt , beton rutier si pavaj , configurare conform plan de situatie propunere.
* Retele exterioare de apa , hidranti , sprinklere , canalizare menajera, canalizare pluviala (inclusiv bazin retentie ape pluviale ) amplasate pentru solutia din planul de situatie atasat.
* Retele exterioare de energie electrica (inclusiv statii incarcare masini electrice ) si iluminat exterior .

**Înălțime maximă a zonei:**

Conform reglementarilor stabilite prin PUZ aprobat (anexa certificat urbanism) se admite o inaltime maxima a cladirilor de P+3E.

**Împrejmuirea** este partiala si este existenta si aferenta proprietatilor private sau institutiilor in zona.

**Parcarile auto** se vor amplasa pe lateralul drumurilor Str. Revolutiei DJ709B, Str. Primariei, Str. Closca. Marginile de drumuri se vor amenaja cu parcari respectiv spatii verzi.

Pe terenurile identificate cu CF nr. 303577, 303350, 303370, 303398 se propune realizarea de construcții inginerești, subterane, conducte de canalizare ape meteorice care vor asigura deversarea acestora în **Bazinul de retentie ape pluviale existent al orașului.**

**Zona LEA / LES:**

Privitor la rețelele de alimentare cu energie electrică existente în zona studiată și în arealul cu lucrările de intervenție propuse, se va determina în faza de avizare și de proiectare, împreună cu deținătorii acestora, metodologia și totalitatea condițiilor de punere în siguranță și protecție, cu respectarea normelor în vigoare, prevăzute prin ord. ANRE nr. 239/2019, PE 101A/85, NTE 003/04/00, NTE007/08/00 și PE 106/2003 în ceea ce privește coexistența PT, LEA, LES cu clădiri, drumuri, împrejmiuiri, alte utilități (gaz, apă, canalizare, etc.), propuse a se realiza.

Terenurile pe care se află instalațiile electrice de distribuție rămân în proprietatea statului, în conformitatea cu Legea nr. 123/2012, respectiv conform art. 49, pentru protejarea acestora, se interzice persoanelor fizice și juridice să limiteze sau să îngrădească, prin execuția de împrejmuiri, prin construcții ori prin orice alt mod, accesul la instalații al operatorului de distribuție.

Caracteristici ale proceselor de producţie:

Nu este cazul.

  – descrierea instalaţiei şi a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz): NU este cazul

  – descrierea proceselor de producţie ale proiectului propus, în funcţie de specificul investiţiei, produse şi subproduse obţinute, mărimea, capacitatea: NU este cazul.

  – materiile prime, energia şi combustibilii utilizaţi, cu modul de asigurare a acestora: Energie electrică, branșament de la rețeaua de energie electrică existentă în zonă, care se va face conform avizului tehnic de racordare.

  – racordarea la reţelele utilitare existente în zonă:

**Alimentare cu apă potabilă:**

În prezent parcela studiată dispune de retele de alimentare cu apă potabilă sau industrială.

**Canalizare menajeră:**

Conductele de canalizare menajeră de la exterior vor fi din tuburi din PVC SN 4 pentru scurgere, cu mufă şi garnitură de cauciuc pentru etanşare, montate îngropat în pământ sub adâncimea de îngheţ, pe un strat de nisip de 10 cm grosime, după care se vor acoperi cu un strat de nisip de 10 cm grosime. Pământul de acoperire se va compacta cu maiul de mână în straturi succesive.

Se vor monta cămine pentru inspecţie şi curăţire, din polietilenă sau PVC, cu capace şi ramă din fontă necarosabile si/sau carosabile, in functie de zona de amplasare. Panta cu care se vor monta conductele de la exterior va fi în funcție de dimensiunile acestora

**Canalizare pluvială:**

Apele pluviale conventional curate de pe acoperisul Halei vor fi preluate printr-un sistem separat de canalizare pluviala si vor fi deversate in bazinul de retentie propus.

Apele pluviale cu hidrocarburi vor fi colectate de pe platforma propusa cu ajutorul gurilor de scurgere amplasate in zona carosabila si vor fi dirijate catre un seapartor de hidrocarburi, printrun sistem independent de canalizare pluviala.

