



**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**  
**Nr. 9170 din 06.06.2023**

Ca urmare a notificării nr.1883/2510.2021 adresată de **COMUNA GHIOROC** din Comuna Ghioroc nr. 89 jud. Arad privind planul/programul "**Plan Urbanistic General al comunei Ghioroc, județul Arad**" propus pe raza teritorială / teritoriul administrativ al comunei Ghioroc, jud. Arad, înregistrată la APM Arad cu nr. 3843/R/19043/15.12.2022 și completările ulterioare cu nr. 7921/11.05.2023, în baza:

- **HG nr. 1000/2012** privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- **OUG nr. 195/2005** privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- **HG nr. 1076/2004** privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- **OUG nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

**Agenția pentru Protecția Mediului Arad**

- ca urmare a consultării membrilor Comitetului Special și a notei de ședință nr. 376/11.01.2023;
- în conformitate cu prevederile art. 11 alin. 1 pct. 3 și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în prezența/lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat;

**decide:**

**planul/programul**

**“ Plan Urbanistic General al comunei Ghioroc, județul Arad”**

**nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

**1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:**

**a) Gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor**

Planul are ca scop stabilirea obiectivelor, direcțiilor principale de acțiune și măsurilor de dezvoltare a localității pe baza situației existente și a strategiei de dezvoltare.

Pentru o dezvoltare sustenabilă a comunei se recomandă:

- definirea și densificarea unor zone industriale care vor determina formarea unor economii de aglomerare și dezvoltarea de activități conexe în complexe atractive atât pentru investitori, cât și pentru angajați. Identificarea și respectarea zonei de dezvoltare a sitului industrial;
- evitarea situațiilor de incompatibilitate funcțională -mixarea funcțiunii rezidențiale/de agrement cu cea industrială, pentru a nu diminua calitatea vieții locuitorilor sau atractivitatea zonei. Măsura care trebuie luată în cazul zonei de tangență este crearea unei bariere verzi care să reducă semnificativ zgomotul, noxele, odorurile eliminate de zona industrială;





- reglementarea urbanistică a noii zone rezidențiale din vestul localității Ghioroc pentru preîntâmpinarea extinderii necontrolate a zonelor construite și pentru evitarea construirii de "cartierelor-dormitor", izolate de funcțiuni și de infrastructura tehnico-edilitară și care pot influența negativ zonele de agrement și peisajul natural aflate în proximitate. Realizarea de căi pietonale peste linia de cale ferată care să faciliteze accesul locuitorilor spre plaja amenajată;
- regenerarea spațiului public din centrul comunei (parcări reglementate, plan de călcare, mobilier urban, indicatoare turistice) și interzicerea funcțiunilor industriale în proximitatea centrului, cu scopul de a: contura identitatea spațiului rural local, spori gradul de unitate vizuală și a îmbunătăți modul de folosință a centrului, procese care vor spori mândria locală și vor determina creșterea atractivității pentru turiști și localnici;
- investiții în amenajarea Drumului Vinului. Importanța locală, regională și chiar națională a acestui traseu, și implicit economia zonei, va trebui susținută, pe lângă investiția în infrastructura rutieră (încheiată în anul 2015), și prin: regenerarea fronturilor stradale și protejarea specificului local; conturarea identității urbanistice a Drumului Vinului; realizarea unui mobilier stradal comun tuturor satelor care să cuprindă și elemente de orientare spre puncte de interes; realizarea de hărți turistice și materiale promoționale, respectarea aliniamentelor și a specificului local în cazul reabilitărilor și în cazul noilor construcții;
- protejarea zonei lacurilor și amenajarea peisajeră a acesteia. Potențialul existent ridicat, ca zonă de agrement și turism importantă la nivel regional, necesită o atenție sporită în reglementarea noilor intervenții: evitarea/înlăturarea funcțiunilor industriale sau realizarea de bariere verzi (în vecinătatea plajei amenajate, situl dezafectat din nord-estul lacului tangent drumului județean), realizarea unui punct de belvedere de pe drumul județean, dezvoltarea de activități economice complementare de agrement, respectarea cadrului natural și interzicerea intervențiilor care afectează specificul zonei;
- protecția și valorificarea zonelor cu valoare istorică și a ansamblurilor cu valoare urbanistică sau arhitecturală, prin adoptarea de reglementări specifice de urbanism și studii de dezvoltare integrată (accesare de fonduri structurale), Ghiorocul făcând parte din ansamblurile centrale rurale din județul Arad: Șiria, Păuliș, Bârzava, Ghioroc, Vărădia de Mureș, Vinga;
- reconversia funcțională și introducerea în circuitul economic a liniei de tramvai: Radna-Păuliș- Ghioroc- Șiria-Pâncota și a traseului actual funcțional Ghioroc- Sâmbăteni-Cicir-Mândruloc-Vladimirescu- Arad și includerea în circuitul turistic; realizarea unei stații de tramvai care să deservească zona lacurilor;
- extinderea dotărilor tehnico-edilitare, realizarea de investiții în infrastructura culturală, în creșterea calității peisajului, în amenajarea spațiului public cu scopul de a crește calitatea vieții locuitorilor;
- pentru localitățile Miniș și Cuvin se recomandă: protejarea zonelor viticole, includerea lor în circuite turistice, promovarea acestora pentru noi investitori, creșterea coerenței vizuale a Drumului Vinului, creșterea gradului de acoperire a rețelelor tehnico-edilitare, promovarea bogatei culturi viticole de la Miniș, amenajarea centrelor satelor (regenerarea spațiului public din zona bisericii pentru comunitatea locală), sprijinirea dezvoltării activităților din sectorul terțiar de-a lungul Drumului Vinului- DJ 708 B.

Comuna nu are încă o Strategie de dezvoltare aprobată.

Comuna are în componență satele: Ghioroc(reședință de comună), Cuvin și Miniș, teritoriu administrativ așezat în partea central-sudică a Județului Arad aflându-se la aproximativ 20 km est de municipiul reședință de județ Arad.

Suprafața teritoriului administrativ Ghioroc este de **4861,43 ha**.

**Intravilanul** Comunei Ghioroc este format din trei localități:

- localitatea **Ghioroc**: reprezintă localitatea reședință de comună (care dă și numele comunei), situată în jumătatea estică a teritoriului administrativ, la poalele Munților Zarand;
- localitatea **Cuvin**: este situată în jumătatea nordică a teritoriului administrativ, la poalele Munților Zarand;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



- localitatea **Miniș**: este situată în partea sud-estică a teritoriului administrativ, la poalele Munților Zărand.

Amplasamentul comunei Ghioroc are numeroase puncte favorabile fiind poziționată la 22 km de Municipiul Arad în proximitatea Drumului European 68, inclusă în **conurbația Timișoara-Arad** și deservită de gară pe calea ferată Arad-Deva. Punctul de avataj comparativ al comunei îl reprezintă **tradiția în viticultură**, zona făcând parte din Podgoria Aradului (stabilită prin PATJ Arad drept una din zonele turistice ale județului), iar axa Miniș-Măderat fiind unul dintre cele mai vechi areale viticole din România.

Soluția generală de organizare și dezvoltare a comunei reprezintă o organizare mult mai clară funcțional. În urma analizei potențialelor de dezvoltare, s-a ajuns la enunțarea următoarelor principii de organizare spațială:

- intravilanele celor trei localități, fiind alipite, au fost tratate ca un tot unitar;
- zona cea mai valoroasă a comunei este Drumul Vinului, generând caracterul, istoria și tradiția comunei. Acest drum care marchează existența podgoriei Aradului, generează nevoia de instituire a unei zone de protecție definite care bordează acest drum, pentru a se putea aduce la un aspect unitar, păstrarea indentității, controlul estetic al acesteia etc.;
- zona estică primește un caracter de complex turistic/locuire de vacanță, ca o treaptă de trecere între zona viticolă și zona rezidențială, dar și ca revitalizare a ceea ce a fost cândva zona destinată colnelor;
- zona vestică a lacurilor se extinde cuprinzând cele 4 lacuri și primește ca funcțiune complementară zona de agrement și locuire de vacanță dezvoltată în jurul acestora;
- zona industrială a Ghiorocului este mutată în nordul liniei de tramvai, iar cea sudică este încurajată spre vocația de servicii.

