



Agenția pentru Protecția Mediului Arad

DECIZIA ETAPEI DE EVALUARE INIȚIALĂ
Nr. 7099 din 08.05.2018

Ca urmare a solicitării depuse de **SC SFERAMUN SRL**, cu sediul în loc. Arad, str. Episcopiei, nr. 32, bl. Corp B, AP. 2, jud. Arad, pentru proiectul „**ÎNFIINȚARE PLANTAȚIE DE ALUN**” propus a se realiza în jud. Arad, loc. Lipova extravilan - CF 303029, CF 303654, CF 303026, CF 304374, CF 303103, CF 303671, CF 303669, CF 303098 conform CU nr. 69/19.09.2017 eliberat de Primăria Orașului Lipova, actual livadă, documentație înregistrată la A.P.M Arad cu nr. 6906/1926//R/03.05.2018,

- în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;
- având în vedere că:
- proiectul intră sub incidența H.G nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în **Anexa nr. 2 pct 1.lit. c)** proiecte de gospodărire a apelor pentru agricultură, inclusiv proiecte de **irigații** și desecări;

- proiectul propus nu intra sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD decide:

necesitatea declanșării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiectul „**ÎNFIINȚARE PLANTAȚIE DE ALUN**”

Pentru continuarea procedurii titularul va depune:

- a) memoriul de prezentare a proiectului, completat conform conținutului cadru prevăzut în Anexa nr. 5 la metodologie, din OM 135/2010. Memoriul de prezentare se va depune la A.P.M. Arad pe suport de hârtie și în format electronic;
- b) dovada achitării tarifului aferent etapei de încadrare, în cuantum de 400 lei;
- c) Aviz eliberat de Direcția Sănătate Publică Arad;
- d) Aviz de gospodărire a apelor eliberat de AN „APELE ROMÂNE” ABA Mureș, privind alimentarea cu apă și irigarea terenurilor;
- e) Aviz ANIF;
- f) Aviz eliberat de Direcția Pentru Agricultură Arad;
- g) Planșa/planșele anexe la Certificatul de urbanism nr. 69/19.09.2017.

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV

Dana Monica **DĂNOIU**

Șef Serviciu A.A.A.

Adina **ORĂȘAN**



Întocmit, Carmen **MICU**

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Strada Splaiul Mureș FN

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257/280996, 0257/280331, 0257/281461; Fax. 0257/284767

ANEXA Nr. 5 la metodologie

Continutul-cadru al memoriului de prezentare

I. Denumirea proiectului:

”INFIINTARE PLANTATIE DE ALUN”;

II. Titular

- **numele companiei:** S.C. SFERAMUN S.R.L.
- **adresa postala:** Arad, Strada Episcopiei nr 32, Bloc Corp B, ap 2, jud. Arad
- **numarul de telefon, de fax si adresa de e-mail, adresa paginii de internet:** 0730-079719, e-mail: sferamun.arad@yahoo.com
- **numele persoanelor de contact:**
 - Andreea Ardelean – Administrator;

III. Descrierea proiectului:

- un rezumat al proiectului:

Documentatia de fata este elaborata la solicitarea beneficiarului SC SFERAMUN SRL cu sediul în localitatea Arad, str. Episcopiei nr. 32, Bloc Corp B, etaj P, ap. 2, judetul Arad.

Investitia propusa prin prezentul proiect are ca scop infiintarea unei exploataii pomicole de aluni pe o suprafata de 12,39 ha, amenajarea unui bazin de stocare apa pentru inrigarea plantatiei, instalarea unui sistem de irigatii prin picurare, imprejmuirea terenului cu gard pe o suprafata de 1876,36 metri liniari, instalarea retelei electrice, respectiv achizitionarea urmatoarelor echipamente si utilaje: tractor, atomizator, tocatore cu palpator si cultivator viticol.

- amplasament:

Proiectul de investitii propus este situat in Regiunea de vest, Judetul Arad, pe teritoriul administrativ al orasului Lipova. Terenul este in suprafata de 12.39 ha, avand categoria de folosinta „livezi”.

- vecinatati:

Accesul pe teren se realizeaza din reseaua de drumuri de exploatare care inconjoara proprietatea, aflate in proprietatea primariei Lipova. Terenul se invecineaza cu alte parcele de teren private.

- justificarea necesitatii proiectului:

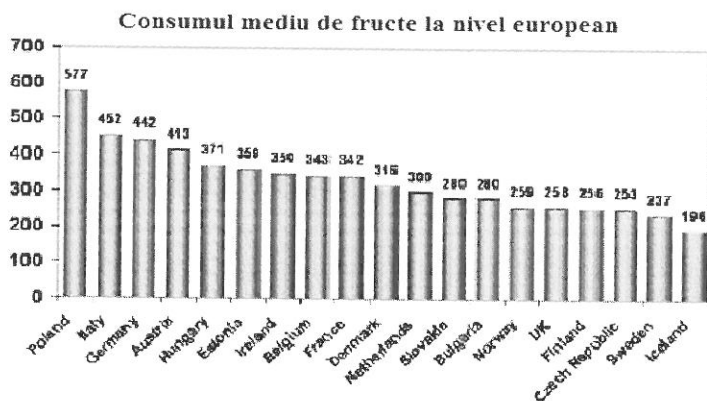
Prezentul proiect de investitii se poate considera infiintare, avand in vedere ca beneficiarul doreste sa infiinteze o plantatie de alun pe o suprafata de 12.39 ha in extravilanul localitatii Lipova, jud. Arad. Ferma pomicola va fi dotata cu echipamentele necesare desfasurarii activitatii de irigare respectiv doua bazine de stocare apa, forarea a doua puturi care sa asigure apa necesara pe perioada secetoasa si un container pentru echipamentele de irigare

Prin implementarea acestui proiect solicitantul doreste sa isi achizitioneze si utilajele necesare intretinerii plantatiei respectiv, un tractor, pentru eficientizarea lucrarilor, un atomizor pentru tratamente fitosanitare necesare pentru intretinerea

plantatiei in conditii optime, un tocator palpator pentru fragmentarea plantelor reziduale de pe plantatie si un cultivator viticol pentru amestecarea solului, ce va fi folosit atat inainte inainte de plantare la pregatire patului germinativ , cat si dupa ce cultura a inceput sa creasca pentru eliminarea buruienilor si pentru aerarea solului.

Necesitatea investitiei intr-o ferma moderna, care aplica noi tehnologii rezulta fara indoiala din **cererea crescanda de produse pomicole – in special alune** - de inalta calitate, care sa respecte standardele in vigoare si sa indeplineasca asteptarile consumatorilor.

Pomicultura, ca ramura a agriculturii, are o influenta benefica in primul rand asupra sanatatii umane, alunele asigurand necesarul de vitamine si proteine corpului uman.



Asa cum se poate observa din tabelul alaturat, Romania nici macar nu se regaseste printre tarile occidentale cu un consum mediu de fructe, inasa odata cu aderarea Romaniei la UE consumul de fructe a cunoscut un trend ascendent, deoarece Uniunea

Europeana incurajeaza consumul de fructe de diferite feluri.

Romania se afla pe ultimul loc la consumul de fructe, cu doar 7 kg de portocale, 5 kg de mere si 2 kg de pere pe cap de locuitor pe an, fata de consumul mediu european de fructe care este de 57 kg pe cap de locuitor. Avand in vedere cresterea constanta a consumului de fructe la nivel european, se prevede necesitatea unor investitii noi in exploatarea pomicole, atat la nivel european cat si la nivel national.

Alunele au efecte benefice asupra sanatatii umane. Delicioasele alune ofera organismului energie, datorita continutului de grasimi, magneziu, potasiu si proteine. Consumate zilnic, alunele imbunatatesc performanta intelectuala, stimuland sistemul nervos. De asemenea, datorita continutului bogat de substante minerale, intaresc si sistemul imunitar si ajuta la prevenirea bolilor cardiovasculare.

Piata derivata de produse din alune este in plina dezvoltare datorita insusirilor terapeutice si a bogatiei acestora in vitamine si substante energetice. O mare atentie s-a acordat produselor derivate din alune (mix din alune, ulei de alun, ciocolata cu alune), valorificarea acestora facandu-se in industria alimentara dar si in cea farmaceutica si cosmetica.

Piata locala este in curs de dezvoltare, in Vestul tarii activand putine societati de mare impact in domeniul alunelor, concurenta fiind scazuta, singura societate mare fiind o companie care produce pe o suprafata de 1.000 de hectare, in judetul Timis, alune exclusiv pentru marele producator de ciocolata Ferrero Rocher. Insa, majoritatea exploatarea pomicole cu aluni, din aceasta zona, apartin micilor iubitori de pomicultura.

Analizând aceste date putem constata cu ușurință că există o nevoie reală pe piața din România cu privire la produsul dorit, și că implementarea acestui proiect de către Sferamun Srl acoperă o necesitate și oportunitate existentă la ora actuală pe piață.

