

Continutul-cadru al memoriului de prezentare

**I. Denumirea proiectului:** "DEMOLARE CONSTRUCȚII EXISTENTE, ÎNFIINȚARE CAPACITATE DE PRODUCȚIE ȘI ÎMBUTELIERE VIN"

**II. Titular**

– **numele companiei:** S.C. VINO IMPERIUM DOC S.R.L.  
– **adresa postala:** Arad, Bulevardul Revolutiei, nr. 78, ap 1, jud. Arad  
– **numarul de telefon, de fax si adresa de e-mail, adresa paginii de internet:** 0720444039 Iulian Gatea, iulian.gatea@athos.com.ro

– **numele persoanelor de contact:**

- Iulian Gatea - Project Manager
- Calin Ioan Ludae – Administrator;
- Calin Ioan Ludae – responsabil pentru protectia mediului.

**III. Descrierea proiectului:**

– **un rezumat al proiectului:**

Documentatia de fata este elaborata la solicitarea beneficiarului S.C. VINO IMPERIUM DOC S.R.L. cu sediul social in Arad, Bulevardul Revolutiei, nr. 78, etaj parter, apartamentul 1, judetul Arad.

Investitia se realizeaza pe un teren in suprafata de 2800 mp inscris in cartea funciara 302007, oras Pancota.

Prin realizarea acestei investitii se doreste infiintarea unei linii de productie si imbuteliere vin, prin implementarea unui flux complet.

Terenul pe care urmeaza sa se realizeze investitia este liber de sarcini.

Investitia de realizare a linii de productie si imbuteliere vin, cuprinde o constructie D+P+1E impartita in 3 categorii din punct de vedere functional.

- A. – la demisol – spatiu depozitare vin in tancuri si sticle
- B. – La parter – spatiu productie vin (receptive struguri, sortare, presa, filter, fermentare, depozitare)
- C. – Corp administrativ in regim P+E – compus din magazine prezentare, sala degustare, birouri, vestiare, zona imbuteliere, depozitare sticle, laborator.

– **amplasament:**

Jud Arad, Oraș Pîncota, sat Măderat, teren extravilan, situat pe DE 1251 FN (drum asfaltat), extras de CF 302007- Pîncota, documentație de urbanism – 2486/2001.

- categoria actuală de folosință – teren extravilan cu construcții – colnă și dormitor.

- suprafața 2 800 mp ,

- forma ușor trapezoidală;

- dimensiuni: la front – 64.12 m; adâncime minimă – 44.40 m

**- vecinatati:**

DE 1251 la Vest (drum asfaltat) ; teren viticol VN 1252/9/1 la Est; drum de exploatare DE 1255/7 la Nord și teren cu colna la Sud

Pe teren exista 2 constructii care urmeaza a fi demolate.

In cadrul functiunii “INFIINTARE CAPACITATE DE PRODUCTIE SI IMBUTELIERE VIN”, amplasarea echipamentelor se va face pentru a asigura un flux cat mai eficient.

**– justificarea necesitatii proiectului:**

Beneficiarul investitiei detine in exploatare o suprafata de aproximativ 50 ha de vie, in apropierea locatiei proiectului propus.

Se doreste infintarea unei linii de productie si imbuteliere vin, prin

implementarea unui flux economic complet : productie –

procesare/conditionare – depozitare – comercializare.

Astfel a aparut necesitatea realizarii unei investitii in active destinate receptiei, sortarii si presarii strugurilor, respectiv amplasarii echipamentelor de fermentare, productie si imbuteliere vin cu toate facilitatile conexe. In acest sens a fost identificata o parcela de teren, amplasata la o distanta optima fata de suprafetele cultivate, cu acces direct la drum asfaltat si la reseaua de electricitate.

**– planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente)**

- Plan de încadrare în zonă Scara 1 : 25 000 și 1 : 5 000;

- Plan de situatie scara 1:500;

**– formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie etc.)**

CONSTRUCTIA care constituie tema prezentei documentatii reprezinta un ansamblu, efectuat dintr-o hala, construita pe structura metalica si un corp admistrativ construit din zidarie.

Construcție D+P+1E – în suprafață construită de 1652.00 mp și o suprafață construită desfasurată de 2632.00 mp. Constructia are un contur regulat de 48,35 m x 35,65m.