**b) Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele**

Planul urbanistic general nu influențează semnificativ planurile și programele de rang superior (PATJ, PATN, alte planuri), acesta materializând doar prevederi cuprinse în acestea; planul urbanistic general influențează direct toate planurile și programele derivate din el: planuri urbanistice zonale și de detaliu, planuri urbanistice zonale pentru zone construite protejate, proiecte de extindere și reabilitare privind echiparea tehnico-edilitară sau alte proiecte derivate (turistice, de agrement etc.).

Propunerile pentru optimizarea relațiilor în teritoriu sunt prezentate mai jos:

Dezvoltarea rețelelor de infrastructură și creșterea calității mediului rural:

- asigurarea a accesului la utilitățile de bază pentru toți locuitorii săi;
- este necesară modernizarea și dezvoltarea acelor infrastructuri care pot contribui la dezvoltarea sectoarelor economice locale potențiale: cultura strugurilor și turismul oenogastronomic. Din acest punct de vedere este necesară modernizarea traseului actual funcțional al liniei de tramvai Ghioroc – Sâmbăteni – Cicir – Mândruloc – Vladimirescu - Arad și includerea în circuitul turistic, precum și realizarea unei stații de tramvai care să deservească zona lacurilor;
- extinderea dotărilor tehnico-edilitare, realizarea de investiții în infrastructura culturală, în creșterea calității peisajului, în amenajarea spațiului public cu scopul de a crește calitatea vieții locuitorilor, odata cu dezvoltarea funcțiilor adresate turistilor.

Creșterea calității mediului construit rural:

- reabilitarea liniei de tramvai spre localitățile rurale din proximitate și spre Arad;
  - reglementarea strictă a spațiului public din zona centrală pentru a dezvolta calități estetice și spațiale deosebite;
  - pentru accesul locuitorilor și turistilor spre zona de agrement se propune realizarea de căi pietonale peste linia de cale ferată care să faciliteze accesul locuitorilor spre plaja amenajată;
  - protecția și valorificarea zonelor cu valoare istorică și a ansamblurilor cu valoare urbanistică sau arhitecturală se poate realiza prin adoptarea de reglementări specifice de urbanism și studii de dezvoltare integrată, cu precădere prin accesarea de fonduri structurale.
- Protejarea și dezvoltarea zonelor cu potențial economic:



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- pot fi identificate cateva zone majore cu potențial de sprijinire a economiei locale. Fiecare dintre acestea necesită protecție și măsuri de dezvoltare din punct de vedere spațial și economic. Turismul se concentrează pe o serie de obiective înlănțuite: zona de agrement din proximitatea lacului Ghioroc, depoul de tramvaie, zona centrală a comunei și muzeul vinului;

- cultura viței de vie trebuie încurajată ca activitate economică specifică, inclusiv prin programe educaționale specifice (în domeniu și antreprenoriale) în instituțiile de învățământ locale;

- zona industrială, amplasata între zona de agrement, calea ferată și zona de locuințe individuale, nu trebuie să inoportuneze fluxul între obiectivele turistice ale localității, însă trebuie să se dezvolte prin accesul posibil facil la calea ferată și la drumul județean 708C.

Dezvoltarea cu precădere a turismului de agrement:

- protejarea zonei lacurilor și amenajarea peisajeră a acestora. Potențialul existent ridicat, ca zonă de agrement și turism importantă la nivel regional, necesită o atenție sporită în reglementarea noilor intervenții: evitarea/înlăturarea funcțiilor industriale sau realizarea de bariere verzi (în vecinătatea plajei amenajate, situl dezafectat din nord-estul lacului tangent drumului județean), realizarea unui punct de belvedere de pe drumul județean, dezvoltarea de activități economice complementare de agrement, respectarea cadrului natural și interzicerea intervențiilor care afectează specificul zonei;

- amenajarea Drumului Vinului pentru a putea fi parcurs prin mijloace nemotorizate și dezvoltarea unor puncte de informare și servicii pe tot parcursul acestuia.

Dezvoltarea culturii strugurilor

- cu precădere în localitățile Miniș și Cuvin se recomandă protejarea și dezvoltarea zonelor viticole, includerea lor în circuite turistice, promovarea acestora pentru noi investitori, creșterea coerenței vizuale a Drumului Vinului, creșterea gradului de acoperire a rețelelor tehnico-edilitare, promovarea bogatei culturi viticole de la Miniș, amenajarea centrelor satelor (regenerarea spațiului public din zona bisericii pentru comunitatea locală), sprijinirea dezvoltării activităților din sectorul terțiar de-a lungul Drumului Vinului - DJ 708 B.

Suprafața intravilanului în momentul aprobării Planului Urbanistic General din anul 2002 era de 574,31 ha, din care 44,92 ha reprezintă trupuri izolate. Intravilanul propus va fi cel aprobat în final prin Hotărâre a Consiliului Local Ghioroc. Justificarea tuturor modificărilor survenite în componența intravilanului vor fi prezentate în subcapitolele următoare. Tuturor terenurilor incluse în intravilan le-a fost stabilită o destinație. Suprafața intravilanului propus este de **1036,19 ha**, ceea ce reprezintă cca. 145% față de intravilanul existent. Intravilanul propus este constituit din trupul principal unificat al localităților Ghioroc, Miniș și Cuvin la care se adaugă un număr de 23 de trupuri izolate.

Având în vedere maniera în care cele trei localități componente ale comunei Ghioroc s-au dezvoltat, alipindu-se una de cealaltă, bilanțul teritorial se tratează cumulat.

### Componența intravilanului propus

	Trupuri componente	Ha
1.	Ghioroc-Miniș-Cuvin - trup principal	959,99
2.	Ghioroc – trup izolat - PUZ aprobat – amenajare iaz piscicol și zona industrială V	65,32
3.	Ghioroc – trup izolat – bazine de apă E	0,13
4.	Ghioroc – trup izolat – bazine de apă E	0,17
5.	Ghioroc – trup izolat – antene telecomunicații E	0,02
6.	Ghioroc – trup izolat – bazine de apă E	0,03
7.	Ghioroc – trup izolat – sălaș agro-viticol E	0,06
8.	Ghioroc – trup izolat – sălaș agro-viticol E	0,08
9.	Ghioroc – trup izolat – sălaș agro-viticol E	1,35
10.	Ghioroc – trup izolat – sălaș agro-viticol E	0,78
11.	Ghioroc – trup izolat – foraj de apă F5	0,03
12.	Ghioroc – trup izolat – foraj de apă F6	0,02
13.	Ghioroc – trup izolat – foraj de apă F7	0,01
14.	Ghioroc – trup izolat – foraj de apă F8	0,01
15.	Miniș – trup izolat – sălaș agro-viticol E	0,10
16.	Miniș – trup izolat – sălaș agro-viticol E	0,01
17.	Miniș – trup izolat – sălaș agro-viticol E	0,11



### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



18.	Miniș – trup izolat – sălaş agro-viticol E	0,28
19.	Cuvin – trup izolat – fermă vegetală DJ N	1,22
20.	Cuvin – trup izolat – fermă vegetală N	1,09
21.	Cuvin – trup izolat – fermă vegetală V	2,98
22.	Cuvin – trup izolat – fermă bovine 1 V	0,80
23.	Cuvin – trup izolat – fermă bovine 2 V	0,73
24.	Cuvin – trup izolat – zona industrială V	1,21
25.	Cuvin – trup izolat – locuință viticolă	0,02
<b>TOTAL</b>		<b>1036,19</b>

Bilanț teritorial pe categorii de folosință al suprafețelor din teritoriul administrative