– **planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente)**

- Plan de încadrare în zonă Scara 1 : 25 000 și 1 : 5 000;
- Plan de situatie scara 1:500;

– **formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie etc.)**

Avand in vedere ca este vorba despre infiintarea unei plantatii de alun – prezentul proiect nu implica edificarea de constructii complexe, fiind vorba doar despre imprejmuire, bazin de acumulare pentru irigatii, si put forat. Astfel avem:

1) Put forat

Alimentarea cu apa : se va realiza din puturile care urmeaza a fi forate. Puturile vor avea un debit mediu de 16 mc/ h, respectiv consumul de apa pentru irigatii se ridica la 20 -40 MC/ zi / Ha, in functie de conditiile climatice si varsta plantei.

Se propune forarea a doua puturi la o adancime de 50 -60 m. Cele doua puturi sunt marcate pe planul de situatie inclusiv zona de protectie sanitara severa. Tehnologia constructiva, prezinta urmatoarele caracteristici si include urmatoarele componente - put forat de adancime, H= 50 -60 m, Diametrul putului D=440mm. Forajele se vor definitiva cu o coloana unica din PVC Ø 225 mm, prevazuta cu filtre in dreptul stratelor acvifere captate. In jurul coloanei filtrante se va introduce material filtrant (pietris margaritar Ø 3-5 mm pentru granulometrii grosiere si Ø 1-3 mm pentru granulometrii fine). Dupa introducerea materialului filtrant se vor executa operatiuni de spalare, denisipare – decolmatare a stratelor captate, ascendent – descendent, pe fiecare interval captat in parte pana la limpezirea completa a apei.

2) Bazin de acumulare pentru irigatii

Avand in vedere necesarul de apa pentru irigatii care se ridica la 35l/saptamana/pom, zi in functie de soi si maturitate, pentru a fi posibila irigarea permanenta fara sincope, este necesar un stoc de apa de aproximativ 750 mc. Tehnologia constructiva, presupune executarea unei excavatii pana la o adancime medie de 1,45 m cu taluz la 45 de grade, pentru a se evita surparea. Baza lacului va fi compactata si peste se va pune un strat de nisip de 5 – 10 cm care va avea atat rol de egalizare cat si rol de protectie a materialului sintetic. Avand in vedere ca pe conturul taluzului nu se poate pune nisip, se va avea in vedere o finisare cat mai atenta, astfel cat sa se elimine toti porii si obiectele care ar putea deteriora membrana. Ulterior operatiunii de imprastiere si compactare nisip, se va proceda la montarea membranei sintetice, care va fi termosudata la fata locului astfel incat sa se asigure o etanseitate cat mai buna. Marginile bazinului vor fi pietruite, pe tot conturul, cu o latime de minim 30 cm, astfel incat sa se evite caderea pamantului, care ar putea conduce la blocarea sistemului, infundarea tevilor, etc. Vor fi montate cel putin doua indicatoare privind adancimea apei, conform normativelor tehnice in vigoare. Bazinul va fi contactat prin

conducte de PVC montate in flansa , care vor face legatura fluidelor cu statia de pompare si sistemul de distributie ingrasaminte si irigatii.

3) Imprejmuire

Imprejmuirea amplasamentului se va realiza din panouri de gard, realizate din plase sudate zincate, fixate pe stalpi din teava rectangulara, fixati la randul lor in fundatii izolate din beton. Poarta de acces va fi autoportanta (pe role metalice) confectionata din cadrul metalic propriu-zis, cremaliera, sina interna, car cu role si ghidaje

Se prezinta elementele specifice caracteristice proiectului propus:
– profilul si capacitatile de productie;

PRODUCTIE ESTIMATA						
Alun	An 3	An 4	An 5	An 6	An 7	An 8
Productie kg/ha	0	1000	2000	3000	4000	4000
Suprafata plantata Ha	12,39	12,39	12,39	12,39	12,39	12,39
Productie totala kg	0	12390	24780	37170	49560	49560

– descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (dupa caz);

- Nu e cazul

– descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, in functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea;

In ceea ce priveste fluxul tehnologic de infiintare a plantatiei de aluni, acesta va fi descris in randurile de mai jos.

Infiintarea plantatiei de aluni va presupune **pregatirea terenului**, in prima faza apoi **infiintarea efectiva a plantatiei**.

Pregatirea terenului in vederea plantarii presupune executarea urmatoarelor secvente tehnologice: defrisarea vegetatiei precedente, nivelarea terenului, asigurarea perioadei de odihna a solului, fertilizarea de baza, desfundarea terenului sau scarificarea si pichetarea.

Defrisarea: In ceea ce priveste operatiunea de defrisare a culturii precedente de mar si a vegetatiei lemnoase si arbustive (salbatica), aceasta este obligatorie. Defrisarea plantelor se va realiza fara a afecta stratul de humus din primii 30 – 40 cm de sol. Astfel, prima operatie va fi tocarea vegetatiei naturale, dupa care se va efectua taierea la nivelul solului a tuturor merilor, a vegetatiei spontane si a ramurilor de pe trunchiuri, acestea urmand a fi ulterior tocate. Terenul va fi apoi eliberat de trunchiuri prin utilizarea de extractoare de cioturi, in asa fel incat acesta sa fie curatat de orice rest lemnos.

Nivelarea terenului este o lucrare obligatorie ce se executa dupa defrisare, inainte de desfundare cu mijloace mecanice. Prin nivelarea terenului se urmareste sa nu se deplaseze un volum prea mare de sol, de aceea ea se executa in mod diferit in functie de conditiile orografice si de modul de organizare a terenului. Prin nivelare se urmareste aplatizarea ridicaturilor de pamant si a microdepresiunilor.

Asigurarea perioadei de odihna a solului este necesara in cazul infiintarii plantatiilor in locul plantatiilor vechi. Pentru a evita fenomenul de "oboseala a solului", terenul respectiv se va cultiva cu leguminoase sau graminee perene timp de 3-5 ani. Pe solurile infestate cu larve ale carabusului de mai (*Melolontha* sp.), ale viermilor sarma (*Agriotes* sp.), inainte de desfundarea terenului se va imprastia pe sol un insecticid de sol.

Fertilizarea de baza a terenului.

Prin fertilizarea de baza se urmareste imbogatirea solului in materie organica, ameliorarea insusirilor fizice, chimice si biologice ale solului, cu scopul de a favoriza dezvoltarea sistemului radicular in formare, a plantelor care se vor planta. La fertilizarea de baza se folosesc ingrasaminte chimice si organice care se administreaza printr-o imprastiere cat mai uniforma la suprafata solului si sunt incorporate in sol o data cu desfundatul terenului. Stabilirea dozelor de ingrasaminte se face in urma analizei agrochimice a solului. Gunoiul de grajd se administreaza in doze variabile in functie de: continutul solului in materie organica, cantitatea de argila din sol si de indicele de azot. In general se administreaza intre 20 si 30 t/ha, gunoi semifermentat.

Datorita cultivarii alunului in cultura ecologica, beneficiarul nu poate administra ingrasamintele chimice recomandate, caz in care poate suplimenta dozele de gunoi de grajd. In caz de necesitate se vor putea administra in locul gunoiului, ingrasaminte organice concentrate. Stabilirea dozelor de ingrasaminte se face in functie de nivelul de aprovizionare a solului. In cazul in care beneficiarul nu va gasi cantitatea de gunoi necesara, poate apela la folosirea ingrasamintelor organice granulate si concentrate (*Fertilpolina*, *Hortiflor* si *Humus vita stallatico*) care sunt recomandate pentru culturile horticole la pregatirea de baza a terenului, in doze de 2000 – 3500 Kg/ha si se gasesc pe piata.

Desfundarea terenului consta in mobilizarea solului pana la 60-70 cm adancime, cu inversarea si amestecarea orizonturilor. Prin inversarea straturilor de sol si introducerea in adancime a stratului arabil fertil, se influenteaza dezvoltarea in profunzime a radacinilor, protejandu-le astfel de ger si seceta. Prin desfundat se asigura o inmagazinare mai buna a apei si caldurii in sol, se imbunatatesta regimul de aeratie a solului favorizand activitatea biologica a acestuia.

In cazul in care orizonturile inferioare ale solului sunt bogate in calcar activ, care ar putea fi adus la suprafata, existand riscul de a depasi limita de rezistenta a alunului, adancimea de desfundare se reduce la 40-45 cm. O desfundare mai superficiala poate fi completata cu o lucrare de subsolaj la adancimea de 60 cm, care asigura afanarea adanca a solului fara rasturnarea orizonturilor. Eficienta desfundatului creste daca lucrarea se executa cu cel putin 3-4 luni inainte de plantare.

In ultimii ani, din considerente economice dar si legate de activitatea microbiologica a solului, desfundarea terenului este din ce in ce mai mult inlocuita cu o dubla scarificare profunda a solului "in cruce" la 60-80 cm adancime, urmata de o aratura la 30 cm adancime. Aceasta solutie tehnologica asigura o serie de avantaje: evitarea riscului de a aduce la suprafata, in zona de plasare a radacinilor active a unui strat de sol necorespunzator, cost de executie mai scazut, o buna afanare a solului in profunzime fara a deranja excesiv microflora si microfauna din sol adaptata la anumite conditii oferite de straturile de sol pe adancimi diferite, care prin desfundare ar fi inversate.

