



**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**  
**Nr. 15336 din 27.09.2023**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **SC SOLARIS PARK EIGHT SRL** cu sediul în București, str. Brâului, nr.18-18A, parter, camera 3, jud. Ilfov, înregistrată la APM Arad cu nr. 11409/2319/R/ din 13.07.2023 și completările ulterioare înregistrate la nr. 2593/R/12563 din 03.09.2023, nr. 13075 din 17.08.2023, nr. 13332 din 22.08.2023 și nr.2995/R/14339/07.09.2023, **în baza:**

- **Legii 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- **OUG nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**;
- **Legii apelor nr. 107/1996**, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Arad decide, ca urmare a consultărilor membrilor Comisiei de Analiză Tehnică în data de **30.08.2023** că proiectul „**Construire centrală electrică fotovoltaică și împrejmuire și racordare la SEN**” propus a fi realizat în comuna Buteni, intravilan, CF 307706, CF 307707, CF 307708, CF 307709, jud. Arad, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

**Justificarea prezentei decizii:**

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară evaluarea impactului asupra mediului sunt următoarele:**

Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, pct. 3, lit. a) – „Instalații industriale pentru producerea energiei electrice”.

**1. Caracteristicile proiectului**

**a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:**

Proiectul prevede construirea unei centrale fotovoltaice, cu o capacitate instalată de **3.864 Mwp**. Parcul fotovoltaic va fi dezvoltat/amplasat pe un teren cu usuprafață de **45230 mp**, panourile fotovoltaice fiind montate pe o structură prefabricată metalică - micropiloți metalici amplasat direct în sol/pământ.

Parcul fotovoltaic va fi compus din următoarele echipamente:

- panouri fotovoltaice montate pe structura prefabricată metalică;
- echipamente de transformare a curentului produs;
- trasee electrice subterane de transport al energiei electrice de la panouri către punctele de transformare și respectiv de la punctele de transformare către cutia de conexiuni a parcului.

Deasemenea se vor realiza:

- împrejmuire a incintei;
- drumuri interne din pământ consolidat cu piatră spartă;
- sistem de iluminat pentru supravegherea antiefracție.

Accesul în incintă se va face din DN 79A dinspre nord, pe drum de exploatare.



## Bilant teritorial

Suprafata totală de teren CF 307706, CF 307707, CF 307708, CF 307709	45230 mp
Module fotovoltaice	12750 mp
Drumuri de exploatare și parcare din piatră spartă	2945 mp
Posturi trafo	65 mp
Spații verzi propuse	29470 mp

### Centrala fotovoltaică propusă va fi compusă din:

- 6720 panouri fotovoltaice, a câte 575 Wp, grupate în 280 string-uri a câte 24 panouri, montate pe structură prefabricată metalică;
- aproximativ 14 invertoare, fiecare deservind între 16 și 18 string-uri;
- un post de transformare cu putere de 3500 kVA;
- capacitate instalată 3.864 Mwp;
- trasee electrice subterane de transport al energiei electrice de la panouri către punctele de transformare, respectiv de la punctele de transformare către cutia de conexiuni a parcului.

### Racordarea la rețelele utilitare:

#### Alimentarea cu apă

Funcționarea parcului fotovoltaic nu necesită apă și nu va fi necesară racordarea la sistemul de alimentare cu apă.

#### Ape uzate menajere

Procese tehnologice și activitatea desfășurată nu generează ape uzate.

În perioada de construcție se vor folosi toalete ecologice mobile, independente de sistemul de canalizare iar golirea bazinelor se va face cu autespaciale specializate.

#### **b) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate**

Amplasamentul proiectului propus are următoarele vecinătăți:

N - teren cu număr cadastral 307710 intravilan Buteni, categoria de folosință drum,

E - DN 79A (între limita teren și carosabil se găsește un canal de colectare ape pluviale,

S - teren cu număr cadastral 307705 intravilan Buteni – destinație industrială – fără construcții,

V - teren cu număr cadastral 307701 teren agricol extravilan.

Terenurile sunt traversate dinspre NV către SE de două trasee aeriene de transport energie electrică. Se vor respecta culoarele de protecție aferente tarseelor LEA ce traversează amplasamentul: LEA 20 kV – lățime culoar 24 m; LEA 0.4 kV – lățime culoar 4 m.

În zona amplasamentului nu sunt în derulare alte proiecte.

#### **c) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității**

Principalele resurse naturale utilizate în cadrul proiectului în perioada de execuție sunt reprezentate de agregatele minerale (balast, nisip, piatră spartă, beton doar la postul trafo (ce ocupa doar amprenta postului)). Agregatele minerale vor fi achiziționate de la furnizorii autorizați. Nu vor fi executate lucrări de demolare.

