



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 5124 din 24.03.2023

Ca urmare a notificării adresată de **COMUNA ȘIRIA** cu sediul în loc. Șiria, str. Regiment 85 Infanterie nr. 148, jud. Arad, privind planul PUZ “**Construire bazin de înot didactic și de agrement, S+P+1 și dotări complementare în intravilanul comunei Șiria, str. Sigismund Borlea, nr. 1, jud. Arad**” propus a fi amplasat în loc. Șiria, str. Sigismund Borlea, nr. 1, jud. Arad, jud. Arad, înregistrată la A.P.M. Arad cu nr. 621R/3231 din 23.02.2023, cu completările înregistrate la nr. 3671/02.03.2023, nr. 4030/08.03.2023, nr. 836R/4436 din 14.03.2023, în baza:

- **HG nr. 1000/2012** privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- **OUG nr. 195/2005** privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- **HG nr. 1076/2004** privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- **OUG nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

Agenția pentru Protecția Mediului Arad

- ca urmare a consultării autorităților publice membre din cadrul Comitetului Special Constituit din data de 08.03.2023;

- în conformitate cu prevederile art. 11. alin. 1, art. 13. și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat;

decide:

Planul propus: “**Construire bazin de înot didactic și de agrement, S+P+1 și dotări complementare în intravilanul comunei Șiria, str. Sigismund Borlea, nr. 1, jud. Arad**” titular plan – **COMUNA ȘIRIA**, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) Gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

Documentația are la bază Certificatul de Urbanism nr. 67 din 21.09.2022, eliberat de Primăria Comunei Șiria

Incinta studiată are suprafața de 6.555 mp.

Titularul planului – Comuna Șiria dorește schimbarea destinației amplasamentului prevăzut în PUG-ul aflat în vigoare de la teren aflat în zona A/ID - zonă mixtă – unități agricole/unități industriale și depozitare în funcțiunea IS/SP3 – servicii și spații verzi pentru agrement și sport.



Planul prevede construirea unui bazin de înot didactic și de agrement și dotări complementare – căi de acces carosabile și pietonale, parcări, spații verzi.

Terenul este proprietate privată aparținând comunei Șiria iar categoria de folosință actuală este pășune în intravilan.

Accesul la teren este posibil din strada Sigismund Borlea și din DJ 709.

Staționarea și parcare a autovehiculelor se va face în interiorul incintei. Se propun realizarea a 39 locuri de parcare din care 4 locuri de parcare sunt pentru persoanele cu dizabilități.

Se propun următorii **indicatori urbanistici** pentru funcțiunea M3– servicii, structuri turistice și spații verzi amenajate, odihnă și agrement aferentă amplasamentului studiat:

- POTmaxim = 50%
- CUTmaxim = 1,0
- Regim maxim de înălțime = S+P+1E

Bilanț amplasament studiat – suprafețe maxime propuse:

BILANT TERITORIAL						
SUPRAFAȚA AMPLASAMENTULUI CARE FACE OBIECTUL PLANULUI, din care:	EXISTENT	SUPRAFAȚĂ	PROC. %	PROPUȘ	SUPRAFAȚĂ	PROC. %
			6.555,00		100%	
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ:		-	0%		3277,50	50%
SUPRAFAȚA DESFAȘURATĂ		-	-		11.380,50	-
SUPRAFAȚĂ AFERENTĂ CIRCULAȚIEI CAROSABILE ȘI PIETONALE PE PARCELĂ		-	-		1.311	20%
SUPRAFAȚĂ AFERENTĂ SPAȚIILOR VERZI		-	-		1966,50	30%
TOTAL		6.555,00			6.555,00	

b) Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

Terenul care face obiectul PUZ este amplasat în proximitatea vestică a zonei centrale a comunei Șiria, în intravilan, pe partea stângă a DJ 709, la intrarea în comună. În prezent pe amplasament nu există construcții, în vecinătatea acestuia existând o zonă de locuințe individuale, iar vis-a-vis de amplasament zonă mixtă de unități agricole și industrie și zone de locuințe și funcțiuni complementare.