Teritoriul administrativ al comunei Ghioroc	CATEGORII DE FOLOSINȚĂ (ha)										
	Agricol				Neagricol						TOTAL
	Arabil	Pășuni, fânețe	Vii	Livezi	Păduri	Ape	Drumuri	Căi ferate	Curți-construcții	Neproductiv	
Extravilan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Intravilan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3825,15
<b>TOTAL</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>1036,19</b>
% din total											<b>100,00</b>

Bilanțul teritorial al suprafețelor din intravilanul propus

Zone funcționale	Suprafața (ha)			Procent % din total intravilan
	Trup principal	Trupuri izolate	TOTAL	
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, din care:	-	-	544,52	52,54
- Colectivă	-	-	2,37	0,23
- Individuală	-	-	395,96	38,21
- Vacanță	-	-	146,19	14,10
UNITĂȚI INDUSTRIALE și DEPOZITARE	-	-	109,08	10,52
UNITĂȚI AGRO-ZOOȚEHNICE	-	-	28,90	2,78
INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	-	-	8,13	0,78
CĂI DE COMUNICAȚIE și TRANSPORT	-	-	147,70	14,25
- Rutiere	-	-	135,14	13,04
- Tramvai	-	-	0,95	0,09
- Feroviare	-	-	11,71	1,13
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, TURISM, PROTECȚIE, din care:	-	-	72,77	7,02
- Zone verzi	-	-	8,68	0,84
- Sport	-	-	3,20	0,30
- Agrement	-	-	60,49	5,83
- Turism	-	-	0,40	0,03
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, din care:	-	-	11,15	1,07
- Gospodărire	-	-	4,41	0,36
- Cimitire	-	-	6,47	0,71
TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN	-	-	1,62	0,15
APE	-	-	111,52	10,76
<b>TOTAL INTRAVILAN PROPUS</b>			<b>1036,19</b>	<b>100,00</b>

Caracteristicile zonelor funcționale din cadrul intravilanului propus sunt următoarele:

**Zona de locuire** - se definește foarte clar în două subcategorii: cea a locuirii tradiționale și cea a locuirii de vacanță. În PUG-ul anterior, aceasta diferențiere nu a existat, reglementările având zona funcțională de locuire și zona de spații verzi, de agrement și sport, care, conținea și locuirea de vacanță din Valea Domnească și Valea Bisericii. Zona de locuire păstrează în aceeași măsură locuirea colectivă, iar pentru locuirea individuală, conturul s-a extins în mică măsură împreună cu lărgirea limitei intravilane în cazul localității Ghioroc.

**Zona unități industriale și depozitare** - suprafața destinată activităților industriale se modifică doar în contextul localității Ghioroc, unde lacurile pentru exploatare agregate se transforma în zone de agrement piscicol. Zona din nordul DJ 708C, tangentă căii ferate primește funcțiune industrială.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Problema majoră întâmpinată în ceea ce privește zonificarea funcțională în situația existentă era zona industrială dezvoltată între calea ferată și zona lacurilor, menționată ca punct slab și în chestionarul aplicat online despre Lacul Ghioroc. Aceasta primește și funcțiunea de servicii, vizând conversia în timp a acesteia într-o zonă care să poată deservii zonei de agrement.

**Zona de activități agro-zootehnice** - nu se modifică considerabil pentru niciuna din cele trei localități, primește doar câteva trupuri noi în zona viticolă estică sau extinderea altora. Restul zonelor au fost păstrate.

**Zona pentru instituții și servicii** - situația zonelor centrale s-a schimbat considerabil. În situația existentă, zonele centrale propuse prin vechiul PUG erau destul de extinse din dorința de a proteja aria tradițională vini-viticolă a Ghiorocului. În propunerea de față, cele două aspecte s-au despărțit structural vorbind, astfel încât zona centrală s-a redus doar la zona condensării principalelor instituții și servicii, iar aria tradițională a fost propusă spre protejare locală, devenind ansamblu protejat, tratat cu regulament diferențiat, posibil chiar unificat în contextul colaborării cu celelalte comune ale podgoriei Aradului spre atingerea unei identități coerente. Din punct de vedere al zonei de servicii, aceasta a crescut datorită propunerii în cadrul Ghiorocului de oferire a vocației de servicii zonelor industriale din vestul căii ferate, tangente zonei de agrement a lacurilor.

**Zonă căilor de comunicație** - zonele destinate circulației feroviare și rutiere s-au păstrat după scheletul situației existente, singurele aporturi fiind cele rezultate din extinderea zonei intravilane în cazul localității Ghioroc, precum și lărgirea profilelor stradale în zona de deal.

**Zona spațiilor verzi** - Spațiile verzi au fost puțin restrânse, prin lățirea unor profile stradale, dar au fost extinse pe zonele de agrement iar fiecare localitate are prevăzute zone verzi amenajate.

**Zona de sport, agrement și complexe turistice** - zona lacurilor Ghiorocului se extinde considerabil, întrupând toate cele patru lacuri în limita intravilană, extinzându-se în zona estică până în zona căii ferate. Zona este prevăzută ca având un potențial foarte ridicat turistic și de dezvoltare mai ales în rândul sectorului tețiar, aducând și un plus în rândul locurilor de muncă. Zona de agrement, cu o suprafață considerabil mai mare, poate fi organizată mult mai clar, zonificat, având posibilitatea de a se diversifica și gama de servicii oferite, dar și a se putea prevedea o separare funcție de preferințele target-ului spre care se adresează, din chestionarul aplicat observându-se această diferențiere între cei care caută odihna, cadrul natural, sălbăticia și cei care accesează locația pentru sport și loisir.

**Zona gospodărire comunală** - situația gospodăririi comunale își păstrează suprafețele, atât în rândul depoului de tramvaie, cât și în rândul zonelor destinate cimitirelor, acestea neavând necesitatea de a fi extinse, suprafețele actuale fiind suficiente pentru următorii 10 ani.

**Zona tehnico-edilitară** - terenul destinat echipării tehnico-edilitare din comună păstrează suprafețele existente, primind în plus extinderea parcelei destinată stației de tratare a apei până la limitele generate de circulația rutieră.

Limita intravilană propusă integrează și zona polderului din localitatea Miniș, împreună cu digurile și canalele care îl deservesc, pentru a putea fi autorizate lucrări de construire pe acestea.

**Alte zone funcționale** - din punct de vedere al zonelor destinate terenurilor ocupate de ape, suprafața crește considerabil datorită introducerii în intravilan a tuturor lacurilor vestice, pentru a favoriza dezvoltarea zonei de agrement și a serviciilor oferite. De asemenea, polderul din vestul localității Miniș intră în componența acestor zone, fiind prevăzut pentru cumulările surplusului de ape provenite din văile Bisericii și Văii Mari.

### **c) Relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile**

Planul urbanistic general propune o dezvoltare care să satisfacă nevoile prezentului fără a împiedica generațiile viitoare să-și satisfacă propriile nevoi, planul propune eliminarea celor mai multe dintre disfuncționalităților ce împiedică dezvoltarea armonioasă și de durată (situația existenței unor zone construite valoroase necuprinse în politici de protejare, a



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



zonelor ce bordează drumul viniului, ce necesită unitate în tratare, situația lipsei locurilor de muncă, apropierea zonelor rezidențiale cu cele industriale ș.a.) și promovarea de soluții și politici care să asigure durabilitatea, fără impact asupra mediului sau populației (separarea funcțională, instituirea de zone tampon între zone incompatibile, propunerea de protejare a unor areale construite, gestionarea terenurilor în funcție de potențialul fiecăruia – permiterea unui intravilan format din multe trupuri izolate destinate viticulturii din partea de est a teritoriului administrativ –, evitarea zonelor cu riscuri naturale, de eroziune la suprafață și în adâncime care pot determina dormarea unor organisme torențiale incipiente în zona podgoriei, care se soluționează prin popularea zonei în continuare cu viță de vie și împădurire în imediata apropiere a intravilanului, realizarea de zone verzi amenajate în fiecare localitate a comunei, echiparea edilitară a întreg teritoriului intravilan, în sistem centralizat, în toate cazurile cu putință etc.).