Ansamblul va fi împărțit atat din punct de vedere structural cat si functional in 3 (trei) părți / zone:

- la demisol – spatiu depozitare vin in tancuri de inox si sticle;

- la parter – spatiu productie vin (receptie struguri, sortare, presa, filtre, fermentare, depozitare vin in tancuri de inox);
- corp administrativ in regim P+E – compus din magazin prezentare, sala degustare, birouri, vestiare, zona imbuteliere, depozitare sticle, mic laborator;

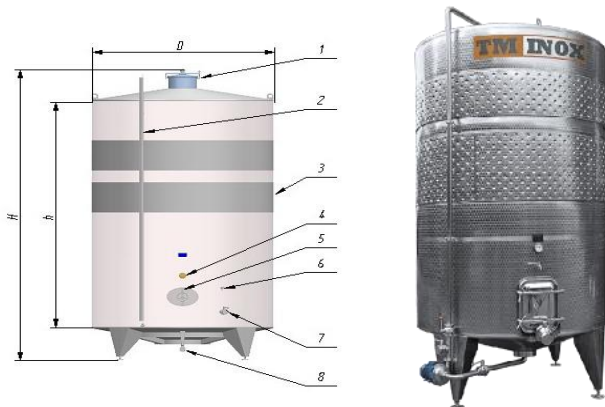
Datorita complexitatii proiectului, vom detalia mai jos particularitatile spatiilor construite:

**DEMISOL – SPATIU DEPOZITARE VIN IN TANCURI DE INOX SI STICLE** – in suprafata de 622 mp, va fi realizat integral din beton armat, peretii laterali tip diafragme avand o grosime de 35 cm, pentru o stabilitate și rezistență suficientă supraîncărcării aflată la parter.

Din punct de vedere al fluxului, la demisol, intr-un compartiment in suprafata de 431 mp, cu o inaltime de 6 m si un volum util de 2.586 mc, vor fi amplasate un numar de 40 tancuri de stocare vin (vezi foto mai jos), in care va fi depozitata o cantitate maxima de 295.000 litri vin, dupa cum urmeaza:

- 20 tancuri inox de 10 mc, cu dimensiunile  $D_{cil}=2\ 070\ mm$ ;  $H_{cil}=3\ 000\ mm$ ;  $H_{max}=4\ 100\ mm$ ;
- 10 tancuri inox de 5 mc cu dimensiunile  $D=1\ 591\ mm$ ;  $H_{cil}=2\ 500\ mm$ ;  $H=3\ 500\ mm$ ;
- 10 tancuri de 4.5 mc cu dimensiunile  $D_{cil}=1\ 350\ mm$ ;  $H_{cil}=3\ 000\ mm$ ;  $H_{max}=4\ 000\ mm$ ;

Toate tancurile de stocare sunt realizate integral din otel inoxidabil. Tevile de alimentare /golire a tancurilor sunt de asemenea din otel inoxidabil alimentar.



Tot aici, dar intr-un compartiment in suprafata de 74 mp, cu o inaltime de 6 m si un volum util de 444 mc, separat de zona de stocare cu un perete de compartimentare din zidarie de 30 cm grosime, si cu o usa de acces cu rezistenta la foc de minim 15 min, va fi depozitul de sticle pentru invecnire. Aici va fi un stoc permanent de 12.000 sticle de vin depozitate, in plan orizontal, in aproximativ 50 box paleti metalici (vezi foto mai jos), cu dimensiunile 835x1240x970 mm, asezati unul peste altul pe doua sau trei nivele. Dupa imbuteliere, sticlele sunt plasate in acesti box paleti care sunt apoi transportati cu electrostivitorul in acest depozit pentru invecnire.



Activitatea umana in acest spatiu este relativ nesemnificativa, si consta din vizita periodica (o data pe saptamana) a tehnologului care monitorizeaza starea generala si indicatorii tancurilor de stocare, respectiv aspectul sticlelor de vin lasate la invecitat.

In acest spatiu nu exista nici un fel de ambalaje sau materiale inflamabile.

Accesul la demisol din exterior atat cu electrostivuitoarea cat și pietonal se face printr-o poartă secționară mecanizată cu deschidere pe verticală, si pe o rampă cu înclinatie de 14%.