Pichetarea terenului. Pichetarea terenului este lucrarea prin care se stabileste locul unde va fi plantata fiecare planta, marimea si forma spatiului de nutritie rezervat acesteia. Locul respectiv se va marca cu ajutorul unui pichet. Pichetarea terenului se

executa la inceputul toamnei in cazul plantarilor de toamna si la sfarsitul iernii pentru plantarile de primavara.

Inainte de a incepe lucrarea trebuie sa se cunoasca distantele de plantare, orientarea randurilor si metoda de pichetat.

Pentru realizarea ei avem nevoie de o serie de instrumente si materiale specifice: teodolite, echere topografice, mire, panglici de otel, fise, jaloane, tarusi de intindere, picheti, topoare, sarme gradate la distantele dintre randuri si dintre pomi pe rand.

Plantarea

Perioada optima de plantare este toamna, dupa caderea frunzelor si pana la venirea gerurilor. Plantarea de primavara da rezultate bune cu cat se face mai devreme. Daca plantarea se face toamna, intre radacini si sol se stabileste un contact bun, ranile se cicatrizeaza mai usor si incep procesele de rizogeneza, care duc la formarea a noi radacini, pana in primavara.

Recoltarea propriu-zisa

Alunele sunt fructe care se recolteaza greu si cu randamente scazute.

In cazul plantatiei comerciale de alun, in functie de modul de valorificare pe piata, recoltarea fructelor se va realiza pe doua cai: recoltarea in verde si recoltarea in uscat.

Recoltarea in verde (recoltarea cu involucru) este recomandata in primii ani de la plantare, cand se realizeaza productii mici si se executa manual.

Epoca de executare incepe in jurul datei de 1 septembrie, fiind in functie de epoca de maturare a fiecarui soi. Recoltarea in verde este dependenta de momentul ajungerii alunelor la dimensiunile maxime, de colorarea bazei fructului, de formarea peliculei de separare a semintei de exocarp si capatarea unei coloratii brune.

Recoltarea fructelor se realizeaza manual, fara scara, (randamentul este 60-80 kg alun cu involucru in 8 ore) dupa care se recomanda a se face desprinderea involucrului deoarece o intarziere prea mare, mai ales in conditiile unei expunerii la soare, ingreuneaza aceasta operatiune.

Recoltarea in uscat (recoltarea fara involucru) este recomandata in anii de productie maxima realizandu-se manual, dar numai in momentul in care involucrul se deprinde cu usurinta de alun.

Epoca de recoltare in uscat se va realiza atunci cand cel putin 90 % din totalul fructelor cad pe sol, momentul de maturare al fructelor diferind in functie de soi si zona de cultura. In functie de zona, caderea fructelor dureaza intre 15-25 de zile, interval in care alunele nu sufera procese de depreciere calitativa.

Recoltarea manuala se practica numai in livezile familiale sau in cazul in care accesul utilajelor in livada nu este posibil. In cazul recoltarii manuale, randamentul este scazut, momentul recoltarii fiind atunci cand 60-80 % din alun se desprind din involucru si cad pe sol, acest fapt ingreunand de fapt recoltarea acestora.

Intr-o zi de lucru (8 ore) un muncitor poate recolta 32- 60 kg. Pentru a spori randamentul si a micsora pierderile datorate caderii alunelor se vor instala plase sau folii din plastic in jurul tufelor de alun.

Recoltarea mecanizata se efectueaza in majoritatea plantatiilor de alun datorita randamentului ridicat, respectiv 90-95% fructe si 5-10 % impuritati.

Exista doua tipuri de masini de recoltat, cu functionare diferita:

- recoltarea prin aspiratie, folosita in Italia, Franta si Spania;
- recoltarea prin maturare si adunarea cu ajutorul unui pick-up rotativ,

metoda folosita in SUA si Spania.

Recoltarea cu ajutorul plaselor de plastic este o metoda folosita in Spania, dar si in alte tari. Din punct de vedere tehnic, metoda este avantajoasa, deoarece solicita putina

forta de munca iar recoltarea se face usor. Eficienta se justifica in contextul, in care, plantatia de alun are o productie de 3500-4000 kg/ha.

Pastrarea alunelor

Alunele recoltate cu involucru (in verde) se pastreaza in camere frigorifice timp de 2-3 saptamani la temperatura de + 2 °C si umiditatea relativa de 80%.

Alunele recoltate la maturitate fiziologica, fara involucru, vor fi aduse prin uscare la 5-6% umiditate. Pastrarea alunelor in coaja cu umiditate de 6-8% se poate face:

-timp de un an la temperatura de 21 °C si umiditatea aerului de 65% (aerul va trebui ventilat din cand in cand);

-2-3 ani in camere frigorifice la 2-4 °C si umiditate 65%.

Pastrarea alunelor decorticate este mai dificila. Continutul lor in apa trebuie sa fie 4-5%, temperatura de pastrare sa se mentina la 0 °C, iar umiditatea aerului sub 70%.

PRODUCTIE ESTIMATA						
Alun	An 3	An 4	An 5	An 6	An 7	An 8
Productie kg/ha	0	1000	2000	3000	4000	4000
Suprafata plantata Ha	12,39	12,39	12,39	12,39	12,39	12,39
Productie totala kg	0	12390	24780	37170	49560	49560

– materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora;

- Activitatea de recoltare si manipulare, nu presupune alte materii prime decat alunele si fertilizatorii transportati in incinta cu remorci specifice tractate de tractoare;
- Utilajele functioneaza cu motoare diesel, astfel incat carburantul va fi asigurat de catre firme specializate, cu rezevoare mobile, pe baza de contract de livrare;
- Apa este asigurată dintr-un puț forat de medie adâncime existent in afara proprietatii, prevazut cu hidrofor, care va asigura necesarul de apă atat menajer cat si tehnologic. Inainte de utilizare, apa va fi conditionata si tratata corespunzator prin intermediul unei statii de tratare care va fi amplasata pe proprietate ;
- Alimentarea cu energie electrică se va face din LEA de medie tensiune care trece pe langa proprietate, la limita din Vest, de-a lungul DE 1251, printr-un post trafo amplasat pe proprietate; necesarul de energie electrica pentru consumatorii vitali, in caz de avarie, va fi asigurat printr-un generator de energie electrică;

– racordarea la retelele utilitare existente in zona;

Alimentarea principala cu energie electrica se va realiza din LEA existenta la 207 ml de proprietate, prin intermediul unui post trafo amplasat la limita de proprietate si un racord de cablu subteran tip CYY F2x(3x95+35), pozat pe pat de nisip, care va alimenta tabloul general TDG. Postul de transformare va fi racordat cu o LEA 20kv la reseaua de distributie existenta, aflata la limita proprietatii. Solutia tehnica de racordare va fi stabilita de catre ENEL in baza documentatiei depusa de beneficiar pentru obtinerea avizului de racordare.

– **descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei;**

Lucrarile se vor executa strict in perimetrul proprietatii, fara afectarea proprietatilor vecine sau a structurilor naturale adiacente (canale, santuri, etc). O parte din pamantul rezultat in urma sapaturilor va fi distribuit uniform pe suprafata de teren ramasa neafectata de investitie, iar excedentul va fi transportat si depozitat in locatii agreate in prealabil;

– **cai noi de acces sau schimbari ale celor existente;**

N e cazul

– **resursele naturale folosite in constructie si functionare;**

Se va folosi apa nepotabila din putul forat ce se va executa;

– **metode folosite in constructie;**

Constructiile se vor realiza conform normativelor in vigoare, cu respectarea legislatiei si normelor tehnice de executie, protectia muncii, PSI;

– **planul de executie, cuprinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara;**

- Trasare limite de proprietate
- Poziționare obiecte
- Săpături
- Plantare
- Montaj imprejmuire
- Rețele interioare și exterioare
- Amplasare echipamente
- Recepționare lucrări
- P.I.F.
- Exploatare conform standardelor, urmarire în timp. Realizarea investitiei va atrage dupa sine angajarea unui personal calificat care sa faca posibila functionarea acesteia in parametrii optimi de exploatare

– **relatia cu alte proiecte existente sau planificate:**

Nu e cazul

– **detalii privind alternativele care au fost luate in considerare:**

Nu e cazul

– **alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deseurilor):**

Apa va fi asigurată dintr-un puț forat de medie adâncime propus pe proprietate, prevazut cu hidrofor, care va asigura necesarul de apă atat menajer cat si tehnologic;

Deseurile sunt de tipul ambalajelor (saci de plastic in care sunt livrate plantele, cutii de carton, etc) si de tip menajer. Acestea vor fi depozitate intr-o zona marcata corespunzator, in recipiente (containere) separate, conform principiului separarii deseurilor.

– alte autorizatii cerute pentru proiect. –

Nu este cazul

Localizarea

proiectului:

– distanta fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001:

Investitia nu se afla in zona de incidenta privind evaluarea impactului asupra mediului.

– harti, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atat naturale, cat si artificiale si alte informatii privind:

• folosintele actuale si planificate ale terenului atat pe amplasament, cat si pe zone adiacente acestuia:

- categoria actuală de folosință – livada tanara;
- categoria planificata: livada

• politici de zonare si de folosire a terenului:

Amplasamentul se gaseste in judetul Arad, in extravilanul orasului Lipova, fiind identificat prin C.F. nr. 303029, 303654, 303026, 304374, 303103, 303671, 303669, 303098. Pe terenul mentionat mai sus nu exista in prezent nici o constructie.

