



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 2942 din 26.02.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. DIAL-TON S.A.** cu sediul în Arad, str. Aleea Predeal, bl. G2, etaj P, ap. 17, jud. Arad, înregistrată la APM Arad cu nr. 5313R/19237/05.12.2017, cu completările înregistrate la nr. 230R/750/16.01.2018, nr. 565R/2015/08.02.2018, 2881/23.02.2018, 2929/26.02.2018 în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,
- **Ordin nr. 135/2010** privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Arad decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 14.02.2018, că proiectul "**CONSTRUIRE HALĂ PRODUCȚIE BERE**" propus a fi realizat în loc. Zimandu Nou, nr. FN (C.F. 301261), jud. Arad nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

**1. Caracteristicile proiectului:**

**a) proiectul se încadrează** în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa 2, pct. 7 (industria alimentară), lit. d – Fabricarea malțului și a băuturilor alcoolice;

**b) mărimea proiectului**

Obiectivul de investiție este situat în intravilanul loc. Zimandu Nou, nr. FN (CF 301261), având suprafața de 5002 mp, fiind compus din 1 parcelă.

Beneficiarul proiectului S.C. DIAL TON S.A. dorește să amplaseze pe terenul proprietate privată o hală pentru producția de bere.

Terenul face parte din UTR 1, zona A, conform PUG aprobat, destinația admisă fiind aceea de producție.

Regimul juridic: teren aflat în intravilan loc. Zimandu Nou, proprietate Clim Mitruță și Clim Aurora;

Regimul economic: folosința actuală – teren neproductiv în intravilan;

Capacitatea de producție bere a viitoarei hale este de 7200 hl/an

Accesul se va face în partea de nord a terenului, din drumul asfaltat existent.

- b) **zonele costiere**: nu este cazul;
- c) **zonele montane si cele împădurite**: nu este cazul;
- d) **parcurile și rezervațiile naturale**: nu este cazul;
- e) **ariile clasificate sau zonele protejate** prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc.: nu este cazul;
- f) **zonele de protecție specială**, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevazute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: amplasamentul proiectului nu este situat în arie naturală protejată.
- g) **ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite**: nu este cazul;
- h) **ariile dens populate**: conform Schiței privind distanțele până la imobilele învecinate, anexată documentației, distanța față de cel mai apropiat imobil rezidențial este de 60,3 m.
- i) **peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică**: nu este cazul;

### 3. **Caracteristicile impactului potențial:**

- a) **extinderea impactului** - aria geografică și numărul persoanelor afectate: este posibil ca pe perioada derulării lucrărilor de construcție să fie creat disconfort populației riverane datorită zgomotului generat;
- b) **natura transfrontiera a impactului**: nu este cazul;
- c) **mărimea și complexitatea impactului**: nu este cazul;
- d) **probabilitatea impactului** nesemnificativă cu condiția respectării tuturor normelor în vigoare de sănătate publică și protecția mediului;
- e) **durata, frecvența și reversibilitatea impactului**: nu este cazul.

### II. **Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:**

- amplasamentul proiectului nu se implementează în arie naturală protejată desemnată conform legii.

### **Condițiile de realizare a proiectului:**

- respectarea documentației depuse la A.P.M. Arad;
- respectarea tuturor actelor/avizelor de reglementare emise de către alte autorități și a legislației în vigoare;
- se va realiza refacerea ecologică a zonelor afectate de execuția lucrărilor;
- se vor lua măsuri de prevenire a poluării solului, subsolului și apelor cu produse poluante existente pe șantier (carburanți, lubrifianți, etc.),
- aplicarea de material absorbant pe suprafețele de sol afectate de scurgerile de produse petroliere. Dacă s-au produs scurgeri importante pe sol, va fi decopertată porțiunea afectată și se va reface cu sol vegetal,
- alimentarea cu carburanți a utilajelor se va face la unități autorizate,
- scurtarea duratei de execuție a proiectului pentru diminuarea duratei de manifestare a efectelor negative asupra factorilor de mediu,
- este interzisă orice deversare de ape uzate, efluenți lichizi, reziduuri sau deșeuri de orice fel în ape de suprafață, subterane, pe sol sau în subsol,

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel 0257.280996, 0257.280331; Fax 0257.284767

- deșeurile menajere vor fi colectate, în pubele, urmând a fi preluate de operatori economici autorizați;
- managementul deșeurilor conform cerințelor legale și celor mai bune practici, prin:colectarea selectivă a deșeurilor la surse, depozitarea deșeurilor în spații special amenajate pe suprafețe protejate și eliminarea deșeurilor prin operatori autorizați;
- se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor de orice natură ce vor rezulta pe perioada derulării lucrărilor;
- deșeurile rezultate din lucrările de construcție se vor preda în vederea valorificării/eliminării, funcție de natura acestora, către operatori economici autorizați în acest sens.
- **se va realiza procentajul de spațiu verde amenajat, în conformitate cu prevederile HG nr. 525/1996 (20% din suprafața totală a terenului).**

