



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

ANUNT PUBLIC PRIVIND DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Agenția pentru Protecția Mediului Arad, anunță publicul interesat asupra deciziei de adoptare a planului fără aviz de mediu pentru proiectul "Întocmire PUZ și RLU-afereent pentru construire locuințe familiale" în intravilanul municipiului Arad, (CF 359674), județul Arad – titular S.C TEMPLIER GRUP S.R.L.

Motivele care au stat la baza luării acestei decizii au fost următoarele:

- proiectul respectă cerințele legislației privind protecția mediului;
- proiectul are în vedere dezvoltarea spațială durabilă și echilibrată a arealului planului, prin utilizarea superioară a resurselor locale regenerabile, în paralel cu protecția, conservarea și reabilitarea mediului natural afectat la implementarea obiectivelor;
- prin implementarea obiectivelor proiectului nu sunt afectate zone de protecție și de conservare speciale din punct de vedere al mediului sau zone de protecție hidrogeologică;
- amplasamentul reglementat ocupă o suprafață mică la nivel local – 6.166mp, fiind propuse următoarele:

Nr. Crt.	Bilanț teritorial	Existent		Propus	
		mp	%	mp	%
01.	Teren viran (curți construcții în intravilan)	6.166	100	-	-
02.	Zonă rezidențială și funcțiuni complementare	-	-	5.015	81,33
03.	Alee carosabilă pentru acces la parcele	-	-	700	11,35
04.	Platforme accese carosabile și parcaje	-	-	137	2,22
05.	Alei pietonale	-	-	144	2,34
06.	Zone verzi amenajate, din care zonă verde compactă cca. 132 mp (2,14 %)	-	-	170	2,76
TOTAL GENERAL		6.166	100	6.166	100

- amplasamentul nu este situat în arii naturale protejate;
- luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului, prevăzute în anexa 1 la HG 1076/2004 și a consultării autorităților în comitet special constituit, s-a ajuns la concluzia că planul nu prezintă efecte probabile asupra zonelor din vecinătatea amplasamentului studiat;

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Data afisarii anuntului pe site __/__/__

DIRECTOR EXECUTIV,
Dănoiu Dana Monica

Șef Serviciu A. A. A., Orășan Adina

Întocmit, Tăședan Mugurița



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș, FN,

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel/Fax. 0257. 280 996; 0257. 280 331; 0257. 284 767

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679