#### **Se vor implementa/respecta prevederile:**

- **OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului aprobată prin Legea nr. 265/2006**, cu modificările și completările ulterioare

Art. 70 "Pentru asigurarea unui mediu de viață sănătos, autoritățile administrației publice locale, precum și, după caz, persoanele fizice și juridice au următoarele obligații:

- a) să îmbunătățească microclimatul localităților, prin amenajarea și întreținerea izvoarelor și a lucilor de apă din interiorul și din zonele limitrofe acestora, să înfrumusețeze și să protejeze peisajul, să mențină curățenia stradală;
- b) să prevadă, la elaborarea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului, măsuri de menținere și ameliorare a fondului peisagistic natural și antropic al fiecărei zone și localități, condiții de refacere peisagistică și ecologică a zonelor deteriorate, măsuri de protecție sanitară a captărilor de apă potabilă și lucrări de apărare împotriva inundațiilor;
- c) să respecte prevederile din planurile de urbanism și amenajarea teritoriului privind amplasarea obiectivelor industriale, a căilor și mijloacelor de transport, a rețelelor de canalizare, a stațiilor de epurare, a depozitelor de deșeuri menajere, stradale și industriale și a altor obiective și activități, fără a prejudicia ambientul, spațiile de odihnă, tratament și recreere, starea de sănătate și de confort a populației;
- d) să informeze publicul asupra riscurilor generate de funcționarea sau existența obiectivelor cu risc pentru sănătatea populației și mediu;
- e) să respecte regimul de protecție specială a localităților balneoclimaterice, a zonelor de interes turistic și de agrement, a monumentelor istorice, a ariilor protejate și a monumentelor naturii. Sunt interzise amplasarea de obiective și desfășurarea unor activități cu efecte dăunătoare în perimetrul și în zonele de protecție a acestora;
- f) să adopte elemente arhitecturale adecvate, să optimizeze densitatea de locuire, concomitent cu menținerea, întreținerea și dezvoltarea spațiilor verzi, a parcurilor, a aliniamentelor de arbori și a perdelelor de protecție stradală, a amenajamentelor peisagistice cu funcție ecologică, estetică și recreativă, în conformitate cu planurile de urbanism și amenajarea teritoriului;
- g) să reglementeze, inclusiv prin interzicerea temporară sau permanentă, accesul anumitor tipuri de autovehicule sau desfășurarea unor activități generatoare de disconfort, disconfort olfactiv pentru populație în anumite zone ale localităților, cu predominanță în spațiile destinate locuințelor, în zonele destinate tratamentului, odihnei, recreerii și agrementului, unități sanitare și unități de învățământ;
- h) să nu degradeze mediul natural sau amenajat, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel;
- i) să adopte măsuri obligatorii, pentru persoanele fizice și juridice, cu privire la întreținerea și înfrumusețarea, după caz, a clădirilor, curților și împrejurimilor acestora, a spațiilor verzi din curți și dintre clădiri, a arborilor și arbuștilor decorativi;
- j) să inițieze, pe plan local, proiecte de amenajare, de întreținere și dezvoltare a canalizării,
- k) să prevadă la elaborarea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului măsuri de prevenire și reducere a disconfortului olfactiv;



#### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



l) să întrețină rețeaua de canalizare, instalațiile de preepurare/stațiile de epurare și să ia toate măsurile astfel încât să nu creeze disconfort olfactiv;

m) să controleze cu scop preventiv și la sesizarea publicului activitățile care nu se supun reglementării din punctul de vedere al protecției mediului și care pot crea disconfort olfactiv;

n) la implementarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în vecinătatea activităților cu posibil impact olfactiv asupra populației, autoritățile administrației publice locale resping solicitările de dezvoltare a proiectelor care necesită asigurarea de protecție sanitară, dacă distanțele minime de protecție sanitară stabilite între teritoriile protejate și o serie de unități care produc disconfort și riscuri asupra sănătății populației nu sunt respectate;

o) în cazul zonelor rezidențiale în vecinătatea cărora se desfășoară activități existente cu impact olfactiv la care distanța minimă de protecție sanitară în vigoare nu este respectată, operatorul/titularul activității are obligația să ia toate măsurile necesare în vederea diminuării disconfortului produs, prin implementarea unui plan de gestionare a disconfortului olfactiv avizat de autoritatea publică centrală pentru sănătate, prin structurile subordonate și/sau autoritatea administrației publice locale, după caz. [...]"

Art. 71, alin. (1) "Schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora."

alin. (2) "Actele administrative sau juridice emise ori încheiate cu nerespectarea prevederilor alin. (1) sunt lovite de nulitate absolută."

- OUG nr. 114/2007, Art. II, alin. (1) "Autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura din terenul intravilan o suprafață de spațiu verde de minimum 20 mp/locuitor, până la data de 31 decembrie 2010, și de minimum 26 mp/locuitor, până la data de 31 decembrie 2013."

- **OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor aprobată prin Legea nr.17/2023**, cu modificările și completările ulterioare

Art 17, alin. (5) "Autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale sau, după caz, subdiviziunile administrativ-teritoriale ale municipiilor, respectiv asociațiile de dezvoltare intercomunitară ale acestora, după caz, au următoarele obligații:

a) să asigure colectarea separată cel puțin pentru deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă, iar până la data de 1 ianuarie 2025 și pentru textilele din deșeurile municipale, să stabilească dacă gestionarea acestor deșeuri se face în cadrul unui singur contract de delegare a serviciului de salubritate sau pe mai multe tipuri de materiale/contract/contracte distincte pentru toate tipurile de materiale/pe tip de material și să organizeze atribuirea conform deciziei luate;

b) să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare și reciclare de minimum 50% din masa totală generată, minim pentru deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă provenind din deșeurile menajere sau, după caz, din alte surse, în măsura în care aceste fluxuri de deșeuri sunt similare deșeurilor care provin din gospodării;

c) să atingă, până în anul 2025 un nivel minim de pregătire pentru reutilizare și reciclarea deșeurilor municipale de 55% din masă;

d) să atingă, până în anul 2030 un nivel minim de pregătire pentru reutilizare și reciclarea deșeurilor municipale de 60% din masă;

e) să atingă, până în anul 2035 un nivel minim de pregătire pentru reutilizare și reciclarea deșeurilor municipale de 65% din masă;

m) să organizeze, să gestioneze și să coordoneze activitatea de colectare a deșeurilor provenite de la lucrări pentru care nu este necesară emiterea unei autorizații de construire/desființare potrivit art. 11 din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

n) să organizeze, să gestioneze și să coordoneze activitatea de colectare a deșeurilor provenite de la lucrări de construcții abandonate pe teritoriul lor administrativ."



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



**- Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje**

Art. 20, alin (5) "Unitățile administrativ-teritoriale/subdiviziunile administrativ-teritoriale ale municipiilor au obligația:

a) să organizeze, să gestioneze și să coordoneze, personal sau prin mandatarea asociațiilor de dezvoltare intercomunitară din care fac parte, activitatea de valorificare materială și energetică a fluxului de deșuri de ambalaje din deșeurile municipale împreună cu deșeurile municipale din aceleași materiale;

d) să asigure informarea locuitorilor, prin postare pe site-ul propriu sau printr-o altă formă de comunicare, asupra sistemului de gestionare a deșeurilor de ambalaje din cadrul localităților."

**- OUG nr. 5/2015 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice**

Art. 10, alin (2) "Unitățile administrativ-teritoriale prin autoritățile deliberative asigură, potrivit dispozițiilor Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu completările ulterioare, colectarea DEEE provenite de la gospodăriile particulare, prin cel puțin una din următoarele:

a) centre fixe de colectare, cel puțin unul la 50.000 de locuitori, dar nu mai puțin de un centru în fiecare unitate administrativ-teritorială;

Alin (4) Centrele și punctele de colectare publice prevăzute la alin (2) lit. a) și b) se amplasează în locuri și la distanțe care să asigure un acces facil, ținându-se seama în special de densitatea populației."

**- Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților**

Art. 8, alin (1) "Administrarea spațiilor verzi proprietate publică este exercitată de autoritățile administrației publice locale și de alte organe împuternicite în acest scop."

Art. 9, alin (2) "Transplantarea arborilor și arbuștilor se face numai cu acordul administrației publice locale și al autorităților teritoriale pentru protecția mediului."

Art. 10, alin (3) "Extinderea intravilanului localităților, transformarea zonelor cu alte funcțiuni în zone rezidențiale și construirea pe terenuri de peste 3.000 m<sup>2</sup> aflate în proprietatea statului, a unităților administrativ-teritoriale, a autorităților centrale și locale se pot realiza exclusiv pe baza documentațiilor de urbanism care să prevadă un minimum de 20 m<sup>2</sup> de spațiu verde pe cap de locuitor și un minimum de 5% spații verzi publice."

Art. 11, alin (1) "Autoritățile administrației publice centrale și locale sunt obligate să asigure finanțarea materialului dendricol și a lucrărilor aferente necesare pentru amenajarea terenurilor și regenerarea vegetației în spațiile verzi proprietate acestora."

alin (2) "Proiectele de amenajare specifică vor fi elaborate de către specialiști în domeniul arhitecturii peisagistice, al urbanismului, al horticulturii și forestier."

alin (3) "Lucrările de amenajare se execută cu material forestier și floricol, adaptat climei, provenit din pepiniere și alte plantații de arbuști decorativi care, prin proprietățile lor biologice și morfologice, au o valoare estetică și ecologică și nu afectează sănătatea populației și biosistemele existente deja în zonă."

Art. 16, alin (1) "Autoritățile administrației publice locale au obligația să țină evidența spațiilor verzi de pe teritoriul unităților administrative, prin constituirea registrelor locale ale spațiilor verzi, pe care le actualizează ori de câte ori intervin modificări."

alin (2) "Evidența spațiilor verzi are drept scop organizarea folosirii raționale a acestora, a regenerării și protecției lor eficiente, cu exercitarea controlului sistematic al schimbărilor calitative și cantitative, precum și asigurarea informațiilor despre spațiile verzi."

Art. 17, alin (1) "Obligația organizării și conducerii registrelor spațiilor verzi revine autorităților administrației publice locale."

alin (2) "Registrul local al spațiilor verzi este un sistem informațional care cuprinde datele tehnice ale tuturor spațiilor verzi conform indicilor de calitate și cantitate."

alin (3) "Registrele locale ale spațiilor verzi vor fi făcute publice și vor putea fi consultate la sediile autorităților administrației publice locale."



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Art. 18, alin (1) "Răspunderea pentru reducerea suprafețelor spațiilor verzi revine autorităților administrației publice centrale și locale, precum și tuturor persoanelor fizice și juridice."

alin (2) "Autoritățile administrației publice centrale și locale prevăd în bugetele proprii fonduri pentru îndeplinirea obligațiilor privind spațiile verzi."

alin (3) "Înstrăinarea și atribuirea terenurilor cu spații verzi se efectuează în condițiile prevăzute de lege, cu păstrarea destinației de spațiu verde."

alin (4) "Schimbarea destinației terenurilor înregistrate în registrul local al spațiilor verzi se poate face numai pentru lucrări de utilitate publică, stabilite în baza documentațiilor de urbanism, aprobate conform legislației în vigoare."

alin (5) "Este interzisă schimbarea destinației, reducerea suprafețelor ori strămutarea spațiilor verzi definite de prezenta lege."

alin (6) "Prin excepție de la prevederile alin. (5), este permisă schimbarea destinației spațiilor verzi în vederea realizării unor lucrări de utilitate publică, astfel cum acestea sunt prevăzute de Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată, altele decât cele privind construcțiile locuințelor sociale, obiectivelor sociale de învățământ, sănătate, protecție și asistență socială, organizațiilor neguvernamentale, precum și administrației publice și autorităților judecătorești."

#### - **Legii apelor nr. 107/1996**

Art. 16 alin (1) "Pentru protecția resurselor de apă, se interzic:

b) realizarea de lucrări noi pentru alimentare cu apă potabilă sau industrială ori de extindere a celor existente, fără realizarea sau extinderea corespunzătoare și concomitentă a rețelelor de canalizare și a instalațiilor de epurare necesare;

d) evacuarea de ape uzate în lacurile naturale sau de acumulare, în bălți, heleșteie sau în iazuri, cu excepția iazurilor de decantare;"

#### - **HG nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, Anexa**

Art. 1, "În jurul lucrărilor de captare, construcțiilor și instalațiilor destinate alimentării cu apă potabilă, surselor de apă potabilă destinate îmbutelierii, surselor de ape minerale utilizate pentru cura internă sau pentru îmbuteliere, lacurilor și nămolurilor terapeutice, în conformitate cu art. 5 alin. (1) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, se instituie zone de protecție sanitară și perimetre de protecție hidrogeologică, în scopul prevenirii pericolului de alterare a calității surselor de apă și, respectiv, a lacurilor și a nămolurilor terapeutice."

#### - **HG 714/2022 privind aprobarea Criteriilor pentru autorizarea, construcția, înscrierea /înregistrarea, controlul, exploatarea și întreținerea sistemelor individuale adecvate de colectare și epurare a apelor uzate – rețele de canalizare/colectare ape uzate**

Art. 2, "La nivelul unităților administrativ-teritoriale, după caz, al asociațiilor de dezvoltare intercomunitară se realizează și se aprobă o analiză a situației la nivel local, în vederea elaborării planului urbanistic zonal, cu respectarea prevederilor art. 47 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, care stabilește zonele:

a) unde se prestează serviciul public de canalizare, cu respectarea strategiei locale a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;

b) unde se prestează serviciul public inteligent alternativ pentru procesarea apelor uzate urbane, cu respectarea strategiei locale de înființare, organizare, gestiune și funcționare a serviciului public inteligent alternativ pentru procesarea apelor uzate din cadrul unității administrativ-teritoriale;

c) în care vor fi autorizate sistemele individuale adecvate."

Art. 10, alin. (1) "În îndeplinirea obligației prevăzute la art. 14 lit. i) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile publice locale au obligația înființării și întreținerii unui registru de evidență a sistemelor individuale adecvate dintr-o unitate administrativ-teritorială, în termen



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



de 90 de zile de la intrarea în vigoare a hotărârii Guvernului de aprobare a prezentelor criterii.”

alin. (2) “Registrul prevăzut la alin. (1) poate fi organizat și întreținut și în format online.”

alin. (3) “În vederea înregistrării, autoritățile publice locale vor pune la dispoziție formulare de înregistrare.”

alin. (4) “Autoritățile publice locale au obligația raportării situației implementării colectării și epurării apelor uzate conform alin. (1).”

alin. (5) “Registrul pentru evidența sistemelor individuale adecvate deținut de autoritățile publice locale se pune la dispoziția autorității de gospodărire a apelor.”

Art. 11, alin. (1) “Prin grija reprezentantului unității administrativ-teritoriale, proprietarul spațiilor conectate la sistemul individual adecvat de epurare are obligația să înscrie sistemul de epurare în registrul autorității publice locale pentru evidența unor astfel de sisteme, în termen de 120 de zile de la conectarea incintei la sistemul de colectare și/sau epurare a apelor uzate.”

alin. (2) “Obligația înregistrării prevăzută la alin. (1) revine și proprietarilor de sisteme individuale adecvate construite înainte de intrarea în vigoare a prezentului act normativ, în termen de 180 de zile de la intrarea în vigoare a hotărârii Guvernului de aprobare a prezentelor criterii.”

#### **d) Problemele de mediu relevante pentru plan sau program**

Nu există surse de poluare majore ale aerului, datorită cărora să poată fi înregistrate valori care să depășească valorile limită stabilite prin legislația în vigoare.