Zona propusă spre reglementare are următoarele vecinătăți:

- nord: NC 327025 (teren intravilan liber de construcții)
- sud: DJ 709, zonă mixtă de unități agricole și industrie,
- est: str. Sigismund Borlea, zonă rezidențială,
- vest: NC 326860 (teren intravilan liber de construcții), stație distribuție carburanți.

Distanța minimă dintre edificiul propus și clădirile de locuit cele mai apropiate este de 22 m

c) Relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

În implementarea planului se ține cont de dezvoltarea zonei în perspectivă și se va respecta legislația specifică din domeniul protecției mediului, a gospodăririi apelor, legislației din domeniul deșeurilor. Proiectul de plan va respecta prevederile legislației de mediu în vigoare pentru funcțiunile propuse, și anume: OUG nr. 195/2005, aprobată prin Legea nr. 265/2006, precum și actele normative subsecvente.

d) Problemele de mediu relevante pentru plan sau program:

Alimentarea cu apă potabilă: racordare la rețeaua de apă existentă de pe str. Sigismund Borlea.

Canalizare menajeră: Branșament la rețeaua de canalizare menajeră existentă în zonă la cca 1 km de parcelă.

Canalizare pluvială: evacuarea apelor pluviale se va face în rețeaua hidrografică locală

Alimentarea cu energie termică: încălzirea construcțiilor propuse pe amplasament va fi asigurată prin aparate de aer condiționat și radiatoare sau alte surse.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Alimentare cu energie electrică: Construcția propusă se va racorda la rețeaua de energie electrică existentă în zonă.

e) Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu:

- planul va respecta implementarea legislației naționale și comunitare de mediu în vigoare;
- se va respecta OUG 195/2005 aprobată prin Legea 265/2006, precum și actele normative subsecvente.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) Probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:

Probabilitatea ca planul să genereze efecte negative asupra mediului după implementarea acestuia va fi redusă, cu condiția respectării legislației în vigoare.

b) Natura cumulativă a efectelor:

A fost luat în calcul impactul cumulat cu activitățile desfășurate în vecinătatea amplasamentului propus (zonă rezidențială, străzi), impactul rezultat fiind relativ redus din acest punct de vedere.

c) Natura transfrontieră a efectelor: planul nu are efect transfrontier, deoarece nu se situează în apropierea zonei de frontieră;

d) Riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): pentru acest plan s-a emis Notificarea de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 332/02.08.2022, de către Direcția de Sănătate Publică a Județului Arad, planul propus este în concordanță cu legislația națională privind condițiile de igienă și sănătate publică. Nu există riscuri pentru sănătatea umană sau pentru mediu.

e) Mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): este nesemnificativ pe perioada execuției lucrărilor;

f) Valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

Caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural: nu este cazul.

Depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului: nu este cazul. Nu au fost evidențiate poluări ale factorilor de mediu în zonă, prin proiect se vor impune măsuri pentru respectarea standardelor de calitate a mediului.

Folosirea terenului în mod intensiv: Intenția este de a reglementa terenul din punct de vedere urbanistic astfel încât beneficiarul să dezvolte o zonă de servicii și spații verzi pentru agrement și sport.

g) Efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional: planul propus nu se va implementa în arie naturală protejată, desemnată prin O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a planului:

- respectarea documentației tehnice înregistrată la APM Arad, a normativelor și prescripțiilor tehnice specifice, care au stat la baza deciziei etapei de încadrare;
- se vor respecta condițiile impuse prin actele de reglementare emise de autoritățile implicate;
- pentru orice modificare adusă planului inițial, este obligatoriu să fie notificată APM Arad.