Apa preluata de gurile de scurgere de pe platforma va fi purificata prin intermediul unui separator de hidrocarburi cu capacitatea de 150 l/s

Separatorul de hidrocarburi propus va respecta atat Normele Europene EN858-1 cat si alte prevederi si standarde europene in vigoare, iar parametrii rezultati vor respecta prevederile normativului NTPA 001/002 si Anexele publicate in Monitorul Oficial nr. 187 din 20 martie 2002.

**Alimentare cu gaze naturale / energie termică:**

Nu este cazul.

**Alimentare cu energie electrică:**

Alimentarea cu energie electrică a obiectivelor, se va face printr-un racord la linia electrică aeriană de medie tensiune 20 kV cu dubla izolatie existentă in zona studiata, prin intermediul unui post de transformare propus amplasat pe parcela.

Toate lucrarile se vor realiza conform avizelor de racordare emise de Enel Distributie SA, de catre entitati atestate ANRE care au implementat un sistem de asigurare a calităţii.

Pentru realizarea efectivă a acestor lucrări, atât în ceea ce priveşte soluţia de alimentare cu energie electrică, cât şi gestionarea instalaţiilor electrice propuse, investitorul se va adresa direct, sau prin intermediul proiectantului de specialitate, către operatorul local de distribuţie a energiei electrice (SC Enel Distribuție SA, UTR Arad) pentru a obţine aprobările şi avizele necesare.

Proiectarea şi executarea lucrărilor de mai sus se va face în conformitate cu prevederile Codului Tehnic al Reţelelor Electrice de Distribuţie aprobat cu decizie ANRE nr. 101⁄06.06.2000, de către societăţi care deţin competenţe în acest sens, fiind autorizate de către Autoritatea Naţională de Reglementare a Energiei Electrice Bucureşti.

  – descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuţia investiţiei: Zona afectată de execuția investiției nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată, și nu include vegetație valoroasă în zonă. Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor natural protejate, conservarea habitatelor natural, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011.

  – resursele naturale folosite în construcţie şi funcţionare: NU este cazul. Proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

  – metode folosite în construcţie/demolare: Săpături manuale și mecanice, turnare fundații din beton monolit, montaj stâlpi și grinzi din beton armat prefabricat, pereti de compartimentare GK și panouri sandwich din tablă și vată minerală, învelitoare din tablă cutată termoizolată cu vată minerală și hidroizolată cu membrană PVC;

– planul de execuţie, cuprinzând faza de construcţie, punerea în funcţiune, exploatare, refacere şi folosire ulterioară:

În legătura cu tehnologia de execuție este obligatorie întocmirea „PLANULUI DE ORGANIZARE DE ȘANTIER”, documentație ce va fi însușită de către constructor și de către dirigintele de șantier și care se va afla la loc vizibil pe șantier. Începerea lucrărilor se va face numai după obţinerea Autorizaţiei de Construire şi întocmirea proceselor verbale cu deţinătorii de reţele tehnico-edilitare, după caz (apă-canal, termice, gaze naturale, electrice, telecomunicaţii etc.).

– relaţia cu alte proiecte existente sau planificate:

Obiectivul propus este amplasat în Judetul Arad, pe teren curți construcții aflat în proprietatea Zona centrala orasului Curtici, adica strada Revolutiei si primele parcele din celelalte strazi se desprind din acest ax principal, avand ca repere in zona sudica parcela care are ca destinatie moara, traseul continua spre nord cu biserica catilica, scoala veche, scoala noua, caminul cultural, biserica ortodoxa veche si noua, cinematograful, primaria, politia si terminand in partea de nord cu anexe – magazii ale Primariei.

Terenul, pe care sunt propuse executarea lucrarilor de constructii - de construire / de desfiintare, este amplasat în Jud. Arad, intravilanul Orasului Curtici identificat prin CF 312281, CF 312277, CF 312167, CF 312274, CF 303545, CF 303370, CF 312270, CF 312276, CF 305419, CF 306362, CF 312284, CF303398, CF 303350, CF 303577.

  – detalii privind alternativele care au fost luate în considerare: NU este cazul.

  – alte activităţi care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creşterea numărului de locuinţe, eliminarea apelor uzate şi a deşeurilor): NU este cazul.