Accesul din interior, dinspre hala de productie si zona administrativa, se face doar pietonal, pe o scară circulara din structura metalica.

Ventilarea și iluminatul natural sunt asigurate prin ferestre oscilobatante cu geam termopan amplasate pe 3 din cei 4 pereți exteriori ai încăperii.

Suprafata totala vitrata este de 18 mp.

**PARTER - SPATIU PRODUCTIE VIN**(zona de RECEPȚIE, SORTARE, PRESA, FERMENTARE ȘI DEPOZITARE VIN IN TANCURI DE INOX) – în suprafată de 1106.70 mp , cu deschidere de 22.90 m, va fi un spatiu semideschis, realizat pe structură metalică, realizata din profile tip HEA, închiderile laterale din panouri sandwich de 40 mm, realizându-se doar pe 3 laturi.

Structura acoperisului va fi realizata din grinzi metalice cu zăbrele și învelitoare din panou sandwich de 60 mm, prevăzută cu luminatoare.

Din punct de vedere al fluxului, in acest spatiu in suprafata de 1.106 mp, cu o inaltime de 6 m si un volum util de 6.636 mc, se va derula activitatea propriuzisa de productie a vinului. Strugurii recoltati din vie cu mijloace manuale vor fi depozitati in remorcile specifice si adusi spre zona de receptie si sortare, situata pe latura deschisa a halei de productie. Aici strugurii sunt basculati in cuva de inox a buncarului de receptie si transportati cu ajutorul unor snecuri melcate si benzi transportoare inspre sistemul de desciorchinare. Din acest punct, boabele sortate pleaca, tot cu ajutorul unor benzi transportoare, inspre prese. Tescovina rezultata in urma actiunii de presare precum si ciorchinii rezultati din sortare, sunt evacuate inspre containerul specific de evacuare.

Mustul rezultat, este dirijat cu ajutorul unui sistem de pompe, filtre si tevi de inox inspre tancurile de fermentare.

Dupa perioada necesara de fermentare, stabilita de catre tehnolog, vinul rezultat este condus, tot printr-un sistem de pompe, filtre si tevi de inox inspre tancurile de depozitare situate la demisol.

In vederea imbutelierii, vinul trece prin tancurile de stabilizare, urmand ca din aceste tancuri, sa fie condus spre linia de imbuteliere situata in corpul administrativ. Despre linia de imbuteliere vom discuta mai jos.

Cantitatile prelucrate, respectiv rezultate in fluxul de productie sunt :

- Struguri procesati total – cca 480.000 kg ;
- Struguri procesati pe zi – cca 20.000 kg/zi ;
- Vin rezultat total – cca 240.000 litri
- Tescovina, ciorchini si alte reziduri organice rezultate total – 200.000 kg (cca 8.000 pe zi)

Nota : operatiunile de recoltare, sortare, presare etc, se deruleaza pe parcursul a maxim 30 zile calendaristice consecutive. In restul timpului se deruleaza doar activitati de monitorizare a procesului de vinificatie, mentenanta si curatenie a echipamentelor, imbuteliere.

Echipamentele aflate in acest spatiu, in zona de receptie, sunt :

- Buncar receptie struguri, realizat din otel inoxidabil alimentar, cu dimensiunile 4200 x 2450 x 2100 mm ;
- Desciorchinator cu zdrobitor ;
- Masa de sortare vibratoare ;
- Transportor orizontal cu banda pentru evacuare ciorchini ;
- Transportor cu banda inclinat pentru evacuare ciorchini ;
- Pompa peristaltica ;
- Schimbator de caldura in tub ;
- Presa pneumatica mobila – 2 buc;
- Transportor combinat orizontal/inclinat cu snec pentru descarcare prese