Protecția calității apelor

- este interzisă orice deversare de ape uzate, efluenți lichizi, reziduuri sau deșeuri de orice fel în ape de suprafață, subterane, pe sol sau în subsol;
- apele uzate igienico-sanitare și apele din bazinul de înot didactic și de agrement evacuate în rețeaua de canalizare menajeră se vor încadra în limitele stabilite de Normativul NTPA 002 din H.G. nr. 188/2002 cu completările și modificările ulterioare;
- apele pluviale evacuate în rețeaua de hidrografică locală se vor încadra în limitele stabilite de Normativul NTPA 001 din HG nr. 188/2002 cu completările și modificările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Protecția calității aerului

- organizarea activității se va face astfel încât impactul asupra mediului și populației să fie cât mai redus (zgomotul, cantitatea de particule în suspensie și sedimentabile să fie cât mai reduse).

Protecția solului și a subsolului

- se vor asigura condiții pentru depozitarea în siguranță a materialelor de construcție necesare lucrărilor, astfel încât să nu blocheze căile de acces, să nu poată fi antrenate de vânt sau de apele pluviale;

- se vor lua măsuri pentru îndepărtarea de pe teren a deșeurilor inerte și nepericuloase rezultate în urma lucrărilor;

- se vor lua măsuri de prevenire a poluării solului, subsolului și apelor cu produse poluante existente pe șantier (carburanți, lubrifianți etc.).

Gestionarea deșeurilor:

- vor fi proiectate spații de depozitare pe categorii a deșeurilor menajere, precum și a deșeurilor reciclabile în interiorul parcelei, pe platforme/pardoseli betonate cu acces facil către drumul de acces;

- deșeurile menajere vor fi colectate în pubele, urmând a fi preluate de societăți autorizate în transportul deșeurilor menajere;

- se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor de orice natură ce vor rezulta pe perioada derulării lucrărilor;

- deșeurile inerte rezultate din tehnologiile de execuție se vor colecta pe tipuri, se vor depozita în spații special amenajate, urmând să fie transportate de un operator autorizat din punct de vedere al protecției mediului, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 92/2021 cu privire la regimul deșeurilor aprobate prin Legea nr. 17/2023, nefiind scutit de responsabilitatea pentru realizarea operațiilor de valorificare ori de eliminare completă;

- deșeurile reciclabile se vor valorifica prin operatori economici autorizați din punct de vedere al protecției mediului.

Protecția biodiversității:

- autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura din terenul intravilan o suprafață de spațiu verde de minimum 26 mp/locuitor, în conformitate cu prevederile art. 71/II, alin (1) din OUG 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

- **în conformitate cu HG nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, vor fi prevăzute spații verzi și aliniamente cu rol de protecție, în funcție de categoria acestora;**

- se va realiza refacerea ecologică a zonelor afectate de execuția lucrărilor;

- organizarea activității se va face astfel încât impactul asupra peisajului să fie cât mai redus.

Obligațiile titularului

Se vor respecta prevederile:

- OUG nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 privind protecția mediului, cu completările și modificările ulterioare;

- Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

- Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare;

- HG nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;

- Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare;

- OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor aprobate cu modificări prin Legea nr. 17/2023;

- Decizia Comisiei 2014/955/UE din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeurii în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;
- Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- Ordinul MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare.

Documentația cuprinde:

