



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

ANUNT PUBLIC PRIVIND DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Agenția pentru Protecția Mediului Arad, anunță publicul interesat asupra deciziei de adoptare a planului fără aviz de mediu pentru proiectul Elaborare PUZ și RLU –pentru ”Ansamblu zonă rezidențială cu funcțiuni complementare servicii și comerț” drum și arabil în intravilanul comunei Livada, (CF nr.306636, 306637, 305217-Livada), județul Arad– titular S.C STUDIUM GREEN SRL.

Motivele care au stat la baza luării acestei decizii au fost următoarele:

- proiectul respectă cerințele legislației privind protecția mediului;
- proiectul are în vedere dezvoltarea spațială durabilă și echilibrată a arealului planului, prin utilizarea superioară a resurselor locale regenerabile, în paralel cu protecția, conservarea și reabilitarea mediului natural afectat la implementarea obiectivelor;
- prin implementarea obiectivelor proiectului nu sunt afectate zone de protecție și de conservare speciale din punct de vedere al mediului sau zone de protecție hidrogeologică;
- amplasamentul reglementat ocupă o suprafață relativ mică la nivel local – **283.803,00mp**, fiind propuse următoarele:

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
Teren arabil cu destinația locuire	274.100,00	96,58	0,00	0,00
Zonă căi de comunicație terestră drumuri de exploatare(De227/1 șiDe233)	9.703,00	3,42	6.613,00	2,33
Zonă locuințe individuale și semicolective max2 apartamente cu regim mic de înălțime-propus	0,00	0,00	183.350,00	64,61
Zonă servicii/comerț- propus	0,00	0,00	15.220,00	5,36
Zonă pentru agrement /sport-propus	0,00	0,00	3.000,00	1,06
Spațiu verde compact-propus	0,00	0,00	8.540,00	3,00
Zonă construcții tehnico -edilitare	0,00	0,00	760,00	0,27
Zonă căi de comunicație terestră-străzi interioare	0,00	0,00	66.320,00	23,37
TOTAL GENERAL ZONA REGLEMENTATA	283.803,00	100	283.803,00	100

- amplasamentul nu este situat în arii naturale protejate;
- luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului, prevăzute în anexa 1 la HG 1076/2004 și a consultării autorităților în comitet special constituit, s-a ajuns la concluzia că planul nu prezintă efecte probabile asupra zonelor din vecinătatea amplasamentului studiat;



Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Data afisarii anuntului pe site 01/11/2022

**DIRECTOR EXECUTIV,
Dănoiu Dana Monica**

Șef Serviciu A. A. A., Orășan Adina

Întocmit, Tăședan Mugurița

