



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

ANUNȚ PUBLIC PRIVIND DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Agenția pentru Protecția Mediului Arad, anunță publicul interesat asupra deciziei de

adoptare a planului fără aviz de mediu

” ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL

și REGULAMENT LOCAL DE URBANISM, al comunei PILU, județul Arad”

Beneficiar **COMUNA PILU**

Motivele care au stat la baza luării acestei decizii au fost următoarele:

- proiectul respectă cerințele legislației privind protecția mediului;
- proiectul are în vedere dezvoltarea spațială durabilă și echilibrată a arealului planului, prin utilizarea superioară a resurselor locale regenerabile, în paralel cu protecția, conservarea și reabilitarea mediului natural afectat la implementarea obiectivelor;
- prin implementarea obiectivelor proiectului nu sunt afectate zone de protecție și de conservare speciale din punct de vedere al mediului sau zone de protecție hidrogeologică;

Bilanțul Teritorial al suprafețelor cuprinse în limita Teritoriului Administrativ

BILANT PE CATEGORII DE FOLOSINTA INTRAVILAN EXISTENT								
TERITORIUL ADMINISTRATIV AL COMUNEI	AGRICOL	NEAGRICOL						TOTAL
		PADURE - RATU PILU	PADURI	APE	CAI DE COMUNICATIE RUTIERA	CURTI CONSTRUCTI	NEPRODUCTIV	
INTRAVILAN EXISTENT	0.00	0.00	0.00	3.97	14.63	313.92	0.00	332.52
EXTRAVILAN	6448.28	5.52	39.71	220.58	112.51	24.81	4.65	6856.06
TOTAL	6448.28	5.52	39.71	224.55	127.14	338.73	4.65	7188.58
PROCENT	89.73%	7.68%	0.63%	3.10%	1.81%	4.67%	0.06%	100.00%

Bilanțul Teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul existent

BILAN FUNCIONAL INTRAVILAN EXISTENT	
ZONA FUNCTIONALA	S(HA)
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	192.12
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII	27.6
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	11.82
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	13.48
CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE	2.09
GOSPODARIE COMUNALA/CIMITRE	9.7
DESTINATIE SPECIALA - obiective aflate in adminsitrarea mai multor institutii	5.56
DESTINATIE SPECIALA - imobile aflate in adminsitrarea M.A.I.	4.76
SPATII PLANTATE, DE PROTECTIE, AGREMENT, SPORT	46.58
LOCUINTE/UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	0.2
CAI DE COMUNICATIE RUTIERA	14.6
TERENURI AFLATE PERMANENT SUB APE	4.01
TOTAL	332.52



Bilanțul teritorial al suprafețelor din intravilanul propus

BILANT FUNCTIONAL INTRAVILAN PROPUS			
	ZONA FUNCTIONALA	S(HA)	PROCENT(%)
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE		179.71	48.61
INSITTUTII PUBLICE SI SERVICII		29.48	7.97
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE		8.95	2.42
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE		27.61	7.47
CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE		4.02	1.09
GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE		10.03	2.71
DESTINATIE SPECIALA - obiective aflate in adminsitrarea mai multor institutii		5.53	1.50
DESTINATIE SPECIALA - imobile aflate in adminsitrarea M.A.I.		5.33	1.44
SPATII PLANTATE, DE PROTECTIE, AGREMENT, SPORT		47.36	12.81
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII / LOCUINTE		5.03	1.36
UNITATI INDUSTRIALE / AGRO-ZOOTEHNICE		4.71	1.27
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII / UNITATI INDUSTRIALE		11.93	3.23
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII / SPATII VERZI		2.23	0.60
CAI DE COMUNICATIE RUTIERA		15.85	4.29
TERENURI AFLATE PERMANENT SUB APE		11.94	3.23
	TOTAL	369.71	100.00

- nu vor fi realizate lucrări în arie naturală protejată.
 - luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului, prevăzute în anexa 1 la HG 1076/2004 și a consultării autorităților în comitet special constituit, s-a ajuns la concluzia că planul nu prezintă efecte majore probabile asupra zonelor din vecinătatea amplasamentului studiat;
- Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

DIRECTOR EXECUTIV,
Dănoiu Dana Monica



ȘEF SERVICIU A.A.A.
Orășan Adina

Întocmit,
Bociort Claudiu



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679