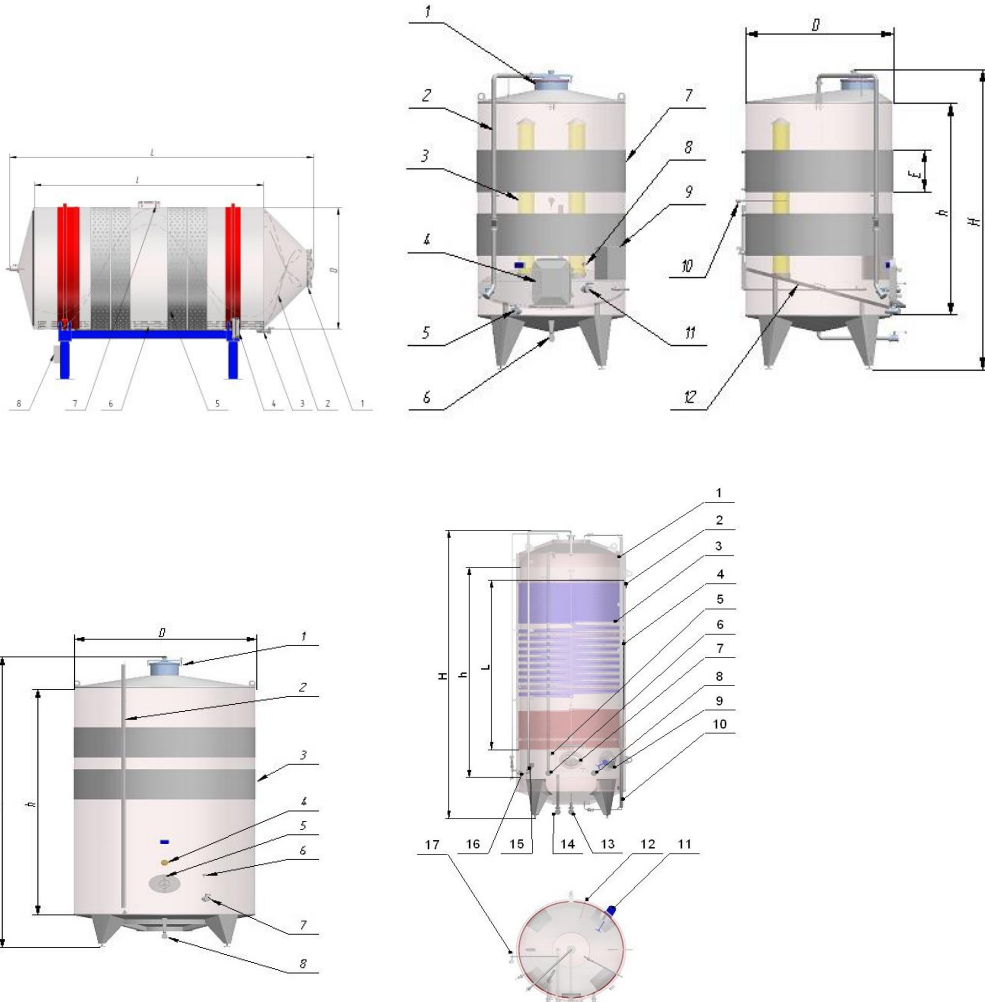
In jumatatea din spate a halei de productie, in zona de fermentare, sunt amplasate un numar de 58 tancuri de fermentare (fermentatoare), realizate integral din otel inoxidabil, dupa cum urmeaza :

- 40 tancuri inox cu capacitate de 10 mc, si dimensiune  $D_{cil}= 2070\text{mm}$ ;  $H_{cil}= 3000\text{mm}$ ;  $H_{max}= 4050\text{mm}$  ;
- 18 tancuri inox cu capacitate de 5 mc cu si dimensiuni  $D_{cil}=1600\text{mm}$ ;  $H_{cil}=2500\text{mm}$ ;  $H_{max}=3600\text{mm}$ .

Tot aici se mai gasesc urmatoarele echipamente :

- 4 tancuri inox de depozitare vin cu capacitate de 10 mc, si dimensiune  $D_{cil}= 2070\text{mm}$ ;  $H_{cil}= 3000\text{mm}$ ;  $H_{max}= 4050\text{mm}$  ;
- 2 tancuri inox de fermentare orizontale cu capacitate de 10 mc si dimensiune  $D_{cil}= 2070\text{mm}$ ;  $H_{cil}= 3000\text{mm}$ ;  $H_{max}= 4050\text{mm}$  ;

- 2 acratofoare inox cu capacitate de 10 mc si dimensiune  $D_{cil} = 2070\text{mm}$ ;  $H_{cil} = 3000\text{mm}$ ;  $H_{max} = 4050\text{mm}$  ;
- 1 tanc de inox pentru bentonita de 2.5 mc ;



Activitatea umana in aceasta zona variaza in functie de sezon, astfel ca in perioada recoltarii (aproximativ o luna), vor fi pana la 12 persoane care vor activa in zona de receptie. In restul timpului va fi personalul de mentenanta si supraveghere (2 persoane) si tehnologul care monitorizeaza parametrii echipamentelor.

