



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 19514 din 28.11.2018

*Am primit 14.12.18  
Tudor Ady  
29.11.2018  
No 1538*

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. AGRARTOM S.R.L.** cu sediul în localitatea Bodești, nr. 305, jud. Neamț, înregistrată la APM Arad cu nr. 17190/4990/R/22.10.2018, cu completările înregistrate la nr. 18111/R/5270/06.11.2018, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,
- **Ordin nr. 135/2010** privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private,

APM Arad decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 03.10.2018, că proiectul „**EXTINDEREA SUPRAFEȚEI CULTIVATE CU AFIN ȘI ACHIZIȚIA DE ECHIPAMENTE SPECIFICE, ÎN CADRUL AGRARTOM S.R.L.**”, propus a fi realizat în localitatea Lipova, extravilan Lipova, jud. Arad, conform Certificatului de Urbanism nr. 43/04.04.2018, extras C.F. nr. 302511 Lipova, C.F. nr. 302507 Lipova, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

**1. Caracteristicile proiectului:**

**a) proiectul se încadrează** în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa 2, la pct.1, lit. c) proiecte de gospodărire a apelor pentru agricultură, inclusiv proiecte de irigații și desecări proiecte pentru utilizarea terenului necultivat sau a suprafețelor parțial antropizate în scop agricol intensive,

**b) mărimea proiectului**

Plantația de afin care se va înființa pe o suprafață netă de 10,4091 ha va fi cultivată în sistem super intensiv (4.762 arbuști/ha) și se va aplica un sistem de cultură ecologic. Sistemul de cultivare eco presupune o atenție deosebită fertilizanților care se aplică arbuștilor, în sensul în care se vor utiliza doar fertilizanți acceptați în agricultura ecologică, spre exemplu fertilizanți obținuți din alge marine.

Amplasamentul studiat are o suprafață totală de 124.200 m<sup>2</sup>, din care, aria cultivată cu afini de 67.973,53 m<sup>2</sup>, va fi împărțită după cum urmează:

- Parcela nr. 1 – 11 483,05 m<sup>2</sup>;
- Parcela nr. 2 – 10 735,47 m<sup>2</sup>;
- Parcela nr. 3 – 11 837,16 m<sup>2</sup>;
- Parcela nr. 4 – 10 605,82 m<sup>2</sup>;

- Parcela nr. 5 – 10 625,86 m<sup>2</sup>;
- Parcela nr. 6 – 10 824,39 m<sup>2</sup>;
- Parcela nr. 7 – 10 463,58 m<sup>2</sup>;
- Parcela nr. 8 – 10 035,14 m<sup>2</sup>;
- Parcela nr. 9 – 9 992,37 m<sup>2</sup>;
- Parcela nr. 10 – 8 299,07 m<sup>2</sup>.

Pentru alegerea soiului cel mai potrivit pentru regiunea Arad, s-a luat în considerare perioada de înflorire, timpul de maturare a fructelor, compatibilitatea, productivitatea și rezistența la diferitele tipuri de boli prezente în regiunea în care se dorește înființarea plantației. Rezistența la înghețurile timpurii de primăvară este de asemenea, un element deosebit de important care s-a luat în calcul la alegerea soiurilor.

Amplasamentul obiectivului propus se află situat în EXTRAVILAN LIPOVA, înscris în C.F. nr. cad. 302511, în suprafață de 120400 m<sup>2</sup> și C.F. nr. 302507, în suprafață de 3800 m<sup>2</sup>.

Terenul are categoria de folosință – arabil în extravilan.

POT propus = 0,033 %

CUT propus = 0,0003

### VECINĂȚĂȚI

Terenul se accesează de pe drumul de exploatare DE 1479, din partea de nord a amplasamentului. Restul vecinătăților sunt: la **est**: imobil nr. cad. 302512, la **sud-est**: pârâu, imobil nr. cad. 304454, Lp 1518/15, Lp 1518/14, imobil nr. cad. 1648, imobil nr. cad. 1649, imobil nr. cad. 1645, Lp 1518/10, Lp 1518/9, imobil nr. cad. 1642, Lp 1518/7; la **nord**: DE 1479 și la **vest**: DE 1446, Cc1880.

