



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 10166 din 11.06.2023

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **CĂPRAR DAVID și MARTA** din loc. Sâmbăteni, nr. 143, județul Arad, înregistrată la APM Arad cu nr. 14875/3145/R/19.09.2023, cu completările înregistrate sub nr. 14875/3145/R/19.09.2023, nr. 5722 din 28.03.2024, nr. 5977/1207/R/02.04.2024, nr. 8155/1717/R/09.05.2024, nr. 6969/17.04.2024, nr. 8860/1887/R din 21.05.2024 în baza:

- **Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
 - **OUG nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011;
 - **Legii apelor nr. 107/1996**, cu modificările și completările ulterioare;
- autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Arad decide, ca urmare a consultării membrilor Comisiei de Analiză Tehnică în cadrul ședinței din data de 17.04.2024, că proiectul „**Construire unități industrie nepoluantă, depozitare și servicii, construire împrejmuire și gard la front stradal**” - titulari **CĂPRAR DAVID și MARTA**, propus a fi realizat pe teren extravilan, loc. Arad, FN, CF 338628, județul Arad, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.
Justificarea prezentei decizii:

I. **Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, Anexa nr. 2, pct. 10 (Proiecte de infrastructură, lit. a) - „proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale”;
- b) justificare în raport cu criteriile din Anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018:

1. Caracteristicile proiectului

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Proiectul propus vizează construirea a cinci hale, platformă parcare, rețele edilitare, foraj alimentare cu apă, drumuri interioare, spațiu verzi și împrejmuirea terenului, pe terenul aflat în proprietatea privată a titularilor Căprar David și Căprar Marta.

Terenul pe care se propune realizarea proiectului, în suprafață totală de 13252 mp, este situat în municipiul Arad, extravilan, FN, județul Arad, pe terenul identificat cu CF nr. 338628.

Regimul de înălțime al halelor este: parter pentru 4 hale (cu supanță parțială), hala dinspre drumul principal va fi cu regim de înălțime P+2E parțial, pentru zona de birouri.

Scopul investiției prevăzute în proiect vizează implementarea activităților principale propuse a se realiza în cele 5 hale:

- activități de depozitare;
- activități de servicii;
- activități administrative;
- comercial și/sau mică industrie.

Pentru asigurarea realizării obiectivului sunt prevăzute investiții în amenajări exterioare adiacente halelor de depozitare (căi de acces, drumuri interioare, foraj, bazin vidanjabil, canalizare pluvială, parcări și amenajare spații verzi):

- accesul rutier la amplasament se va realiza accesul principal în teren se face din DJ 709C Arad - Iratoșu, apoi dreapta către strada Câmpurilor (fost DC 1348);
- parcare: vor fi dimensionate și amenajate conform planului de situație propus în documentația tehnică, în funcție de numărul estimat de utilizatori, cu respectarea prevederilor HG nr. 525/1996 republicată, pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;

- spații verzi amenajate, cu rol decorativ, asigurându-se cerința de minim 20,00% din suprafața terenului, prevăzută prin HG nr. 572 din 26 octombrie 2022 privind aprobarea Regulamentului pentru asigurarea suprafeței minime de spații verzi pentru lucrările de construcții și amenajări autorizate pe raza municipiului Arad, se respecta suprafața minimă de spațiu verde raportată la suprafața terenului în funcție de categoria de construcție.

Bilanț teritorial

SUPRAFAȚĂ TEREN	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ		SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ	
	13 252 mp	Existență	0,00 mp	Existență
Propusă hala 1		578 mp	Propusă hala	929 mp
Propusa hala 2		570 mp	Propusă hala	675 mp
Propusa hala 3		460 mp	Propusă hala	523 mp
Propusa hala 4		470 mp	Propusă hala	538 mp
Propusa hala 5		528 mp	Propusa hala	585 mp
		2 606 mp		3250 mp

Bilanț teritorial	Suprafața	%
Spațiu verde	5016 mp	37.8
Parcări, alei, platforme	3630 mp	27.4
Circulații auto în incintă	2000 mp	15.1
Suprafață construită	2606 mp	19.7
Suprafață totală teren	13252 mp	100

Alimentarea cu apă, necesară în scop igienico-sanitar, tehnologic și pentru refacerea rezervei instalațiilor de stins incendiu va fi asigurată din foraj (lagună cu volumul de 300 mc).