In acest spatiu nu exista nici un fel de ambalaje sau materiale inflamabile.

Accesul auto în această zonă se va face direct dinspre drumul de exploatare modernizat, pe platforma betonata din fata halei, conform planului de situatie anexat. Aceasta latura a halei este deschisa complet, astfel ca poate fi asigurat accesul direct din si spre exterior cu stivuatorul sau pietonal. Totusi, accesul pietonal se va realiza cu respectarea fluxului specific normelor de igiena, dinspre corpul administrativ traversand vestiarele filtru.

Ventilarea este asigurata atat in mod natural (avand in vedere caracterul semideschis al spatiului) cat si prin intermediul a doua ventilatoare de mare

capacitate, asezate in partea inferioara a peretilor halei, menite sa asigure evacuarea dioxidului de carbon rezultat in urma procesului de fermentare. Iluminatul natural este asigurat prin luminatoare laterale si prin luminatoarele de pe acoperis.

CORP ADMINISTRATIV – corp de cladire atasat halei de productie, realizat pe structură clasică din beton armat, închideri perimetrare din zidărie de 25 cm grosime și învelitoare din panou sandwich de 40 mm grosime fixata pe structură metalică mascată. Compartimentarile interioare sunt realizate din pereti de zidarie de 12 cm grosime. Scarile interioare de acces spre etaj sunt realizate din beton armat.

Atat peretii exteriori cat si peretele comun cu hala de productie vin, vor fi realizati din zidarie din blocuri ceramice, prevazuti cu termosistem din vata minerala de 5 cm grosime .

Din punct de vedere al fluxului, acest corp acopera mai multe functiuni, si anume:

- vestiare, grupuri sanitare si cantina pentru personal;
- sectia de imbuteliere vin;
- birouri și alte spații destinate activitatii de administrare si management,
- magazin de prezentare cu salon de degustare, și spații conexe acestora.

Disponerea spațiilor urmărește o schemă funcțională care să permită utilizarea imobilului în condiții optime.

Zona de vestiare, în suprafata totala de 94,6 mp, cu o inaltime de 3 m si un volum util de 283 mc nu prezinta particularitati deosebite. Sunt prevazute zone de vestiare si grupuri sanitare pentru femei si barbati, cu acces direct dinspre exterior. Toate usile de acces sunt prevazute cu deschidere spre exterior..

Sectia de imbuteliere in suprafata de 148,7 mp, cu o inaltime de 3 m si un volum util de 515 mc,este un spatiu in cadrul caruia are loc imbutelierea in sticle a vinului. Procesul de imbuteliere este complet automatizat fiind realizat de o linie tehnologica specializata cu functii de spalare a sticlelor, etichetare, capisonare, imbuteliere (vezi foto mai jos).



Sticlele goale (aproximativ 3000 buc/zi) vor fi depozitate in acest spatiu in boxpaleti metalici. Cutiile de carton folosite la ambalarea sticlelor destinate vanzarii imediate vor fi depozitate in exteriorul imobilului, in incinta fiind aduse cartoane doar pe masura utilizarii imediate, astfel ca in acest spatiu nu vor fi depozitate cantitati semnificative de astfel de materiale inflamabile. Cantitatea maxima de carton aflata in sectie nu va depasi 30 kg de carton - necesarul pentru doi paleti, respectiv pt 70 cutii.

Birourile si spatiile administrative conexe in suprafata totala de 155,68 mp, inaltime de 3 m, si un volum util total de 730 mc, la fel si magazinul de prezentare, in suprafata totala de 111 mp, inaltime de 6 m, si un volum util de 660 mc, nu prezinta, de asemenea, particularitati deosebite.