Categoria de folosinta a terenurilor este livada / teren in pregatire.

• arealele sensibile:

La alegerea amplasamentului s-a luat în considerare distanța față de zona de locuințe (2700 m), activitățile desfășurate în vecinătatea proiectului propus (agricultura), arealele sensibile, zone inundabile etc..

• detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare:

Suprafata totală: 151091 mp ; nu sunt areale sensibile în vecinătatea amplasamentului (zone de locuit, arii naturale protejate, obiective de interes public etc.).

La alegerea amplasamentului s-a luat în considerare distanța față de zona de locuințe, activitățile desfășurate în vecinătatea proiectului propus, arealele sensibile.

Caracteristicile impactului potential, in masura in care aceste informatii sunt disponibile:

În vederea minimizării impactului asupra mediului înconjurător a infiintarii plantatiei, NU sunt necesare a fi introduse noțiuni de exploatare referitoare la: trafic, zgomote, mirosuri, poluarea aerului, calitatea apelor, purtătorii de germeni infecțioși, păstrarea curățeniei.

O scurta descriere a impactului potential, cu luarea in considerare a urmatorilor factori:

- nu este cazul

– impactul asupra populatiei, sanatatii umane, faunei si florei, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei, zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ):

Amenajarea acestei plantatii de aluni, nu aduce nici un impact negativ asupra mediului inconjurator.

– extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/ habitatelor / speciilor afectate);

- nu e cazul

– magnitudinea si complexitatea impactului;

- nu e cazul

– probabilitatea impactului;

- nu e cazul

– durata, frecventa si reversibilitatea impactului;

- nu e cazul

– masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

- nu e cazul

– natura transfrontiera a impactului.

- nu e cazul

IV. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu

1. Protectia calitatii apelor:

– sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:

nu e cazul

– statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevazute – nu este cazul;

2. Protectia aerului:

– sursele de poluanti pentru aer, poluanti:

Nu e cazul

– instalatiile pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera:

Nu este cazul

3. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor: nu e cazul

– sursele de zgomot si de vibratii;

– amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor.

4. Protectia impotriva radiatiilor: nu e cazul

- sursele de radiatii;
- amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva radiatiilor.

5. Protectia solului si a subsolului:

- sursele de poluanti pentru sol, subsol si ape freatiche:

Materialele si consumabilele utilizate in procesul tehnologic nu constituie surse de poluanti pentru sol, subsol si ape freatiche.

- lucrarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului:
nu e cazul;

6. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice: - nu este cazul

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;
- lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate.

7. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public: nu este cazul

- identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional etc.;
- lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes public.

8. Gospodarirea deseurilor generate pe amplasament.

- tipurile si cantitatile de deseuri de orice natura rezultate:

- Organice (plante, masa verde rezultata in urma taierilor de intretinere, alte reziduri organice rezultate in urma recoltarii) – 30.000 kg pe an;
- Anorganice (resturi menajere, ambalaje de plastic si carton) – 10.000 kg /an;

- modul de gospodarire a deseurilor.

- Ambalajele si alte deseuri menajere similare vor fi depozitate in containere inchise, amplasate in locatii special amenajate, si evacuate de catre societati specializate de salubritate;

9. Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase: nu este cazul

- substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse;
- modul de gospodarire a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii populatiei.

V. Prevederi pentru monitorizarea mediului: - nu este cazul

- dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu.

VI. Justificarea incadrarii proiectului, dupa caz, in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia comunitara (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva-cadru apa, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru a deseurilor etc.) – nu este cazul

VII. Lucrari necesare organizarii de santier:

– descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier;

Lucrarile de organizare de santier, respectiv executiile se vor desfasura numai in limitele incintei detinute de titular si nu vor afecta domeniul public sau privat in zona. Accesul in incinta, atat cel auto cat si cel pietonal, se va face din

DE 520/1.

Materialele de constructie cum sunt caramizile, nisipul, etc, se vor putea depozita in incinta proprietatii, in aer liber fara masuri deosebite de protectie.

Materialele de constructie care necesita protectie contra intemperiilor se vor putea depozita pe timpul executiei lucrarilor de constructie in locuri special amenajate. Ca lucrari necesare organizarii de santier avem:

- Semnalizarea corespunzatoare a lucrarilor;
- Asigurare utilitatii aferente organizare de santier;
- Amplasare toaleta ecologice;
- Amenajare sala de sedinte + facilitati pentru muncitori (containere)

– localizarea organizarii de santier: - pe amplasament

– descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier: nu e cazul, impact minim.

– surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier:

nu e cazul

– dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu: - nu este cazul

VIII. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile:

– lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii;

- Nu e cazul, avand in vedere ca este vorba de o investitie in active, cu durata de viata de peste 30 ani
-

– aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluari accidentale:

- Nu e cazul

– aspecte referitoare la inchiderea/dezafectarea/demolarea instalatiei:

- Nu e cazul

– modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului:

- Nu e cazul

IX. Anexe - piese desenate

1. Planul de incadrare in zona a obiectivului si planul de situatie, cu modul de planificare a utilizarii suprafetelor

Formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie etc.)

Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente)

2. Schemele-flux pentru:

– procesul tehnologic si fazele activitatii, cu instalatiile de poluare.

3. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publica pentru protectia mediului.

X. Pentru proiectele pentru care in etapa de evaluare initiala autoritatea competenta pentru protectia mediului a decis necesitatea demararii procedurii de evaluare adecvata, memoriul va fi completat cu:

a)descrierea succinta a proiectului si distanta fata de aria naturala protejata de interes comunitar, precum si coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului.

Aceste coordonate vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970 sau de un tabel in format electronic continand coordonatele conturului (X, Y) in sistem de proiectie nationala Stereo 1970;

b)numele si codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c)prezenta si efectivele/suprafetele acoperite de specii si habitate de interes comunitar in zona proiectului;

d)se va preciza daca proiectul propus nu are legatura directa cu sau nu este necesar pentru managementul conservarii ariei naturale protejate de interes comunitar;

e)se va estima impactul potential al proiectului asupra speciilor si habitatelor din aria naturala protejata de interes comunitar;

f)alte informatii prevazute in ghidul metodologic privind evaluarea adecvata.

Semnatura si stampila





MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ A JUDEȚULUI ARAD
310036-Arad, str. Andrei Șaguna, nr. 1-3
Tel. 0257. 254. 438 ; Fax: 0257. 230. 010
web: www.dsparad.ro, e-mail: dspj.ar@rdslink.ro
Operator date cu caracter personal nr.34651



Nr.409/ 02.05.2018

NOTIFICARE
de asistență de specialitate de sănătate publică

Date identificare solicitant și calitatea acestuia:

S.C. SFERAMUN S.R.L.

Localitatea: Arad, str. Episcopiei, nr. 32, bloc corp B, etaj P, ap. 2, jud Arad

Date identificare obiectiv avizat:

Localitatea: Lipova, Extravilan, CF Nr. 304778, 303029, 303654, 303026, 304374, 303103, 303671, 303669, 303098, jud. Arad

Activitatea/activitățile pentru care este notificat obiectivul:

ÎNFIINȚARE PLANTAȚIE DE ALUN

FAZA: D.T.A.C.

Proiect: nr. 15/2017

Proiectant: S.C. GREEN POWER INVESTIMENT S.R.L.

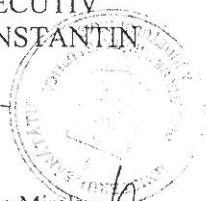
Numărul și data întocmirii referatului de evaluare, numele și prenumele specialistului 780/02.05.2018; Drăgănescu Ionel, medic primar igienă.

În urma evaluării documentației aferente proiectului propus pentru finanțare prin programul PNDR 2014-2020, Măsura 4.1a- Investiții în exploatații pomicole, s-au constatat următoarele:

Investiția propusă este în concordanță cu legislația națională privind condițiile de igienă și sănătate publică.

Notificarea este valabilă atât timp cât nu se modifică datele din memoriul tehnic și proiect.

DIRECTOR EXECUTIV
JR. CĂTANĂ CONSTANTIN



Redactat: Asistent Horga Mirela
Ex.2/2

ȘEF DEPARTAMENT SUPRAVEGHERE
ÎN SĂNĂTATE PUBLICĂ
DR. DRĂGĂNESCU IONEL



AUTORITATEA NAȚIONALĂ SANITARĂ VETERINARĂ ȘI PENTRU
SIGURANȚA ALIMENTELOR
DIRECȚIA SANITARĂ VETERINARĂ ȘI PENTRU SIGURANȚA ALIMENTELOR
ARAD
SERVICIUL CATAGRAFIE, ÎNREGISTRARE, EVALUARE, TRACES



Nr. 5171/25.04.2018

Catre,

SC SFERAMUN SRL
Arad, str. Episcopiei nr. 32, jud. Arad
CUI 16777985

Ca urmare a cererii dvs. nr. 16/20.04.2018 precum și în urma verificării documentației prezentate, se certifica faptul că proiectul: “**INFIINTARE PLANTATIE DE ALUN**”, finanțat prin Programul Național de Dezvoltare – PNDR 2014-2020, măsura 4.1.a, “**Investitii in exploataii pomicole**”, nu face obiectul notificării / autorizării / înregistrării sanitare veterinare și pentru siguranța alimentelor conform Ordinului ANSVSA 111/2008 cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta s-a eliberat în baza Protocolului nr. 8553/P104/18.05.2015 încheiat între A.N.S.V.S.A. și A.F.I.R..

