



**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**  
**Nr. 10461 din 26.06.2023**

Ca urmare a notificării adresată de **Negru Roxana**, cu domiciliul în municipiul Arad, Calea Radnei, nr. 167, județul Arad, privind planul “**P.U.Z. și R.L.U. – Zonă rezidențială**”, propus a fi amplasat în comuna Livada, sat Livada, intravilan, FN, identificat prin CF nr. 306598 Livada, județul Arad, înregistrată la APM Arad cu nr. 3532/R/19132 din 16.12.2021 și cu completările înregistrate cu nr. 795/R/4215 din 21.03.202, nr. 2885/R/14425 din 22.09.2022, nr. 3199 din 23.02.2023, nr. 1613/R/8173 din 16.05.2023 în baza:

- **HG nr. 1000/2012** privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- **OUG nr. 195/2005** privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- **HG nr. 1076/2004** privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- **OUG nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

**Agenția pentru Protecția Mediului Arad**

- ca urmare a punctelor de vedere emise de autoritățile publice, ca membri în cadrul Comitetului Special Constituit primite până la data de 05.01.2022 și a completărilor la documentația depusă la APM Arad;
- în conformitate cu prevederile art. 11. alin. 1, art. 13. și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat;

**decide:**

planul propus “ **P.U.Z. și R.L.U. – Zonă rezidențială**”, propus a fi amplasat în comuna Livada, sat Livada, intravilan, FN, identificat prin CF nr. 306598 Livada, județul Arad, titulari **Negru Roxana**, **nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

**1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:**

**a) Gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:**

Terenul pe care este realizat planul supus reglementării este situat în comuna Livada, sat Livada, FN, identificat prin CF nr. 306598 Livada, județul Arad și are o suprafață de 43125 mp. Conform PUG Livada, terenul este situat în UTR 5, subzona L 5K și SP 5K, având folosința actuală a terenului *intravilan arabil*, zonă destinată construcțiilor de locuit cu interdicție de construire până la elaborare P.U.Z. și R.L.U.

Proiectul are ca obiect stabilirea condițiilor de amplasare a unei zone rezidențiale, pe terenul intravilan aparținând localității Livada, situat la N-E de municipiul Arad, la est de DN 79 și la nord de localitatea Sânleani, județul Arad.



Prin prezentul P.U.Z. se propune o zonă rezidențială, care va fi lotizată în 60 parcele, cu suprafețe de cca 504 mp fiecare (cu lățimea frontului de 16 m și adâncimea de 31,50 m), loturi pe care urmează a fi construite locuințe cu regim maxim de înălțime P+2E/P+1E+M.

Pe cele 60 de parcele se propune amplasarea unor construcții cu funcțiunea dominantă locuire în regim izolat sau cuplat. Funcțiunile complementare acestora sunt: drumuri de incintă, parcaje, amenajări tehnico-edilitare, zone verzi.

Categoriile de lucrări necesare investiției vor fi:

- construcții noi: locuințe izolate, cuplate sau colective cu regim maxim de înălțime P+2E/P+1E+M (construcții principale), cu anexe tip garaj, carport foisoare, pergole, împrejmuire terenuri;
- dotări tehnico-edilitare (rețea de apă, rețea de canalizare, rețea de alimentare cu energie electrică – rețele situate de-a lungul drumului de incintă propus și bransamente la acestea);
- sistematizarea verticală a terenului;
- drumuri, platforme carosabile, parcaje de incintă, alei pietonale;
- spații parcare/garare autovehicule aferente zonei rezidențiale;
- amenajare zone verzi.

#### Bilanțul teritorial în zona reglementată

Nr. crt.	Teritoriu aferent	Existent		Propus	
		mp	%	mp	%
1	Teren arabil	43125,00	100,00	0,00	0,00
2	Zonă de locuit	0,00	0,00	12096,00	28,05
3	Circulații auto/acces la parcele/trotuare	0,00	0,00	5810,00	13,47
4	Platforme, parcaje, alei	0,00	0,00	3000,00	6,95
5	Spații verzi amenajate	0,00	0,00	15144,00	35,12
6	Zonă verde de aliniament/parc	0,00	0,00	7075,00	16,41
	<b>Total general</b>	<b>43125,00</b>	<b>100,00</b>	<b>43125,00</b>	<b>100,00</b>

#### Indicatori urbanistici de ocupare a terenului:

- P.O.T. existent=0,00%
- C.U.T. existent=0,00
- P.O.T. propus=40,00%
- C.U.T. propus=1,20

Zona studiată are suprafața totală de 145400 mp.