**Se prezinta elementele specifice caracteristice proiectului propus:**

**– profilul si capacitatile de productie;**

- au fost descrise la paragraful anterior

**– descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (dupa caz);**

- nu este cazul;

**– descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, in functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea;**

- au fost descrise la paragraful anterior

**– materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora;**

- Activitatea de manipulare, sortare si presare nu presupune alte materii prime decat strugurii transportati in incinta cu remorci specifice tractate de tractoare;
- Utilajele functioneaza cu motoare diesel, astfel incat carburantul va fi asigurat de catre firme specializate, cu rezervoare mobile, pe baza de contract de livrare;



- Apa este asigurată dintr-un puț forat de medie adâncime existent în afara proprietății, prevăzut cu hidrofor, care va asigura necesarul de apă atât menajer cât și tehnologic. Înainte de utilizare, apa va fi condiționată și tratată corespunzător prin intermediul unei stații de tratare care va fi amplasată pe proprietate ;
- Alimentarea cu energie electrică se va face din LEA de medie tensiune care trece pe lângă proprietate, la limita din Vest, de-a lungul DE 1251, printr-un post trafo amplasat pe proprietate; necesarul de energie electrică pentru consumatorii vitali, în caz de avarie, va fi asigurat printr-un generator de energie electrică;

**– racordarea la rețelele utilitare existente în zona;**

- Alimentarea principală cu energie electrică se face din LEA amplasată la limita de proprietate, prin intermediul unui post trafo amplasat la limita de proprietate și un racord de cablu subteran tip CYY F2x(3x95+35), cu o lungime 19,7 m, pozat pe pat de nisip, care va alimenta tabloul general TDG. Postul de transformare va fi racordat cu o LEA 20kv la rețeaua de distribuție existentă, aflată la limita proprietății. Soluția tehnică de racordare va fi stabilită de către ENEL în baza documentației depuse de beneficiar pentru obținerea avizului de racordare.

**– descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

lucrările se vor executa strict în perimetrul proprietății, fără afectarea proprietăților vecine sau a structurilor naturale adiacente (canale, santuri, etc). O parte din pământul rezultat în urma săpăturilor va fi distribuit uniform pe suprafața de teren rămasă neafectată de investiție, iar excedentul va fi transportat și depozitat în locații agreate în prealabil;

**– cai noi de acces sau schimbări ale celor existente;** nu e cazul

**– resursele naturale folosite în construcție și funcționare;** se va folosi apa nepotabilă din puțul forat existent în afara proprietății;

**– metode folosite în construcție;**

**– planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;**

Realizarea investiției va atrage după sine angajarea unui personal calificat care să facă posibilă funcționarea acestuia în parametrii optimi de exploatare.

- Trasare limite de proprietate
- Poziționare obiecte
- Săpături

- Realizare infrastructură
- Realizare suprastructură
- Inchideri exterioare – închideri perimetrare, șarpantă, învelitoare
- Rețele interioare și exterioare
- Finisaje
- Recepționare lucrări
- P.I.F.
- Exploatare conform standardelor, urmarire în timp.

**– relatia cu alte proiecte existente sau planificate:**

nu e cazul

**– detalii privind alternativele care au fost luate in considerare:**

nu e cazul

**– alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deseurilor):**

- Apa este asigurată dintr-un puț forat de medie adâncime existent in afara proprietatii, prevazut cu hidrofor, care va asigura necesarul de apă atat menajer cat si tehnologic. Inainte de utilizare, apa va fi conditionata si tratata corespunzator prin intermediul unei statii de tratare care va fi amplasata pe proprietate ;
- Apele uzate menajere colectate de la obiectele sanitare proiectate in interiorul cladirilor propuse vor fi colectate într-un bazin vidanjabil care se va goli periodic prin grija beneficiarului Canalizarea menajeră a clădirii se va realiza prin racordarea instalatiilor de canalizare interioare proiectate la instalația exterioara de canalizare menajera proiectată în incintă.

**– alte autorizatii cerute pentru proiect. – nu este cazul**

**Localizarea proiectului:**

**– distanta fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001:**

-investitia nu se afla in zona de incidenta privind evaluarea asupra mediului.

**– harti, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atat naturale, cat si artificiale si alte informatii privind:**

• **folosintele actuale si planificate ale terenului atat pe amplasament, cat si pe zone adiacente acestuia:**

- categoria actuală de folosință – teren extravilan cu construcții – colnă și dormitor.

- categoria planificata: Curti constructii

• **politici de zonare si de folosire a terenului:**

- Jud Arad, Oraș Pîncota, sat Măderat, teren extravilan, situat pe DE 1251 FN (drum asfaltat), extras de CF 302007- Pîncota, documentație de urbanism – 2486/2001.