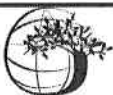
O altă resursă naturală importantă utilizată este reprezentată de teren. Proiectul se implementează pe un teren intravilan, având categoria de folosință arabil.

#### **d) Cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate**

Vor exista deșeuri generate de centrala fotovoltaică atât în perioada de execuție a proiectului cât și în faza de funcționare – mentenanța instalației. Acestea se vor stoca temporar în europubele și se vor preda în vederea eliminării/depozitării definitive către operatorii economici autorizați. Transportul materialelor și deșeurilor produse în timpul executării lucrărilor de construcții se va face cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată, pentru a preveni împrăștierea acestora

#### Deșeuri generate în perioada de construcție:

- deșeuri metalice (17 04 07); deșeuri de cabluri, resturi de conductori (17 04 11); deșeuri de materiale izolatoare (17 06 04); ambalaje de lemn (15 01 03); pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03; (17 05 04); resturi de balast, altele decât cele specificate la 17 05 07 (17 05 08); ambalaje de hârtie și carton (15 01 01); ambalaje de materiale plastice (15 01 02); deșeuri menajere (20 03 01).



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Deșeuri generate în perioada de funcționare: pot apărea cantități mici de deșeuri doar în perioadele de mentenanță și întreținere. Intervențiile majore la instalații se fac în mod planificat, în perioada programată. Deșeurile tipice rezultate din această activitate sunt: echipamente electronice și electrice casate, piese de schimb și componente ale panourilor (mai rar) – 16 02 14\*; resturi de cabluri și conductori - 17 04 11.

#### Deșeuri generate în perioada de construcție

Deșeurile metalice feroase și neferoase vor fi colectate și depozitate temporar în incinta organizării de șantier, pe o suprafață impermeabilizată și acoperită și vor fi valorificate prin operatori economici autorizați.

Resturile de cabluri, conductori și materiale izolatoare vor fi colectate în incinta organizării de șantier și vor fi predate unui operator economic autorizat.

Deșeurile de ambalaje identificate în perioada de construire, sunt reprezentate de: lemn, metal, plastic, hârtie vor fi valorificate prin societăți autorizate.

Deșeurile menajere care rezultă de la personalul implicat în implementarea proiectului, de la punctele de lucru, vor fi colectate în recipiente tip europubelă, în incinta organizării de șantier, de unde vor fi predate unui operator economic autorizat.

#### Perioada de exploatare

Deșeurile rezultate în urma activităților de întreținere a parcului fotovoltaic nu vor fi depozitate pe sol. Acestea vor fi colectate în recipiente speciale și valorificate/eliminate prin operatori autorizați în baza contractelor.

#### **e) Poluarea și alte efecte negative**

##### **În perioada de construcție**

**Aer:** în perioada de execuție a lucrărilor necesare realizării proiectului, principalele surse de emisii atmosferice vor fi reprezentate de:

- activitățile de manevrare a maselor de pământ (decopertare, săpături, umpluturi, nivelări, încărcare – descărcare, transport), a unor materiale de construcție (nisip, pietriș, balast) și a deșeurilor de construcție – surse staționare nedirijate (poluanți: pulberi în suspensie și pulberi sedimentabile);

- activități de sudură/tăiere a elementelor metalice – surse staționare nedirijate (poluanți: particule metalice, gaze de ardere corespunzătoare utilizării aparatelor de sudură/ tăiere);

- sursele de emisie mobile – vehicule și utilaje ce participă la amenajarea terenului și la transportul materialelor și echipamentelor, precum și la aprovizionarea cu substanțe și materiale pe durata executării lucrărilor de construcție, respectiv traficul existent (poluanți: NOx, SOx, CO, pulberi în suspensie, particule cu metale grele);

**Apă:** în perioada de construcție sursele de poluanți pentru ape sunt reprezentate de:

- traficul din șantier spre și dinspre fronturile de lucru sau zonele din care sunt aduse materialele de construcție;

- scurgeri accidentale de substanțe chimice, carburanți și uleiuri provenite de la funcționarea utilajelor implicate în lucrările de construcție sau datorate manevrării defectuoase a autovehiculelor de transport;

- depozitarea și gestionarea necorespunzătoare a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor de construcție;

##### **Sol:**

- depozitarea necorespunzătoare a utilajelor și a materialelor de construcție;

- gestionarea și depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor, precum și a deșeurilor de tip menajer rezultate de la personalul implicat în execuția lucrărilor;

