



**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE  
Nr. 435 din 10.01.2024**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **SC BENILA GROUP SRL** cu domiciliul în Arad, str. Horia, nr.7, corp A. Et.P, ap.5, județul Arad, înregistrată la APM Arad cu nr. 2983/R/14327 din 07.09.2023, și completările înregistrate la nr. 3534/R/16691 din 19.10.2023, nr. 3635/R/17115 din 26.10.2023 și nr.4273/R/19813 din 18.12.2023, în baza:

- **Legii 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
  - **OUG nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011** cu modificările și completările ulterioare;
  - **Legii apelor nr. 107/1996**, cu modificările și completările ulterioare;
- autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Arad decide, ca urmare a consultării membrilor Comisiei de Analiză Tehnică în cadrul ședinței din data de 06.12.2023, că proiectul "**Construire locuințe colective**" – Titular **SC BENILA GROUP SRL**, propus a fi realizat în Arad, str, Ana Ipătescu, nr.6, CF 354181, jud. Arad, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

**Justificarea prezentei decizii:**

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, anexa nr.2, pct. 10 - Proiecte de infrastructură, lit. b – Proiecte de dezvoltare urbană;
- b) justificare în raport cu criteriile din Anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018:

**1. Caracteristicile proiectului**

**a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:**

Se va construi un imobil de locuințe colective cu regimul de înălțime P+1E (8m) și adaptat la arhitectura zonei. Se vor realiza locuințe colective, 9 apartamente.

Construcția propusă va fi realizată din: structura din cadre de beton armat și fundații din beton armat; compartimentări din cărămidă/bolțari cu goluri verticale; tencuială structurată; amenajări exterioare aferente – jardiniere, iluminare ambientală, parcaje (6 la sol, 8 integrate în clădire), etc .

Spații verzi în incintă: 572 mp (31,85%)

Organizarea de șantier va fi exclusiv pe terenul viitoarei investiții. Materialele de construcție (beton, oțel – beton, panouri etc.) se pregătesc la societăți de specialitate și se aduc pe amplasamentul proiectului exclusiv pentru montare, respectiv turnare beton.

**b) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:**

Există alte proiecte similare în zonă (zonă rezidențială, curți cu construcții)

Incinta studiată este delimitată astfel:

- Nord: domeniu public, str. Ana Ipătescu;



- Est: proprietate privata, identificata prin Nr.cf.311762( nr.8);Str.Castanilor nr. 2 – Nr.Cf. 346383 nr.top. 1233-1234/2.b.2; Str.Castanilor nr.4 Nr.cf.323547, nr.top. 1233-1234/2.a; Str.Castanilor nr.6 Nr.cf. 342420;

- Sud: proprietate privată str.Castanilor nr.8, Nr.cf.314139, nr.top. 1235-1236/a;

- Vest: proprietate privata imobil apartamente;nr.4 identificat prin Cf.nr.312943, nr.top. 1227-1228.

### **c) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității**

Suprafața totală de teren care va fi ocupată pentru realizarea tuturor lucrărilor aferente proiectului menționat mai sus este de 1796 mp.

Alimentare cu apă: amplasamentul dispune de rețea și branșament la alimentarea cu apă, energie electrică și canalizare menajeră.

Evacuarea apelor uzate: Se va face prin racord la rețeaua existentă în zonă, clădirile de pe parcela având deja branșament.

Canalizare pluvială: apele pluviale se evacuează în rețeaua de canalizare pluvială existentă în zonă.

Alimentare cu energie electrică: alimentarea cu electricitate se va face prin racord la rețeaua existentă în zonă.

Alimentare cu energie termică: necesarul de caldură pentru încălzirea spațiilor și prepararea apei calde menajere se va realiza cu centrale termice pe gaz individuale în fiecare apartament.

### **d) Cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:**

În etapa de implementare a proiectului vor fi generate următoarele tipuri de deșuri:

- deșuri de materiale de construcții (cod 17 09 04) – cantități variabile - vor fi eliminate de pe amplasament, încercându-se valorificarea la maxim a acestora. În cazul deșurilor recuperabile, pentru cantități semnificative, transportul acestora spre unitățile colectoare și reciclatoare se realizează de către societățile autorizate cu care se vor încheia contracte de colaborare. Toate materialele cu potențial valorificabil (metal, materiale plastice) vor fi colectate separat și valorificate prin agenți economici autorizați. Deșeurile din construcții, ce nu se constituie în categoria deșeurilor reciclabile, vor fi direcționate spre un depozit de deșuri solide nepericuloase autorizat;

- deșeurile municipale amestecate (cod 20 03 01) – cantități variabile - rezultate în cadrul organizării de șantier - vor fi colectate în pubele. Aceste deșuri vor fi preluate cu ajutorul autocompactoarelor și transportate de către operatorul local de servicii de salubritate, cu care beneficiarul are încheiat contract de colaborare, prin comandarea serviciului solicitat.