Apa pluvială colectată va fi utilizată pentru întreținerea spațiilor verzi.

Colectarea și epurarea apelor uzate

Apele uzate menajere provenite de la grupurile sanitare, din hale, se vor deversa prin rețeaua interioară canalizare, în bazin vidanjabil cu volumul de 20 mc.

Colectarea apelor pluviale:

- sistem care va prelua apele meteorice de pe clădiri, preluate de rețeaua internă de canalizare și descărcate în bazinul de rezervă (iaz);
- sistem care va colecta apele meteorice de pe platformele betonate printr-o rețea formată din rigole, guri de scurgere, cămine de vizitare, conducte, prevăzută cu separator de hidrocarburi cu filtru de coalescență cu următoarele caracteristici: debit 65 litri/s, volum decantor nămol 6500 litri, volum retenție hidrocarburi 1575 litri.

Instalații de gaze naturale

Conform documentației, există posibilitatea racordării la rețeaua de gaz existentă în zonă.

Energia termică

Se pot prevedea instalații de aer condiționat și climatizare și pentru funcțiunile sezoniere se admite încălzirea cu combustibil solid sau lichid - pe lângă utilizarea surselor alternative ca panourile solare sau energia eoliană.

b) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:

Pe amplasamentul proiectului propus nu se desfășoară alte activități, având funcțiunea actuală de teren arabil, trup izolat în extravilan, proprietate privată, terenul este liber de construcții și nu sunt edificate clădiri.

Planul propus este amplasat pe terenul localizat în extravilanul municipiului Arad, funcțiunea dominantă în zona învecinată fiind prestări servicii, comerț, industrie, depozitare și are următoarele vecinătăți:

- la Nord: proprietate privată Ianko Maria Terezia CF nr. 338624 - zonă industrială;
 - la Sud: canal - Unitatea Administrativ Teritorială Arad CF nr. 338630;
 - la Est: canal - Unitatea Administrativ Teritorială Arad CF nr. 338530;
 - la Vest: drum pietruit - Unitatea Administrativ Teritorială Arad CF nr. 333518 Arad, str. Câmpurilor.
- Cumularea investiției propuse cu proiectele din vecinătatea amplasamentului propus nu va genera un impact semnificativ negativ asupra mediului.

c) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

Principalele resurse naturale utilizate în cadrul proiectului în perioada de execuție sunt reprezentate de agregatele minerale (nisip și pietriș), materiale pentru amenajarea spațiilor verzi și apă. Agregatele minerale vor fi achiziționate din cariere sau balastiere, de la furnizori autorizați.

Materialele de construcții necesare pentru derularea proiectului vor fi asigurate prin grija constructorului de la terțe societăți, fiind transportate pe amplasament în funcție de necesități.

O altă resursă naturală importantă utilizată este reprezentată de teren. Proiectul se implementează pe un teren extravilan, având categoria de folosință arabil. Amplasamentul proiectului propus nu se află în arie naturală protejată Sit Natura 2000.

d) Cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:

Deșuri generate în timpul construcției:

Cod deșeu	Tip deșeu
17 02 01	Lemn
17 04 07	Amestecuri metalice
17 05 04	Pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03
15 01 01	Ambalaje de carton de la materialele utilizate
15 01 02	Ambalaje de plastic de la materialele utilizate
17 04 01	Cabluri electrice

Deșeurile periculoase (posibil pământ și moloz, îmbibat cu scurgeri accidentale de uleiuri, motorină) vor fi colectate și predate unităților autorizate pentru tratarea acestora.

Deșeurile nepericuloase rezultate, care nu pot fi valorificate, vor fi eliminate în depozite autorizate. Deșeurile vor fi colectate în containere speciale de către operatorul local de salubritate.

Depozitarea provizorie a pământului excavat se va face pe suprafețe cât mai reduse; se va dispune pământul excavat, astfel încât să nu fie antrenat de ape de ploaie.