- traficul vehiculelor și utilajelor implicate în realizarea obiectivului. Odată cu impurificarea aerului, există posibilitatea ca o anumită cantitate din poluanții atmosferici (SO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, metale grele) să ajungă pe sol, putând conduce la modificarea caracteristicilor acestuia;

- scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianți și alte substanțe chimice provenite de la autovehiculele și utilajele implicate în realizarea lucrărilor de construcție sau de la depozitarea necorespunzătoare acestora;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

## **Zgomot:**

- traficul din zona de șantier, frontul de lucru, de pe drumurile de acces, spre și dinspre zonele de obținere a materialelor de construcție;
- funcționarea utilajelor (mașini transportoare, autocamioane de mare tonaj, autobetoniere, excavatoare, macarale, buldozere, compresoare) – funcționarea motoarelor, manipularea și transportul încărcăturilor.

## **În perioada de funcționare:**

Singura sursă de zgomot sunt posturile de transformare în funcție de fluctuațiile de putere produsă.

## **f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice**

Luând în considerare caracteristicile proiectului și amplasamentul acestuia (departe de localități și de cursuri de apă), nu se vor genera efecte majore și proiectul nu poate fi afectat semnificativ de dezastre naturale.

## **g) Riscurile pentru sănătatea umană**

Proiectul se va implementa la o distanță de aproximativ 700 m față de zona locuită.

În etapa de construire: zgomotul produs de utilaje în timpul realizării proiectului, va fi perceptibil în vecinătatea acestuia. Pentru reducerea nivelurilor de zgomot care ar putea să aibă un impact asupra populației, la executia lucrărilor se vor lua o serie de măsuri tehnice și operaționale, cum ar fi:

- adaptarea graficului zilnic de desfășurare a lucrărilor la necesitățile de protejare a receptorilor sensibili din vecinătate;
- utilizarea de echipamente și utilaje performante, cu un nivel redus de zgomot;
- oprirea motoarelor utilajelor și vehiculelor de transport în perioadele în care nu sunt implicate în realizarea lucrărilor;
- programul de lucru și circulația autovehiculelor în zonă se stabilesc în așa fel încât să fie respectate cu strictețe perioadele de odihnă ale locuitorilor;
- viteza de deplasare a autovehiculelor în zona afectată de demolare, va fi marcată prin indicatoare rutiere, respectându-se limita maximă de viteză impusă;
- materialele rezultate din demolare vor fi depozitate controlat în zona spațiilor libere a platformei, unde nu sunt amplasate locuințe;
- modul de fragmentare a structurii în procesul de demolare se va stabili pe baza unei analize detaliate, atât a compoziției structurale cât și a posibilității de manipulare și transport, astfel încât nivelul de zgomot produs la fragmentarea structurilor să fie cât mai mic;
- în perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și a utilajelor utilizate, cât mai departe de zonele de locuit astfel încât disconfortul creat să fie cât mai mic.

## **2. Amplasarea proiectului**

### **a) Utilizarea actuală și aprobată a terenului**

Categoria de folosință a terenului este: arabil agricol (arabil și drum) în inravian, conform Certificatului de urbanism nr. 9/08.06.2023, emis de Primăria comunei Buteni.

### **b) Bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia**

Zonele adiacente proiectului au folosință preponderentă de teren agricol

### **c) Capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone**

- zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor – proiectul nu este amplasat în zone umede, zone riverine sau guri ale râurilor;
- zonele costiere și mediul marin – proiectul nu este amplasat în zonă costieră;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

- zonele montane și forestiere – proiectul este amplasat la câmpie, nu este amplasat în zonă montană;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – proiectul nu este amplasat în arii naturale protejate de interes național, comunitar sau internațional;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare – proiectul nu este amplasat în zone clasificate sau protejate;
- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – nu sunt informații referitoare la depășirea standardelor;
- zonele cu o densitate mare a populației – distanța până la zona de locuințe este de cca. 700 m;
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu sunt informații cu privire la existența unor situri de interes arheologic, cultural, istoric;

### **3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial istoric, cultural sau arheologic**

#### **a) Importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată**

În perioada de execuție proiectul nu va genera un impact semnificativ negativ asupra mediului și locuitorilor din zonă.

#### **b) Natura impactului**

În etapa de construcție natura impactului este temporară cu efecte negative reduse asupra populației și mediului

#### **c) Natura transfrontalieră a impactului**

Proiectul nu intră sub incidența Legii 22/2001 privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră.