Director Executiv,

Dr. Agud Vjorel

Intocmit,
Dr Havran Ovidiu



ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE"
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ MUREȘ
SISTEMUL DE GOSPODĂRIREA APELOR ARAD

Str. Liviu Rebreanu Nr. 101, cod poștal 310414 ARAD

Tel: 0257 / 280362 ; 281949

Fax: 0257 / 280812

CIF: 18279111; IBAN: RO32TREZ476502201X014909 Trezoreria TG. MUREȘ

<http://www.rowater.ro/damures>

e-mail: dispecer@sgaar.dam.rowater.ro



Nr 5006/OM/26.09.2017

F – AA-1

AVIZ DE GOSPODĂRIRE A APELOR
Nr. 51 din 26.09.2017

privind investiția: "INFIINTARE PLANTAȚIE DE ALUN"- extravilan oraș Lipova

Jud. Arad,

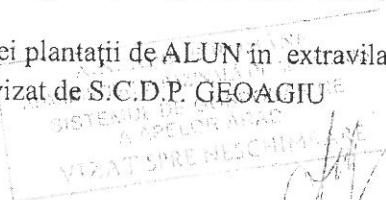
Bazin hidrografic Mureș cod cadastral: IV-1

Proiect propus spre finanțare din fonduri FEADR, Măsura 04 „Investiții în active fizice”,
submăsura 4.1.a „Investiții în plantații pomicole

lucrări de construire: *împrejmuire, anexe tehnice pentru irigații și fertilizare.*

1. DATE GENERALE:

- **Beneficiar:** SC SFERAMUM SRL - Arad, Strada Episcopiei Nr 32, Bloc Corp B, etaj P, Ap. 2, județul Arad, J2/1565/2004, CUI 6777985,
- **Proiectant de specialitate:** S.C. IACOB și FIII S.R.L., Bd. Vasile Milea, nr. 1, ap. 11, Arad, CUI: 4681932, J02/962/1993.
- **Investiție:** Investiție nouă.
- **Forma de proprietate:** Capital privat.
- **Domeniu de activitate:** *Activitate principală:* Cultivarea fructelor arbuștilor fructiferi, căpșunilor, nuciferilor și a altor pomi fructiferi, cod CAEN 0125.
- **Amplasam. punct lucru:** Extravilanul localității Lipova, jud. Arad, nr cadastrale: 472-2472/3, 472-2472/2, 472-2472/1, 471-2469/2, 471-2469/1, 466-2456/1, 466-2456/2, 466-2456/3, 466-2456/4
- **Bazin hidrografic:** Bazin Hidrografic Mureș: cod cadastral IV-1.000.00.00.00
- **Corp apă de suprafață:** ROMU07/ Culoarul Râului Mureș.
- **Acte emise anterior:** Certificat de urbanism. Nr 69/19.09.2017, emis de primăria Lipova
- **Studii, proiecte efectuate:** Studiu pedologic cu scopul înființării plantației de alun, efectuat de către Oficiul de Studii Pedologice și Agrochimice Arad, nr. 1101/21.09.2017
- Proiect tehnic „Inființarea unei plantații de ALUN în extravilanul loc. Lipova, Județul Arad”, avizat de S.C.D.P. GEOAGIU



- **Capacități:** Plantația va ocupa efectiv suprafața de 14,67 ha, 714 plante/ ha , 10475 pomi de alun din soiuri diferite.
- **Personalul muncitor:** Va fi în medie de 6 persoane.
- **Regim de funcționare folosință de apă:** Sezonier: 120 zile/an, 24 ore/zi.

2.NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA LUCRĂRII:

2.1. Scopul investiției

Datorită cadrului natural existent, a poziției geografice și a tendințelor actuale ale zonei, suprafața studiată este cuprinsă într-un areal de dezvoltare a plantațiilor agricole horticole, livezi, astfel încât pentru valorificarea acestei funcțiuni a terenului se impune crearea unor instalații și amenajări, respectiv o instalație de irigare cu apa din sursa subterană.

2.2. Situația actuală

Terenul care se află în extravilanul localității Lipova, jud. Arad, și se identifică prin următoarele suprafețe înscrise în cartea funciară:

Nr. C.F.	Suprafață imobil (mp)
304374	10000
303026	9900
303654	6400
304778	21500
303103	53700
303671	11800
303098	17400
303669	5000
TOTAL	147200

Terenul face parte din zona a X –a pomicolă, Câmpia de vest a Banatului și Crișanei. Suprafața proiectată este de 14,72 ha și face parte din extravilanul localității Lipova, Județul Arad. În prezent terenul este teren pomicol în pregătire, conform studiului pedologic.

Pe terenul menționat mai sus nu există în prezent nici o construcție; în trecut a fost o livada de meri, actualmente total degradată.

2.3. Accesul la obiectiv

Accesul rutier la obiectiv se face de pe D.J. 572 Lipova – Brestovăț, din zona Băilor Lipova. În perimetrul de exploatare accesul este asigurat pe drumuri agricole de exploatare existente De2455, De 2453, De 2457, De 2470, De2471, De 2473.

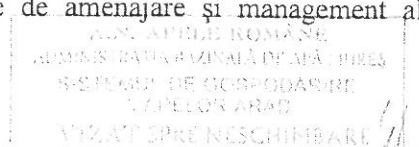
2.4. Încadrarea în clasa/categoria de importanță

În conformitate cu STAS 4273-83, clasa de importanță a construcției este IV.

3. ELEMENTE DE COORDONARE ȘI DE COOPERARE:

Investiția va crea cadrul ca activitățile viitoare preconizate să fie în concordanță cu prevederile legale privind amplasamentul, natura și amploarea investiției, și condițiile concrete de funcționare, să nu prezinte nici un efect semnificativ, potențial negativ asupra mediului.

Proiectul analizat nu influențează schema directoare de amenajare și management al Bazinului Hidrografic Mureș.



Pentru această investiție există *Certificat de urbanism nr. Nr 69/19.09.2017*, emis de primăria orașului Lipova.

*

Urmare solicitării și documentației tehnice înaintate cu adresa № 202/25.09.2017 și înregistrată la S.G.A. Arad sub №. 5006/25.09.2017; ținând seama de prevederile Schemei de amenajare a Bazinului Hidrografic Mureș, în conformitate cu prevederile Legii Apelor nr. 107/1996 și a Legii 310/2004 pentru modificarea și completarea Legii Apelor nr. 107/1996, a Ordonanței de Urgență nr. 73/29.07.2005 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență nr.107/2002 privind înființarea A.N. „Apele Române” și a Ordinului nr. 662/2006 al Ministrului Apelor și Protecției Mediului, privind procedura și competențele de emitere a avizelor și autorizațiilor de gospodărire a apelor, se emite:

AVIZ DE GOSPODARIRE A APELOR

privind: **”INFIINTARE PLANTAȚIE DE ALUN”- extravilan oraș Lipova Jud. Arad**, conform documentației, în care se prevede:

1. Organizarea edilitară, bilanț teritorial:

DENUMIRE	EXISTENT		PROPUS	
	S mp	S mp%	S mp	S mp%
Teren agricol din care	147200	97,42	146700	97,09
1. plantație de alun eligibil, etapa I	0,00	0,00	123875	81,99
2. plantație de alun eligibil, etapa II	0,00	0,00	21500	14,23
3. teren înierbat	0,00	0,00	1375	0,91
Drumuri în fermă, existente	3891	2,58	3891	2,58
Laguna/lac	0,00	0,00	500,0	0,33
Total suprafață	151091,0	100,00	151091,0	100,00

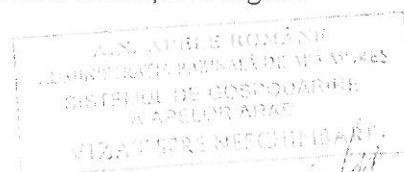
Indicatori urbanistici :

POT	0,00	0,62
CUT	0,00	0,0062

2. Descrierea lucrărilor de investiții propuse

Se va înființa o plantație pomicolă în sistem superintensiv, pe o suprafață de 14,72 ha, cultivată cu alun. Plantația respectivă are o durată lungă de exploatare. Beneficiarul a optat pentru o plantație superintensivă, cu o densitate de 714 plante/ ha. Suprafața efectiv ocupată de plantație va fi de 14,54 ha. Plantația pomicolă va fi de tip comercial.

Aferent înființării exploatației pomicole se vor mai realiza: împrejmuire, L= 1876,36 ml; realizarea plantației propriu zise cu un sistem de irigație; realizarea unui bazin de stocare apă cu un volum util de 750 mc; realizarea unei platforme tehnologice pietruite cu bazine de preparare a soluțiilor de fertilizare și stație de pompare și control pentru instalația de irigare.



