

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 16759 din 20.10.2023

Ca urmare a notificării adresată de **SC LCV HOLDEST SRL** din Mun. Arad, str. Lungă, FN, CF nr. 352206 Arad. privind planul/programul "PUZ și RLU – "CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENȚIAL – LOCUINȚE COLECTIVE, INDIVIDUALE, ZONĂ SERVICII, COMERȚ" propus a se realiza în Municipiul. Arad, str. Lungă, FN, CF nr. 352206 Arad.), înregistrată la APM Arad cu nr. 22705/R/13105/17.08.2023 și completările ulterioare cu nr. 3312/R/15622/02.10.2023; în baza:

- **HG nr. 1000/2012** privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- **OUG nr. 195/2005** privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- **HG nr. 1076/2004** privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- **OUG nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare
- **Ord. nr. 2387/2011** pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

Agenția pentru Protecția Mediului Arad

- ca urmare a consultării membrilor Comitetului Special în cadrul ședinței din data de 06.09.2023;
- în conformitate cu prevederile art. 11 alin. 1 pct. 3 și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în prezența/lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat;

decide:

Planul/programul "PUZ și RLU "CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENȚIAL – LOCUINȚE COLECTIVE, INDIVIDUALE, ZONĂ SERVICII, COMERȚ" propus a se realiza în Mun. Arad, str. Lungă, FN, CF nr. 352206 Arad, nu necesită evaluare de mediu și se va supune adoptării fără aviz de mediu

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) Gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor

Prin plan se propune:

- realizarea unei rețele de străzi interioare, prin racordarea acestora cu strada Lungă și cu strada Podului, asigurând în același timp o posibilă continuitate a străzilor cu terenurile aflate la nord de amplasament;
- în partea de est a terenului studiat, la frontul stradal al străzii Lungă, se propune o zonă pentru servicii/comerț, prin realizarea a maxim 4 parcele, fiecare având o suprafață minimă de 390 mp. Pe aceste parcele se pot realiza, clădiri pentru servicii, comerț, alimentație



publică, birouri, funcțiuni complementare zonei rezidențiale precum magazin local în suprafața maximă de 200 mp, salon cosmetică/coafura, birou profesii liberale, grădiniță în sistem privat. Funcțiuni admise pentru cele 4 parcele: construcții de locuințe individuale sau semicolective cu maxim 2 apartamente. Regimul de înălțime propus pe cele 4 parcele va fi de maxim S+P+1E;

- pe restul amplasamentului, se propune o zonă pentru locuințe individuale sau semicolective cu maxim 2 apartamente, de tip izolat, cuplat și/sau înșiruit, în regim de înălțime S+P+1E;
- amenajarea căilor de acces/a străzilor la loturile. Străzile propuse (S1-S5) vor avea un prospect stradal, din limita de proprietate în limita de proprietate, de 12,00 m. Partea carosabilă va avea o lățime de 7,00 m prevăzută până la finisaj asfaltic, cu două benzi de circulație pentru trafic în dublu sens;
- va fi asigurat spațiu verde de aliniament cu o lățime de min. 1,20 m între carosabil și părțile exterioare ale trotuarelor. Trotuarele vor fi amplasate pe o parte și pe cealaltă a profilului stradal, între limitele de proprietate ale parcelelor de locuit și zonele verzi de aliniament, vor avea lățimea de 1,30 m și vor fi prevăzute până la finisaj asfaltic/pavaj;
- străzile vor fi dotate cu sisteme de colectare și evacuare ape pluviale, rețea pentru iluminat public pe stâlpi alimentați prin fir și dotati cu lampi tip LED, rețea pentru energie electrică, rețea pentru apă și canalizare;
- pe amplasament se propune realizarea unei zone verzi compacte, cu destinație publică, în suprafață de minim 1.000 mp. Împreună cu zonele verzi de aliniament suprafața de zonă verde publică propusă va depăși 5% din suprafața zonei reglementate.