Deșeurile menajere provenite de la salariații societății de construcții, inclusiv cele rezultate din activitatea de întreținere a curățeniei în incintă, se stochează în pubele și saci de plastic, în locuri special amenajate și sunt preluate periodic, pe bază de contract, de către operatorul de salubritate. Deșeurile reciclabile (hârtie/carton, plastic, metal, sticlă) vor fi colectate selectiv, în vederea valorificării prin agenți economici autorizați din punct de vedere al protecției mediului pentru desfășurarea acestor tipuri de activități.

Deșeurile de produse petroliere (nămolul) din decantorul-separatorul de produse petroliere se vor prelua de către societăți autorizate în vederea valorificării/eliminării acestora.

Deșeurile rezultate în timpul funcționării:

În incinta amplasamentului se apreciază că vor rezulta următoarele categorii de deșuri posibile, ca urmare a activității desfășurate:

- deșuri menajere și asimilabile celor menajere;
- deșuri de ambalaje;
- deșuri de nămol din decantorul-separatorul de produse petroliere.

Deșeurile tehnologice (dacă este cazul) de la viitoarele activități, necunoscute la data prezentei, vor fi colectate selectiv și valorificate/eliminate doar prin operatori autorizați în acest sens.

Prin proiectul propus, în incintă vor exista spații pentru depozitarea deșeurilor reciclabile, colectate selectiv, separat pentru carton și hârtie, plastic, metal, lemn și sticlă.

Deșeurile menajere care provin din consumurile personalului și vizitatorilor și deșeurile reciclabile rezultate din ambalaje vor fi colectate selectiv în recipiente cu această destinație și vor fi preluate de societăți autorizate. Deșeurile de produse petroliere (nămolul) din decantorul-separatorul de produse petroliere se vor prelua de către societăți autorizate în vederea valorificării/eliminării.

e) Poluarea și alte efecte negative

În perioada de execuție a lucrărilor sursele de poluanți pentru **sol**, **subsol** și **ape** pot fi următoarele:

- depozitarea necontrolată a deșeurilor și a materialelor de construcție;
- activitățile desfășurate pentru amenajarea obiectivului investiției;
- scurgeri accidentale de produse petroliere de la autovehicule și utilaje.

Sursele de poluare ale atmosferei, specifice perioadei de construire, sunt:

- pulberi în suspensie și sedimentabile provenite din activitățile de execuție a lucrărilor de construcție proiectate și de la materialele de construcție utilizate;
- gaze de eșapament provenite de la utilajele/mijloacele de transport implicate în activitățile de construcție proiectate.

Sursele de poluare ale apei, atât pe perioada de executare a lucrărilor, cât și pe perioada de funcționare a obiectivului sunt destul de reduse. Lucrările de construcție nu vor avea impact asupra pânzei freatice, iar pentru construcțiile noi propuse sunt prevăzute extindere de rețele de alimentare cu apă și canalizare.

Sursele de poluare ale solului Probabilitatea poluării solului în timpul funcționării este redusă, având în vedere că toată incinta va fi betonată, asfaltată sau pavată cu pavele, rezistente la factorii de mediu și temperaturi înalte. În restul incintei vor fi zone amenajate ca spații verzi și pietriș, iar sursele de poluare sunt nesemnificative.

Impactul asupra solului va fi nesemnificativ în timpul funcționării dacă apele menajere vor fi eliminate corespunzător, respectând legislația în vigoare și proiectul tehnic elaborat.

Sursele de zgomot, în perioada de realizare a lucrărilor, vor fi date de activitățile autoutilajelor și echipamentelor ce vor executa lucrările de construire, dar acesta se vor resimți pe perioade scurte.

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice

Proiectul nu generează efecte majore și nu poate fi afectat semnificativ de dezastre naturale.

g) Riscurile pentru sănătatea umană

Proiectul propus nu are impact semnificativ asupra sănătății populației din zonă. Pot să apară poluări accidentale dacă există pierderi de ulei sau de carburanți de la motoarele utilajelor de construcții sau de la mașinile din șantier pentru aprovizionarea cu materiale de construcții, iar în acest caz constructorul va lua imediat măsuri de remediere a acestora prin utilizarea de materiale absorbante. Mașinile utilizate în etapa de construcție nu vor părăsi incinta șantierului cu roțile murdare. Sursele de poluanți a aerului sunt minore putând fi generate doar de praful generat de lucrările de construcție și de pulberile antrenate de mijloacele de transport.