La nivel de sol și ape, PATJ Arad încadrează comuna la vulnerabilitate de poluare cu nitriți și nitrați datorită aplicării neraționale a îngrășămintelor, administrării sau depozitării reziduurilor zootehnice, colectarea deficitară a apelor uzate igienico-sanitare și menajere, degradării prin exploatarea de resurse minerale (balastiere), poluării prin depozități neconforme, poluării cu produse petroliere de la activitățile de transport etc;

- este obligatorie asigurarea alimentării cu apă a tuturor gospodăriilor și agenților economici din comună;

- este obligatorie asigurarea canalizării menajere a tuturor gospodăriilor și agenților economici din comună;

- comuna are nevoie în țesutul urban și de spații verzi amenajate, nu doar de protecție;

- este nevoie de întărirea caracterului peisajelor naturale (în special al podgoriei) și culturale locale, prin măsuri și reglementări specifice; acestea ar trebui să includă extrase din planurile de gestiune ale ariilor protejate;

- zona din lungul drumului județean DJ 708B și C prezintă risc ridicat la poluare fonică datorită traficului intens, fiind singura zonă de tranzit prin comună;

- sunt de încurajat soluțiile de folosire a energiilor regenerabile în toate cazurile și la toate nivelurile posibile, sursele de energii fiind disponibile la nivelul comunei;

- se recomandă mutarea antenelor de telefonie mobilă la cel puțin 500 m față de orice locuință permanentă;

- principalele surse de poluare asupra factorilor de mediu din UAT Ghioroc sunt: **agricultură intensivă**, înlocuirea pășunii cu terenuri arabile, pășunatul intensiv, utilizarea produselor biocide, hormoni și substanțe chimice, **extragere de nisip și pietriș**, **gestionarea deficitară a pădurii**, urbanizare, dezvoltare rezidențială și comercială, pescuit și recoltarea resurselor acvatice, vânătoarea și colectarea animalelor sălbatice (terestre), întreținerea intensivă a parcurilor publice / curățarea plajelor, poluarea difuză a apelor de suprafață prin inundații sau scurgeri urbane, poluarea difuză a apelor de suprafață, cauzată de activități agricole și forestiere, specii invazive, captarea apelor de suprafață etc.

*Principalele măsuri care se vor lua în ceea ce privește protecția mediului și pentru evitarea anumitor riscuri, sunt prezentate în continuare:*

#### Reducerea riscului de inundații

Decolmatarea periodică și întreținerea sistemelor de canale pentru irigații și a celor două cursuri de apă: Ierul, Matca, Valea Bisericii și Valea Cărbunari.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



### Reducerea riscului alunecărilor de teren și eroziunea solului

Reducerea riscului de alunecare a terenurilor cultivate prin lucrări agricole efectuate în lungul curbei de nivel,

Stabilizarea suprafețelor care prezintă risc de alunecare prin cultivare (viță de vie, livezi).

Împădurirea/reîmpădurirea pantelor cu predispoziție la acțiunea alunecărilor de teren.

Corectarea, întreținerea albiilor torenților de pe versanți.

### Reducerea riscului tehnologice:

Continuarea lucrărilor de extindere a rețelei de canalizare în toate satele din comună și pe toate străzile unde sunt rețele de alimentare cu apă.

Implementarea sistemului de colectare selectivă a deșeurilor.

Depozitarea dejecțiilor animaliere pe platforme și sisteme de stocare corespunzătoare conform prevederilor Codului de bune practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați proveniți din surse agricole, aprobat prin OM nr 333/2021.

Promovarea practicilor agricole durabile prin utilizarea tot mai largă a combaterii biologice și integrate a dăunătorilor.

### Reducerea riscului de poluare supra biodiversității:

Conservarea zonelor umede, a stufărișului, etc.

Prevenirea suprapășunatului.

Controlul și protecția captărilor de apă subterană și de suprafață.

Combaterea braconajului.

Promovarea practicilor agricole și zootehnice durabile.

Limitarea exploatărilor de resurse minerale.

**e) Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de exemplu, planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor)**

### Gospodărirea apelor

La nivelul Comunei Ghioroc, în funcție de mărimea cursului de apă și de faptul că acesta nu este afluent (pe teritoriul comunei), pentru un alt râu, precum și de modificările antropice (amenajările hidrotehnice și direcția canalelor antropice de scurgere a apei), a fost determinat un singur bazin hidrografic, cel al Ierului, acesta fiind și principalul curs de apă al comunei.

Principalele cursuri de apă care străbat arealul Comunei Ghioroc sunt: Ierul, Matca, Valea Bisericii și Valea Cărbunari.

**Lungimea rețelei hidrografice** reprezintă lungimea cursurilor de apă permanente (din punct de vedere hidrologic), iar la nivelul Comunei Ghioroc are valoarea de aproximativ **16,85** km.

**Lungimea rețelei de drenaj natural** reprezintă lungimea tuturor cursurilor de apă (permanente, semipermanente, temporare, din punct de vedere hidrologic), iar la nivelul Comunei Ghioroc are valoarea de aproximativ **57** km.

**Lungimea rețelei de drenaj total** reprezintă lungimea tuturor cursurilor de apă (atât cele naturale, cât și cele antropice – canalele antropice pentru drenajul apei freactice și cele pentru scurgerea apei pluviale, realizate în general în cadrul lucrărilor de amenajări funciare - din punct de vedere hidrologic), iar la nivelul Comunei Ghioroc are valoarea de aproximativ **88** km.

Acumulările de ape stătătoare din cadrul Comunei Ghioroc sunt reprezentate prin lacuri antropice (Lacul Ghioroc 1, 2, 3 și 4), care este de fapt un complex lacustru rezultat în urma exploatărilor de nisip și pietriș.

Aceste lacuri se află situate la vest de localitatea Ghioroc și ocupă o suprafață totală, împreună, de aproximativ 87 de ha, având o adâncime care variază în general între 2 și 10 m, iar adâncimea maximă ajunge la 25 de m.

**Lacul Ghioroc 1** este cel mai sudic dintre toate și cel mai mare ca și suprafață, aproximativ 50 de ha, care reprezintă circa 58% din întreg complexul lacustru de la Ghioroc. Prezintă în interiorul lui două insulițe, iar în prezent nu se mai fac exploatări de nisip și pietriș, fiind folosit doar în scop turistic. Este cunoscut de localnici sub numele de Ocean, datorită mărimii și adâncimii sale.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



**Lacul Ghioroc 2** este situat în partea nord-estică a complexului lacustru Ghioroc, fiind despărțit de o mică „limbă” de uscat de Lacul Ghioroc 3 și are o suprafață de aproximativ 20 de ha, care reprezintă circa 23% din întreg complexul lacustru de la Ghioroc, fiind folosit pentru exploatarea de nisip și pietriș.

**Lacul Ghioroc 3** este situat tot în partea nord-estică a complexului lacustru Ghioroc, la nord de Lacul Ghioroc 2, fiind despărțit de acesta printr-o mică „limbă” de uscat și are o suprafață de aproximativ 8 de ha, care reprezintă circa 9% din întreg complexul lacustru de la Ghioroc, folosit pentru exploatarea de nisip și pietriș.

**Lacul Ghioroc 4** este situat tot în partea nord-vestică a complexului lacustru Ghioroc, este cel mai nordică dintre toate lacurile, cel mai tânăr și cel mai puțin adânc și are o suprafață de aproximativ 8 de ha, care reprezintă circa 10% din întreg complexul lacustru de la Ghioroc. Aici se fac cele mai mari exploatarea de nisip și pietriș.

Amenajările hidrotehnice de pe teritoriul Comunei Ghioroc constau în regularizări și rectificări ale albiei cursurilor de apă principale, care au ca scop principal diminuarea efectelor viiturilor și oprirea inundațiilor.

#### **Alimentarea cu apă**

Pentru satisfacerea nevoilor de apă a populației, a zonelor industriale, a zonelor propuse în P.U.G., se impune extinderea sistemului de alimentare cu apă existent, care să asigure calitatea și cantitatea necesară de apă, pentru localitatea Cuvin.

Gradul de dotare propus este pentru zone cu gospodării având instalații interioare de apă rece, caldă și canalizare cu preparare locală a apei calde. Se propune, extinderea rețelei de apă în localitatea Cuvin.