BILANȚ TERITORIAL ZONA REGLEMENTATĂ 52.862 MP				
ZONE FUNCȚIONALE	SITUAȚIE EXISTENTĂ		SITUAȚIE PROPUȘĂ	
	[mp]	[%]	[mp]	[%]
Teren cu funcțiunea de locuire + dotări aferente	52.862	0,00%	0,00	0,00%
ZONĂ DE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI SEMICOLECTIVE	0,00	0,00%	38.723	73,25%
ZONĂ SERVICII/COMERȚ	0,00	0,00%	1.586	3,00%
ZONĂ VERDE AMENAJATĂ COMPACT cu destinație publică	0,00	0,00%	1.070	2,02%
CĂI DE COMUNICAȚIE TERESTRĂ – străzi interioare propuse: 11,483 mp din care:				
Carosabile	0,00	0,00%	6.966	13,18%
Trotuare	0,00	0,00%	2.397	4,54%
Zone verzi de aliniament inclusiv accese auto și pietonale la parcelele cu destinație locuire și servicii/comert	0,00	0,00%	2.120	4,01%
TOTAL GENERAL	52.862	100%	52.862	100%

Elaborarea prezentului PUZ este determinată de intenția de a crea o zonă funcțională în acord cu cerințele socio-economice, prin activități în concordanță cu tendințele de dezvoltare actuală.

Mobilarea propusă creează premise pentru protecția mediului, cu condiția respectării prevederilor din PUZ referitoare la spațiul verde, spațiul pentru parcaje, reglementările urbanistice, zonificare, utilități. Datorită funcțiunii propuse se pune problema unui sistem de alimentare cu apă, canalizare menajeră și canalizare pluvială centralizat și disociat în funcție de încadrarea apelor rezultate: pluviale curate, pluviale epurate și ape menajere/igienico-sanitare

b) Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele

Zona studiată este situată în intravilanul mun. Arad, în partea de vest a localității, în continuarea cartierului Cadaș cu următoarele vecinătăți:

Nord – terenuri proprietate privată în intravilan, curți-construcții, cu destinație rezidențială:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Est – primul rând de imobile teren din zona functionala aflata vis-a-vis de str. Lunga;
Sud – primul rând de imobile teren din zona functionala aflata vis-a-vis de str. Podului;
Vest – terenuri proprietate privat în intravilan cu destinație rezidențială;

În elaborarea planului s-a ținut cont de posibilitatea continuării prin dezvoltări ulterioare, a căilor de circulație rutieră, respectiv a unei racordări viitoare a străzilor propuse la străzile Sf. Nicolae, Str. Mesteacanului, str. Urzicilor și str. Lavandei, aflate la sud de str. Orizontului.

c) Relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile

Prin PUZ se prevede utilizarea eficientă și durabilă a spațiului existent asigurarea facilităților necesare, rețea apă, rețea canalizare menajeră, rețea canalizare pluvială, rețea energie electrică, rețea gaze naturale, asigurarea spațiilor verzi amenajate și plantații de aliniament.

d) Problemele de mediu relevante pentru plan sau program

Amplasamentul analizat este racordat la următoarele rețele tehnico-edilitare: rețea de apă potabilă, rețea de canalizare menajeră, energie electrică și gaze naturale din str. Lunga, aflată la est de teren.

Alimentarea cu apă potabilă – pentru alimentarea consumatorilor din viitoarea zonă rezidențială și de servicii, se va extinde rețeaua de distribuție a localității, în concordanță cu soluția tehnică emsă de administratorul rețelei. Pe aceasta vor fi dispuși inclusiv hidranți de incendiu cu debit conform normelor în vigoare. Branșamentele vor dispune de contorizarea individuală, fiind prevăzute cămine de apometru pentru fiecare gospodărie amplasat în domeniul public din dreptul fiecărei gospodării.

Rețeaua de apă pentru incendiu – debitul de apă pentru incendi se va asigura direct din rețeaua de distribuție a apei pe care sunt amplasați hidranții de incendiu exteriori, la distanțe și având debit conform normelor în vigoare.

Canalizarea menajeră – se va realiza prin extinderea rețelei de canalizare a localității, în concordanță cu soluția tehnică emisă de administratorul rețelei. Parcelele de locuințe și servicii se vor racorda la aceasta.

Canalizarea pluvială - apele pluviale de pe parcelele de locuire și servicii/comerț vor fi colectate de pe suprafața invelitorilor prin intermediul jgheaburilor și burlanelor și vor fi evacuate pe zona verde aferenta fiecărei proprietăți. Apele pluviale colectate de pe suprafețele carosabile vor fi colectate prin guri de scurgere de tip geiger și direcționate către rețeaua de canalizare pluvială existentă a orașului.

Alimentarea cu gaze naturale – a imobilelor va fi asigurată prin extinderea rețelei existente în zonă, cu posibilitatea ca fiecare parcelă propusă să poată realiza un branșament de gaze naturale.

