



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

ANUNT PUBLIC PRIVIND DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Agenția pentru Protecția Mediului Arad, anunță publicul interesat asupra deciziei de adoptare a planului fără aviz de mediu pentru proiectul –Întocmire PUZ și RLU –”Modificări interioare și exterioare, supraetajare cu încă 2 niveluri și extindere clădire cu S+P+1E, rezultând o clădire cu S+P+3E, în vederea realizării de locuințe colective, apartamentate cu 1, 2 și 3 camere cu funcțiuni complementare” în intravilanul municipiului Arad, (CF nr. 315408-Arad), județul Arad – titular GOMAN MIRCEA.

Motivele care au stat la baza luării acestei decizii au fost următoarele:

- proiectul respectă cerințele legislației privind protecția mediului;
- proiectul are în vedere dezvoltarea spațială durabilă și echilibrată a arealului planului, prin utilizarea superioară a resurselor locale regenerabile, în paralel cu protecția, conservarea și reabilitarea mediului natural afectat la implementarea obiectivelor;
- prin implementarea obiectivelor proiectului nu sunt afectate zone de protecție și de conservare speciale din punct de vedere al mediului sau zone de protecție hidrogeologică;
- amplasamentul reglementat ocupă o suprafață mică la nivel local – **1.436 mp**, fiind propuse următoarele:

Nr. Crt.	Bilanț teritorial	Existent		Propus	
		mp	%	mp	%
01.	Zonă comerț, servicii (turism)	1.436	100	-	-
02.	Zonă locuințe colective S+P+2E+Er propusă și funcțiuni complementare	-	-	574	40,00
03.	Alei pietonale	-	-	40	2,79
04.	Alei carosabile și parcaje	-	-	678	47,21
05.	Zone verzi amenajate	-	-	144	10,00
TOTAL GENERAL		1.436	100	1.436	100

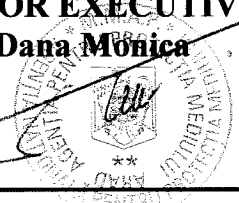
- amplasamentul nu este situat în arii naturale protejate;
 - luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului, prevăzute în anexa 1 la HG 1076/2004 și a consultării autorităților în comitet special constituit, s-a ajuns la concluzia că planul nu prezintă efecte probabile asupra zonelor din vecinătatea amplasamentului studiat;
- Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Data afisarii anuntului pe site / /

DIRECTOR EXECUTIV,
Dănoiu Dana Mônica

Șef Serviciu A. A. A., Orășan Adina

Întocmit, Tăședan Mugurița



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș, FN,

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel/Fax. 0257. 280 996; 0257. 280 331; 0257. 284 767

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