Obiectivele investiției propuse de AGRARTOM S.R.L. sunt enumerate mai jos:

- o anexă agricolă care include cameră pompe, depozit pentru fertilizatori și un birou cu grup sanitar pentru șeful de fermă (41,07 m<sup>2</sup>);
- amenajare incintă (platformă, trotuare) și drumuri de exploatare;
- înființare plantație de afin;
- instalație de irigație;
- puțuri forate (4 buc.);
- bazin de acumulare apă (1000 m<sup>3</sup>);
- generator electric trifazat;
- împrejmuire teren;
- iluminat perimetral;
- sistem de supraveghere video;
- principalele echipamente și dotări.

### Alimentarea cu apă

Conform Avizului de Gospodărire a Apelor nr. 43 din 20.04.2018 emis de AN Apele Române ABA Mureș alimentarea cu apă, utilizată în scop igienico-sanitar și gospodăresc precum și pentru irigații se va realiza din foraje. Alimentarea cu apă va fi asigurată prin forarea hidraulică a 4 puțuri de medie adâncime.

Sistemul de irigații ce se va instala va fi de tip „picătură cu picătură”. Apa necesară irigării plantației de afini se va obține prin pompare din cele patru puțuri, cu ajutorul a câte unei pompe submersibile care vor umple un bazin de acumulare realizat în plantație (volum de 1000 m<sup>3</sup>). Din bazinul de acumulare apa va fi pompată în conductele de irigație cu ajutorul unui grup de pompe.

### Canalizarea

Activitatea desfășurată în cadrul exploatației pomicole nu presupune lucrul cu substanțe ce pot afecta mediul înconjurător. Apele uzate menajere vor fi colectate printr-un sistem de

conduce și în corelare cu pantele terenului amenajat sunt descărcate într-un bazin etanș vidanjabil poziționat subteran pe amplasament.

#### **Canalizarea pluvială**

Nu este propusă o rețea pluvială exterioară. Apele meteorice de pe clădiri se descarcă pe platformele din jurul acestora și sunt dirijate către bazinul de acumulare prin pante prevăzute în sistematizarea verticală a terenului. Apele care nu pot fi dirijate către bazinul propus se vor infiltra liber în sol.

#### **Alimentarea cu energie electrică**

Alimentarea cu energie electrică a obiectivului va fi realizată printr-un bransament trifazat, care se va alimenta din sursa proprie – generator electric trifazat cu pornire automată.

#### **Alimentare cu energie termică**

Nu este cazul.

#### **Alimentare cu gaz**

Nu este cazul.

#### **c) cumularea cu alte proiecte:**

Societatea AGRARTOM S.R.L. este în curs de implementare a proiectelor „Înființare plantație de afin în extravilanul localității Lipova” și „Modernizarea AGRARTOM SRL prin extinderea suprafeței cultivate cu afin, construire depozit de fructe și punct de desfacere în localitatea Lipova, județul Arad”, proiecte care sunt localizate în vecinătatea amplasamentului studiat, în partea de vest a acestuia.

În imediata vecinătate, la nord și est față de amplasamentul studiat, sunt în procedură de emiteră a acordului de mediu, două proiecte similare (extinderi de suprafețe cultivate cu afin).

#### **e) producția de deșeuri:**

- deșeurile generate ca urmare a implementării proiectului vor fi predate operatorilor autorizați în vederea valorificării/eliminării după caz.

- toate deșeurile rezultate în timpul executării lucrării de construire vor fi încărcate, transportate și valorificate/eliminate în conformitate cu legislația din domeniul deșeurilor.

- deșeurile vor fi manevrate și depozitate astfel încât să nu poată fi antrenate de apa din precipitații sau vânt în spații limitrofe amplasamentului.

- nu se vor amesteca deșeurile nepericuloase cu cele periculoase.

- deșeurile rezultate vor fi gestionate conform legislației în vigoare, respectiv HG nr. 856/2002, Legea 211/2011.

#### **f) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:**

- emisiile de poluanți evacuați în atmosferă provin din surse reprezentate de traficul rutier zilnic desfășurat în cadrul șantierului și de funcționarea utilajelor în zonele de lucru. Transportul materialelor de construcții în vrac care pot fi antrenate în aer se va face în mijloace de transport cu benă acoperită. De asemenea pentru limitarea de emisii poluante în atmosferă se vor folosi utilaje/vehicule de generație recentă, prevăzute cu sisteme performante de reținere a poluanților.

**g) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate:** titularul de proiect va lua toate măsurile necesare în vederea prevenirii accidentelor.