În etapa de funcționare a proiectului vor fi generate următoarele tipuri de deșuri:

- deșuri municipale:menajere și reciclabile;

- deșeurile menajere și deșeurile reciclabile rezultate din ambalaje vor fi colectate selectiv în recipienți/containere cu această destinație și vor fi preluate de societăți autorizate. Celelalte deșuri generate se vor prelua de către societăți autorizate în vederea valorificării / eliminării acestora. Deșeurile se vor stoca în containere/pubele pe categorii de deșuri și vor fi gestionate conform OUG 92/2021 aprobată prin Legea 17/2023 cu modificările și completările ulterioare. Alocarea codurilor de valorificare/eliminare a deșeurilor generate se stabilește de către generator în funcție de activitatea autorizată a operatorilor economici care preiau deșeurile (activitatea contractantului). În cazul în care deșeurile generate sunt predate unor operatori economici în vederea eliminării, titularul proiectului va demonstra că nu a găsit soluții pentru reutilizarea/reciclarea sau alte operațiuni de valorificare a acelor tipuri de deșuri.

### **e) Poluarea și alte efecte negative**

**Apă:** în perioada de construcție sursele de poluanți pentru ape sunt reprezentate de:

- manipularea și punerea în operă sau depozitarea necorespunzătoare a materialelor utilizate în execuția lucrărilor (beton, bitum, agregate etc.), care pot ajunge în apele de suprafață prin antrenarea de către apele pluviale;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- depozitarea și gestionarea necorespunzătoare a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor de construire;

**Aer:** în perioada de execuție a lucrărilor de realizare a proiectului, principalele surse de emisii atmosferice vor fi reprezentate de:

- activități de sudură/tăiere a elementelor metalice – surse staționare neregulate (poluanți: particule metalice, gaze de ardere corespunzătoare utilizării aparatelor de sudură/ tăiere);
- sursele de emisie mobile – vehicule și utilaje ce participă la amenajarea terenului și la transportul materialelor și echipamentelor, precum și la aprovizionarea cu substanțe și materiale pe durata executării lucrărilor de construcție, respectiv traficul existent (poluanți: NOx, SOx, CO, pulberi în suspensie, particule cu metale grele);

**Sol/subsol:** în etapa de construire sursele potențiale de poluare/ degradare a solului vor fi reprezentate de:

- depozitarea necorespunzătoare a utilajelor și a materialelor de construcție;
- gestionarea și depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor, precum și a deșeurilor de tip menajer rezultate de la personalul implicat în execuția lucrărilor;
- scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianți și alte substanțe chimice provenite de la autovehiculele și utilajele implicate în realizarea lucrărilor de construcție sau de la depozitarea necorespunzătoare acestora.

**Zgomot:** în etapa de construire sursele de zgomot vor avea caracter și durată temporare, manifestate local și intermitent. Principalele surse de zgomot vor fi reprezentate de:

- traficul din zona de șantier, frontul de lucru, de pe drumurile de acces, spre și dinspre zonele de obținere a materialelor de construcție;
- funcționarea utilajelor (mașini transportoare, autocamioane de mare tonaj, autobetoniere, excavatoare, macarale, buldozere, compresoare) – funcționarea motoarelor, manipularea și transportul încărcăturilor.

**f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice**

Luând în considerare caracteristicile proiectului și amplasamentul acestuia, nu se vor genera efecte majore și proiectul nu poate fi afectat de dezastre naturale.

