



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

ANUNT PUBLIC PRIVIND DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Agenția pentru Protecția Mediului Arad, anunță publicul interesat asupra deciziei de adoptare a planului fără aviz de mediu pentru proiectul "Întocmire PUZ și RLU – aferent Extindere Cartier Athena" arabil în intravilanul municipiului Arad, (CF nr.349256, 352703, 340652, 340669, 340639, 340641, 310712, 349260, 340655, 349257, 340659, 344354, 340640, 310618, 340650, 340645, 340668, 352669, 340635, 352697, 352704, 340658, 352689, 340643, 346981, 340654, 350733, 349263, 350723, 352695, 352699, 350734, 352700, 350730, 352702, 352698, 352678, 352701, 358142, 358139, 358135, 357365-Arad), județul Arad – titular S.C EIDOS ACHIZIȚII SRL.

Motivele care au stat la baza luării acestei decizii au fost următoarele:

- proiectul respectă cerințele legislației privind protecția mediului;
- proiectul are în vedere dezvoltarea spațială durabilă și echilibrată a arealului planului, prin utilizarea superioară a resurselor locale regenerabile, în paralel cu protecția, conservarea și reabilitarea mediului natural afectat la implementarea obiectivelor;
- prin implementarea obiectivelor proiectului nu sunt afectate zone de protecție și de conservare speciale din punct de vedere al mediului sau zone de protecție hidrogeologică;
- amplasamentul reglementat ocupă o suprafață mică la nivel local – **51.544mp**, fiind propuse următoarele:

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
Teren viran în intravilan	29,212.23	56.67	0,00	0,00
Teren agricol în intravilan	18,518.80	35.93	0,00	0,00
Suprafață edificabilă Zona 1, locuințe	0,00	0,00	18,808.14	36.49
Suprafață edificabilă Zona 2, servicii	0,00	0,00	8,425.83	16.35
Spațiu verde amenajat Zona1	0,00	0,00	5,260.48	10.21
Spațiu verde amenajat Zona2	0,00	0,00	7,320.37	14.20
Acesse auto și parcări vizitatori	0,00	0,00	783.22	1.52
Spațiu verde amenajat de aliniament	0,00	0,00	1,676.10	3.25
Pietonal	500,28	0.97	1,929.51	3.74



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș, FN,

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel/Fax. 0257. 280 996; 0257. 280 331; 0257. 284 767

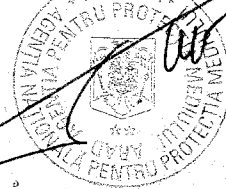
Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Spațiu verde distinct -parc	0,00	0,00	527.28	1.02
Carosabil	3,312.69	6.43	6,813.07	13.22
TOTAL GENERAL ZONA REGLEMENTATA	51,544.00	100	51,544.00	100

- amplasamentul nu este situat în arii naturale protejate;
 - luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului, prevăzute în anexa 1 la HG 1076/2004 și a consultării autorităților în comitet special constituit, s-a ajuns la concluzia că planul nu prezintă efecte probabile asupra zonelor din vecinătatea amplasamentului studiat;
- Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Data afisarii anuntului pe site 05/09/2022

**DIRECTOR EXECUTIV,
Dănoiu Dana Monica**



Șef Serviciu A. A. A., Orășan Adina

Întocmit, Tăședan Mugurița