#### **d) Intensitatea și complexitatea impactului**

Lucrările de construire se realizează pe o perioadă limitată în timp iar viitoarea activitate desfășurată nu generează un impact semnificativ asupra mediului.

#### **e) Probabilitatea impactului**

În perioada de execuție a proiectului impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va fi temporar. În perioada de funcționare impactul asupra factorilor de mediu va fi redus, conform datelor furnizate prin proiect.

#### **Debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului**

Luând în considerare destinația terenului impactul implementării proiectului propus este unul pozitiv. Impactul pe termen scurt este negativ, generator de praf în perioada de construcție, însă pe termen lung, efectele cumulative sunt pozitive actualei folosințe a terenului.

Durata formelor de impact (nesemnificativ) corespunde atât în perioada de construcție cât și perioadei de viață (operare) instalației fotovoltaice.

#### **h) Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate**

În zona proiectului nu sunt în derulare alte proiecte

Se vor respecta culoarele de protecție aferente celor două tarsee LEA ce traversează amplasamentul: LEA 20 kV – lățime culoar 24 m; LEA 0.4 kV – lățime culoar 4 m.

**f) Posibilitatea de reducere efectivă a impactului** – impact redus, nu se impun măsuri de reducere suplimentară.

### **II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară evaluarea adecvată sunt următoarele:**

Proiectul propus nu se suprapune peste arii naturale protejate sit Natura 2000.

### **III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară evaluarea impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:**

Proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

## **Prezenta decizie de încadrare se emite cu respectarea următoarelor condiții:**

### **Condițiile la faza de realizare a proiectului:**

Pentru diminuarea impactului generat în timpul construcției se va urmări:

- scurtarea duratei de execuție a proiectului pentru diminuarea duratei de manifestare a efectelor negative asupra factorilor de mediu și asupra populației din zonă;
- folosirea unor utilaje și mijloace de transport silențioase.

### Protecția calității apelor:

- este interzisă orice deversare de ape uzate, efluenți lichizi, reziduuri sau deșeuri de orice fel în ape de suprafață, subterane, pe sol sau în subsol.

### Protecția calității aerului:

Limitarea emisiilor de particule generate de activitățile de manevrare a materialelor se va realiza prin:

- limitarea vitezei de deplasare a vehiculelor grele pentru transportul materialelor.
- utilizarea unor echipamente și utilaje conforme din punct de vedere tehnic cu cele mai bune tehnologii existente.

### Gestionarea deșeurilor:

- deșeurile menajere vor fi colectate în pubele pvc, urmând a fi preluate de societăți autorizate în transportul deșeurilor menajere;
- se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor de orice natură ce vor rezulta pe perioada derulării lucrărilor;
- deșeurile generate în perioada de execuție a lucrărilor de construcție proiectate sunt deșeuri care pot fi valorificate (deșeuri plastic, metalice, etc), deșeuri inerte (pământ și pietre din decopertare care se pot valorifica pentru umpluturi), iar cele care nu pot fi valorificate vor fi eliminate prin operatori economici autorizați din punct de vedere al protecției mediului;
- ca primă opțiune de gestionare a deșeurilor se vor alege variantele de reutilizare și reciclare a deșeurilor rezultate, iar cele care nu pot fi valorificate vor fi supuse unei operațiuni de eliminare în condiții de siguranță, care îndeplinesc cerințele art. 21 din OUG. nr. 92/2021 aprobată prin Legea nr.17/2023 cu modificările și completările ulterioare;
- este interzisă incendierea deșeurilor pe amplasament;
- titularul autorizației de construire emisă de către autoritatea administrației publice locale, are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile (conform prevederilor art 17, alin 4 din OUG nr 92/2021 aprobată cu modificări prin Legea nr.17/2023);
- titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

- titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire trebuie să raporteze anual APM, până la 30 aprilie a anului următor celui pentru care se raportează, conformarea cu art. 17 alin. (7) și măsurile adoptate potrivit art. 31 alin (1) la OUG nr.92/2021 aprobată cu modificări prin Legea nr.17/2023, privind regimul deșeurilor;
- deșeurile de materiale de construcție – nisip, piatră spartă, pietriș, vor fi reutilizate în lucrări de construcții, infrastructură;

În perioada de funcționare a parcului fotovoltaic:

Deșeurile rezultate din activitățile de mentenanță vor fi transportate cu autovehicule aparținând terților la operatori economici autorizați în vederea colectării/valorificării sau eliminării.

#### Protecția biodiversității:

- se va realiza refacerea ecologică a zonelor afectate de execuția lucrărilor;
- organizarea activității se va face astfel încât impactul asupra peisajului să fie cât mai redus;
- nu se vor arde miriștile, stuful, tufărișurile sau vegetația ierboasă.