**g) Riscurile pentru sănătatea umană:**

În etapa de construire: zgomotul produs de utilaje în timpul realizării proiectului, va fi perceptibil în vecinătatea acestuia. Pentru reducerea nivelurilor de zgomot care ar putea să aibă un impact asupra populației, la execuția lucrărilor se vor lua o serie de măsuri tehnice și operaționale, cum ar fi:

- adaptarea graficului zilnic de desfășurare a lucrărilor la necesitățile de protejare a receptorilor sensibili din vecinătate;
- utilizarea de echipamente și utilaje performante, cu un nivel redus de zgomot;
- oprirea motoarelor utilajelor și vehiculelor de transport în perioadele în care nu sunt implicate în realizarea lucrărilor;
- programul de lucru și circulația autovehiculelor în zonă se stabilesc în așa fel încât să fie respectate cu strictețe perioadele de odihnă ale locuitorilor;
- viteza de deplasare a autovehiculelor în zona afectată de construire, va fi marcată prin indicatoare rutiere, respectându-se limita maximă de viteză impusă;
- în perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și a utilajelor utilizate, cât mai departe de zonele de locuit astfel încât disconfortul creat să fie cât mai mic;

## 2. Amplasarea proiectului

### a) Utilizarea actuală și aprobată a terenului

Conform Certificatului de urbanism nr. 1236/09.08.2023 folosința actuală – curți cu construcții; destinația conform PUZ aprobat prin HCLM nr.339/2023 – locuire colectivă de tip condominiu cu 9 apartamente.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

**b) Bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia**

Zonele adiacente proiectului au folosință preponderentă rezidențială.

**c) Capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

- zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor – proiectul nu este amplasat în zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor;
- zonele costiere și mediul marin – proiectul nu este amplasat în zonă costieră;
- zonele montane și forestiere – proiectul este amplasat la câmpie, nu este amplasat în zonă montană cu vegetație forestieră;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – proiectul nu este amplasat în arie naturală protejată;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare – proiectul nu este amplasat în zone clasificate sau protejate;
- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – nu sunt informații referitoare la depășirea standardelor;
- zonele cu o densitate mare a populației – proiectul nu afectează zone cu densitate mare.
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – proiectul nu este amplasat în zone cu peisaje și situri importante.

**3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial**

**a) Importanța și extinderea spațială a impactului**

În perioada de execuție, proiectul nu va genera un impact semnificativ negativ asupra mediului și nu va reprezenta un risc asupra sănătății populației/pentru locuitorii din zonă.

Impactul nu este semnificativ negativ, pe perioada de execuție și funcționare.

**b) Natura impactului.**

Impactul asupra factorilor de mediu se manifestă în perioada de construire, (zgomot, praf, emisii de poluanți) rezultate de la utilajele folosite. Execuția lucrărilor proiectate reprezintă o sursă de poluare intermitentă de emisie. Pentru zonele limitrofe arealului analizat, se estimează că valorile concentrațiilor de poluanți nu vor depăși limitele impuse privind calitatea aerului.

Impactul asupra solului este limitat la zona de realizare a proiectului. Impactul generat are caracter nesemnificativ, se manifestă temporar (doar în perioada de execuție) și local. Activitățile specifice desfășurate în cadrul proiectului, nu reprezintă în mod curent o sursă majoră de poluare a solului sau subsolului.

În etapa de construcție natura impactului este temporară cu efecte negative reduse asupra populației și mediului.

**c) Natura transfrontalieră a impactului:** proiectul propus nu se regăsește în lista activităților din Legea nr. 22/2001, lista pentru ratificarea Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră.

**d) Intensitatea și complexitatea impactului**

Impactul este limitat, nesemnificativ și punctiform și se manifestă doar în perioada de realizare a proiectului și în zona de implementare a acestuia.

Impactul asupra mediului este generat de săpăturile executate, decopertare, zgomotul și gazele de ardere rezultate de la mijloacele de transport și utilajele implicate în executarea proiectului. Impactul se va manifesta doar la nivel local și zonal strict în incinta amplasamentului propus.

**e) Probabilitatea impactului:** în perioada de execuție a proiectului impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va fi temporar. În perioada de funcționare impactul asupra factorilor de mediu și populației va fi redus, conform datelor furnizate prin proiect.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

**f) Debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului**

Impactul va debuta odată cu organizarea de șantier. Durata impactului: este temporar, până la finalizarea lucrărilor de construcție.

În perioada de funcționare impactul asupra factorilor de mediu va fi redus în condițiile colectării corespunzătoare a apelor uzate și a gestionării corecte a deșeurilor generate, în conformitate cu legislația de mediu în vigoare.

**g) Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:**

Nu sunt în derulare alte proiecte în zona amplasamentului.