Alimentarea cu energie electrică – alimentarea cu energie electrică a noilor imobile și a iluminatului public de pe noile străzi se va face prin extinderea rețelelor de joasă tensiune și iluminat stradal existent pe străzile cele mai apropiate.

Se propune ca întreaga distribuție a energiei electrice către consumatori să se facă prin linii electrice subterane, atât pentru alimentarea clădirilor cât și a iluminatului stradal.

Gospodăria comunală – Se va prevedea o platformă gospodărească pentru depozitarea puștelor pe fiecare parcelă rezidențială și de servicii în vederea colectării selective a gunoaielor de către serviciul de salubritate.

e) Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de exemplu, planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor)

Vor fi respectate prevederile Legii apelor 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, astfel că pe amplasament vor fi realizate lucrări de alimentare cu apă potabilă, prin extinderea celor existente, precum și realizarea concomitentă a rețelei de canalizare menajeră prin extinderea acesteia.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Implementarea planului va ține cont de dezvoltarea zonei în perspectivă și se va respecta legislația specifică din domeniul protecției mediului. Proiectul de plan va respecta prevederile legislației de mediu în vigoare pentru funcțiunile propuse;

Vor fi respectate prevederile OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor aprobată prin Legea 17/2023 cu modificările și completările ulterioare. Gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dăuna mediului, în special:

- fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau floră;
- fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;
- fără a afecta negativ peisajul

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) Probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor

În cazul acestui plan/proiect, impactul asupra mediului poate fi împărțit în două etape:

- în etapa de construcție natura impactului este temporară cu efecte negative reduse asupra populației și biodiversității datorită emisiilor atmosferice și a zgomotului;
- în etapa de operare natura impactului devine permanentă, cu aceleași efecte negative reduse asupra mediului. Pentru niciuna din formele de impact identificate nu se preconizează atingerea unui nivel semnificativ, se preconizează că impactul nu va fi unul semnificativ.

b) Natura cumulativă a efectelor

Pentru estimarea impactului cumulativ atât în etapa de execuție a proiectului cât și în etapa de funcționare a acestuia, au fost identificate proiecte similare aflate în derulare, la o distanță de cca. 500 m de amplasamentul supus reglementării. Impactul cumulativ în perioada de execuție a proiectului se poate manifesta doar în condițiile în care lucrările de execuție a proiectului se vor suprapune ca perioadă de timp cu lucrările prognozate referitoare la alte proiecte.

c) Natura transfrontieră a efectelor;

Planul propus se dorește a fi o zonă rezidențială, prin urmare acesta nu se regăsește în Anexa 1 din Legea 22/2001 (*actualizată*) pentru ratificarea Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991.

d) Riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor)

Execuția lucrărilor pentru construcția propusă și a dotărilor aferente tehnico edilitare va necesita utilizarea unor materiale care prin compoziție sau prin efectele potențiale asupra sănătății sunt încadrate în categoria substanțelor și preparatelor chimice periculoase. Aceste substanțe și materiale sunt reprezentate de: carburanți (motorină, benzină), lubrifianți (uleiuri, vaselină), vopsele, solvenți etc.

Pentru plan a fost emisă de către Direcția de Sănătate Publică a Județului Arad Notificarea de asistență de specialitate Nr. 462/23.08.2023 în care se precizează că "proiectul este în concordanță cu legislația națională privind condițiile de igienă și sănătate publică"

e) Mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);

Planul propus se va implementa în intravilanul municipiului Arad, prin extinderea zonei rezidențiale, planul fiind în corelare și concordanță cu specificul zonei.

f) Valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

Caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural: nu sunt date cu privire la faptul că amplasamentul planului/proiectului se află în patrimoniu arheologic reperat.

Depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului: pe amplasamentul planului propus sau în zona acestuia nu sunt date cu privire la depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului.

Folosirea terenului în mod intensiv:

Prin plan se propune zonă rezidențială.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

g) Efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:

În ceea ce privește localizarea obiectivului față de ariile naturale protejate, cea mai apropiată este Parcul Natural Lunca Mureșului situat la aproximativ 1,5 km sud-vest de limita amplasamentului.

Prezentul act de reglementare se emite cu următoarele condiții:

Alimentarea cu apă potabilă – pentru alimentarea consumatorilor din viitoarea zonă rezidențială și de servicii, se va extinde rețeaua de distribuție a localității, în concordanță cu soluția tehnică emisă de administratorul rețelei. Pe aceasta vor fi dispuși inclusiv hidranți de incendiu cu debit conform normelor în vigoare. Branșamentele vor dispune de contorizarea individuală, fiind prevăzute cămine de apometru pentru fiecare gospodărie amplasat în domeniul public din dreptul fiecărei gospodării.

