



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

**ANUNȚ PUBLIC PRIVIND DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**  
Agenția pentru Protecția Mediului Arad, anunță publicul interesat asupra deciziei de  
**adoptare a planului fără aviz de mediu** pentru  
**COMUNA Șimand titular al planului/programului Planul Urbanistic Zonal**  
**„Ridicare interdicție de construire zonă centrală a Comunei Șimand – UTR1**  
Beneficiar: **COMUNA ȘIMAND**

Motivele care au stat la baza luării acestei decizii au fost următoarele:  
-proiectul respectă cerințele legislației privind protecția mediului;  
-proiectul are în vedere dezvoltarea spațială durabilă și echilibrată a arealului planului, prin utilizarea superioară a resurselor locale regenerabile, în paralel cu protecția, conservarea și reabilitarea mediului natural afectat la implementarea obiectivelor;  
-prin implementarea obiectivelor proiectului nu sunt afectate zone de protecție și de conservare speciale din punct de vedere al mediului sau zone de protecție hidrogeologică;

Nr. Crt.	Bilanț teritorial	Existent		Propus	
		mp	%	mp	%
01.	Zonă locuințe și funcțiuni complementare	38.010	22,24	38.010	22,24
02.	Terenuri agricole în intravilan	44.216	25,87	44.216	25,87
03.	Instituții publice:				
	Sedii instituții publice	3.058	1,79	3.058	1,79
	Lăcașe de cult	11.484	6,72	11.484	6,72
	Unități învățământ	4.469	2,61	4.469	2,61
	Unități cultură	3.222	1,89	3.222	1,89
	Unități sănătate	-	-	1.280	0,75
	Comerț, servicii	6.245	3,66	4.965	2,91
	TOTAL instituții publice	28.478	16,67	28.478	16,67
04.	Construcții industrial nepoluante	4.382	2,56	4.382	2,56
05.	Sport și agrement	9.044	5,29	9.044	5,29
06.	Tehnico-edilitare	304	0,18	304	0,18
07.	Carosabile				
	Principale – DN 79	6.014	3,52	6.014	3,52
	Secundare	5.317	3,11	5.317	3,11
	TOTAL carosabile	11.331	6,63	11.331	6,63
08.	Platforme și accese carosabile, parcaje	<b>2.561</b>	1,50	<b>2.631</b>	1,54
09.	Pietonale	4.264	2,49	4.264	2,49
10.	Canale, rigole, terenuri permanent sub ape	4.376	2,56	4.376	2,56
11.	Zone verzi amenajate				
	Parcuri	9.725	5,69	9.725	5,69
	Protecție carosabil	<b>14.225</b>	8,32	<b>14.155</b>	8,28
	TOTAL zone verzi	<b>23.950</b>	14,01	<b>23.880</b>	13,97
	TOTAL GENERAL	170.916	100	170.916	100

