



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 6578 din 11.04.2019

Ca urmare a notificării adresate de **SC TOMATA SPRINTENĂ SRL** cu sediul în loc. Arad, Munteniei, nr.33, județul Arad, privind planul PUZ “**REAMENAJARE HALĂ PROCESARE ȘI DEPOZITARE ALUNE DE CĂTRE SC TOMATA SPRINTENĂ SRL ÎN COMUNA BUTENI, SAT CIUED, JUD. ARAD**”, propus a fi realizat în jud. Arad, loc.Cuied, nr.393, extravilan, extras CF 301160, conform CU 17/25.04.2018 eliberat de Primăria Buteni, înregistrată la A.P.M. Arad cu nr. 18353/5276/R/08.11.2018, în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*

Agenția pentru Protecția Mediului Arad

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 21.11.2018 și a completărilor înregistrate la A.P.M. Arad cu nr.4959/1169/R/21.03.2019 și nr.5441/27.03.2019;
- în conformitate cu prevederile art. 11 alin. 1 pct.(3) și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,
decide:

Planul/programul PUZ “REAMENAJARE HALĂ PROCESARE ȘI DEPOZITARE ALUNE DE CĂTRE SC TOMATA SPRINTENĂ SRL ÎN COMUNA BUTENI, SAT CIUED, JUD. ARAD” titular SC TOMATA SPRINTENĂ SRL, propus a fi implementat în jud. Arad, în jud. Arad, loc.Cuied, nr.393, teren arabil în extravilan, identificat prin CF 301160, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

Documentația are la bază Certificatul de Urbanism nr. 17/25.04.2018 eliberat de Primăria Buteni, pentru terenul situat în loc.Cuied, nr.393, teren arabil în extravilan, cu o suprafață totală de 16 800 mp, conform extrasului CF 301160.

Pe teren există o anexă la exploatarea agricolă care are regimul de înaltim P și o suprafața construită de 478 mp.

Lucrări prevăzute:

- Hală depozitare și producție, în regim de înaltim maxim P+2E; (reamenajare hală procesare și depozitare alune);
- Alimentare cu apă din foraj;
- Bazin vidanjabil pentru ape uzate menajere și tehnologice;
- Amenajarea incintei cu circulații carosabile, alei pietonale, locuri de parcare și spații verzi;
- Racord pentru acces carosabil din drumul colector;
- Sistematizarea verticală a terenului.

Accesul și iesirea automobilelor din incintă se va realiza din drumul De 947, conform normativelor în vigoare și avizelor eliberate de către autorități.

| BILANȚ TERITORIAL - INCINTĂ PARCELA C.F. NR. 301160: | | | | |
|---|---------------|----------------|---------------|----------------|
| | EXISTENT | | PROPUS | |
| | Supfața (mp) | Procent (%) | Supfața (mp) | Procent (%) |
| Teren arabil | 16 064 | 57,80 | 0 | 0 |
| Curtii construcții | 736 | 2,64 | 0 | 0 |
| Zona producție, procesare și depozitare | 0 | 0 | 12 775 | 76,05 |
| Căi de comunicație | 0 | 0 | 665 | 3,95 |
| Spații verzi | 0 | 0 | 3 360 | 20,00 |
| TOTAL | 16 800 | 100,00% | 16 800 | 100,00% |

Procent minim spații verzi: 20% pentru incinta propusă pentru reglementare.

| INDICI DE OCUPARE A TERENULUI | | PARCELA CAD. 301160: |
|--------------------------------------|----------|-----------------------------|
| POT | existent | 2,84 % |
| | propus | 30% |
| CUT | existent | 0.02 |
| | propus | 1,5 |

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele: Terenul face parte din extravilanul comunei Buteni, cu funcțiunea de teren arabil, pe teren există o anexa la exploatarea agricolă.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile: Prin PUZ se prevede asigurarea spațiilor verzi amenajate și plantații de aliniament, utilizarea eficientă și durabilă a spațiului existent, asigurarea facilităților necesare zonelor. Proiectul va respecta legislația în vigoare și care are la bază principiul dezvoltării durabile.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program:

Alimentarea cu apă:

- asigurarea necesarului de apă în scop igienico-sanitar și tehnologic se va face din foraj.

Apele uzate menajere:

-în zonă există nu există rețea de colectare a apelor uzate, apele uzate menajere și tehnologice vor fi colectate în bazin vidanjabil.

Apele pluviale:

-apele meteorice convențional curate, se vor evacua în rețeaua hidrografică locală;

-în cazul platformelor cu circulație auto se va amenaja un separator de hidrocarburi, care va preepura apele pluviale înainte de evacuarea în rețeaua hidrografică locală.

Alimentare cu energie electrică:

-incinta va fi racordată la rețeaua electrică de medie tensiune existentă în zonă, bransament pentru obiectivul realizat pe parcela înscrisă în CF 30116 Arad, prin intermediul unui post de transformare.