  – alte autorizaţii cerute pentru proiect: NU este cazul.

**IV.** Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

  – planul de execuţie a lucrărilor de demolare, de refacere şi folosire ulterioară a terenului:

Nu este cazul.

– descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului: NU este cazul.

  – căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz: Nu este cazul

  – metode folosite în demolare: manuale și mecanice: Nu este cazul

  – detalii privind alternativele care au fost luate în considerare: NU este cazul.

  – alte activităţi care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deşeurilor): Nu este cazul;

**V.** Descrierea amplasării proiectului:

  – distanţa faţă de graniţe pentru proiectele care cad sub incidenţa Convenţiei privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare: : NU este cazul.

  – localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii şi cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, şi Repertoriului arheologic naţional prevăzut de Ordonanţa Guvernului nr. 43/2000  privind protecţia patrimoniului arheologic şi declararea unor situri arheologice ca zone de interes naţional, republicată, cu modificările şi completările ulterioare: NU este cazul.

  – hărţi, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informaţii privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât şi artificiale, şi alte informaţii privind:

  • folosinţele actuale şi planificate ale terenului atât pe amplasament, cât şi pe zone adiacente acestuia:

Terenul care compune incinta studiată reprezintă teren cu destinatia drumuri si zone verzi aferente amenajate.

Zona centrala este centrul orasului Curtici, adica strada Revolutiei si primele parcele din celelalte strazi se desprind din acest ax principal, avand ca repere in zona sudica parcela care are ca destinatie moara, traseul continua spre nord cu biserica catilica, scoala veche, scoala noua, caminul cultural, biserica ortodoxa veche si noua, cinematograful, primaria, politia si terminand in partea de nord cu anexe – magazii ale Primariei.

Terenul, pe care sunt propuse executarea lucrarilor de constructii - de construire / de desfiintare, este amplasat în Jud. Arad, intravilanul Orasului Curtici identificat prin CF 312281, CF 312277, CF 312167, CF 312274, CF 303545, CF 303370, CF 312270, CF 312276, CF 305419, CF 306362, CF 312284, CF303398, CF 303350, CF 303577.

Suprafața totala este de **37.918,30 mp**, conform extraselor de CF 312281, CF 312277, CF 312167, CF 312274, CF 303545, CF 303370, CF 312270, CF 312276, CF 305419, CF 306362, CF 312284, CF303398, CF 303350, CF 303577, UAR, Curtici, Arad.

Din care CF 303577, CF303350, CF 303370, CF 303398 sunt doar pentru interventie racordare la canalizarea de pe strada Metianu. Aici nu se vor propune interventii de amenajare.

  • politici de zonare şi de folosire a terenului: NU este cazul.

  • arealele sensibile: NU este cazul.

  – coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referinţă geografică, în sistem de proiecţie naţională Stereo 1970:

***Incinta studiată - Steren=37.918,30 mp***

Suprafața totala este de **37.918,30 mp**, conform extraselor de CF 312281, CF 312277, CF 312167, CF 312274, CF 303545, CF 303370, CF 312270, CF 312276, CF 305419, CF 306362, CF 312284, CF303398, CF 303350, CF 303577, UAR, Curtici, Arad.

Din care CF 303577, CF303350, CF 303370, CF 303398 sunt doar pentru interventie racordare la canalizarea de pe strada Metianu. Aici nu se vor propune interventii de amenajare.

**VI.** Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informaţiilor disponibile:

A. Surse de poluanţi şi instalaţii pentru reţinerea, evacuarea şi dispersia poluanţilor în mediu:

  a) protecţia calităţii apelor: Proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

– sursele de poluanţi pentru ape, locul de evacuare sau emisarul: Nu este cazul.

**b) protecţia aerului:**

– sursele de poluanţi pentru aer, poluanţi, inclusiv surse de mirosuri:

Sursele de impurificare ale atmosferei specifice funcţionării obiectivelor sunt:

* Surse staţionare dirijate – nu este cazul.
* Surse mobile – autovehicule. Acestea generează poluarea atmosferei cu CO, NOx, SO2, hidrocarburi nearse CmHn, particule. Emisiile de poluanţi sunt intermitente şi au loc de-a lungul drumurilor de acces la teren (DJ 709B Arad-CUrtici) şi al traseului parcurs de autovehicule în incinta amplasamentului, precum şi în vecinătatea acestuia.