Pentru acest proiect a fost emisă Notificarea de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 02/30.01.2024, în care se precizează că „proiectul este în concordanță cu legislația națională privind condițiile de igienă și sănătate publică”.

2. Amplasarea proiectului

a) Utilizarea actuală și aprobată a terenului:

Conform Certificatului de Urbanism nr. 1220/03.08.2023, emis de Primăria Municipiului Arad, folosința terenului este arabil în extravilanul municipiului Arad, trup izolat, FN, CF 338628, proprietate privată a titularilor și este în concordanță cu Documentația de urbanism faza PUZ, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Arad nr. 248/2023. Suprafața totală a terenului pe care se va realiza proiectul este de 13252,00 mp.

b) Bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia
Având în vedere specificul proiectului, nu sunt probleme legate de calitatea și capacitatea de regenerare a resurselor naturale din zonă.

c) Capacitatea de absorbție a mediului natural, acordând o atenție specială următoarelor zone:

- zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor - proiectul nu este amplasat în zone umede, zone riverane, guri ale râurilor;
- zonele costiere și mediul marin - proiectul nu este amplasat în zonă costieră;
- zonele montane și forestiere - proiectul nu este amplasat în zonă montană;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional - proiectul nu se află situat în arie naturală protejată;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare - proiectul nu este amplasat în zone clasificate sau protejate;
- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - nu sunt informații referitoare la depășirea standardelor;
- zonele cu o densitate mare a populației - proiectul are ca obiect dezvoltarea zonei în vecinătate fiind construcții cu funcțiuni dominante: prestări servicii, comerț, industrie, depozitare;
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - proiectul nu este amplasat în zone cu peisaje și situri importante.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) Importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată

Populația posibil afectată este relativ redusă, lucrările propuse se vor desfășura la cca 600 m de zona locuită.

b) Natura impactului:

În perioada de execuție a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi redus, sursele de poluare fiind lucrările propuse prin proiect.

c) Natura transfrontalieră a impactului

Proiectul propus nu se regăsește în lista activităților din Legea nr. 22/2001, pentru ratificarea Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră.

d) Intensitatea și complexitatea impactului Intensitatea și complexitatea impactului vor fi reduse, datorită proiectului propus.

e) Probabilitatea impactului

În perioada de execuție a proiectului impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va fi temporar. În perioada de funcționare impactul asupra factorilor de mediu va fi redus, conform datelor furnizate prin proiect.

f) Debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului

Impactul generat asupra mediului ca urmare a implementării proiectului este redus.

g) Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:

Cumularea impactului acestui proiect cu impactul celorlalte proiecte propuse a se devolta în zonă nu va genera impact semnificativ asupra mediului.

h) Posibilitatea de reducere efectivă a impactului

Lucrările de construire se vor desfășura numai pe suprafețele destinate, cuprinse în proiect, fără afectarea unor suprafețe suplimentare de teren.

Pe întreaga perioadă de realizare a proiectului, se va acorda o atenție deosebită măsurilor de protecție a mediului prin utilizarea de vehicule și utilaje aflate în stare bună de funcționare.

Vor fi adoptate soluțiile care să afecteze cât mai puțin populația și factorii de mediu:

- se va asigura, respecta graficul de lucrări;
- evitarea decopertării inutile a stratului vegetal;
- nu se vor depozita necontrolat materiale/deșeuri rezultate prin implementarea proiectului.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, întrucât amplasamentul acestuia nu se suprapune cu arii naturale protejate Natura 2000.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

Proiectul propus intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, datorită sursei de alimentare cu apă (foraj).