Zona propusă spre reglementare are frontul la De 112/7 de 195 m și adâncimea de 214,6 m. Intervențiile urbanistice pe amplasament se referă la reglementarea indicilor urbanistici în vederea parcelării incintei în 60 de loturi, cu schimbarea destinației existente din arabil în intravilan în zonă rezidențială.

În zonă se instituie servitute de trecere și se realizează accese carosabile pe străzi care fac legătura cu DJ 682 H pe teren învecinat la nord, înscris în CF 606600 Livada, realizat prin PUG și cooptat în PUG și Drum de exploatare Domeniu Public, înscris în CF 306866 Livada.

Accesul spre parcele se realizează din De 112/7 propus spre dezvoltare, în drum de categoria IV, cu profil stradal de minim 12,5 m, racordat la DJ 682H printr-o intersecție în "T". Vor fi prevăzute 3 accese prin partea de vest a parcelei, drumul de incintă va avea lățimea de 5,50 m cu 2 benzi de circulație, iar pentru locuințe va avea minim 1 loc de parcare/garare asigurat în cadrul parcelei.

Amenajarea străzii propuse se va realiza prin alocarea unei suprafețe de 5810 mp de teren proprietate privată, astfel încât să rezulte o zonă de lățime de minim 15,00 m, care va fi compusă din:

- drum carosabil – 5,50 m;
- alei pietonale – 1,50 m;
- zone verzi de aliniament – lățime 3,25 m.

Locuințele care urmează a fi construite vor fi retrase de la aliniamentul stradal propus cu 5 m.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Clădirile vor fi construite din materiale durabile (zidărie cărămidă, stâlpi din beton armat, lemn sau metal, planșee din beton armat, lemn sau metal, acoperiș tip terasă sau cu șarpantă lemn, învelitoare țiglă ceramică sau metalică) și se vor încadra în arhitectura sitului.

**b) Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:**

Pentru planul de față a fost emis Certificatul de Urbanism nr. 98/25.08.2021, în temeiul reglementărilor Documentației de Urbanism nr. 233/2010-2015, faza P.U.G., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Livada nr. 50/10.12.2015, terenul luat în studiu având folosința actuală arabil, zonă destinată construcțiilor de locuit cu interdicție de construire până la elaborare P.U.Z. și R.L.U. Amplasamentul ce face obiectul P.U.Z.-ului se găsește în intravilanul comunei Livada, fiind situat în UTR nr. 5, subzona L 5K și SP 5K, la N-E de municipiul Arad, la est de DN 79 și la nord de localitatea Sânleani, județul Arad.

Vecinătățile zonei în care se situează terenul sunt:

- la nord – teren agricol, proprietate privată (nr. cad. 301135).
- la vest – De 112/7 și Canal HCn121;
- la est – teren agricol, proprietate privată (nr. cad. 1061 și 1062) și zonă de locuit;
- la sud – teren agricol, proprietate privată (nr. cad. 301135).

În zonă, în apropierea zonei ce urmează a fi reglementată, în partea de nord, sud și la est de amplasament au mai fost elaborate documentații de urbanism (P.U.Z-uri), care au fost aprobate și în care au fost propuse tot zone de locuit cu funcțiuni complementare.

În zona studiată sunt prezente și elemente ale rețelei hidrografice, Canalul HCn121 fiind situat în partea de vest a amplasamentului la o distanță de cca 6,50 m.

Având în vedere că în vecinătate se regăsește o zonă alcătuită din teren arabil, dar și o zonă cu destinație asemănătoare celei propuse (zonă rezidențială), planul de față asigură compatibilitatea dintre destinația construcțiilor propuse și funcțiunile dominante din zonă, contribuind la dezvoltarea zonei.

**c) Relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:**

Planul propus va ține cont de dezvoltarea durabilă a zonei în perspectivă, respectiv, zonă destinată construcțiilor de locuit și funcțiuni complementare, spații verzi, tehnico-edilitare, scopul dezvoltării durabile fiind instituit prin prevederile H.G. nr. 1076/2004.