**h) Posibilitatea de reducere efectivă a impactului**

Lucrările prevăzute se vor desfășura numai pe suprafețele destinate, cuprinse în proiect, fără afectarea unor suprafețe suplimentare de teren.

Pe întreaga perioadă de realizare a proiectului, se va acorda o atenție deosebită măsurilor de protecție a mediului prin utilizarea vehiculelor și utilajelor aflate în stare bună de funcționare.

Vor fi adoptate soluțiile care să afecteze cât mai puțin populația și factorii de mediu.

Măsuri de evitare a impactului:

- se va asigura respectarea graficului de lucrări;
- nu se vor depozita necontrolat materialele rezultate (vegetație, pământ, etc.).

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:**

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, întrucât proiectul nu se suprapune peste arie naturală protejată.

**III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:**

Proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

**Prezenta decizie de încadrare se emite cu respectarea următoarelor condiții:**

**Condiții conform prevederilor legale:**

- conform cu **OUG nr. 92/2021** aprobată prin **Legea 17/2023**, cu modificările și completările ulterioare,

**Art 17**, alin. (4) „Titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.”

alin. (7) „Titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.”

Art 49, alin (9) „Titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființări [...] trebuie să raporteze anual APM, până la 30 aprilie a anului următor celui pentru care se raportează, conformarea cu art. 17 alin. (7) [...].”

#### **Alte condiții:**

##### Măsuri pentru diminuarea poluării solului și apelor subterane

###### În perioada de construire

- pentru eliminarea pericolului infestării cu produse petroliere a solului constructorul va lua toate măsurile pentru întreținerea corespunzătoare a utilajelor;
- măsurile de prevenire sunt: verificarea stării tehnice a utilajelor și mijloacelor de transport, semnalizări și marcaje de circulație, alimentarea cu carburanți și reparații în spații special amenajate situate în afara șantierului;
- eventualele scurgeri accidentale de carburanți, uleiuri, etc. vor fi îndepărtate cu materiale absorbante;
- nu se va accepta spălarea utilajelor sau autobasculantelor în amplasamentul organizării de șantier sau al lucrării, întrucât apele provenite de la aceste spălări sunt potențial impurificate cu produs de tip petrolier (uleiuri, carburanți);
- lucrările propuse se vor executa cu afectarea unei suprafețe minime de teren;
- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- se va avea în vedere ca execuția lucrărilor să nu creeze blocaje ale căilor de acces particulare sau ale căilor rutiere învecinate amplasamentului lucrării;
- la finalizarea lucrărilor de construcție, suprafețele de teren afectate temporar de lucrări se vor aduce la starea de folosință inițială;
- lucrările de canalizare propuse se vor face cu conducte îmbinate etanș pentru prevenirea de scurgeri de ape uzate menajere din sistem;
- apele pluviale de pe platformele carosabile vor fi preluate de rigole și preepurate mecanic cu ajutorul deznisipatoarelor și separatorului de hidrocarburi (SPP1), apoi, fiind convențional curate, vor fi deversate în canalul ANIF situat pe latura de nord a parcelei
- apele tehnologice de la posturile de spălare a autovehiculelor vor fi preepurate mecanic cu ajutorul unui separator de hidrocarburi (SPP2), fiind deversate într-un bazin de retenție impermeabilizat, de unde vor fi vidanțate periodic și transportate la o stație de epurare autorizată

###### În perioada de funcționare

- titularul activității are obligația de a lua toate măsurile necesare în vederea încadrării indicatorii de calitate ai apelor uzate menajere și tehnologice evacuate în bazinul vidanțabil și bazinul de retenție în limitele admise de prevederile Normativului NTPA 002 din H.G.188/2002 (cu modificările și completările ulterioare).
- este interzisă orice deversare de ape uzate, efluenți lichizi, reziduuri sau deșeuri de orice fel în apele de suprafață sau subterane.

##### Măsurile pentru diminuarea poluării aerului

###### În perioada de construire:

- folosirea utilajelor/mijloacelor de transport performante, adecvate, cu respectarea prevederilor legale;
- verificarea periodică a stării tehnice a utilajelor și mijloacelor de transport;
- folosirea autobasculantelor acoperite cu prelată pentru transportul materialelor pulverulente, susceptibile antrenării/spulberării de vânt;

###### În perioada de funcționare:

- Respectarea valorilor limită pentru aer prevăzute în Ordinul nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare.