• **arealele sensibile:**

La alegerea amplasamentului s-a luat în considerare distanța față de zona de locuințe, activitățile desfășurate în vecinătatea proiectului propus, arealele sensibile, zone inundabile etc..

• **detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare:**

Suprafata totală: 2800 mp ; nu sunt areale sensibile în vecinătatea amplasamentului (zone de locuit, arii naturale protejate, obiective de interes public etc.).

La alegerea amplasamentului s-a luat în considerare distanța față de zona de locuințe, activitățile desfășurate în vecinătatea proiectului propus, arealele sensibile.

**Caracteristicile impactului potential, in masura in care aceste informatii sunt disponibile:**

În vederea minimizării impactului asupra mediului înconjurător a infiintarii capacitatii pentru productie si imbuteliere vin, NU sunt necesare a fi introduse noțiuni de exploatare referitoare la: trafic, zgomote, mirosuri, poluarea aerului, calitatea apelor, purtătorii de germeni infecțioși, păstrarea curățeniei.

**O scurta descriere a impactului potential, cu luarea in considerare a urmatorilor factori:** - nu este cazul

– **impactul asupra populatiei, sanatatii umane, faunei si florei, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei, zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ):**

- pentru acest program nu se poate vorbi de un impact negativ.

– **extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/habitatelor/speciilor afectate);**

– **magnitudinea si complexitatea impactului;**

– **probabilitatea impactului;**

- durata, frecventa si reversibilitatea impactului;
- masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;
- natura transfrontiera a impactului.

#### **IV. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu**

##### **1. Protectia calitatii apelor:**

###### **– sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:**

- Retea de canalizare menajera – se va realiza in incinta proprietatii, apele uzate menajere vor fi colectate si evacuate printr-un bazin etans vidanjabil de 18 mc. Vidanjarea apelor uzate se va face periodic prin grija beneficiarului. Reteaua de canalizare se va efectua din tuburi PVC-KG, SN4, De 110mm, in lungime totala de 48,53 ml.
- Apele uzate tehnologice rezultate in urma proceselor de spalare a rezervoarelor de fermentare, a echipamentelor de receptie – prelucrare struguri si a pardoselilor se vor colecta în sistemul de rigole interioare proiectate la demisol si la parter, vor traversa caminul de decantare și se vor dirija catre bazinul de retentie ape tehnologice proiectat la extremitatea nord-estica a incintei. Din caminele de golire de la parter, apa este condusa prin conducte PVC ø250, in lungime de 7,24 ml si printr-o conducta PVC ø110 in lungime totala de 5,15ml. In caminul de decantare de la demisol s-a proiectat un compartiment adiacent in care se va monta o pompa submersibila cu plutitor cu ajutorul careia debitele de apa tehnologica colectate din acest spatiu vor fi evacuate prin pompare prin conducta ingropata PEID ø40mm, in lungime totala de 96ml, catre bazinul de retentie ape tehnologice.  
Apele tehnologice colectate in bazinul de retentie sunt conventional curate, pot fi utilizate pentru stropirea parcelelor cu vita de vie. Aceasta operatiune se va realiza cu ajutorul unor autocisterne prin grija beneficiarului.

– statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevazute – nu este cazul;

##### **2. Protectia aerului:**

###### **– sursele de poluanti pentru aer, poluanti:**

- aerul nu este afectat in nici un fel, intrucat activitatea nu este una generatoare de noxe, prin urmare fara impact asupra acestui factor de mediu.

###### **– instalatiile pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera:**

Nu este cazul

**3. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:** nu e cazul  
– sursele de zgomot si de vibratii;  
– amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor.

**4. Protectia impotriva radiatiilor:** nu e cazul  
– sursele de radiatii;  
– amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva radiatiilor.

**5. Protectia solului si a subsolului:**  
– sursele de poluanti pentru sol, subsol si ape freatiche:  
- materialele si consumabilele utilizate in procesul tehnologic sunt biodegradabile, ecologice si nu constituie surse de poluanti pentru sol, subsol si ape freatiche.  
– lucrarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului:  
Platforme betonate cu pante si sisteme de colectare si conducere prevazute cu separator de hidrocarburi;

**6. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice:** nu este cazul  
– identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;  
– lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate.