- Notificare privind elaborarea primei versiuni a planului;
- Certificat de Urbanism nr. 67 din 21.09.2022 eliberat de Primăria comunei Șiria;
- Acord nr. 14337/28.09.2022 eliberat de Compania de Apă Arad SA;
- Notificare de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 332/02.08.2022, emisă de către Direcția de Sănătate Publică a Județului Arad;
- Acord prealabil nr. 17598/29.07.2022 eliberat de Consiliul Județean Arad - SADP;
- Aviz de amplasament nr. 152677/03.08.2022 eliberat de SC Gaz Vest SA
- Acord favorabil nr. 4720821/03.08.2022 eliberat de I.S.U. "Vasile Goldiș" - securitatea la incendiu;
- Acord favorabil nr. 4720822/03.08.2022 eliberat de I.S.U. "Vasile Goldiș" – protecția civilă;
- Aviz nr. 52/26.08.2022 eliberat de A.N.I.F. Filiala Teritorială Arad;
- Aviz nr. DT/358 din 16.01.2023 eliberat de Ministerul Apărării Naționale – Statul Major al Apărării;
- Aviz favorabil nr. 562128/06.02.2023 eliberat de Ministerul Afacerilor Interne - Direcția Generală Logistică;
- Aviz de amplasament nr. 12498580/08.12.2022 eliberat de E Distribuție Banat SA;
- Acord favorabil al administratorului drumului public local nr. 1451/07.02.2023 eliberat de Primăria comunei Șiria;
- Ordin de plată din 78/21.02.2023 privind achitarea tarifului corespunzător procedurii;
- Memoriu de prezentare întocmit de Urbis Geoproiect S.R.L.;
- Adresa nr. 2968/08.03.2023 eliberată de Primaria comunei Șiria cu bilanțul teritorial corect aferent planului;
- Planșe anexă documentației: plan topografic analogic și digital; plan de încadrare în zonă; plan de situație existent; plan reglementări urbanistice – zonificare;
- Extras de carte funciară pentru informare nr. 327192 Șiria, eliberate de O.C.P.I. Arad,
- Punct de vedere nr. 5294/02.03.2023 eliberat de Consiliul Județean Arad – SADP ca urmare a analizei memoriului de prezentare;
- Punct de vedere nr. 18708/IO/18.01.2023 eliberat de AN Apele Române – ABA Crișuri prin carese menționează faptul că reglementarea din punct de vedere al gospodăririi apelor nu este necesară;
- Punct de vedere nr. 1488/08.03.2023 eliberat de DSP Arad ca urmare a analizei memoriului de prezentare;
- Proces verbal nr. 3984 din 08.03.2023 întocmit de reprezentantul APM Arad în cadrul ședinței comitetului special.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

- anunțuri privind depunerea solicitării de obținere a avizului de mediu și de declanșare a etapei de încadrare a planului, conform H.G. nr. 1076/2004 (publicate în „Jurnalul Arădean” din 14.02.2023 și 17.02.2023);
- conform HG nr. 1076, art. 12, alin. (1), titularul a adus la cunoștința publicului decizia etapei de încadrare, prin publicarea acesteia în cotidianul „Jurnalul Arădean” din 13.03.2023;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- anunț postat pe site-ul APM Arad în data de 09.03.2023, privind decizia de adoptare a planului, fără a fi primite comentarii sau propuneri din partea publicului pentru reconsiderarea deciziei.

Se va respecta documentația tehnică depusă, normativele și prescripțiile tehnice specifice, care au stat la baza deciziei etapei de încadrare, titularul planului având sarcina să notifice APM Arad în cazul oricărei modificări aduse planului inițial.

Conform **HG nr. 1000/2012** privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, Art. 8 alin.(2), lit. ii) "Agențiile județene pentru protecția mediului au următoarele atribuții principale: urmăresc îndeplinirea cerințelor legislației de mediu din actele de reglementare emise și, în cazul constatării unor neconformități, iau măsurile care se impun, potrivit competențelor stabilite de legislația în vigoare".

În conformitate cu Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, titularul planului va solicita și obține acord de mediu înaintea demarării oricăror lucrări de realizare a obiectivelor din planul propus spre avizare, prin depunerea documentației la APM Arad.

Prezenta decizie își păstrează valabilitatea pe toată perioada punerii în aplicare a planului, conform art. 16, alin. (1) din OUG nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul act de reglementare cuprinde 6 pagini și a fost redactat în 2 exemplare originale.

**DIRECTOR EXECUTIV
Dănoiu Dana Monica**



**ȘEF SERVICIU Avize, Acorduri, Autorizații
Orășan Adina**

**ÎNTOCMIT,
Iosif Dacian - Florentin**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679