3. Dotări hidro-edilitare:

3.1. Alimentarea cu apă:

Sursa de apă : subteran

Captarea apei: se vor executa 2 foraje , la o adâncime care va fi recomandată de studiul hidrogeologic. Fiecare foraj va protejat în cămin de beton echipat cu electropompe și dotat cu contor.

Stocarea apei: se va face într-un bazin tip lagună, executată prin săpătură în teren natural la adâncimea de aprox 1,5-2 m pe o suprafață de 500 mp, cu taluz de 45 gr și impermeabilizată cu hidromembrană. De la lagună apa va fi preluată prin stația de pompare care va trimite apa prin conducte PVC în sistemul de irigații sau în bazinele de preparare soluții fertilizare. .

Instalații de tratare a apei – se va utiliza un sistem de filtrare cu curățare manuală, parte din instalația de irigare. Acest sistem constă în utilizarea unui sistem de filtrare, cu spălare în contracurent cu acționare manuală și filtru de back-up cu sită.

Distribuția apei: Din **bazinul de stocare** gospodăria de apă, apa va fi preluată prin intermediul unui grup de pompare, după care este dirijată în rețeaua de distribuție, constituită din tubulatură PEHD Pn 6 cu Dn cuprins între 90 și 40 mm. Conductele de picurare vor fi din PELD Pn4 cu Dn 16-20mm

Utilizarea apei:

Etapa I de dezvoltare, pentru irigare și fertilizare: În primii 3-4 ani de la plantare apa din sursele menționate va fi utilizată:

- pentru irigare/fertilizare plantație cu aluni.
- pentru organizarea de șantier și amenajări ale exploatației agricole.

Norma optimă de irigare este de circa 50 l apă/pom/10 zile, dar aceasta poate scădea/crește în funcție timp de cantitatea de precipitații sau lipsa acestora (secetă). Metoda de irigare este cea prin picurare.

Sistemul de irigații ce se va instala va fi un sistem de irigații de tip „picătură cu picătură”.

Apa necesară irigării plantației de alun se va obține prin pompare din forajele ce se vor executa pe amplasament, din care se alimentează inițial bazinul de stocare, de unde apa va fi pompată în conductele de irigat cu ajutorul unui grup de pompe.

Pentru fiecare pom se prevăd câte doua duze de picurare. Debitul necesar pentru fiecare pom este de 50 l /10zile, (35l/săptămână/pom).

Etapa II de dezvoltare: apa se va utiliza:

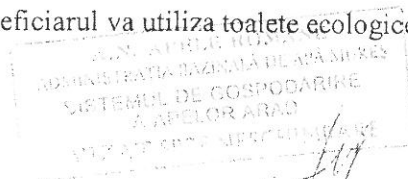
- pentru irigarea plantației adulte, la formarea și dezvoltarea fructelor; la maturitate alunul necesită irigare, în cazul de secetă prelungită, în timpul formării fructelor (1500-2000 mc/ha)
- pentru activitățile specifice din anexele exploatației agricole ce se vor amenaja în fermă.

Cerința de apă estimată:

Apă din sursă	Scop: irigații prin picurare								
	Q s zi min		Q s zi med		Q s zi max		V an min	V an med	V an max
	mc zi	l sec	mc zi	l sec	mc zi	l sec	mc		
Cerința:	20,7	0,24	60,3	0,7	210,9	2,44	2484	7236	25308

3.2. Ape uzate:

Fecaloid menajere: În prima etapă de dezvoltare beneficiarul va utiliza toalete ecologice.



Ape tehnologice: nu rezultă.

3.3 Apele pluviale:

Apele pluviale convențional curate căzute pe amplasament se vor infiltra în terenul agricol.

Obligații:

1. Se va depune la S.G.A. Arad Studiul hidrogeologic pentru realizare foraje.
Termen: 25.11.2017.
2. La următoarea fază după implementarea proiectului se va solicita, în baza unei documentații tehnice de fundamentare, întocmită conform Ordinului nr. 799/2012 a Ministerului Mediului și Pădurilor, Autorizație de gospodărire a apelor.

*

Avizul de gospodărire a apelor își menține valabilitatea pe toată durata de realizare a lucrărilor, dacă execuția acestuia a început la cel mult 24 de luni de la data emiterii avizului și dacă au fost respectate prevederile înscrise în aviz, în caz contrar își pierde valabilitatea.

Dacă în urma concluziilor studiului hidrogeologic se va considera necesar, se va emite un Aviz modificator de gospodărire a apelor, conform Procedura din 2006 (Monitorul Oficial 108/2006)

Un exemplar din documentație, stampilat și semnat spre neschimbare, s-a transmis solicitantului, împreună cu un exemplar din aviz.

Director
Ing. Păpăla Caius Mihai



Inginer Șef
Ostafe Marcel

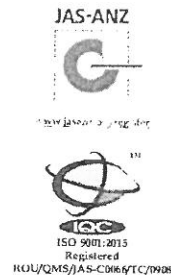
Șef birou GRA,
Ing. Romvari A.



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE
FILIALA TERITORIALĂ TIMIȘ-MUREȘ INFERIOR
UNITATEA DE ADMINISTRARE ARAD

Arad str.Splaiul Mureș nr.6/d
Cod 310132- 041293 ROMÂNIA
CIF 29275212

Tel: 0257/280955
Fax: 0257/281915
e-mail :arad@anif.ro



Arad, 22.05.2018
Nr. 73

Către, S.C. SFERAMUN S.R.L.
Ref.: Acord tehnic ANIF .

În urma analizării documentației depuse de d-voastră și înregistrată la ANIF Filiala Teritorială Timiș Mureș Inferior Unitatea de Administrare Arad, cu nr. 73 din 17.05.2018 în vederea obținerii acordului tehnic ANIF pentru autorizația de construcție privind investiția „Înființare plantație de alun”, județul Arad, conform certificatului de urbanism nr.69/19.09.2017 proprietate privată în suprafață de 125.700 mp, conform C.F.303098; C.F.303671; C.F.303669; C.F.303103; C.F.304374; C.F.303026; C.F.303654; C.F.303029; C.F. 302216, arabil extravilan, vă comunicăm că terenul respectiv nu este amenajat cu lucrări de îmbunătățiri funciare.

Prezentul acord tehnic ANIF se eliberează în vederea obținerii aprobărilor legale.

Director adjunct
Purcaru Mircea



AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE
Filiala Teritorială Timiș Mureș Inferior
Unitatea de Administrare Arad
Str.Splaiul Mureș, nr.6/D, Arad, jud. Arad, cod 310132
Tel: 0257 280955
Fax: 0257 281915

ANEXA 2
(Anexa nr. 2 la Ordinul nr. 149/2004)

MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
Direcția pentru Agricultură a Județului ARAD.....

AUTORIZAȚIE
de plantare pomi fructiferi/arbusti fructiferi
Nr. 28.554/1.27.09.2017.....

În conformitate cu prevederile art. 9, 10 și art. 13 alin. (1) din Legea pomiculturii nr. 348/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 4 și 10 din Normele metodologice de aplicare a Legii pomiculturii nr. 348/2003, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 156/2004, în baza cererii aprobate, înregistrate cu nr. 28.179/1.27.09.2017..., se autorizează persoana fizică/juridică/persoana titulară a unei forme de organizare recunoscute conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 44/2008 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, cu modificările și completările ulterioare, S.C. SPERAMUN S.R.L., din localitatea ARAD....., județul ARAD....., să planteze suprafața totală de 12,39... ha pomi fructiferi/arbusti fructiferi, în zona ORĂȘ LIPOVA....., satul LIPOVA....., țarlăua H66, H71, H72....., parcela 2456/1-4, 2469/2, 2472/1-3....., în punctul denumit local..... din care în: - anul/anii 2017-2018 - 12,39... ha, specia ALON TONDA GENTILE ROMANA, TONDA DI GIFFONI, TONDA GENTILE DELLE LANGHE... soiul/soiurile

Tipul plantației..... (Se înserează datele din proiectul de înființare a plantației aprobat.) 714 SUPERINTENSIV., numărul de pomi/ha.....

[] *) plantațiile de pomi și/sau arbuști fructiferi pentru care se eliberează prezenta se încadrează în categoria obiectivelor de investiții realizate din fonduri europene, conform dispozițiilor art. II lit. d) din Legea nr. 86/2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările ulterioare.

*) Se bifează numai dacă este cazul

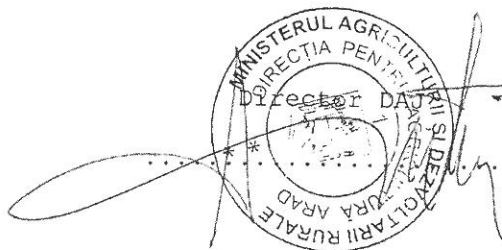
Prezenta autorizație este valabilă pentru suprafața totală de plantare, eșalonată pe o perioadă de³..... ani, cu excepția în care solicitantul este autorizat să realizeze plantația de pomi fructiferi/arbusti fructiferi cu finanțare din fonduri europene, situație în care valabilitatea autorizației începe de la data încheierii contractului de finanțare și se extinde pe toată perioada acestuia, cu respectarea prevederilor legale referitoare la schimbarea categoriei de folosință a terenului.