Din datele prezentate se evidenţiează că emisiile atmosferice înregistrate pentru obiectivul studiat sunt în principal gaze de ardere de la.

– instalaţiile pentru reţinerea şi dispersia poluanţilor în atmosferă: Pentru îndeplinirea obiectivelor în domeniul protecţiei aerului se vor respecta prevederile Ordinului MAPAM 592/2002 privind aprobarea normativul privind stabilirea valorilor limită, a valorilor de prag, a criteriilor şi metodelor de evaluare a dioxidului de sulf, dioxidului de azot, oxizilor de azot, pulberilor in suspensie si monoxidului de carbon in aerul inconjurator. Utilajele de transport folosite în timpul construcţiei vor respecta HG 1209/2004, modificată prin HG 2176/2004, privind stabilirea procedurilor pentru aprobarea de tip a motoarelor destinate a fi montate pe maşini mobile nerutiere şi a motoarelor secundare destinate vehiculelor pentru transportul rutier de persoane sau de marfă şi stabilirea măsurilor de limitare a emisiilor de gaze şi particule poluante provenite de la acestea, în scopul protecţiei atmosferei.

  c) protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor:

– sursele de zgomot şi de vibraţii: Prin realizarea proiectului, activităţile care pot fi considerate ca surse de zgomot se împart în două categorii:

* Surse specifice perioadei de execuţie

Poluarea fonică reprezintă agresiunea continuă, determinată de diferite zgomote produse de maşini și motoarele acestora, utilaje, aparatură industrială sau casnică, în incinta contrucţiilor sau în afara acestora, zgomote care pot fi defavorizate de modul de amplasare şi izolarea constructivă a acestora;

* Surse specifice perioadei de exploatare

Activităţile propuse în perioada de exploatare a obiectivului nu sunt generatoare de zgomot şi vibraţii cu valori semnificative. O sursa de zgomot si de vibratii pot fi cele generate de aprovizionare, realizata prin transport cu autocamioane de maxim 40t (max. 40db) care vor aproviziona Hala propusă.

  – amenajările şi dotările pentru protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor: Măsurile adoptate pentru limitarea impactului negativ al activității asupra zonelor invecinate au vizat organizarea incintei și a fluxului de autovehicule. Ca atare, proiectul va respecta cerinţele impuse de prevederile legale privind gestionarea zgomotului ambiental.

  d) protecţia împotriva radiaţiilor:

  – sursele de radiaţii: NU este cazul.

  – amenajările şi dotările pentru protecţia împotriva radiaţiilor: NU este cazul.

**e) protecţia solului şi a subsolului:**

– sursele de poluanţi pentru sol, subsol, ape freatice şi de adâncime: Prin realizarea proiectului, activităţile care pot fi considerate ca surse de impurificare a solului se împart în două categorii:

* Surse specifice perioadei de execuţie

În perioada de execuţie a investiţiei nu există surse industriale de impurificare a solului cu poluanţi. Acestea pot apărea doar accidental, de exemplu prin pierderea de carburanţi de la utilajele folosite pentru realizarea lucrărilor de construcţie. Aceste pierderi sunt nesemnificative cantitativ şi pot fi înlăturate fără a avea efecte nedorite asupra solului.

* Surse specifice perioadei de exploatare.

În perioada de funcţionare, sursele posibile de poluare ale solului pot fi: Depozitarea necorespunzatoare a deşeurilor de ambalaje şi menajere.

– lucrările şi dotările pentru protecţia solului şi a subsolului: În vederea eliminării impactului asupra solului, prin proiect au fost prevăzute o serie de măsuri:

* Realizarea unui separator de hidrocarburi pentru zonele de acces rutier;
* Realizarea de spaţii adecvate pentru colectarea selectivă a deşeurilor menajere şi a deşeurilor din ambalaje;
* Lucrări de întreţinere a solului în zonele verzi, cu plantaţii de arbori şi amenajări peisagistice cu gazon, tufe decorative şi arbuşti.

