



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

ANUNT PUBLIC PRIVIND DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Agentia pentru Protectia Mediului Arad, anunta publicul interesat asupra deciziei de adoptare a planului fără aviz de mediu pentru proiectul **Întocmire P.U.Z. și R.L.U. aferent : "Demolare casă existentă și construire locuințe colective cu spații comerciale la parter"** în intravilanul municipiului ARAD, (CF 329081-ARAD), județul Arad – titular EGERĂU VALERIU și ANCA, CRIȘAN GHEORGHE și IOANA, OLARIU ALIN și CRISTINA.

Motivele care au stat la baza luării acestei decizii au fost următoarele:

- proiectul respectă cerințele legislației privind protecția mediului;
- proiectul are în vedere dezvoltarea spațială durabilă și echilibrată a arealului planului, prin utilizarea superioară a resurselor locale regenerabile, în paralel cu protecția, conservarea și reabilitarea mediului natural afectat la implementarea obiectivelor;
- prin implementarea obiectivelor proiectului nu sunt afectate zone de protecție și de conservare speciale din punct de vedere al mediului sau zone de protecție hidrogeologică;
- amplasamentul reglementat ocupă o suprafață mică la nivel local - 731 mp, fiind propuse următoarele:

Nr. crt.	Teritoriu aferent	Existent		Propus	
		S(mp)	%	S(mp)	%
1	Zonă locuințe	731	100	0	0,00
2	Zonă mixtă: locuințe, birouri servicii și comerț	0	0	366	50,00
3	Zonă circulații pietoni	0	0	35	4,80
4	Zonă platforme-parcare	0	0	174	23,80
5	Zonă spații verzi amenajate	0	0	146	20,00
6	Zonă dotări	0	0	10	1,40
	Total general	731	100	731	100

- amplasamentul nu este situat în arii naturale protejate;
- luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului, prevăzute în anexa 1 la HG 1076/2004 și a consultării autorităților în comitet special constituit, s-a ajuns la concluzia că planul nu prezintă efecte probabile asupra zonelor din vecinătatea amplasamentului studiat;

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Data afisarii anuntului pe site: 29.03.2022

**DIRECTOR EXECUTIV,
Dănoiu Dana Monica**

Șef Serviciu A. A. A., Orășan Adina

Întocmit, Tăședan Mugurița



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș, FN,

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel/Fax. 0257. 280 996; 0257. 280 331; 0257. 284 767

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