**7. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public:** nu este cazul  
– identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional etc.;  
– lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes public.

**8. Gospodarirea deseurilor generate pe amplasament.**  
– tipurile si cantitatile de deseuri de orice natura rezultate:  
- Organice (ciorchini, tescovina, drojdii, alte reziduri organice rezultate in urma spalarii echipamentelor) – 200.000 kg pe an;  
- Anorganice (resturi menajere, ambalaje de plastic si carton) – 10.000 kg /an;  
– modul de gospodarire a deseurilor.

- Tescovina si ciorchinii sunt depozitati in remorci etanse, acoperite, si evacuati pe masura procesului de productie in baza contractelor cu societati specializate.
- Rezidurile organice rezultate in urma spalarii echipamentelor (de tipul depunerilor si drojdiilor) sunt vidanjate periodic prin grija beneficiarului, in baza contractelor cu societati specializate.
- Ambalajele si alte deseuri menajere similare vor fi depozitate in containere inchise, amplasate in locatii special amenajate, si evacuate de catre societati specializate de salubritate;

**9. Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:** nu este cazul

- **substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse;**
- **modul de gospodarire a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii populatiei.**

**V. Prevederi pentru monitorizarea mediului:** - nu este cazul

- **dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu.**

**VI. Justificarea incadrarii proiectului, dupa caz, in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia comunitara (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva-cadru apa, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru a deseurilor etc.)** – nu este cazul

**VII. Lucrari necesare organizarii de santier:**

- **descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier;**

Lucrarile de organizare de santier, respectiv executiile se vor desfasura numai in limitele incintei detinute de titular si nu vor afecta domeniul public sau privat in zona. Accesul in incinta, atat cel auto cat si cel pietonal, se va face din DE 1251- asfaltat.

Materialele de constructie cum sunt caramizile, nisipul, etc, se vor putea depozita in incinta proprietatii, in aer liber fara masuri deosebite de protectie. Materialele de constructie care necesita protectie contra intemperiiilor se vor putea depozita pe timpul executiei lucrarilor de constructie in locuri special amenajate. Ca lucrari necesare organizarii de santier avem:

- Semnalizarea corespunzatoare a lucrarilor;
- Asigurare utilitatii aferente organizare de santier;
- Amplasare toaleta ecologice;
- Amenajare sala de sedinta + facilitati pentru muncitori (containere)
- **localizarea organizarii de santier:** - pe amplasament
- **descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de**

**santier:** nu e cazul, impact minim.

– **surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier:**

nu e cazul

– **dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu:** - nu este cazul

**VIII. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile:**

– **lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii;**

- Nu e cazul, avand in vedere ca este vorba de o investitie in active, cu durata de viata de peste 30 ani

– **aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluari accidentale:**

- Nu e cazul

– **aspecte referitoare la inchiderea/dezafectarea/demolarea instalatiei:**

- Nu e cazul

– **modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului:**

- Nu e cazul

IX. Anexe - piese desenate

1. Planul de incadrare in zona a obiectivului si planul de situatie, cu modul de planificare a utilizarii suprafetelor

Formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie etc.)

Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente)

2. Schemele-flux pentru:

– procesul tehnologic si fazele activitatii, cu instalatiile de de poluare.

3. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publica pentru protectia mediului.

X. Pentru proiectele pentru care in etapa de evaluare initiala autoritatea competenta pentru protectia mediului a decis necesitatea demararii procedurii de evaluare adecvata, memoriul va fi completat cu:

a) descrierea succinta a proiectului si distanta fata de aria naturala protejata de interes comunitar, precum si coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie

- nationala Stereo 1970 sau de un tabel in format electronic continand coordonatele conturului (X, Y) in sistem de proiectie nationala Stereo 1970;
- b)numele si codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
- c)prezenta si efectivele/suprafetele acoperite de specii si habitate de interes comunitar in zona proiectului;
- d)se va preciza daca proiectul propus nu are legatura directa cu sau nu este necesar pentru managementul conservarii ariei naturale protejate de interes comunitar;
- e)se va estima impactul potential al proiectului asupra speciilor si habitatelor din aria naturala protejata de interes comunitar;
- f)alte informatii prevazute in ghidul metodologic privind evaluarea adecvata.

Semnatura si stampila

.....