Lucrările de amenajare pentru spaţiile verzi propuse se execută cu material forestier si floricol adaptat climei, provenit din pepiniere şi alte plantaţii de arbuşti decorativi care, prin proprietătile lor biologice şi morfologice, au o valoare estetică şi ecologică şi nu afectează sănătatea populaţiei şi biosistemele existente în zonă[[1]](#footnote-1).

Se poate concluziona că, din punct de vedere al factorului de mediu *sol*, activitatea de pe amplasamentul studiat nu va reprezenta o sursă semnificativă de poluare.

La executarea lucrărilor de decopertare se vor respecta condiţiile impuse prin actele de reglementare, precum şi legislaţia în vigoare, si se vor asigura conditii pentru depozitarea în siguranța a materialelor de construcție, astfel încât să nu blocheze căile de acces, să nu poată fi antrenate de vant sau de apele pluviale.

Din punct de vedere al deşeurilor produse de activitatea obiectivului propus, se va respecta HG 856/2002 şi în general legislaţia în vigoare privind deşeurile, precum şi a legislaţia aplicabilă deşeurilor rezultate din ambalaje, respectiv HG 621/2005, pentru a nu se înfiltra în sol substanţe organice poluante.Vor fi luate măsuri pentru îndepartarea de pe teren a deșeurilor inerte și nepericuloase rezultate în urma lucrărilor și măsuri de prevenire a poluării solului, subsolului și a apelor cu produse poluante existente pe șantier (carburanți, lubrifianți, etc.).

  f) protecţia ecosistemelor terestre şi acvatice:

  – identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect: NU este cazul.

  – lucrările, dotările şi măsurile pentru protecţia biodiversităţii, monumentelor naturii şi ariilor protejate: NU este cazul.

  g) protecţia aşezărilor umane şi a altor obiective de interes public:

  – identificarea obiectivelor de interes public, distanţa faţă de aşezările umane, respectiv faţă de monumente istorice şi de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricţie, zone de interes tradiţional şi altele: NU este cazul.

  – lucrările, dotările şi măsurile pentru protecţia aşezărilor umane şi a obiectivelor protejate şi/sau de interes public: NU este cazul.

  h) prevenirea şi gestionarea deşeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

– lista deşeurilor (clasificate şi codificate în conformitate cu prevederile legislaţiei europene şi naţionale privind deşeurile), cantităţi de deşeuri generate: În incinta amplasamentului se apreciază că vor rezulta următoarele categorii de deşeuri posibile, ca urmare a activităţii desfăşurate:

* + Deşeuri menajere şi asimilabile celor menajere
  + Deşeuri de ambalaje
  + Deşeuri de nămol din separator-decantorul de produse petroliere

– programul de prevenire şi reducere a cantităţilor de deşeuri generate: Prin proiectul propus, Se vor asigura amplasarea cosuri de gunoi pentru depozitarea deșeurilor reciclabile, colectate selectiv, separat pentru carton și hârtie, plastic, metal, lemn și sticlă.

– planul de gestionare a deşeurilor: Deşeurile menajere constituite din resturile care provin din consumurile personalului și vizitatorilor şi cele rezultate din ambalaje vor fi colectate selectiv în recipienţi cu această destinaţie şi vor fi preluate de societăţi autorizate, cu mijloace de transport adecvate, care nu permit împrăştierea lor. Deşeurile de produse petroliere (nămolul) din decantor-separatorul de produse petroliere se vor prelua de către firme abilitate pentru reciclarea sau incinerarea acestora. Pe amplasament nu vor fi semnalate alte tipuri de deşeuri. Nu există efecte ireversibile.

  i) gospodărirea substanţelor şi preparatelor chimice periculoase:

– substanţele şi preparatele chimice periculoase utilizate şi/sau produse: NU este cazul.

  – modul de gospodărire a substanţelor şi preparatelor chimice periculoase şi asigurarea condiţiilor de protecţie a factorilor de mediu şi a sănătăţii populaţiei: NU este cazul.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei şi a biodiversităţii.