##### Măsuri de gestionare a deșeurilor



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

### În perioada de construire

- deșeurile generate în perioada de execuție a lucrărilor de construcție proiectate sunt deseuri care pot fi valorificate (deseuri plastic, metalice, etc), deseuri inerte (pământ și pietre din decopertare care se pot valorifica pentru umpluturi) iar cele care nu pot fi valorificate vor fi eliminate prin societăți autorizate;
- deșeurile municipale amestecate se vor elimina prin operatori de salubritate autorizați;
- evacuarea ritmică a deșeurilor din zona de generare, în vederea evitării formării de stocuri și amestecării diferitelor tipuri de deseuri între ele;
- alegerea variantelor de reutilizare și reciclare a deșeurilor rezultate, ca primă opțiune de gestionare și nu eliminarea acestora la un depozit de deseuri;
- transportul tuturor deșeurilor se va face cu mijloace de transport etanșe și acoperite, astfel încât să se evite scurgerea sau împrăștierea deșeurilor pe drumurile publice;
- se vor respecta prevederile HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- se interzice abandonarea deșeurilor pe traseu și/sau depozitarea în locuri neautorizate;
- toate autovehiculele ce transporta materiale potențial pulverulente vor fi acoperite și vor avea usile de încărcare securizate astfel încât să se evite spulberarea și/sau împrăștierea materialelor transportate în timpul deplasării;
- evidența gestiunii deșeurilor în conformitate cu prevederile HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu completările și modificările ulterioare;
- se interzice incendierea oricărui tip de deșeu și/sau substanță sau obiect;
- îngroparea deșeurilor de orice fel este interzisă;
- este interzisă abandonarea, aruncarea și/sau ascunderea deșeurilor;
- eliminarea, deținerea, păstrarea deșeurilor în afara spațiilor autorizate în acest scop sunt interzise;
- este interzisă stocarea temporară a deșeurilor, în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora, toți angajații vor fi instruiți în acest sens;
- se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor de orice natură ce vor rezulta pe perioada derulării lucrărilor;
- nu se vor amesteca deșeurile nepericuloase cu cele periculoase.

### În perioada de funcționare

- îngroparea deșeurilor de orice fel este interzisă;
- este interzisă abandonarea, aruncarea și/sau ascunderea deșeurilor;
- eliminarea, deținerea, păstrarea deșeurilor în afara spațiilor autorizate în acest scop sunt interzise;
- deșeurile produse se vor colecta separat, pe categorii, astfel încât să poată fi preluate și transportate în vederea valorificării sau depozitării; se vor asigura facilități de colectare selectivă, care va consta în construirea unei platforme betonate destinată colectării selective a acestora;
- este interzisă stocarea temporară a deșeurilor în alte locuri decât cele special amenajate pentru stocarea acestora; toți angajații vor fi instruiți în acest sens.

### Măsurile de diminuare a impactului asupra populației și sănătății populației

#### În perioada de construire

- pentru prevenirea sau reducerea poluării așezărilor umane, a drumurilor de acces spre/dinspre zona de lucru, este necesară acoperirea cu prelate a basculantelor pe timpul transportului materialelor care generează praf, precum și umectarea lor și a drumului de acces; restricționarea vitezei autobasculantelor;
- asigurarea săpăturii;
- timp scurt de execuție a lucrărilor.

#### În perioada de funcționare:

- activitatea se va desfășura fără a crea dezagremente populației din zonă.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

## Măsuri de diminuare a impactului asupra biodiversității

### În perioada de construire

- organizarea activității se va face astfel încât impactul asupra terenurilor învecinate să fie cât mai redus;
- vor fi amenajate și întreținute suprafețele destinate spațiilor verzi într-un procent de 31,85% care respectă prevederile legale (normativele) în vigoare.

### În perioada de funcționare:

- spații verzi: se va asigura întreținerea spațiilor verzi amenajate în incintă.