Prin acest P.U.Z. se prevede asigurarea de spații verzi amenajate (cca 35,12% din suprafața totală), precum și o zonă tip parc, cu plantații decorative de aliniament, grupuri de arbori izolați, arbuști, aranjamente florale, gazon (cca 16,41% din suprafața totală), în conformitate cu prevederile HG nr. 525/1996, Anexa 6, utilizarea eficientă și durabilă a spațiului propus, asigurarea facilităților necesare desfășurării activităților propuse, asigurându-se totodată și respectarea cerințelor O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului.

**d) Problemele de mediu relevante pentru plan sau program:**

**Alimentarea cu apă potabilă** se va face prin racordare la rețeaua publică existentă a localității Livada, administrată de către Compania de Apă Arad SA. Extinderea rețelei de apă potabilă se va realiza de la rețeaua existentă pe străzile vecine până la parcela prezentei documentații, prin intermediul unui cămin de vane care se va racorda la conducta de apă existentă în zonă.

În prezent în zona studiată nu există canalizare menajeră și pluvială.

În privința **canalizării menajere**, până la dezvoltarea edilitară din zonă, în conformitate cu Avizul de Gospodărire a Apelor nr. 26 din 11.05.2023, emis de A.N. "Apele Române", A.B.A. Mureș, S.G.A. Arad, se propune ca gestionarea apelor uzate menajere să fie realizată astfel:

- apele uzate menajere, provenite de la viitoarele clădiri, vor fi colectate printr-o rețea de cămine și conducte din PVC montate subteran, urmând apoi a fi deversate gravitațional într-un bazin vidanjabil etanș, comun pentru toate parcelele, cu capacitatea de 210 mc, care va fi utilizat până la executarea în zonă a unui sistem de canalizare centralizat;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- bazinul vidanjabil etanș va fi vidanțat periodic, în funcție de necesități, de către un operator economic autorizat;

- apele uzate menajere vidanțate vor fi evacuate în stația de epurare a municipiului Arad.

**Apele pluviale convențional curate**, provenite de pe platforme și construcții, vor fi preluate prin jgheaburi și burlane și se vor deversa într-un bazin de retenție, din care vor fi utilizate pentru întreținerea spațiilor verzi.

**Apele pluviale de pe străzi** se vor colecta, prin intermediul unor rigole stradale deschise, după care acestea vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi și stocate într-un bazin de retenție, iar de aici vor fi deversate în canalul de desecare existent HCn 121.

Alimentarea cu **energie electrică** a imobilelor propuse va fi asigurată printr-un racord subteran propus. Distribuția energiei electrice la consumatori se va realiza prin rețeaua de joasă tensiune de la postul de transformare din zonă, cu cabluri subterane LES 0,4 kV. Alimentarea cu energie a fiecărei parcele în parte se va realiza de la BMPT.

**Energia termică** necesară încălzirii spațiilor propuse se va asigura prin centrale proprii pe curent, combustibil solid sau peleți.

Racordarea imobilelor la **serviciile de telefonie și cablu Internet** se va face când se vor extinde rețelele existente în zona localității Livada.

În privința **deșeurilor menajere** din zona studiată, fiecare dintre clădirile care se vor realiza va avea amenajată o zonă pentru colectarea deșeurilor, în vederea transportării lor la depozitul de deșuri al municipiului Arad –, prin intermediul unei societăți comerciale specializate.

Planul propus prevede asigurarea suprafeței de **spațiu verde** conform prevederilor legale, prin memoriul de prezentare al planului propunându-se o zonă verde de aliniament și parc reprezentând cca 16,4% din suprafața totală a terenului.

Numărul **parcărilor** din zona studiată va fi adaptat la funcțiunea propusă, în conformitate cu Anexa 5 din H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism.

#### **e) Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu:**

În implementarea planului se va ține cont de dezvoltarea zonei în perspectivă și se va respecta legislația specifică din domeniul protecției mediului, a gospodăririi apelor, din domeniul deșeurilor. Proiectul de plan va respecta prevederile legislației de mediu în vigoare pentru funcțiunile propuse, și anume: OUG nr. 195/2005, aprobată prin Legea nr. 265/2006, precum și actele normative subsecvente.