Rețeaua de apă pentru incendiu – debitul de apă pentru incendii se va asigura direct din rețeaua de distribuție a apei rece pe care sunt amplasați hidranții de incendiu exteriori, la distanțe și având debit conform normelor în vigoare.

Canalizarea menajeră – se va realiza prin extinderea rețelei de canalizare a localității, în concordanță cu soluția tehnică emisă de administratorul rețelei. Parcelele de locuințe și servicii se vor racorda la aceasta.

Canalizarea pluvială - apele pluviale de pe parcelele de locuire și servicii/comerț vor fi colectate de pe suprafața invelitorilor prin intermediul jgheburilor și burlanelor și vor fi evacuate pe zona verde aferentă fiecărei proprietăți. Apele pluviale colectate de pe suprafețele carosabile vor fi colectate prin guri de scurgere de tip geiger și directionate către rețeaua de canalizare pluvială existentă a orașului

Alimentarea cu gaze naturale – a imobilelor va fi asigurată prin extinderea rețelei existente în zonă, cu posibilitatea ca fiecare parcelă să poată realiza un branșament de gaze naturale.

Alimentarea cu energie electrică – Alimentarea cu energie electrică a noilor imobile și a iluminatului public de pe noile strazi se va face prin extinderea rețelelor de joasă tensiune și iluminat stradal existent pe străzile cele mai apropiate.

Condiții generale:

- este interzisă deversarea de ape uzate neepurate, reziduuri sau deșeuri în apele de suprafață sau subterane;
- este interzisă depozitarea de materiale, deșeuri din construcții, precum și staționarea utilajelor în albia cursurilor de apă, canale de desecare, canale de irigații;
- fiecare dintre parcelele edificabile va avea amenajată o zonă pentru depozitarea deșeurilor menajere și a deșeurilor specifice provenite din activitățile de presărie servicii. Deșeurile vor fi colectate selectiv, în vederea reciclării acestora. Se va asigura accesul autovehiculelor de transport la aceste platforme;
- deșeurile menajere vor fi colectate în pubele, urmând a fi preluate de societăți autorizate în transportul deșeurilor menajere;
- deșeurile inerte rezultate din tehnologiile de execuție se vor colecta pe tipuri, se vor depozita în spații special amenajate, urmând să fie transportate de un operator autorizat din punct de vedere al protecției mediului, în conformitate cu prevederile OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea nr. 17 din 2023, titularul nefiind scutit de responsabilitatea pentru realizarea operațiilor de valorificare ori de eliminare completă;
- deșeurile reciclabile se vor valorifica prin operatori economici autorizați din punct de vedere al protecției mediului; se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor de orice natură ce vor rezulta pe perioada derulării lucrărilor;
- abandonarea deșeurilor este interzisă;
- eliminarea deșeurilor în afara spațiilor autorizate în acest scop este interzisă;
- se interzice incendierea oricărui tip de deșeu și/sau substanță sau obiect;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Îngroparea deșeurilor de orice fel este interzisă.

Toate generatoarele mobile și alte echipamente statice vor fi de tipul prevăzut cu suport integrat sau vor fi amplasate într-o cuvă de retenție cu un volum adecvat.

Toate echipamentele mobile cum sunt pompele, excavatoarele, camioanele etc., utilizate pe șantier vor fi în stare bună și nu vor prezenta scurgeri de uleiuri de lubrifiere și hidraulice, tăvile de scurgere din oțel fiind amplasate sub acestea dacă nu sunt utilizate;

În cazul scurgerilor accidentale de carburant sau substanțe chimice, lucrările din preajma scurgerii vor fi întrerupte, sursa va fi oprită și solul contaminat va fi excavat și îndepărtat de pe șantier și transportat imediat către o locație de evacuare aprobată;

Antreprenorul va pune la dispoziție grupuri sanitare adecvate și eficiente pentru personalul și forța sa de muncă în locații adecvate de-a lungul lucrărilor. Toate toaletele vor fi ecologice și vor fi golite regulat sau racordate la rețeaua de canalizare.

Antreprenorul va menține toate toaletele într-o stare adecvată de funcționare, pe întreaga durată a contractului. Dacă nu sunt conectate la rețeaua de canalizare, toaletele vor fi prevăzute cu rezervor sigilat. Nu se vor utiliza fose septice. Rezervoarele vor fi monitorizate pentru identificarea nivelului și golite regulat.