## **2. Localizarea proiectelor (se ia în considerare sensibilitatea mediului în zona geografică posibil a fi afectată de proiect):**

**2.1. Utilizarea existentă a terenului:** conform Certificat de Urbanism nr. 43/04.04.2018 eliberat de Primăria orașului Lipova – teren situat în extravilanul orașului Lipova.

**2.2. Relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora:** nu este cazul

**2.3. Capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:**

a) zonele umede: nu este cazul;

b) zonele costiere: nu este cazul;

- c) zonele montane si cele împădurite:** nu este cazul;
- d) parcurile și rezervațiile naturale:** - zona supusă implementării proiectului nu este situată în parcuri și rezervații naturale de pe teritoriul județului Arad.
- e) ariile clasificate sau zonele protejate** prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc.: - nu este cazul;
- f) zonele de protecție specială,** mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică:
- zona supusă implementării proiectului nu este situată în arii naturale protejate de pe teritoriul județului Arad;
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului** stabilite de legislație au fost deja depășite: nu este cazul;
- h) ariile dens populate:** amplasamentul se află în extravilanul localității Lipova;
- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică:** nu este cazul;

### **3. Caracteristicile impactului potențial:**

- a) extinderea impactului** – nu este cazul;
- b) natura transfrontiera a impactului:** nu este cazul;
- c) mărimea și complexitatea impactului:** nu este cazul;
- d) probabilitatea impactului:** nesemnificativă cu condiția respectării tuturor normelor în vigoare de sănătate publică și protecția mediului;
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului:** nu este cazul.

### **II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:**

- amplasamentul proiectului nu se implementează în arie naturală protejată desemnată conform legii.

#### **Condițiile de realizare a proiectului:**

- respectarea documentației depuse la A.P.M. Arad,
- respectarea tuturor actelor/avizelor de reglementare emise de către alte autorități și a legislației în vigoare;
- se va urmări ca prin activitatea desfășurată să nu se producă poluări ale factorilor de mediu;

#### **1. În perioada lucrărilor de construire:**

- respectarea documentației depuse la APM Arad;
- se vor lua măsuri pentru îndepărtarea de pe teren a deșeurilor inerte sau nepericuloase rezultate în urma lucrărilor;
- se va respecta prevederile legale în vigoare în ceea ce privește scoaterea definitivă/temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților, respectiv Legea nr.186/2017 și a Ord. nr.83/2008,
- deșeurile inerte vor fi folosite la reabilitarea terenurilor din incintă, după finalizarea bazinului de stocare a apei;
- deșeurile menajere rezultate în perioada de execuție se vor colecta în pubelele și vor fi eliminate în condiții ecologice de societăți autorizate;
- deșeurile vegetale vor fi compostate sau valorificate energetic la terți;

- alte tipuri de deșeuri rezultate din lucrările de construire vor fi colectate pe categorii și eliminate prin societăți autorizate;
- nu se va degrada mediul natural sau amenajat prin depozități necontrolate de deșeuri de orice natură;
- scurtarea duratei de execuție a proiectului pentru diminuarea duratei de manifestare a efectelor negative asupra factorilor de mediu;
- se va realiza o stopire corespunzătoare a drumului de acces, în vederea reducerii cantității de pulberi sedimentabile,
- evacuarea apelor uzate menajere se va face în bazin vidanjabil. Indicatorii de calitate a apelor menajere evacuate în canalizarea menajeră a orașului se vor încadra în prevederile NTPA 002/2002 din H.G. nr. 188/2002 modificată și completată prin H.G. nr. 352/2005,
- apele pluviale convențional curate de pe amplasament vor fi evacuate în rețeaua hidrografică locală. Indicatorii de calitate a apelor pluviale evacuate se vor încadra în prevederile NTPA 001/2002 din H.G. nr. 188/2002 modificată și completată prin H.G. nr. 352/2005,
- este interzisă orice deversare de ape uzate, efluenți lichizi, reziduuri sau deșeuri de orice fel în apele de suprafață sau subterane, pe sol sau în subsol,
- se vor lua măsuri pentru îndepărtarea de pe teren a deșeurilor nepericuloase rezultate în urma lucrărilor,
- se vor asigura condiții pentru depozitarea în siguranță a materialelor de construcție, astfel încât să nu blocheze căile de acces, să nu poată fi antrenate de vânt sau de apele pluviale,
- se vor lua măsuri de prevenire a poluării solului, subsolului și apelor cu produse poluante existente pe șantier (carburanți, lubrifianți, etc");
- deșeurile menajere din organizarea de șantier se vor depozita într-un spațiu special amenajat, urmând să fie transportate la un depozit de deșeuri solide nepericuloase autorizat,
- deșeurile din materiale reciclabile vor fi predate unităților autorizate în colectarea și valorificarea acestor tipuri de deșeuri,
- solul vegetal rezultat din decopertă va fi utilizat pentru refacerea zonelor vezi afectate,
- organizarea activității se va face astfel încât impactul asupra peisajului să fie cât mai redus.