După încheierea oricăror lucrări de construcții, deșeurile rezultate (moloz, resturi de materiale de construcții livrate pe șantier și nepuse în operă etc.) vor fi evacuate prin grija investitorilor (contracte de salubritate sau cu antreprenorii).

În privința deșeurilor menajere și a altor categorii de deșuri produse în incinta din zona studiată, în perioada de funcționare, fiecare dintre clădirile care se vor realiza va avea amenajată o zonă pentru depozitarea deșeurilor, în vederea transportării lor la rampele de gunoi cele mai apropiate, prin intermediul unei societăți comerciale specializate.

## **2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

### **a) Probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:**

Probabilitatea ca planul să genereze efecte negative asupra mediului după implementarea acestuia va fi redusă, cu condiția respectării legislației în vigoare.

### **b) Natura cumulativă a efectelor:**

A fost luat în calcul impactul cumulat cu activitățile desfășurate în vecinătatea amplasamentului propus (activități agricole și zonă de locuit), impactul rezultat fiind redus din acest punct de vedere.

### **c) Natura transfrontieră a efectelor:**

Planul nu are efect transfrontier, deoarece nu se situează în apropierea zonei de frontieră.

### **d) Riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor):**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

Nu există surse de poluanți pentru apele subterane în perioada de execuție, respectiv de exploatare. Riscurile care pot apărea pentru sănătatea umană sau pentru mediu sunt cele din perioada de execuție a lucrărilor. Poluanții pentru aer în timpul execuției sunt: praful, zgomotul, gazele de eșapament. Praful rezultă de la execuția săpăturilor, împrăștierea nisipului, a pământului, din compactare etc.

Impactul asupra așezărilor umane și a sănătății populației este redus și de scurtă durată, pe perioada de execuție a lucrărilor. Ținând cont de zona în care se va amplasa planul propus, în intravilanul comunei Livada, și de faptul că în vecinătate se află zone preponderent locuite, nu va exista un risc pentru sănătatea populației și nici pentru mediul înconjurător, iar dacă se vor respecta condițiile de implementare ale planului studiat nu se vor depăși limitele de calitate ale factorilor de mediu.

Pentru acest plan s-a emis Notificarea de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 735/21.01.2022, de către Direcția de Sănătate Publică a Județului Arad, conform căreia, planul propus este în concordanță cu legislația națională privind condițiile de igienă și sănătate publică.

**e) Mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate):**

Planul propus se va implementa în intravilanul comunei Livada, la N-E de municipiul Arad, la est de DN 79 și la nord de localitatea Sânleani, județul Arad, utilizându-se o suprafață totală de teren de 41325 mp. Numărul locuitorilor potențial afectați de plan nu este foarte mare și se referă la populația care locuiește în zona apropiată investiției, dar având în vedere specificul noii destinații, planul nu va prezenta un risc major pentru sănătatea populației.

**f) Valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:**

Caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural:

Terenul luat în studiu nu se află în vecinătatea sau în cadrul zonelor de protecție pentru monumente sau situri.

Depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului:

Nu au fost evidențiate poluări ale factorilor de mediu în zonă, iar prin plan se vor impune măsuri pentru respectarea standardelor de calitate a mediului.

Folosirea terenului în mod intensiv:

Planul implică schimbarea folosinței terenului din agricol în intravilan (CF nr. 306598 Livada) în zonă de locuințe, conform Avizului de oportunitate nr. 3 din 04.11.2021, eliberat de Primăria comunei Livada.

**g) Efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:**

Planul propus nu se va implementa în arie naturală protejată, desemnată prin O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

**Condițiile de realizare a planului:**

- respectarea documentației tehnice înregistrată la APM Arad, a normativelor și prescripțiilor tehnice specifice, care au stat la baza deciziei etapei de încadrare;
- se vor respecta condițiile impuse prin punctele de vedere/actele administrative sau de reglementare emise de autoritățile implicate;
- pentru orice modificare adusă planului inițial, este obligatoriu să fie notificată APM Arad.