### **Se vor respecta prevederile:**

- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului aprobată prin Legea 265/2006 cu modificările și completările ulterioare;
  - Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației cu completările ulterioare;
  - Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților (republicată), cu modificările și completările ulterioare;
  - HG nr. 525/1996 republicată pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;
  - HG nr. 188/2002 privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare;
  - HG nr. 856/2002, cu completările și modificările ulterioare, privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;
  - Decizia Comisiei 2000/532/CE din 3 mai 2000 de înlocuire a Deciziei 94/3/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul art. 1 lit. (a) din Directiva 75/442/CEE a Consiliului privind deșeurile și a Directivei 94/904/CE a Consiliului de stabilire a unei liste de deșeuri periculoase în temeiul art. 1 alin. (4) din Directiva 91/689/CEE a Consiliului privind deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare;
  - OUG nr. 38/2022 pentru modificarea și completarea unor acte normative în vederea eficientizării gestionării deșeurilor;
  - Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare;
  - STAS 12574-87 aer din zone protejate;
  - OUG nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului;
- precum și a altor acte normative care reglementează proiectul.

### **Documentația cuprinde:**

- Notificare elaborată de SC Stacons SRL;
- Certificat de urbanism nr. 1236/09.08.2023 eliberat de Primăria Municipiului Arad;
- Planuri de situație și plan de încadrare în zonă;
- Decizia etapei de evaluare inițială nr. 14888/19.09.2023 eliberată de APM Arad;
- Memoriu de prezentare elaborat de SC Stacons SRL;
- Lista de control pentru etapa de încadrare;
- Declarație de luare la cunoștină de prevederile Regulamentului 2016/679/UE privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date ("GDPR") dată de Negoescu Angelica în data de 31.08.2023;
- Consimțământ expres conform Legii nr. 9/2023 pentru modificarea și completarea OUG nr. 41/2016 privind stabilirea unor măsuri de simplificare la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative, dat de Negoescu Angelica în data de 31.08.2023;
- Proces verbal nr. 19165/06.12.2023 întocmit în baza sesiunii comisiei de analiză tehnică desfășurată la sediul APM Arad în data de 06.12.2023;
- Dovada achitării tarifului aferent evaluării inițiale (OP nr. 55 din 29.08.2023);
- Dovada achitării tarifului aferent etapei de încadrare (OP nr. 63 din 17.10.2023);



## **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



### **Informarea publicului**

- Anunț (titular) privind depunerea solicitării acordului de mediu, publicat în Jurnal Arădean din data de 25.10.2023;
- Anunț (APM) privind depunerea solicitării acordului de mediu, postat pe pagina de internet a APM Arad (<http://apmar.anpm.ro>) – în data de 24.10.2023;
- Anunț (titular) privind decizia etapei de încadrare publicat în ziarul “Jurnal Arădean” din 13.12.2023;
- Anunț (APM) privind decizia etapei de încadrare postat pe pagina de internet a APM Arad (<http://apmar.anpm.ro>) – în data de 20.12.2023).

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului.**

**Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului proiectului.**

Titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării.

Autoritatea competentă decide, după caz, pe baza notificării titularului, menținerea actelor de reglementare sau necesitatea revizuirii acestora, informând titularul cu privire la această decizie. Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, în sensul prevăzut mai sus, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, planului ori programului care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării.

Decizia etapei de încadrare, se suspendă de către autoritatea emitentă, pentru nerespectarea prevederilor acesteia, după o notificare prealabilă prin care se poate acorda un termen de cel mult 60 de zile pentru îndeplinirea obligațiilor. Suspendarea se menține până la eliminarea cauzelor, dar nu mai mult de 6 luni. Pe perioada suspendării, desfășurarea proiectului este interzisă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Conform **HG 1000/2012** privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, Art. 8, alin. (2), lit. ii) „Agențiile județene pentru protecția mediului au următoarele atribuții principale: urmăresc îndeplinirea cerințelor legislației de mediu din actele de reglementare emise și, în cazul constatării unor neconformități, iau măsurile care se impun, potrivit competențelor stabilite de legislația în vigoare.”

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

**La finalizarea proiectului/lucrărilor se va notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Arad (APM Arad) pentru întocmirea Procesului verbal de verificare a condițiilor impuse prin prezenta decizie. Procesul-verbal întocmit de către APM Arad se va anexa și va face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.**

**Prezenta decizie cuprinde 10 pagini și a fost redactată în 2 exemplare originale.**

**Director Executiv  
Dănoiu Dana Monica**



**Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații  
Bociort Claudiu**

**Întocmit,  
Tudur Teodora Amelita**

**Șef Serviciu Calitatea Factorilor de Mediu,  
Potrea Nicoleta**

**Întocmit,  
Bogdan Ciprian**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*