Lucrările de alimentare cu apă se urmăresc a fi executate etapizat, funcție de posibilitățile financiare.

Fiecare zonă industrială, în funcție de procesul de producție trebuie să își asigure în mod independent rezerva de incendiu și apa tehnologică pentru producție. Apa pentru nevoile igienico-sanitare se va asigura de la rețeaua de apă a localității.

#### **Canalizare menajeră**

Pentru obiectivele propuse în prezentul P.U.G. este necesară realizarea unor extinderi a rețelelor de canalizare menajeră pentru localitățile Ghioroc, Cuvin și Miniș

Pentru obiectivele propuse în P.U.G. pentru anul 2030, stația de epurare existentă în localitatea Păuliș, care preia și apele menajere uzate din comuna Ghioroc este necesar a fi extinsă; dimensionarea finală a stației de epurare se va face odată cu determinarea debitelor aferente tuturor comunelor/localităților deservite, pentru etapa de dezvoltare 2030.

#### **Canalizare pluvială**

##### Pentru localitatea Cuvin

Apele meteorice provenite de pe străzi se vor colecta prin rigole stradale deschise și se vor evacua gravitațional la 2 bazine de retenție propuse, numai după trecerea acestora prin decantoare – separatoare de hidrocarburi.

Evacuarea apelor meteorice convențional curate din bazinul de retenție BR1 se va face, prin intermediul unor conducte de preaplin în canal CN 111 cu descărcare în Canalul Matca existent în zonă.

Evacuarea apelor meteorice convențional curate din bazinul de retenție BR2 se va face, prin intermediul unor conducte de preaplin în canal CN 233 cu descărcare în Canalul Matca existent în zonă.

Adoptarea în perspectivă a sistemului integrat de canalizare pluvială, urmează să se facă pe bază de analiză economică, în funcție de resursele financiare.

Apele pluviale provenite de pe platformele industriale se vor trata și evacua în mod independent odată cu derularea investiției.

##### Pentru localitatea Ghioroc

Apele meteorice provenite de pe străzi se vor colecta prin rigole stradale deschise și se vor evacua gravitațional la un bazin de retenție propus BR3 și de aici la un canal de desecare existent, numai după trecerea acestora prin decantoare – separatoare de hidrocarburi.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Evacuarea apelor meteorice convențional curate din bazinul de retenție BR3 se va face, prin intermediul unor conducte de preaplin în canalul de desecare existent în zonă cu descărcare în Lacul Ghioroc.

Adoptarea în perspectivă a sistemului integrat de canalizare pluvială, urmează să se facă pe bază de analiză economică, în funcție de resursele financiare.

Apele pluviale provenite de pe platformele industriale se vor trata și evacua în mod independent odată cu derularea investiției.

#### Pentru localitatea Miniș

Apele meteorice provenite de pe străzi se vor colecta prin rigole stradale deschise și se vor evacua gravitațional la 2 bazine de retenție propuse, numai după trecerea acestora prin decantoare – separatoare de hidrocarburi.

Evacuarea apelor meteorice convențional curate din bazinul de retenție BR4 se va face, prin intermediul unor conducte de preaplin în canal de desecare, cu descărcare în Balta T100B552 existent în zonă.

Evacuarea apelor meteorice convențional curate din bazinul de retenție BR5 se va face, prin intermediul unor conducte de preaplin în canal de desecare, cu descărcare în Balta T100B552 existent în zonă.

Adoptarea în perspectivă a sistemului integrat de canalizare pluvială, urmează să se facă pe bază de analiză economică, în funcție de resursele financiare.

Apele pluviale provenite de pe platformele industriale se vor trata și evacua în mod independent odată cu derularea investiției.

**Gospodărirea deșeurilor** Gospodăria comunală are ca domeniu de acțiune colectarea și evacuarea deșeurilor precum și zonele de cimitire.

Comuna Ghioroc este membră a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Asociația Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad (ADI Arad), asociație înființată în 2008 și responsabilă de implementarea proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide în județul Arad” implementat în 2010-2015.

Comuna Ghioroc este situată în zona V iar în prezent serviciul de salubritate este asigurat de societatea Polaris M Holding SRL.

Gunoii menajer este colectat o dată pe săptămână. Până în prezent nu s-a implementat un sistem de colectare selectivă a deșeurilor.

## **2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

### **a) Probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor**

Apariția tuturor formelor de impact este certă. Incertitudinile sunt legate de formele de impact accidental (deversări accidentale de substanțe, management neadecvat al deșeurilor etc.), dar și pentru acestea din urmă riscul de producere al unui impact semnificativ este foarte redus.

Durata formelor de impact corespunde atât perioadei de construcție cât și perioadei de viață (operare) a parcului. Toate formele de impact pot fi reversibile (la diferite scări de timp) cu excepția pierderilor de habitate agricole ca urmare a ocupării cu construcții definitive.

### **b) Natura cumulativă a efectelor**

În ceea ce privește caracteristicile efectelor și ale zonelor posibil a fi afectate de propunerile PUG, se precizează următoarele:

- efectele cele mai probabile ale implementării planului se referă la zonele rezidențiale estice, care vor fi extinse puternic spre est, devenind complexe turistice sau locuire de vacanță;
- efectele nu au o natură cumulativă semnificativă;
- în context transfrontalier, nu există efecte semnificative;
- riscul privind sănătatea oamenilor sau pentru mediu este redus prin implementarea măsurilor în special în ceea ce privește agricultura, dar poate să crească ușor în cazul zonelor industriale;
- se estimează că efectele implementării prezentului plan nu depășesc teritoriul administrativ al comunei.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



**c) Natura transfrontieră a efectelor:**

Planul nu are efect transfrontier, deoarece nu se situează în apropierea zonei de frontieră. Obiectivele PUG-ului nu intră sub incidența convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră.

**d) Riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor)**

În zonele din care se captează apa ce va fi folosită ca apă potabilă pentru microzonalul comunelor Ghioroc-Covăsânț-Păuliș, se instituie "zone de protecție sanitara cu regim sever", "zone cu regim de restricții" și perimetrul de protecție hidrogeologică, așa cum sunt reglementate prin H.G. nr. 930 din 11.08.2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitara și hidrogeologică.

Vor fi respectate distanțele minime de protecție sanitara între zonele protejate și o serie de unități care produc/pot produce disconfort și/sau unele riscuri sanitare (ferme, stații de epurare, cimitire, etc.), stabilite conform prevederilor din Ordin nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

**e) Mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);**

În rezolvarea urbanistică a problematicii comunei s-a ținut cont de solicitările autorităților locale și ale altor factori interesați în teritoriu, de solicitările populației din zona și zonele adiacente, ținându-se cont de faptul că teritoriul comunei reprezintă și punct de interes turistic.

Planul de dezvoltare al comunei Ghioroc este de creștere economică prin accentuarea potențialului natural al comunei, tocmai pe doi poli funcționali: unul istoric, cel al vini-viticulturii și cel actual cu evoluție în desfășurare, al zonei de agrement ce se dezvoltă în zona lacurilor Ghioroc. Axa clară pe care marșează dezvoltarea este cea a turismului (de eveniment, de agrement, tematic, sezonier, ciclist etc.) și a serviciilor. Prin aceste două direcții se dorește asigurarea de locuri de muncă și atragerea în plan local a forței de muncă tinere. Acestea sunt obiective foarte importante, în contextul unei prognoze demografice negative pentru următorii 10 ani.