**Protecția calității apelor:**

- este interzisă orice deversare de ape uzate, efluenți lichizi, reziduuri sau deșeuri de orice fel în ape de suprafață, subterane, pe sol sau în subsol;
- apele uzate menajere și igienico-sanitare, care se vor colecta în bazinul vidanjabil comun pentru toate parcelele, până la extinderea rețelelor publice de canalizare menajeră, se vor încadra în valorile maxime admise pentru indicatorii de calitate, cuprinși în NTPA 002 din H.G. nr.188/2002, cu modificările și completările ulterioare;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- apele pluviale rezultate, deversate pe spațiul verde și în canalul de desecare HCn121, se vor încadra în limitele stabilite de Normativul NTPA 001 din H.G. nr.188/2002, cu modificările și completările ulterioare.

#### Protecția calității aerului:

- organizarea activității se va face astfel încât impactul asupra mediului și populației să fie cât mai redus (zgomotul, cantitatea de particule în suspensie și sedimentabile să fie cât mai reduse);

- se va asigura încadrarea indicatorilor de calitate ai aerului la limita incintei în prevederile STAS 12574/1987 „Aer din zonele protejate”.

#### Protecția solului și a subsolului:

- se vor asigura condiții pentru depozitarea în siguranță a materialelor de construcție, astfel încât să nu blocheze căile de acces, să nu poată fi antrenate de vânt sau de apele pluviale;

- se vor lua măsuri pentru îndepărtarea de pe teren a deșeurilor inerte și nepericuloase rezultate în urma lucrărilor;

- se vor lua măsuri de prevenire a poluării solului, subsolului și apelor cu produse poluante existente pe șantier (carburanți, lubrifianți etc.).

#### Gestionarea deșeurilor:

- vor fi proiectate spații de depozitare pe categorii a deșeurilor menajere, precum și a deșeurilor reciclabile în interiorul parcelei, pe platforme/pardoseli betonate cu acces facil către drumul de acces;

- deșeurile menajere vor fi colectate în pubele din PVC, urmând a fi preluate de societăți autorizate în transportul deșeurilor menajere;

- deșeurile reciclabile vor fi colectate pe categorii (hârtie-carton, plastic, metal, sticlă) și se vor valorifica prin operatori economici autorizați din punct de vedere al protecției mediului;

- se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor de orice natură ce vor rezulta pe perioada derulării lucrărilor și după realizarea investițiilor;

- deșeurile inerte, rezultate din lucrările de construcție, se vor colecta pe tipuri, se vor depozita în spații special amenajate, urmând să fie transportate de un operator autorizat din punct de vedere al protecției mediului, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea nr. 17/2023 cu modificările și completările ulterioare, nefiind scutit de responsabilitatea pentru realizarea operațiilor de valorificare ori de eliminare completă;

#### Protecția biodiversității:

- în conformitate cu OUG 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 se va asigura o suprafață de spațiu verde de minimum 26 mp/locuitor. Prin memoriul de prezentare al planului propus se prevede asigurarea suprafeței de **spațiu verde** de 7075 mp (un procent de 16,4% din suprafața totală a terenului).

- la curățarea amplasamentului nu se vor arde miriștile, tufișurile sau vegetația ierboasă;

- deșeurile vegetale rezultate în urma curățării amplasamentului vor fi transportate la stația de compost a municipiului Arad;

- pentru parcare a autovehiculelor vor fi asigurate locuri de parcare în interiorul parcelelor pentru a nu fi afectat domeniul public, în vederea respectării prevederilor din Anexa 5 la H.G. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, așa după cum a fost menționat la punctul 1.d);

- se va realiza refacerea ecologică a zonelor afectate de execuția lucrărilor;

- organizarea activității se va face astfel încât impactul asupra peisajului să fie cât mai redus.

### **Obligațiile titularului**

#### Respectarea legislației de mediu în vigoare:

- OUG nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 pentru protecția mediului, cu completările și modificările ulterioare;

- Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

- Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea nr. 17/2023 cu modificările și completările ulterioare;
- Decizia Comisiei 2014/955/UE din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeurii în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;
- HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;
- Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje;
- HG nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;
- Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;
- HG 188/2002 privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările ulterioare;
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- Ordinul MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare.

