



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

**ANUNT PUBLIC PRIVIND DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE**

Agentia pentru Protectia Mediului Arad, anunta publicul interesat asupra deciziei de adoptare a planului fără aviz de mediu pentru proiectul **PUZ și RLU "Construire clădire cu următoarele funcțiuni: spații comerciale la parter, apartamente la etaj"** în intravilanul municipiului ARAD, (CF 352380-ARAD), județul Arad – titular FLUERAȘ TEODOR, FLUERAȘ ȘTEFAN .

Motivele care au stat la baza luării acestei decizii au fost următoarele:

- proiectul respectă cerințele legislației privind protecția mediului;
- proiectul are în vedere dezvoltarea spațială durabilă și echilibrată a arealului planului, prin utilizarea superioară a resurselor locale regenerabile, în paralel cu protecția, conservarea și reabilitarea mediului natural afectat la implementarea obiectivelor;
- prin implementarea obiectivelor proiectului nu sunt afectate zone de protecție și de conservare speciale din punct de vedere al mediului sau zone de protecție hidrogeologică;
- amplasamentul reglementat ocupă o suprafață mică la nivel local - 489 mp, fiind propuse următoarele:

<b>BILANT TERIORIAL ZONA INCINTA PROPUNERI PARCELA C.F. nr. 352380</b>				
	<b>EXISTENT</b>		<b>PROPUS</b>	
	Supfatata (mp)	Procent (%)	Supfatata (mp)	Procent (%)
Zona curti constructii	489	100%	-	-
Zona edificabila pentru locuire si zona rezidentiala cu functiuni complementare	-	-	195.6	40%
Drum de acces, alei, parcaje	-	-	150	30.6%
Spatii verzi	-	-	131.4	26.9%
Dale inierbate	-	-	12	2.5%
<b>TOTAL</b>	<b>489</b>	<b>100%</b>	<b>489</b>	<b>100%</b>

- amplasamentul nu este situat în arii naturale protejate;
- luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului, prevăzute în anexa 1 la HG 1076/2004 și a consultării autorităților în comitet special constituit, s-a ajuns la concluzia că planul nu prezintă efecte probabile asupra zonelor din vecinătatea amplasamentului studiat;

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Șef Serviciu A. A. A., Orășan Adina

Întocmit, Tăședan Mugurița

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Dănoiu Dana Monica**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș, FN,

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel/Fax. 0257. 280 996; 0257. 280 331; 0257. 284 767

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