Vor fi amenajate spații verzi astfel:

- **zonă verde amenajată compact cu destinație publică în suprafață de 1.070 mp;**
- **zone verzi de aliniament inclusiv accese auto și pietonale la parcelele cu destinație locuire și servicii/comerț în suprafață de 2.120 mp;**
- se va realiza refacerea ecologică a zonelor afectate de execuția lucrărilor.

Titularul proiectului/activității este obligat să respecte prevederile:

- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- OUG 195/2005 privind protecția mediului, modificată;
- Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;
- OUG 195/2005, aprobată prin Legea 265/2006 privind protecția mediului, modificată;
- HG nr. 352/2005 privind modificarea și completarea HG nr.188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate;
- OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea nr.17/2023 cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările ulterioare;
- HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- Decizia Comisiei 2000/532/CE din 3 mai 2000 de înlocuire a Deciziei 94/3/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul art. 1 lit. (a) din Directiva 75/442/CEE a Consiliului privind deșeurile și a Directivei 94/904/CE a Consiliului de stabilire a unei liste de deșeuri periculoase în temeiul art. 1 alin. (4) din Directiva 91/689/CEE a Consiliului privind deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare;- HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor, cu modificările ulterioare, **precum și alte acte normative care reglementează planul sau activitățile care se vor desfășura pe amplasament.**

Documentația cuprinde

- Notificare privind elaborarea primei versiuni a planului;
- Ordin de plată nr. din data de 04.08.2023;
- Certificat de Urbanism nr. 1476 din 24.08.2022 eliberat de Primăria Municipiului Arad;
- Memoriu de prezentare, memoriu de prezentare completat, elaborat de TARA PLAN SRL;
- Certificat de Înregistrare cod Unic 34389710 eliberat de ORC de pe lângă Tribunalul Arad;
- Extrag Carte Funciară nr. Cadastral 352206 Arad eliberat de OCPI Arad;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Declarație de luare la cunoștină de prevederile Regulamentului 2016/679/UE privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date ("GDPR");
- Consimțământ expres conform Legii nr. 9/2023 pentru modificarea și completarea OUG nr. 41/2016 privind stabilirea unor măsuri de simplificare la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Proces Verbal de ședință nr. 14245/06.09.2023 privind constituirea Comitetului Special (rtapă încadrare), întocmit de reprezentantul APM Arad;
- Notificare nr. 462/23.08.2023 eliberată de DSP Arad;
- Aviz amplasament nr. 19103/28.09.2023 eliberat de Compania de Apă Arad SA;
- Planșe anexă documentației: plan de încadrare în zonă; plan de situație existent; plan reglementări urbanistice – zonificare; plan edilitare;

Informarea publicului la procedura de evaluare de mediu a avut loc după cum urmează:

- anunțuri privind consultarea primei versiuni a planului și de declanșare a etapei de încadrare, publicate în „Jurnal Arădean” din 04.08.2023 și 07.08.2023;
- Anunț privind decizia etapei de încadrare postat pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Arad (<http://apmar.anpm.ro> – în data de 06.10.2023);
- Anunț privind decizia etapei de încadrare publicat în cotidianul “Jurnal Arădean” în data de 09.10.2023.

Titularul planului au obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării.

În conformitate cu Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, titularul planului va solicita și obține acord de mediu înaintea demarării oricăror lucrări de realizare a obiectivelor din planul propus spre avizare, prin depunerea la APM Arad a documentației conform Art. 8 din Procedura la Legea nr. 292/2018.

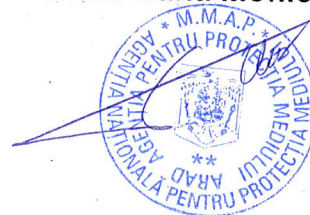
Prezenta decizie își păstrează valabilitatea pe toată perioada punerii în aplicare a planului, conform art. 16, alin. (1) din OUG nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Conform **HG nr. 1000/2012** privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, Art. 8, alin. (2), lit. ii) “Agențiile județene pentru protecția mediului au următoarele atribuții principale: urmăresc îndeplinirea cerințelor legislației de mediu din actele de reglementare emise și, în cazul constatării unor neconformități, iau măsurile care se impun, potrivit competențelor stabilite de legislația în vigoare.”

Prezenta decizie cuprinde 7 pagini și a fost emisă în 2 exemplare.

**Director Executiv
Dănoiu Dana Monica**



**Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Bociort Claudiu**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