#### **Documentația cuprinde:**

- Notificare privind elaborarea primei versiuni a planului, elaborată de titular, înregistrată la APM Arad cu nr. 35324/R/19132 din 16.12.2021;
- Factură nr. MAN00008786 din 09.12.2021 privind achitarea tarifului corespunzător procedurii;
- Certificat de Urbanism nr. 98 din 25.08.2021, eliberat de Primăria comunei Livada;
- Aviz de oportunitate nr. 3 din 04.11.2021, emis de Primăria comunei Livada;
- Extras de Carte Funciară nr. 306598 Livada, eliberat de Oficiul pentru Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, Biroul de Cadastru și publicitate Imobiliară Arad;
- Memoriu tehnic de prezentare "P.U.Z. și R.L.U. – Zonă rezidențială", întocmit de S.C. Stacons S.R.L. (proiectant);
- Aviz de Gospodărire a Apelor nr. 26 din 11.05.2023, emis de A.N. "Apele Române", Administrația Bazinală de Apă Mureș, Sistemul de Gospodărire a Apelor Arad;
- Documentația tehnică pentru obținerea Avizului de Gospodărire a Apelor, întocmită de SC Arcoinstal SRL (proiectant);
- Notificare de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 7357 din 21.01.2022, emisă de către Direcția de Sănătate Publică a Județului Arad;
- Acord favorabil de securitate la incendiu nr. 626298 din 21.12.2021, emis de Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Vasile Goldiș” al Județului Arad;
- Acord favorabil de protecție civilă nr. 626297 din 21.12.2021, emis de Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Vasile Goldiș” al Județului Arad;
- Aviz pentru PUZ nr. 3 din 04.04.2022, emis de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, Filiala teritorială de I.F. Arad;
- Aviz favorabil nr. 26135 din 29.12.2021, emis de Compania de Apă Arad S.A.;
- Aviz de amplasament favorabil nr. 09239448 din 01.03.2023, emis S.C. E-Distribuție Banat S.A., pentru racordarea la rețeaua de energie electrică;
- Contract angajament nr. 106326 din 27.02.2023, încheiat cu S.C. E-Distribuție Banat S.A., pentru realizarea condițiilor de coexistență a rețelelor electrice, în vederea eliberării avizului favorabil condiționat;
- Planșe anexă la documentație privind încadrarea în zonă a amplasamentului și privind reglementări urbanistice;



#### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

- Proces verbal nr. 96 din 05.01.2022, întocmit în baza ședinței Comitetului Special Constituit.

**Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:**

- anunțuri privind depunerea solicitării de obținere a avizului de mediu și de declanșare a etapei de încadrare a planului, conform H.G. nr. 1076/2004 (publicate în cotidianul „Jurnalul Arădean” din 10.12.2021 și 13.12.2021);
- conform H.G. nr. 1076, art. 12, alin. (1), titularul a adus la cunoștința publicului decizia etapei de încadrare, prin publicarea acesteia în cotidianul „Jurnalul arădean” din 23.05.2022, înregistrată la APM Arad cu nr. 1780/R/9050 din 30.05.2023;
- anunț postat pe site-ul APM Arad în data de 18.05.2023, privind decizia de adoptare a planului, fără a fi primite comentarii sau propuneri din partea publicului pentru reconsiderarea deciziei.

Respectarea documentației tehnice depuse, a normativelor și prescripțiilor tehnice specifice, care au stat la baza deciziei etapei de încadrare este obligatorie, titularul planului având sarcina să notifice APM Arad în cazul oricărei modificări aduse planului inițial.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

Conform **HG nr. 1000/2012** privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, Art. 8 alin.(2), lit. ii) “Agențiile județene pentru protecția mediului au următoarele atribuții principale: urmăresc îndeplinirea cerințelor legislației de mediu din actele de reglementare emise și, în cazul constatării unor neconformități, iau măsurile care se impun, potrivit competențelor stabilite de legislația în vigoare”.

**Prezenta decizie își păstrează valabilitatea pe toată perioada punerii în aplicare a planului**, conform art. 16, alin. (1) din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare.

**Prezentul act conține 8 pagini și a fost redactat în 2 exemplare originale.**

**ȘEF SERVICIU Avize, Acorduri, Autorizații**  
**Orășan Adina**

**ÎNTOCMIT,**  
**Remeș Eugen Florin**

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Dănoiu Dana Monica**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679