## 2. În perioada funcționării

- deșeurile menajere rezultate în perioada de plantare, vor fi eliminate prin societăți autorizate;
- pe perioada de funcționare deșeurile menajere vor fi colectate în puștele;
- deșeurile vegetale vor fi compostate sau valorificate energetic la terți.

### **Se vor respecta prevederile.**

- O.U.G. nr. 195/2005 aprobată prin Legea 265/2006 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor cu completările și modificările ulterioare;
- Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- Legea nr. 104/2011 privind protecția atmosferei;
- H.G. nr. 930/2005 aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică.

### **Documentația conține:**

- Notificare,
- Certificatul de urbanism nr. 43/04.04.2018 eliberat de Primăria orașului Lipova,
- Extrase de carte funciară nr. 302511 Lipova, 302507 Lipova, eliberate de OCPI Arad – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Lipova,
- Plan de situație și plan de încadrare în zonă,
- OP nr. 153/22.02.2018 privind evaluarea inițială a solicitării,

- Chitanța nr. 170/31.10.2018 privind etapa de încadrare a proiectului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului,
- Decizia etapei de evaluare inițială nr. 17342/25.10.2018, eliberată de A.P.M. Arad,
- Memoriu de prezentare,
- Certificat de înregistrare nr.3301056, seria B eliberat în data de 22.04.2016 de ORC de pe lângă Tribunalul Neamț,
- Acord tehnic ANIF nr. 235 din 09.11.2018 eliberat de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare Filiala Teritorială Timiș-Mureș Inferior Unitatea de Administrare Arad,
- Aviz de gospodărire a apelor nr. 43 din 20.04.2018 eliberat de către A.N.Apele Române Administrația Bazinală de Apă Mureș Sistemul de Gospodărire a Apelor Arad,
- Adresă nr. 37697 din data 16.11.2018 eliberată de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Direcția pentru Agricultură Județeană Arad,
- Notificare de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 217 din 16.04.2018 eliberată de Direcția de Sănătate Publică a Județului Arad,
- Notificare pentru siguranța alimentelor nr. 4414 din 16.04.2018 eliberată de către D.S.V.S.A. Arad,
- Anunț public privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu afișat pe site-ul A.P.M. Arad în data de 09.11.2018,
- Anunț public privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu în Glasul Aradului în data de 13.11.2018,
- Lista de control,
- Proces verbal întocmit în baza ședinței colectivului de analiză tehnică nr. 18671 din data 14.11.2018,
- Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat în cotidianul Glasul Aradului în data de 20.11.2018,
- Anunț public privind decizia etapei de încadrare afișat pe site-ul A.P.M. Arad în data de 16.11.2018.

**Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului proiectului.**

**În cazul în care proiectul suferă modificări, titularul este obligat să notifice în scris autoritatea publică pentru protecția mediului emitentă asupra acestor modificări.**

**Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării (potrivit art. 16, alin. 5, din O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare).**

**Nerespectarea prevederilor prezentului act atrage suspendarea și anularea acestuia, după caz.**

**Prezenta decizie nu exonerează de răspundere proiectantul și constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor.**

**La finalizarea lucrărilor și înainte de punerea în funcțiune se va anunța APM Arad pentru întocmirea Procesului verbal de verificare a condițiilor impuse prin prezenta decizie. Procesul verbal de verificare a condițiilor impuse prin prezenta decizie de încadrare se va anexa la documentația de solicitare a revizuirii autorizației de mediu.**

**Înainte de începerea activității se va depune la A.P.M. Arad documentația în vederea obținerii revizuirii autorizației de mediu în conformitate cu Ordinul 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu Anexa nr. 1.**

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

**Prezenta decizie conține 7 (șapte) pagini și a fost redactată în două (2) exemplare originale.**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV  
Dana Monica DĂNOIU



Șef serviciu AAA  
Adina ORĂȘAN

Întocmit, Elisabeta TRUȚĂ