#### Alte condiții:

- **Înainte de vidanjare/descărcarea în canalizarea localității, calitatea apei uzate va trebui să se încadreze în limitele maxime admisibile conform H.G.188/2002 cu modificările și completările ulterioare: NTPA 002** Conform Notificării pentru începerea execuției nr. 01/08.02.2018 eliberată de Administrația națională "Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Mureș – Sistemul de Gospodărire a Apelor Arad), și anume:

pH	6,5 / 8,5
MTS	300 mg/l
CBO <sub>5</sub>	300 mg/l
CCO <sub>Cr</sub>	500 mg/l
NH <sub>4</sub> <sup>+</sup>	30 mg/l

- proiectul nu prevede un sistem de preepurare apă uzată tehnologică.
- **În cazul în care, valorile indicatorilor de calitate ai apelor uzate tehnologice, specificate în Normativul NTPA 002 din H.G.188/2002 (cu modificările și completările ulterioare) vor fi depășite titularul activității are obligația de a lua toate măsurile necesare în vederea încadrării acestora în limitele admise și de a dota obiectivul cu un sistem de preepurare corespunzător.**

#### Se vor respecta prevederile.

- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor cu completările și modificările ulterioare;
- H.G. nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descarcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu completările și modificările ulterioare;
- Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- Legea 265/ 2006 pentru aprobarea OUG 195/ 2005 privind protecția mediului;
- Ordonanța de Urgență 164/2008 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului;

#### Documentația conține:

- Certificatul de urbanism nr. 159/23.10.2017 eliberat de Primăria Comunei Zimandu Nou,
- Proces verbal de verificare a amplasamentului nr. 1006/22.01.2018,
- Plan de situație și plan de încadrare în zonă,
- Memoriu de prezentare elaborat P.F. Dumescu Florin,
- Memoriu de arhitectură elaborat de SC Consultanta Vest 21 SRL
- Lista de control pentru etapa de încadrare,
- Proces verbal nr. 2283/14.02.2018, întocmit în baza ședinței colectivului de analiză tehnică

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel 0257.280996, 0257.280331; Fax 0257.284767

- Chitanța nr. 31303/05.12.2017 privind evaluarea inițială a solicitării,
- Chitanța nr. 31558/16.01.2018 privind etapa de încadrare a proiectului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului,
- Decizia etapei de evaluare inițială nr. 19307/06.12.2017, eliberată de A.P.M. Arad,
- Notificare pentru începerea execuției nr. 01/08.02.2018 eliberată de Administrația Națională "Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Mureș – Sistemul de Gospodărirea Apelor Arad),
- Certificat de înregistrare nr. 2223121/17.11.2010 eliberat de O.R.C. de pe lângă Tribunalul Arad,
- Extras C.F. nr. 301261 Zimandu Nou eliberat de OCPI Arad,
- Aviz favorabil și anexa la fișa tehnică nr. 236/04.01.2018 eliberat de Compania de Apă Arad SA,
- Adresa nr. 1814/26.01.2018 eliberată de Compania de Apă Arad SA, în care se specifică faptul că în zona imobilului din localitatea Zimandu Nou, nr. FN, există o rețea publică de alimentare cu apă potabilă la care se poate brânșa imobilul, iar Compania de Apă Arad SA nu deține și nu are în exploatare rețea de canalizare menajeră în loc. Zimandu Nou.
- Notificare de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 1234/09.01.2017 eliberată de D.S.P. Arad,
- Aviz favorabil nr. 50/05.01.2018 eliberat de D.S.V.S.A. Arad,
- Anunț public privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu afișat pe site-ul A.P.M. Arad în data de 12.02.2018,
- Anunț public privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu publicat în cotidianul "Jurnalul Arădean" din 12.02.2018,
- Anunț public privind decizia etapei de încadrare afișat pe site-ul A.P.M. Arad în data de 15.02.2018,
- Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat în cotidianul "Jurnalul Arădean" din 19.02.2018.

**Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului proiectului.**

**În cazul în care proiectul suferă modificări, titularul este obligat să notifice în scris autoritatea publică pentru protecția mediului emitentă asupra acestor modificări.**

**Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării (potrivit art. 16, alin. 5, din O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare).**

**Nerespectarea prevederilor prezentului act atrage suspendarea și anularea acestuia, după caz.**

**Prezenta decizie nu exonerează de răspundere proiectantul și constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor.**

**La finalizarea lucrărilor și înainte de punerea în funcțiune se va anunța APM Arad pentru întocmirea Procesului verbal de verificare a condițiilor impuse prin prezenta decizie. Procesul verbal de verificare a condițiilor impuse prin prezenta decizie de încadrare se va anexa la documentația de solicitare a autorizației de mediu.**

**Înainte de începerea activității se va depune la A.P.M. Arad documentația în vederea obținerii autorizației de mediu în conformitate cu Ordinul 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu Anexa nr. 1.**

**Prezenta decizie conține șase (6) pagini și a fost redactată în două (2) exemplare originale.**

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.apmar.ro; Tel 0257.280996, 0257.280331; Fax 0257.284767

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV  
Dana Monica DĂNOIU



Șef serviciu  
Avize, Acorduri, Autorizații  
Adina ORĂȘAN

Întocmit,  
Dacian Florentin IOSIF

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDICINII ARAD**

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel 0257.280996, 0257.280331; Fax 0257.284767