#### **Se vor respecta prevederile:**

- OUG nr. 195/22.12.2005 aprobată prin Legea 265/2006 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor aprobată prin Legea nr. 17/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și H.G. 899/2004 privind gestionarea ambalajelor și deșeurilor de ambalaje, precum și a altor acte normative care apar în perioada de valabilitate a autorizației;
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- Ordinul MS nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației;
- STAS - SR 10009/2017 privind nivelul zgomotului;
- Hotărârea Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism.

#### **Documentația cuprinde:**

- Notificare privind intenția de realizare a proiectului;
- Împuternicire din 11.07.2023, emisă de SC SOLARIS PARK EIGHT SRL prin administrator Voicu Alexandru către Chiș Cătălin Cosmin pentru reprezentarea societății în fața autorităților statului;
- Certificat de Urbanism nr. 9 din 08.06.2023 eliberat de Primăria comunei Buteni;
- Plan de situație și plan de încadrare în zonă;
- Declarație de luare la cunoștină de prevederile Regulamentului 2016/679/UE privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date ("GDPR");
- Consimțământ expres conform Legii nr. 9/2023 pentru modificarea și completarea OUG nr. 41/2016 privind stabilirea unor măsuri de simplificare la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Certificat de Înregistrare nr. 44984501 din data de 29.09.2021 emis de către Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București;
- Extrase de Carte Funciară pentru Informare: CF 307706, CF 307707, CF 307708, CF 307709, eliberate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad – Biroul de Cadastru și Publicitate Arad;
- Memoriu de prezentare întocmit conform Legii nr. 292/2018 anexa nr. 5E întocmit de titular;
- Punct de vedere nr. 4971/17.08.2023, emis de Direcția de Sănătate Publică Arad;
- Aviz de amplasament nr. 09894982/30.05.2023, emis de E Distribuție Banat;
- Acord privind utilizarea domeniului public și a drumurilor de exploatare (altele decât DN și DJ) nr. 3873/18.07.2023 emis de Primăria Buteni;
- Proces verbal nr.13791/30.08.2023 privind întrunirea Comisiei de Analiză Tehnică, întocmit de reprezentantul APM Arad;



#### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

- Dovada achitări tarifelor corespunzătoare etapelor procedurale.

### **Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare:**

- anunț privind solicitarea acordului de mediu publicat în "Ziua de Vest" (din 09.08.2023);
- anunț privind solicitarea acordului de mediu postat pe pagina de internet a APM Arad (<http://apmar.anpm.ro> – în data de 09.08.2023);
- anunț privind decizia etapei de încadrare publicat în "Ziarul Anunț de Mediu" (din 06.09.2023);
- anunț privind decizia etapei de încadrare postat pe pagina de internet a APM Arad (<http://apmar.anpm.ro> – în data de 14.09.2023).

### **Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului,**

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului proiectului.

În situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica Agenția pentru Protecția Mediului Arad.

Autoritatea competentă decide, după caz, pe baza notificării titularului, menținerea actelor de reglementare sau necesitatea revizuirii acestora, informând titularul cu privire la această decizie. Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, în sensul prevăzut mai sus, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, planului ori programului care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Prezenta decizie poate fi contestată, în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă, prevăzută la art. 22 alin. (1), în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prelabile, prevăzută la art. 22 alin. (1), este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



Conform **HG 1000/2012, Art. 8** alin. (2) lit. ii) „Agențiile județene pentru protecția mediului au următoarele atribuții principale: urmăresc îndeplinirea cerințelor legislației de mediu din actele de reglementare emise și, în cazul constatării unor neconformități, iau măsurile care se impun, potrivit competențelor stabilite de legislația în vigoare.”

**La finalizarea proiectului/lucrărilor se va notifica APM Arad pentru întocmirea Procesului verbal de verificare a condițiilor impuse prin prezenta decizie.**

**Procesul-verbal întocmit de către APM Arad se va anexa și va face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor și din documentația care se va depune la APM Arad în vederea emiterii autorizației de mediu, înainte de începerea activității.**

**Prezenta decizie cuprinde 9 pagini și a fost redactată în 2 exemplare originale.**

**DIRECTOR EXECUTIV  
Dănoiu Dana Monica**

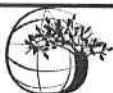


**Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații  
Bociort Claudiu**

**Întocmit, Micu Carmen**

**Șef Serviciu Calitatea Factorilor de Mediu  
Potrea Nicoleta**

**Întocmit, Lacsan Maria**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