Prezenta decizie de încadrare se emite cu respectarea următoarelor condiții:

Măsuri pentru diminuarea poluării solului și apelor subterane

În perioada de construire

- pentru eliminarea pericolului poluării cu produse petroliere a solului constructorul va lua toate măsurile pentru întreținerea corespunzătoare a utilajelor;
- măsurile de prevenire sunt: verificarea stării tehnice a utilajelor și a mijloacelor de transport, semnalizări și marcaje de circulație, alimentarea cu carburanți și reparații în spații special amenajate situate în afara șantierului;
- eventualele scurgeri accidentale de carburanți, uleiuri etc. vor fi îndepărtate cu materiale absorbante;
- lucrările propuse se vor executa cu afectarea unei suprafețe minime de teren;
- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- se va avea în vedere ca execuția lucrărilor să nu creeze blocaje ale căilor de acces particulare sau ale căilor rutiere învecinate amplasamentului lucrării;
- la finalizarea lucrărilor de construcție, suprafețele de teren afectate temporar de lucrări se vor aduce la starea de folosință inițială;
- lucrările de canalizare propuse se vor face cu conducte îmbinate etanș pentru prevenirea de scurgeri de ape uzate menajere din sistem;
- apele pluviale de pe platformele carosabile vor fi preluate de rigole, trecute prin separator de hidrocarburi, apoi vor fi deversate în iaz,

- structurile stradale existente, afectate de săpături, să fie refăcute și aduse la starea inițială, după realizarea umpluturii la gradul de compactare cerut de proiectant.

În perioada de funcționare

- apele pluviale și apele uzate igienico sanitar nu vor fi evacuate în canalul aflat în administrarea ANIF Filiala Teritorială de îmbunătățiri Funciare Arad;

- titularul activității are obligația de a lua toate măsurile necesare în vederea încadrării indicatorilor de calitate ai apelor uzate menajere cu încadrarea parametrilor acestora în limitele admise de prevederile Normativului NTPA 002 din H.G.188/2002 (cu modificările și completările ulterioare).

- indicatorii de calitate a apelor pluviale evacuate prin pompare în canalul ANIF se vor încadra în prevederile Normativului NTPA 001 din H.G. nr. 188/2002 (cu modificările și completările ulterioare);

- este interzisă orice deversare de ape uzate, efluenți lichizi, reziduuri sau deșeuri de orice fel în apele de suprafață sau subterane.

Măsurile pentru diminuarea poluării aerului

În perioada de construire:

- folosirea utilajelor/mijloacelor de transport adecvate, care respectă normele Euro;

- verificarea periodică a stării tehnice a utilajelor și mijloacelor de transport;

- folosirea autobasculantelor acoperite cu prelată pentru transportul materialelor pulverulente, susceptibile antrenării/spulberării de vânt;

Măsurile de diminuare a impactului ca urmare a generării deșeurilor

În perioada de construire

- în conformitate cu OUG nr. 92/2021 aprobată prin Legea nr. 17/2023, cu modificările și completările ulterioare

Art. 17, alin. (4) „Titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.”

alin (7) „Titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE.”

Art. 49, alin. (9) „Titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființări [...] trebuie să raporteze anual APM, până la 30 aprilie a anului următor celui pentru care se raportează, conformarea cu art. 17 alin. (7) [...].”

Alte condiții

- pentru asigurarea unui nivel de protecție adecvat pentru om și mediu, reviziile tehnice ale utilajelor/mijloacelor de transport utilizate în perioada de construire (schimburile de ulei, înlocuirea filtrelor de ulei, lichidului de frână, antigelului, înlocuirea acumulatorilor uzați, anvelopelor uzate etc.) se vor realiza în ateliere service specializate autorizate și nu în organizarea de șantier.

- deșeurile generate în perioada de execuție a lucrărilor de construcție proiectate sunt deșeuri care pot fi valorificate (deșeuri mase plastice, metalice etc.), deșeuri inerte (pământ și pietre din decopertare care se pot valorifica pentru umpluturi), iar cele care nu pot fi valorificate vor fi eliminate prin societăți autorizate;

- deșeurile municipale amestecate se vor elimina prin operatorul de salubritate;

- evacuarea periodică a deșeurilor din zona de generare, în vederea evitării formării de stocuri și amestecării diferitelor tipuri de deșeuri între ele;