Gospodărire comunală:

-deșeurile menajere și tehnologice vor fi colectate selectiv în pubele/containere și vor fi transportate de societatea de salubritate. Pubelele vor fi amplasate pe platforme betonate, ușor de întreținut, cu acces facil pentru colectare de către firma de salubritate.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu:

Se va respecta OUG 195/2005 aprobată prin Legea 265/2006, precum și actele normative subsecvente.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: Pe parcursul execuției, impactul asupra mediului va fi generat de activitățile de construcție specifice (zgomot, praf...) datorită lucrărilor de excavații și transport materiale. Aceste efecte își încetează influența în momentul în care se finalizează investiția.

b) natura cumulativă a efectelor: – la exploatarea agricolă se reamenajează hala de procesare și depozitare alune;

c) natura transfrontieră a efectelor: - nu este cazul, planul nu se regăsește în lista activităților din Legea 22/2001 privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, cu modificările și completările ulterioare.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): - reamenajarea halei de procesare și depozitare alune nu implică riscuri pentru sănătatea umană sau mediu, exploatarea agricolă nu se află în zonă rezidențială – teren arabil în extravilan;

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): - Impactul va fi limitat la zona incintei și imediata vecinătate a acestuia. Se apreciază că acest impact se va încadra în prevederile legale.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural – nu au fost identificate obiective naturale speciale sau de patrimoniu;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului – nu au fost semnalate depășiri ale valorilor limită de calitate a mediului;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv – exploatarea agricolă, pe amplasament există o anexă la exploatarea, cu un regim de înaltă P, cu o suprafață construită de 478 mp;

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protecție recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional – prin realizarea planului nu vor fi afectate negativ zonele învecinate; nu au fost identificate zone sau peisaje protejate.

Obligațiile titularului:

-Se va respecta procentajul de spațiu verde prevăzut în plan iar în acest sens se vor prevedea spații destinate acestui scop (spații verzi și plantate respectiv aliniamente) în incintă în suprafață de minim 3360 mp (20,00% din suprafața totală a incintei studiate);

-Respectarea zonelor de protecție față de LEA și căi carosabile;

-Nu vor fi afectate negativ căile de comunicații sau zonele învecinate;

Se vor respecta prevederile punctelor de vedere/avizelor emise/eliberate de autoritățile competente - conform Certificatului de Urbanism nr. 17 din 25.04.2018 anexă la documentație, precum și a documentațiilor care au stat la baza emiterii acestora.

Se vor respecta prevederile:

- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor cu completările și modificările ulterioare;

- H.G. nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descarcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu completările și modificările ulterioare;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257. 280 996; 0257. 280 331; Fax. 0257. 284 767

- Legea 265/2006 pentru aprobarea OUG 195/2005 privind protecția mediului, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare,
- HG nr. 170/2004 privind gestionarea anvelopelor uzate.

Documentația cuprinde:

- Notificare privind elaborarea primei versiuni a planului,
- Proces verbal nr. 19112/21.11.2019 întocmit în baza ședinței comitetului special pentru etapa de încadrare,
- Memoriu de prezentare întocmit de SC Stacons SRL,
- Plan de încadrare în zonă; plan de situație existent; plan reglementări urbanistice – zonificare,
- OP nr. 01 din 05.11.2018 privind achitarea tarifului corespunzător procedurii;
- Certificat de Urbanism nr. 17/25.04.2018 eliberat de Primăria Buteni;
- Aviz de gospodărire a apelor nr. C 224/07.12.2018 eliberată de A.N. "Apele Române" A.B.A. Crișuri – S.G.A. Arad,
- Aviz nr. 232/09.11.2018 eliberată de A.N.I.F. – UA Arad,
- Aviz nr. 450/20.03.2019 eliberat M.A.D.R.,
- Notificare de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 1306/23.11.2018 eliberată de Direcția de Sănătate Publică a Județului Arad,
- Certificat de înregistrare seria B, nr. 38985537 din 07.03.2018 eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Arad,
- Aviz nr. 15531/04.12.2018 eliberat de D.S.V.S.A.,
- Aviz favorabil emis de administratorul drumurilor de exploatație Primăria Buteni cu nr. 4377/22.10.2018,
- Extras de carte funciară pentru informare C.F. 30110 Buteni, eliberat de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahonț,
- Aviz de oportunitate nr. 4205/09.10.2018 eliberat de Primăria Buteni.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- Cotidianul "Jurnalul" din data de 19.10.2018 și 16.10.2018 privind consultarea primei versiuni de plan;
- Cotidianul "Jurnalul Arădean" din data de 27.03.2019 privind decizia etapei de încadrare;
- Anunț privind decizia etapei de încadrare postat pe site-ul A.P.M Arad în data de 14.03.2019.

Prezenta decizie conține cinci (4) pagini și a fost redactată în două (2) exemplare originale.

În cazul în care proiectul suferă modificări, titularul este obligat să notifice în scris autoritatea publică pentru protecția mediului emitentă asupra acestor modificări.

Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, planului sau programului, care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării (potrivit art. 16, alin. 5, din O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare).

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV

Dana Monica **DĂNOIU**

Șef Serviciu, AAA

Adina **ORĂȘAN**

Întocmit, Carmen **MICU**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257. 280 996; 0257. 280 331; Fax. 0257. 284 767