**VII.** Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

– impactul asupra populaţiei, sănătăţii umane, biodiversităţii (acordând o atenţie specială speciilor şi habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei şi a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosinţelor, bunurilor materiale, calităţii şi regimului cantitativ al apei, calităţii aerului, climei (de exemplu, natura şi amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor şi vibraţiilor, peisajului şi mediului vizual, patrimoniului istoric şi cultural şi asupra interacţiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu şi lung, permanent şi temporar, pozitiv şi negativ):

În vederea asigurării protecţiei mediului şi a sănătăţii oamenilor, în cadrul prezentei documentaţii se prevăd toate măsurile ce se impun a fi luate. Lucrările proiectate nu influenţează negativ aşezările umane, ci sunt aşteptate cu interes de dezvoltatori / investitori.

– extinderea impactului (zona geografică, numărul populaţiei/habitatelor/speciilor afectate): În conformitate cu „Planul de amenajare a teritoriului, secţiunea III- zone protejate” şi anexele sale publicate în MO 152/12.04.2000, nu există zone ecologice de interes, desemnate în vecinătatea amplasamentului. În apropierea perimetrului studiat nu se află nici o arie de protecţie avifaunistică sau arii speciale de conservare reglementate conform OUG nr. 236/2000 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare.

* Depăşirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului – Considerăm că nu se depăşesc valorile limită.
* Folosirea terenului în mod intensiv - terenul are formă neregulată, în suprafaţă totală de 37.918,30 mp. Terenul ar putea fi ocupat de construcții în proporţie maximă de 50,00 %, incluzând construcțiile care intergrează echipamente tehnico-edilitare (post de transformare, camera pompelor, ș.a.), respectând reglementările în vigoare în ceea ce priveşte coeficientul de ocupare a terenului.

 – magnitudinea şi complexitatea impactului: NU este cazul.

 – probabilitatea impactului: NU este cazul.

 – durata, frecvenţa şi reversibilitatea impactului: NU este cazul.

 – măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului: NU este cazul.

 – natura transfrontalieră a impactului: NU este cazul.

**VIII.** Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări şi măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanţi în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerinţele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influenţeze negativ calitatea aerului în zonă.

Pentru îndeplinirea obiectivelor în domeniul protecţiei aerului se vor respecta prevederile Ordinului MAPAM 592/2002 privind aprobarea normativul privind stabilirea valorilor limită, a valorilor de prag, a criteriilor şi metodelor de evaluare a dioxidului de sulf, dioxidului de azot, oxizilor de azot, pulberilor in suspensie si monoxidului de carbon in aerul înconjurător.

**IX.** Legătura cu alte acte normative şi/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naţionale care transpun legislaţia Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European şi a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea şi controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European şi a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanţe periculoase, de modificare şi ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European şi a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European şi a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător şi un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European şi a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deşeurile şi de abrogare a anumitor directive, şi altele).

NU este cazul.

B. Se va menţiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Zona centrala este centrul orasului Curtici, adica strada Revolutiei si primele parcele din celelalte strazi se desprind din acest ax principal, avand ca repere in zona sudica parcela care are ca destinatie moara, traseul continua spre nord cu biserica catilica, scoala veche, scoala noua, caminul cultural, biserica ortodoxa veche si noua, cinematograful, primaria, politia si terminand in partea de nord cu anexe – magazii ale Primariei.

Terenul, pe care sunt propuse executarea lucrarilor de constructii - de construire / de desfiintare, este amplasat în Jud. Arad, intravilanul Orasului Curtici identificat prin CF 312281, CF 312277, CF 312167, CF 312274, CF 303545, CF 303370, CF 312270, CF 312276, CF 305419, CF 306362, CF 312284, CF303398, CF 303350, CF 303577.

Suprafața totala este de **37.918,30 mp**, conform extraselor de CF 312281, CF 312277, CF 312167, CF 312274, CF 303545, CF 303370, CF 312270, CF 312276, CF 305419, CF 306362, CF 312284, CF303398, CF 303350, CF 303577, UAR, Curtici, Arad.

Din care CF 303577, CF303350, CF 303370, CF 303398 sunt doar pentru interventie racordare la canalizarea de pe strada Metianu. Aici nu se vor propune interventii de amenajare.