- alegerea variantelor de reutilizare și reciclare a deșeurilor rezultate, ca primă opțiune de gestionare și nu eliminarea acestora la un depozit de deșeuri;
- transportul tuturor deșeurilor se va face cu mijloace de transport etanșe și acoperite, astfel încât să se evite scurgerea sau împrăștierea de deșeuri pe drumurile publice;
- se vor respecta prevederile HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- se interzice abandonarea deșeurilor pe traseu și/sau depozitarea în locuri neautorizate;
- toate autovehiculele ce transportă materiale potențial pulverulente vor fi acoperite și vor avea ușile de încărcare securizate, astfel încât să se evite spulberarea și/sau împrăștierea materialelor transportate în timpul deplasării;
- evidența gestiunii deșeurilor în conformitate cu prevederile H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu completările și modificările ulterioare;
- se interzice incendierea oricărui tip de deșeu și/sau substanță sau obiect;
- este interzisă stocarea temporară a deșeurilor, în alte locuri decât cele special amenajate pentru stocarea acestora, toți angajații vor fi instruiți în acest sens;
- se va evita stocarea necontrolată a deșeurilor ce vor rezulta pe perioada derulării lucrărilor;
- nu se vor amesteca deșeurile nepericuloase cu cele periculoase;
- îngroparea deșeurilor de orice fel este interzisă;
- este interzisă abandonarea, aruncarea și/sau ascunderea deșeurilor;
- eliminarea, deținerea, păstrarea deșeurilor în afara spațiilor autorizate în acest scop sunt interzise;
- deșeurile produse se vor colecta separat, pe categorii, astfel încât să poată fi preluate și transportate în vederea valorificării sau depozitării; se vor asigura facilități de colectare selectivă, care va consta în construirea unei platforme betonate destinată colectării selective a acestora;
- este interzisă stocarea temporară a deșeurilor în alte locuri decât cele special amenajate pentru stocarea acestora; toți angajații vor fi instruiți în acest sens.

Măsuri de diminuare a impactului asupra populației și sănătății populației
În perioada de construire

- pentru prevenirea sau reducerea poluării așezărilor umane, a drumurilor de acces spre/dinspre zona de lucru, este necesară acoperirea cu prelate a basculantelor pe timpul transportului materialelor care generează praf, precum și umectarea lor și a drumului de acces; restricționarea vitezei autobasculantelor; asigurarea săpăturii; timp scurt de execuție a lucrărilor.

În perioada de funcționare:

- activitatea se va desfășura fără a crea dezagremente populației din zonă.

Măsuri de diminuare a impactului asupra biodiversității

În perioada de construire

- se va realiza refacerea ecologică a zonelor afectate de execuția lucrărilor;
- organizarea activității se va face astfel încât impactul asupra terenurilor învecinate să fie redus;
- vor fi amenajate și întreținute suprafețele destinate spațiilor verzi pe minim 20% din suprafața totală a incintei reglementate.

În perioada de funcționare:

- spații verzi: se va asigura întreținerea spațiilor verzi amenajate în incintă.

Se vor respecta prevederile:

- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului aprobată prin Legea nr. 265/2006 cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor aprobată prin Legea nr. 17 din 2023, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației cu completările ulterioare (Hotărârea nr. 741/2016; Ordin nr. 994/2018; Ordin nr. 1378/2018);
- HG nr. 188/2002 privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 525/1996 republicată pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;
- și a oricăror alte acte normative care reglementează această categorie de proiecte/activități.

Documentația cuprinde:

- Notificare nr. 14875/3145/R/19.09.20232 întocmită de SC Stacons SRL (proiectant);
- Certificat de urbanism nr. 1220/03.10.2023, eliberat de Primăria municipiului Arad;
- Declarație de luare la cunoștință de prevederile Regulamentului 2016/679/UE privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date ("GDPR"), dată de reprezentantul societății în data de 19.09.2023;
- Consimțământ expres, conform Legii nr. 9/2023 pentru modificarea și completarea OUG nr. 41/2016 privind stabilirea unor măsuri de simplificare la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative, al beneficiarului serviciului public, SC Transdanubia Spedition SRL, dat de reprezentantul societății în data de 19.09.2023;
- Plan de încadrare în zonă a proiectului, plan de situație existent și propus;
- Extras de Carte Funciară pentru informare nr. CF 338628 Arad, eliberat de OCPI Arad;
- Dovada achitării tarifelor aferente procedurii cu O.P. din 02.09.2023 și O.P. din 21.11.2023;
- Decizia de evaluare inițială nr. 15114 din 22.09.2023, emisă de APM Arad;
- Memoriu de prezentare întocmit, conform anexei 5E din Legea nr. 292/2018, de către întocmit de SC Stacons SRL (proiectant) și Memoriu de prezentare refăcut;
- Extras de Carte Funciară pentru Informare nr. 338628 Arad, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad;
- Proces verbal nr. 6974/17.04.2024 privind întrunirea Comisiei de Analiză Tehnică (etapă încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului), încheiat de reprezentantul APM Arad;
- Punct de vedere nr. 1091/19.02.2024 emis de de AN Apele Române ABA Mureș;
- Avizul de gospodărire al apelor nr. 10 din 19.03.2024, emis de AN Apele Române ABA Mureș;
- Punct de vedere nr. 2346 din 28.03.2024, emis de Direcția de Sănătate Publică a Județului Arad;
- Notificare de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 02 din 30.01.2024, emisă de Direcția de Sănătate Publică Arad;
- Avizul tehnic nr. 254 din 27.10.2023, emis de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare Arad;
- Punct de vedere favorabil nr. nr.34214/A5/16.04.2024, emis de Municipiul Arad, Arhitect Șef, Direcția Construcției și Dezvoltare Urbană, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente;

Informarea și participarea publicului s-a realizat astfel:

- Anunț privind depunerea solicitării acordului de mediu publicat în "Jurnal Arădean" din 28.03.2024;
- Anunț privind depunerea solicitării acordului de mediu postat pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Arad în data de 26.03.2024;
- Anunț privind decizia etapei de încadrare publicat în "Jurnal Arădean" din data de 20.05.2024, (înregistrat la APM Arad cu nr. 8860/1887/R din 21.05.2024);
- Anunț privind decizia etapei de încadrare postat pe pagina de Internet a Agenției pentru Protecția Mediului Arad în data de 24.05.2024.

Notă: pe toată perioada de derulare a procedurii de reglementare nu au fost înregistrate observații din partea publicului/publicului interesat referitoare la proiect.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului proiectului.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3)

sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei. Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă, prevăzută la art. 22 alin. (1), în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate. Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

În cazul în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii lor, autoritatea competentă decide, după caz, pe baza notificării titularului, menținerea actelor de reglementare sau necesitatea revizuirii acestora, informând titularul cu privire la această decizie. Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, în sensul prevăzut mai sus, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, planului ori programului care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării. Conform H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, Art. 8 alin. (2), lit. ii) "Agențiile județene pentru protecția mediului au următoarele atribuții principale: urmăresc îndeplinirea cerințelor legislației de mediu din actele de reglementare emise și, în cazul constatării unor neconformități, iau măsurile care se impun, potrivit competențelor stabilite de legislația în vigoare."

Prezenta decizie își păstrează valabilitatea pe toată perioada punerii în aplicare a planului, conform Art. 16, alin. (1) din OUG nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare

La finalizarea investiției titularul proiectului/activității are obligația notificării Agenției pentru Protecția Mediului Arad pentru întocmirea Procesului verbal de verificare a condițiilor impuse prin prezentul act (în conformitate cu prevederile Art. 43 alin (3) din Legea nr 292/2018).

Procesul-verbal întocmit de către APM Arad se va anexa și va face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor și din documentația care se va depune la APM Arad în vederea autorizării, înainte de începerea activităților din spațiile industriale/comerciale care necesită autorizare.

Prezenta decizie cuprinde 9 pagini și a fost redactată în 2 exemplare originale.

Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Bociort Claudiu

Întocmit,
Micu Carmen Venera

Șef Serviciu, Calitatea Factorilor de Mediu
Potrea Nicoleta

Întocmit, Lacsan Maria

Director Executiv
Dănoiu Dana Monica



