



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 4712 din 27.03.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **JURA BOGDAN IOAN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ** cu sediul în loc. Socodor, nr. 237, jud. Arad, înregistrată la APM Arad cu nr. 842R/2983/26.02.2018, cu completările înregistrate la nr. 989R/3546/06.03.2018, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,
- **Ordin nr. 135/2010** privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Arad decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 14.03.2018, că proiectul "**CONSTRUIRE STAȚIE ITP ȘI SERVICII**" propus a fi realizat în loc. Socodor, nr. FN (C.F. 300753), jud. Arad nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

1. Caracteristicile proiectului:

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa 2, pct. 10, lit. b;

b) mărimea proiectului

Obiectivului de investiție este situat în intravilanul loc. Socodor, nr. FN (CF 300753), având suprafața de 4400 mp.

Beneficiarul dorește construirea unei hale cu funcțiuni multiple: zonă administrativă (birou, depozitare, vestiare, recepție) și zonă de lucru (vulcanizare, inspecție tehnică periodică pentru autovehicule de transport de tonaj mic și mediu, spălătorie auto)

În clădirea proiectată vor fi amenajate următoarele spații: stație ITP (175,34 mp), boxă spălătorie auto (51,50 mp), boxă spălătorie auto (48,48 mp), magazie depozitare (24,78 mp), vulcanizare (62,92 mp), birou (9,75 mp), vestiar și grup sanitar (11 mp).

| | |
|-------------------------|------------------------|
| ▪ Funcțiunea: | STAȚIE ITP ȘI SERVICII |
| ▪ Suprafața construită | 394.00 mp |
| ▪ Suprafața desfășurată | 394.00 mp |
| ▪ Regim de înălțime | parter |

P.O.T. existent = 0.00%

C.U.T. existent = 0.00

P.O.T. propus = 8,97%

C.U.T. propus = 0,0897

Spații verzi amenajate – 1800 mp.

Suprafață platforme din dale înierbate zona– 2205,1 mp

Parcare pentru 12 locuri

Alimentarea cu apa potabilă se va face de la rețeaua de apă potabilă a localității.

Alimentarea cu apa tehnologică (spălătorie auto): se va face de la rețeaua de apă potabilă a localității.

Evacuarea apelor uzate menajere: rețeaua de canalizare menajeră a localității.

Evacuarea apelor uzate tehnologice (spălătorie auto): În vederea preepurării mecanice a apelor uzate rezultate de la spălătoria auto s-a prevăzut realizarea a 2 deznisipatoare (unul pentru fiecare boxă de spălare) și a unui separator de hidrocarburi. După decantarea nămolului și reținerea produselor petroliere, apele uzate sunt evacuate în canalizarea menajeră a localității. Cf. memoriu de prezentare, separatorul de hidrocarburi va fi amplasat în zona parcării, fiind o construcție din beton impermeabilizat, prevăzut cu 2 compartimente. Separatorul de hidrocarburi va avea și rolul de a reține și eventualele poluări accidentale cu produse petroliere rezultate de pe platforma betonată din zona de parcare.

Evacuarea apei pluviale: apele pluviale convențional curate vor fi dirijate spre spațiile verzi.

c) cumularea cu alte proiecte: în vecinătatea proiectului este realizată o pensiune agroturistică situată la aproximativ 45 m.

d) utilizarea resurselor naturale: materialele de construcții necesare pentru derularea proiectului vor fi asigurate prin grija constructorului de la terțe societăți;

e) producția de deșeuri:

Deșeurile generate ca urmare a implementării proiectului vor fi predate operatorilor autorizați în vederea valorificării/eliminării după caz.