**X.** Lucrări necesare organizării de şantier:

  – descrierea lucrărilor necesare organizării de şantier: Pentru realizarea constructiei sunt necesare amplasarea de baracamente si platforme de depozitare a materialelor de constructie și a deseurilor rezultate din constructii, vestiare și grupuri sanitare uscate, bransament pentru alimentare provizorie cu apa si energie electrica.

  – localizarea organizării de şantier: pe amplasamentul investiției.

  – descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de şantier: NU este cazul.

  – surse de poluanţi şi instalaţii pentru reţinerea, evacuarea şi dispersia poluanţilor în mediu în timpul organizării de şantier: Utilajele folosite pentru transport în vederea organizării de șantier și pentru execuția imobilului. Acestea generează poluarea atmosferei cu CO, NOx, SO2, hidrocarburi nearse CmHn, particule.

– dotări şi măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanţi în mediu: utilajele folosite pentru transport în vederea organizării de șantier și pentru execuția imobilului vor respecta HG 1209/2004 modificată prin HG 2176/2004 privind stabilirea procedurilor pentru aprobarea de tip a motoarelor destinate a fi montate pe maşini mobile nerutiere şi a motoarelor secundare destinate vehiculelor pentru transportul rutier de persoane sau de marfă şi stabilirea măsurilor de limitare a emisiilor de gaze şi particule poluante provenite de la acestea, în scopul protecţiei atmosferei.

**XI.** Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiţiei, în caz de accidente şi/sau la încetarea activităţii, în măsura în care aceste informaţii sunt disponibile:

  – lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiţiei, în caz de accidente şi/sau la încetarea activităţii: dupa terminarea executiei lucrarilor, în caz de accidente și/sau la încetarea activității se va reface cadrul natural al amplasamentului prin nivelarea terenului, însămintarea de iarba și plantarea de arbusti specifici zonei.

  – aspecte referitoare la prevenirea şi modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale: NU este cazul.

  – aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalaţiei: NU este cazul.

  – modalităţi de refacere a stării iniţiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului: NU este cazul.

**XII.** Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului şi planul de situaţie, cu modul de planificare a utilizării suprafeţelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcţie şi altele); planşe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafaţă de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situaţie şi amplasamente);

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic şi fazele activităţii, cu instalaţiile de depoluare: NU este cazul.

3. schema-flux a gestionării deşeurilor: NU este cazul.

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecţia mediului: NU este cazul.

**XIII.** Pentru proiectele care intră sub incidenţa prevederilor art. 28 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările şi completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele: NU este cazul.

  a) descrierea succintă a proiectului şi distanţa faţă de aria naturală protejată de interes comunitar, precum şi coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referinţă geografică, în sistem de proiecţie naţională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conţinând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecţie naţională Stereo 1970: NU este cazul.

  b) numele şi codul ariei naturale protejate de interes comunitar: NU este cazul.

  c) prezenţa şi efectivele/suprafeţele acoperite de specii şi habitate de interes comunitar în zona proiectului: NU este cazul.

  d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar: NU este cazul. Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor natural protejate, conservarea habitatelor natural, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011.

  e) se va estima impactul potenţial al proiectului asupra speciilor şi habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar: NU este cazul.

  f) alte informaţii prevăzute în legislaţia în vigoare: NU este cazul.

**XIV.** Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informaţii, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate: NU este cazul. Proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

  1. Localizarea proiectului:

  – bazinul hidrografic: NU este cazul.

  – cursul de apă: denumirea şi codul cadastral: NU este cazul.

  – corpul de apă (de suprafaţă şi/sau subteran): denumire şi cod: NU este cazul.

  2. Indicarea stării ecologice/potenţialului ecologic şi starea chimică a corpului de apă de suprafaţă; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă şi starea chimică a corpului de apă: NU este cazul.

  3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepţiilor aplicate şi a termenelor aferente, după caz: NU este cazul.

**XV.** Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292 / 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informaţiilor în conformitate cu punctele III-XIV: NU este cazul.

Întocmit,

Călin Mureșan

Șef proiect

Ar. Ela Falcă

1. Cf. Legii 24/2007 [↑](#footnote-ref-1)