În ceea ce privește amenajarea localităților intervenția nu este majoră, ci mai degrabă s-a căutat depistarea și soluționarea disfuncționalităților existente cu propuneri minime de îmbunătățire a calității vieții locuitorilor. S-a căutat încurajarea turismului și înlăturarea factorilor perturbatori sau disfuncționali din împrejurimile zonelor de agrement dar și încurajarea posibilității de diversificare a ofertei puse la dispoziție. De o deosebită importanță pe viitor este materializarea acestei viziuni prin programe concrete de implementare. Amenajarea ulterioară a comunei va trebui să țină cont în viitor de potențialul semnificativ turistic (agrement, sport), dar și istoric (tradiției în vini-viticultură, fondul construit actual, tradiții și meșteșuguri), aspect ce ar putea îmbunătăți mult percepția imaginii comunei și conștiinței de sine a locuitorilor. Este obligatoriu ca cetățenii să fie sensibilizați și implicați în dezvoltarea și amenajarea propriei comune (pe care să o simtă ca a lor), numai astfel comunitatea și administrația ei putând fi complementare și sincrone, comuna reprezentând în ultimă instanță cetățenii săi.

**f) Valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:**

Caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural:

În urma analizei situației existente, a preluării concluziilor studiilor de fundamentare, a preluării elementelor și datelor din studiile de rang superior și de ordin tehnic, precum și a aplicării legislației privitoare la protejarea unor anumite obiective, există sau s-au instituit, cu referire la întreg teritoriul administrativ al comunei, următoarele categorii de zone protejate: *zone protejate peisagistic*, *zone protejate construite* (cu valoare istorică și urbanistic-architecturală), *zone protejate viticol*, și *zone protejate sanitare*.

S-a instituit un regim de protecție special local pentru zona Ghioroc-Miniș-Cuvin, ce face parte din Podgoria Miniș-Măderat care se suprapune peste teritoriul administrativ Ghioroc. Se mențin ca poziții în LMI cele două obiective existente, față de care s-au delimitat pe limite



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



cadastrale zona de protecție (Biserica Ortodoxă din Ghioroc și Casa "Sava Tekelya" din Cuvin).

Depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului:

Nu sunt informații referitoare la depășirea standardelor;

Folosirea terenului în mod intensiv:

Terenul nu va fi utilizat în mod intensiv.

**g) Efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:**

Planul propus nu se va implementa în arie naturală protejată desemnată prin O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

În urma analizei situației existente, a preluării concluziilor studiilor de fundamentare, a preluării elementelor și datelor din studiile de rang superior și de ordin tehnic, precum și a aplicării legislației privitoare la protejarea unor anumite obiective, există sau s-au instituit, cu referire la întreg teritoriul administrativ al comunei, următoarele categorii de zone protejate: *zone protejate peisagistic, zone protejate construite* (cu valoare istorică și urbanistic-architecturală), *zone protejate viticol*, și *zone protejate sanitar*.

S-a instituit un regim de protecție special local pentru zona Ghioroc-Miniș-Cuvin, ce face parte din Podgoria Miniș-Măderat care se suprapune peste teritoriul administrativ Ghioroc. Se mențin ca poziții în LMI cele două obiective existente, față de care s-au delimitat pe limite cadastrale zona de protecție (Biserica Ortodoxă din Ghioroc și Casa "Sava Tekelya" din Cuvin).

**Prezentul act de reglementare se emite cu următoarele condiții:**

- respectarea distanțelor minime de protecție sanitară între zonele protejate și o serie de unități care produc/pot produce disconfort și/sau unele riscuri sanitare (ferme, stații de epurare, cimitire, etc.), stabilite conform prevederilor conform Ordin nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- extinderea rețelelor de canalizare menajeră, extindere sistem de alimentare cu apă în comuna Ghioroc, județul Arad;
- în zona de agrement Plaja Ghioroc nu este asigurată colectarea centralizată a apelor uzate menajere și igienico sanitare, fiecare construcție fiind deservită de bazine vidanjabile. În situația în care acestea nu sunt impermeabilizate corespunzător sau apele vidanjate nu sunt descărcate la stații de epurare, este posibilă poluarea apelor freatice și a lacului de agrement cu azoți și/sau azotați. Menționăm faptul că forajele pentru alimentarea cu apă a localităților Ghioroc, Covăsânț, Miniș, Sâmbăteni, Barațca și Păuliș sunt situate în apropierea lacului de agrement și au adâncimea de doar 30-40 m, putând fi afectate de gestionarea necorespunzătoare a apelor uzate;
- asigurarea suprafeței de *spațiu verde în intravilanul localităților de 26 mp/locuitor*, conform prevederilor art. 71/II, alin (1) din OUG 195/2005 privind protecția mediului, aprobat prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- separarea zonelor industriale și de depozitare față de cele rezidențiale;
- diminuarea riscurilor naturale care pot afecta componenta antropică (inundații etc.) prin adoptarea unor măsuri de control asupra acestora;
- impunerea unor măsuri de protecție sanitară în cazul propunerii de noi funcțiuni față de obiective care ar putea afecta sănătatea și siguranța;
- creșterea suprafețelor de spațiu verde, precum și a zonelor de recreere și agrement cu efecte benefice asupra calității vieții;
- reglementarea lucrărilor de intervenție la monumentele istorice care ar putea conduce la introducerea unora dintre acestea în circuitul turistic;
- promovarea conceptului de energie regenerabilă, atât la nivelul administrației, cât și a populației;
- participarea autorităților publice locale ca factor activ în reglementarea unităților industriale existente sau propuse în domeniul protecției mediului.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



**Titularul proiectului/activității este obligat să respecte:**

- OUG nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 pentru protecția mediului, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor aprobată prin Legea 17/2023, cu completările și modificările ulterioare;
- Decizia Comisiei 2014/955/UE din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;
- HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;
- Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje;
- OUG nr. 5/2015 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice;
- HG nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;
- Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;
- HG 188/2002 privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 714/2022 privind aprobarea Criteriilor pentru autorizarea, construcția, înscrierea /înregistrarea, controlul, exploatarea și întreținerea sistemelor individuale adecvate de colectare și epurare a apelor uzate – rețele de canalizare/colectare ape uzate.
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- SR nr. 10009/2017 Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- STAS 12574-87 aer din zone protejate;

**precum și alte acte normative care reglementează planul sau activitățile care se vor desfășura pe amplasament.**

**Documentația cuprinde:**

- Notificare privind elaborarea primei versiuni a planului, elaborată de consultant, înregistrată la APM Arad cu nr. 3843/R/19043 din 15.12.2022;
- Memoriu tehnic de prezentare "Plan Urbanistic General al comunei Ghioroc" elaborat de Hanches Jianu Cătălin Birou Individual de Arhitectură.
- Planse anexa la documentație privind încadrarea în zonă a amplasamentului;
- Notificare de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 445/16.03.2023, emisă de Direcția de Sănătate Publică a județului Arad;
- Aviz de amplasament nr. 5204/10.03.2023, emis de Compania de Apă Arad S.A.;
- Proces verbal nr. 376 din 11.01.2023, întocmit în baza ședinței Comitetului special constituit;
- Adrese solicitare derogare termen înregistrată cu nr. 4021/08.03.2023 și 7921/11.05.2023;
- Aviz de gospodărire a apelor nr. C75/12.04.2023

**Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**

- anunțuri privind depunerea solicitării de obținere a avizului de mediu și de declanșare a etapei de încadrare a planului, conform H.G. nr. 1076/2004 (publicate în ziarul „Anunț de mediu” din 09.12.2022 și 12.12.2023);
- conform H.G. nr. 1076/2004, art. 12, alin. (1), titularul a adus la cunoștința publicului decizia etapei de încadrare, prin publicarea acesteia în cotidianul „Jurnal Arădean” din 17.05.2023 (înregistrat la APM Arad cu nr. 8608 din 23.05.2023);
- anunț postat pe site-ul APM Arad în data de 13.05.2023, privind decizia de adoptare a planului, fără a fi primite comentarii sau propuneri din partea publicului pentru reconsiderarea deciziei.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



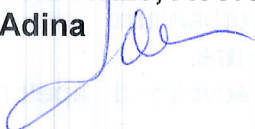
Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se pedepsește conform prevederilor legale în vigoare.

Titularii planului au obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării.

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a planului/programului dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Acesta cuprinde 18 pagini și a fost emis în 2 exemplare.

Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații  
Orășan Adina



Întocmit, Tăședan Mugurița



DIRECTOR EXECUTIV  
Dănoiu Dana Monica



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679