Deșeurile rezultate vor fi gestionate conform legislației în vigoare, respectiv HG nr. 856/2002, Legea 211/2011.

f) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort: emisiile de poluanți evacuați în atmosferă provin din surse reprezentate de traficul rutier zilnic desfășurat în cadrul șantierului și de funcționarea utilajelor în zonele de lucru. Transportul materialelor de construcții în vrac care pot fi antrenate în aer se va face în mijloace de transport cu benă acoperită.

g) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate: titularul de proiect va lua toate măsurile necesare în vederea prevenirii accidentelor;

2. Localizarea proiectelor (se ia în considerare sensibilitatea mediului în zona geografică posibil a fi afectată de proiect):

2.1. Utilizarea existentă a terenului: conform Certificatului de Urbanism nr. 5 din 05.04.2017- teren arabil în intravilan UTR 2; destinația propusă prin PUG: curți construcții cu destinația de locuințe; destinația stabilită prin PUZ aprobat în 2015: subzonă locuire și funcțiuni complementare.

2.2. Relativa abundența a resurselor naturale din zona, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: nu este cazul

2.3. Capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede: nu este cazul;

b) zonele costiere: nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite: nu este cazul;

- d) parcurile și rezervațiile naturale:** nu este cazul,
- e) ariile clasificate sau zonele protejate** prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc.: nu este cazul;
- f) zonele de protecție specială**, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: amplasamentul proiectului nu este situat în arie naturală protejată.
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului** stabilite de legislație au fost deja depășite: nu este cazul;
- h) ariile dens populate:** populația comunei Socodor. Distanța obiectivului față de cea mai apropiată locuință este de cca 100 mp.
- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică:** nu este cazul;

3. Caracteristicile impactului potențial:

- a) extinderea impactului** - aria geografică și numărul persoanelor afectate: este posibil ca pe perioada derulării lucrărilor de construcție să fie creat disconfort populației riverane datorită zgomotului generat,
- b) natura transfrontieră a impactului:** nu este cazul,
- c) mărimea și complexitatea impactului:** nu este cazul,
- d) probabilitatea impactului:** redusă cu condiția respectării tuturor normelor în vigoare de sănătate publică și protecția mediului,
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului:** nu este cazul.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- amplasamentul proiectului nu se implementează în arie naturală protejată desemnată conform legii.

Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea documentației depuse la A.P.M. Arad,
- respectarea tuturor actelor/avizelor de reglementare emise de către alte autorități și a legislației în vigoare,
- se va realiza refacerea ecologică a zonelor afectate de execuția lucrărilor;
- se vor lua măsuri de prevenire a poluării solului, subsolului și apelor cu produse poluante existente pe șantier (carburanți, lubrifianți, etc.),
- aplicarea de material absorbant pe suprafețele de sol afectate de scurgerile de produse petroliere. Dacă s-au produs scurgeri importante pe sol, va fi decopertată porțiunea afectată și se va reface cu sol vegetal,
- alimentarea cu carburanți a utilajelor se va face la unități autorizate,
- scurtarea duratei de execuție a proiectului pentru diminuarea duratei de manifestare a efectelor negative asupra factorilor de mediu,
- nu se va permite ieșirea utilajelor de lucru și transport pe drumurile publice cu pneurile murdare,
- deșeurile menajere vor fi colectate, în pubele, urmând a fi preluate de operatori economici autorizați,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel 0257.280996, 0257.280331; Fax 0257.284767

- toate deșeurile rezultate din activitatea de construire, împreună cu solul contaminat identificat în imediata vecinătate a acestora, vor fi încărcate, transportate și valorificate/eliminate în conformitate cu legislația din domeniul deșeurilor de către operatori economici autorizați în acest sens;
- deșeurile vor fi manevrate și depozitate astfel încât să nu poată fi antrenate de apa din precipitații sau vânt în spații limitrofe amplasamentului,
- activitatea de construire va fi organizată pe etape, astfel încât transportul deșeurilor generate în obiectiv până la valorificator/punctul de eliminare să se facă la scurt timp după producerea lor, fără a necesita depozitarea lor temporară pe amplasament,
- managementul deșeurilor conform cerințelor legale și celor mai bune practici, prin: colectarea selectivă a deșeurilor la surse, depozitarea deșeurilor în spații special amenajate pe suprafețe protejate și eliminarea deșeurilor prin operatori autorizați,
- se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor de orice natură ce vor rezulta pe perioada derulării lucrărilor,
- nu se vor amesteca deșeurile nepericuloase cu cele periculoase,
- **se va realiza procentajul de spațiu verde amenajat, în conformitate cu prevederile HG nr. 525/1996 (2%-5% din suprafața totală a terenului),**
- este interzisă orice deversare de ape uzate, efluenți lichizi, reziduuri sau deșeuri de orice fel în ape de suprafață, subterane, pe sol sau în subsol,
- **titularul activității are obligația de a lua toate măsurile necesare în vederea încadrării indicatorii de calitate ai apelor uzate rezultate din spațiul de spălare a autovehiculelor în limitele admise de prevederile Normativului NTPA 002 din H.G.188/2002 (cu modificările și completările ulterioare) și de a dota obiectivul cu un sistem de preepurare corespunzător pentru reținerea nămolului și a reziduurilor petroliere (deznisipatoare, separator de hidrocarburi, dimensionate corespunzător în funcție de debitul de apă uzată generată).**