T

Data eliberării

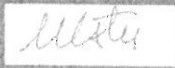
27.09.2017

ST



acreditat pentru
CERTIFICARESR EN ISO/IEC 17065:2013
CERTIFICAT DE ACREDITARE
OR001

CERTIFICAT DE CONFIRMARE A CONVERSIEI

1. Document numărul: RO - 132 - 103/2017	
2. Denumirea și adresa operatorului economic: SFERAMUN S.R.L. Str. Episcopiei, nr. 32, bl. Corp B, etaj P, ap. 2, Municipiul Arad, Jud. Arad Locații: Lipova, Jud. Arad Activitate principală : PRODUCTIE VEGETALA	3. Numele, adresa și numărul de cod al organismului: SRAC CERT S.R.L. RO-ECO-026 Str. Vasile Pârvan, nr. 14, sector 1 București, România eco@srac.ro
4. Prin acest document, SRAC confirmă începerea conversiei și evaluarea în timpul inspecției a conformității cu Regulamentul CE 834/2007 privind agricultura ecologică. Prezentul document a fost întocmit în temeiul articolului 29 alin(1) din Regulamentul (CE) 834/2007 și Regulamentul (CE) 889/2008. Operatorul sus menționat și-a supus activitățile controlului și îndeplinește cerințele prevăzute în regulamentele menționate. Acest certificat de confirmare a conversiei este proprietatea SRAC și poate fi retras în cazul expirării sau în cazul unor modificări ce afectează calitatea produsului certificat.	
5. Data inspecției: 25.10.2017	6. Expiră la data: 31.12.2018
7. Prezentul document a fost eliberat în temeiul articolului 29 alineatul (1) din Regulamentul (CE) nr. 834/2007 și al Regulamentului (CE) nr. 889/2008. Operatorul declarat și-a supus activitățile controlului și îndeplinește cerințele prevăzute în regulamentele menționate.	
Data emiterii: 14.11.2017 București	Data ultimei modificări: zz.II.aa
Director General Ing. Mihaela Cristea	
Prezentul certificat este valabil numai însoțit de Anexă, parte integrantă a acestuia.	
	



tel +4 021 313 63 35 SRAC CERT S.R.L. RC J40/13276/2007
 fax +4 021 313 23 80 Str. Vasile Parvan nr. 14 CUI RO 22088675
 e-mail office@srac.ro Sector 1, Bucuresti UniCredit Bank, Suc. Panduri
 web www.srac.ro 010216, Romania RO40 BACK 0000 0001 4791 8001

ANEXA LA CERTIFICATUL DE CONFIRMARE A CONVERSIEI

Nr. RO - 132 - 103/2017

Denumirea operatorului : **SFERAMUN S.R.L.**
 Sediul exploatarei: **Str. Episcopiei, nr. 32, bl. Corp B, etaj P, ap. 2, Arad, Jud. Arad**
 ID fermier APIA: **RO005617460**
 Codul clientului – organism de inspecție și certificare: **132**
 Tipul activității: **PRODUCTIE VEGETALA**
 Nr. / data contractului incheiat cu organismul de control: **132/ 13.09.2017**
 Numele și codul organismului de control: **SRAC CERT S.R.L., cod RO-ECO-026** CUI organism de control: **RO 22088675**

PLANTE SI PRODUSE VEGETALE:				Suprafata in agricultura ecologica, din care:				Submasura si varianta pachetului aferent culturii (continen masurii 214 "Pași de agromediu" - pachetul 5 "Agricultura ecologică" pentru angajamentele încheiate prin PNDR 2007-2013" sau conform masurii 11 "Agricultura ecologică" pentru angajamentele încheiate prin PNDR 2014-2020)		
Județul	Localitatea/Comuna/Orașul	Codul Sursup	Nr. blocului fizic	Nr. parcelei agricole	Cultura	Suprafata totală (ha)	Suprafata conversie anul I (ha)		Suprafata conversie anul II (ha)	Suprafata conversie anul III (ha)
ARAD	ORAS LIPOVA	9574	23	2451/1	TEREN IN PREGATIRE	1,15	1,15			
ARAD	ORAS LIPOVA	9574	23	2456/2	TEREN IN PREGATIRE	0,64	0,64			
ARAD	ORAS LIPOVA	9574	23	2456/3	TEREN IN PREGATIRE	0,99	0,99			
ARAD	ORAS LIPOVA	9574	23	2456/4	TEREN IN PREGATIRE	1	1			
ARAD	ORAS LIPOVA	9574	12	2469/1	TEREN IN PREGATIRE	2,15	2,15			
ARAD	ORAS LIPOVA	9574	12	2469/2	TEREN IN PREGATIRE	5,19	5,19			
ARAD	ORAS LIPOVA	9574	10	2472/1	TEREN IN PREGATIRE	1,18	1,18			
ARAD	ORAS LIPOVA	9574	10	2472/2	TEREN IN PREGATIRE	0,5	0,5			
ARAD	ORAS LIPOVA	9574	10	2472/3	TEREN IN PREGATIRE	1,74	1,74			
TOTAL						14.54	14.54			

Anexa este valabila numai împreună cu Certificatul de confirmare a conversiei.

Data și locul emiterii: **14.11.2017 București**

Semnătura și ștampila în numele OC

[Handwritten signature]



ORAȘUL LIPOVA

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26, tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067
www.primarialipova.ro, contact@primarialipova.ro

Nr. 17674 din 19.09.2017

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 69 din 19.09.2017

Urmare a cererii adresate de **SC SFERAMUN SRL**, cu sediul în județul ARAD, **municipiul/orașul/comuna ARAD**, satulsectorul ...cod poștal 315400, strada EPISCOPIEI, nr. 32, bl..., sc..., et..., ap.... telefon/faxe-mail înregistrată la Primaria orasului Lipova sub nr. 17674 din 19.09.2017, pentru imobilul - teren și/sau construcții, situat în județul ARAD, municipiul/**orașul/comuna LIPOVA**, satul..... sectorul, cod poștal 315400, EXTRAVILAN LIPOVA, nr..., bl. ..., sc. ..., et., ap..., sau identificat prin PLAN DE SITUATIE, PLAN DE INCADRARE IN ZONA

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 105/2007, **faza PUG/PUZ/PUD**, aprobată prin hotărârea Consiliului Local Lipova nr. 64 / 30.03.2012.

În conformitate cu prevederile Legii nr. **50/1991**, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ

1. REGIMUL JURIDIC

Terenul se afla situat in extravilanul orasului Lipova, înscris în CF 304374, 303026, 303654, 303029, 304778, 303103, 303671, 303098, 303669 Lipova.

Proprietar: SC SFERAMUN SRL.

2. REGIMUL ECONOMIC

Se vor achita taxele prevazute de actele normative in vigoare.

3. REGIMUL TEHNIC

Terenul face parte din extravilanul orasului Lipova.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata si actualizata, art. 3, alin.(1), lit. h, "Constructiile civile, industriale agricole..., se pot realiza numai cu respectarea autorizatiei de construire, pentru : anexe gospodaresti ale exploatatiilor agricole situate in extravilan"

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat pentru obtinerea autorizatiei de construire: **INFIINTARE PLANTATIE DE ALUN.**

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4.OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului, AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI ARAD, cu sediul in Arad, b-dul Dragalina nr. 16.

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată.

În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții. |



În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE VA FI ÎNSOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

a) certificatul de urbanism (copie):

b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)

c) documentația tehnică - D.T, după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C. D.T.O.E. D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

alimentare cu apă

canalizare

alimentare cu energie electrică

alimentare cu energie termică

gaze naturale

telefonizare

salubritate

transport urban

Alte avize/acorduri

d.2) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecția civilă

sanatatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

- **AVIZ APELE ROMANE**

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)

VERIFICAREA DOCUMENTAȚIEI LA CERINȚELE DE CALITATE ÎN CONSTRUCȚII, CONFORM LEGII NR. 10/1995 REPUBLICATA

e) Punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie):

f) Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar original).

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)



Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

p.PRIMAR
ADMINISTRATOR PUBLIC
COCIȘ PETRU

SECRETAR
POP CORINA CĂTĂLINA.....

ARHITECT SEF,
SUBA CRISTINA

Achitat taxa de: 28 LEI, conform chitantei nr. 5914 din 18.09.2017.

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului **direct**/prin poștă la data de 19.09.2017.