Se vor respecta prevederile.

- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor cu completările și modificările ulterioare;
- H.G. nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descarcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea 265/2006 pentru aprobarea OUG 195/2005 privind protecția mediului, cu completările și modificările ulterioare;

Documentația conține:

- Certificatul de urbanism nr. 5/05.04.2017 eliberat de Comuna Socodor,
- Plan de situație și plan de încadrare în zonă,
- Memoriu de prezentare elaborat HMS Proiectare S.R.L.,
- Lista de control pentru etapa de încadrare,
- Proces verbal nr. 4048/14.03.2018, întocmit în baza ședinței colectivului de analiză tehnică,
- Chitanța nr. 31989/26.02.2018 privind evaluarea inițială a solicitării,
- Chitanța nr. 32093/06.03.2018 privind etapa de încadrare a proiectului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului,
- Decizia etapei de evaluare inițială nr. 3089/27.02.2018, eliberată de A.P.M. Arad,
- Aviz favorabil nr. 6/02.03.2018 eliberat de Serviciul Apă Canal Socodor,
- Certificat de înregistrare nr. 2593302/13.11.2012 eliberat de O.R.C. de pe lângă Tribunalul Arad,
- Notificare de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 1408/25.01.2018 eliberată de D.S.P. Arad,
- Anunț public privind depunerea solicitării de emiteră a acordului de mediu afișat pe site-ul A.P.M. Arad în data de 08.03.2018,
- Anunț public privind depunerea solicitării de emiteră a acordului de mediu publicat în cotidianul "Glasul Aradului" din 12.03.2018,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Splauul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel 0257.280996, 0257.280331; Fax 0257.284767

- Anunț public privind decizia etapei de încadrare afișat pe site-ul A.P.M. Arad în data de 15.03.2018,
- Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat în cotidianul "Glasul Aradului" din 16.03.2018 și înregistrat la primăria Socodor cu nr. 729/15.03.2018.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului proiectului.

În cazul în care proiectul suferă modificări, titularul este obligat să notifice în scris autoritatea publică pentru protecția mediului emitentă asupra acestor modificări.

Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării (potrivit art. 16, alin. 5, din O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare).

Nerespectarea prevederilor prezentului act atrage suspendarea și anularea acestuia, după caz.

Prezenta decizie nu exonerează de răspundere proiectantul și constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor.

La finalizarea lucrărilor și înainte de punerea în funcțiune se va anunța APM Arad pentru întocmirea Procesului verbal de verificare a condițiilor impuse prin prezenta decizie. Procesul verbal de verificare a condițiilor impuse prin prezenta decizie de încadrare se va anexa la documentația de solicitare a autorizației de mediu.

Înainte de începerea activității se va depune la A.P.M. Arad documentația în vederea obținerii autorizației de mediu în conformitate cu Ordinul 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu Anexa nr. 1.

Prezenta decizie conține cinci (5) pagini și a fost redactată în două (2) exemplare originale.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Dana Monica DĂNOIU



Șef serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații
Adina ORĂȘAN

Întocmit,
Dacian Florentin IOSIF

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel 0257.280996, 0257.280331; Fax 0257.284767