În conformitate cu prevederile Legii nr. **50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se prelungeste valabilitatea Certificatului de urbanism de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

Conducătorul autorității
administrației publice emitente
PRIMAR,

.....
(funcția, numele, prenumele și semnătura)

Secretar ,
.....
(numele, prenumele și semnătura)

Arhitect-șef
.....
(numele, prenumele și semnătura)

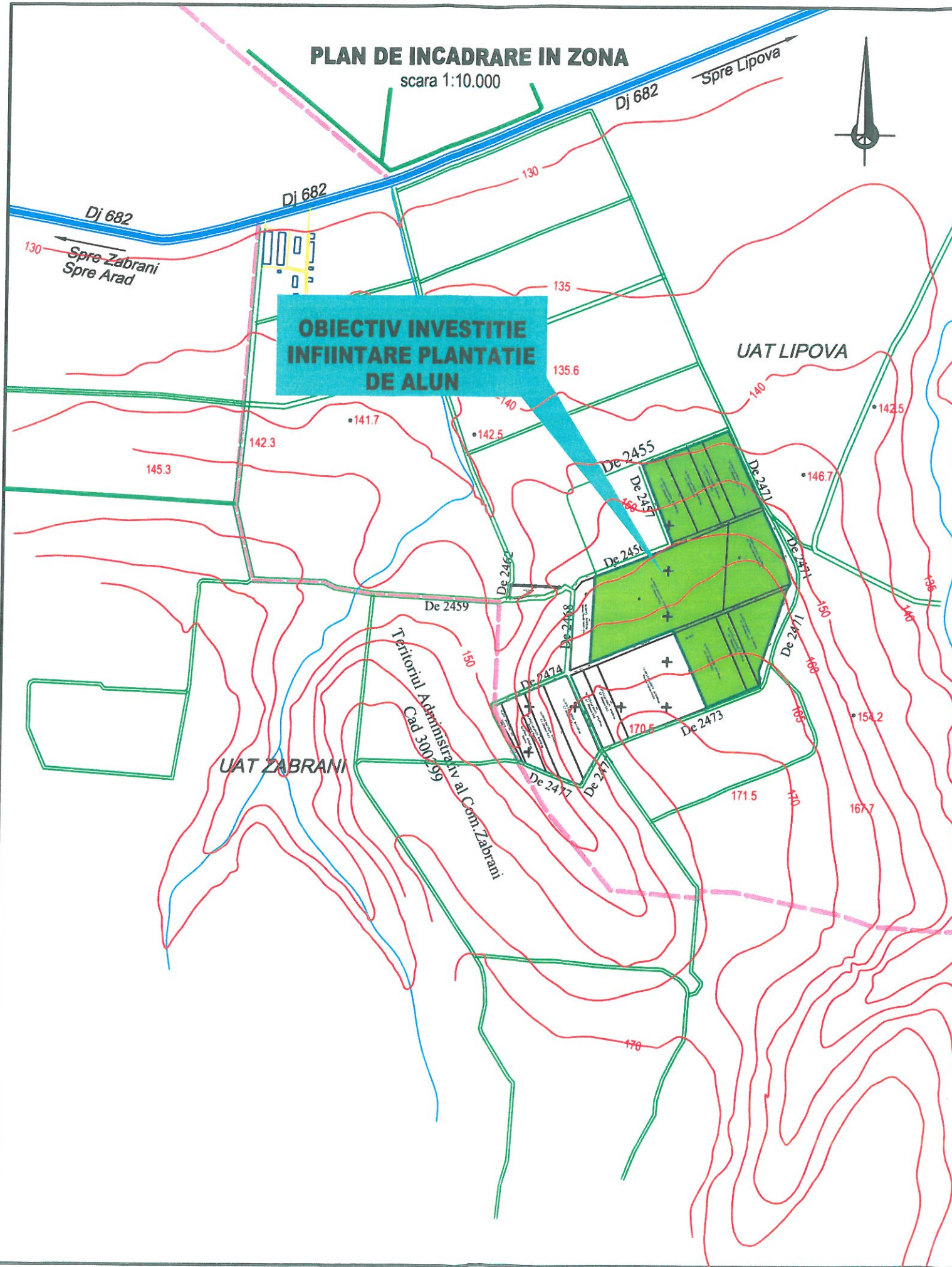
Data prelungirii valabilității:

Achitat taxa de:lei, conform chitanței nr.dîn

Transmis solicitantului la data dedirect/prin poștă

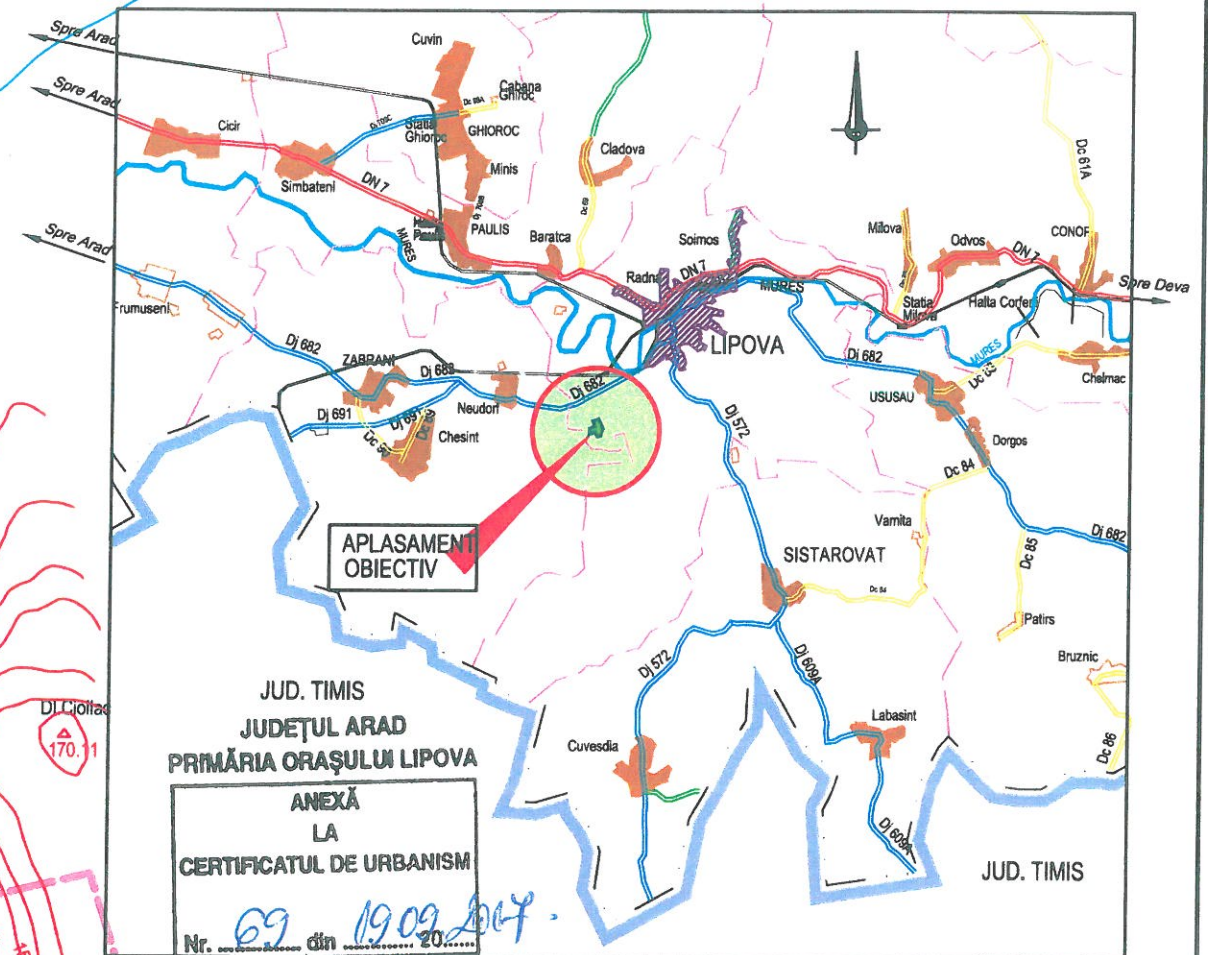
PLAN DE INCADRARE IN ZONA

scara 1:10.000



PLAN DE INCADRARE IN TERITORIU

scara 1:25.000



JUD. TIMIS
JUDEȚUL ARAD
PRIMĂRIA ORĂȘULUI LIPOVA

ANEXĂ
LA
CERTIFICATUL DE URBANISM

Nr. 69 din 19.09.2017

Arhitect geol.

LEGENDA

- Drum national
- Drum judetean
- Drum comunal
- Drum de exploatare
- Municipii si orase
- Cai ferate
- Rauri, parauri, canale
- Limite administrative
- Limite judete
- Comune si sate

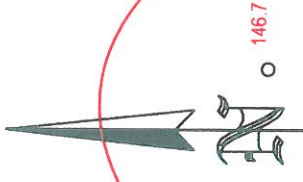
PROIECTANT:			Beneficiar:		
SC GREEN POWER INVESTMENT SRL b-dul. Revolutiei, nr.92, ap.5, Arad, jud. Arad			SC SFERAMUN SRL Arad, str. Episcopiei, nr. 32		
SPECIFICATIE			Den. proiect		NR. PR.
SEF PROIECT	ing. Dangulea Ioan		INFIINTARE PLANTATIE DE ALUN		15/2017
PROIECTAT	ing. Dangulea Ioan		Amplasament:		FAZA
DESENAT	ing. Dangulea Ioan		Oras Lipova, jud. Arad, extravilan		CU
			Titlu plansa:		pl. nr.
			PLAN DE INCADRARE IN ZONA PLAN DE INCADRARE IN TERITORIU		01

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:3000

142.5

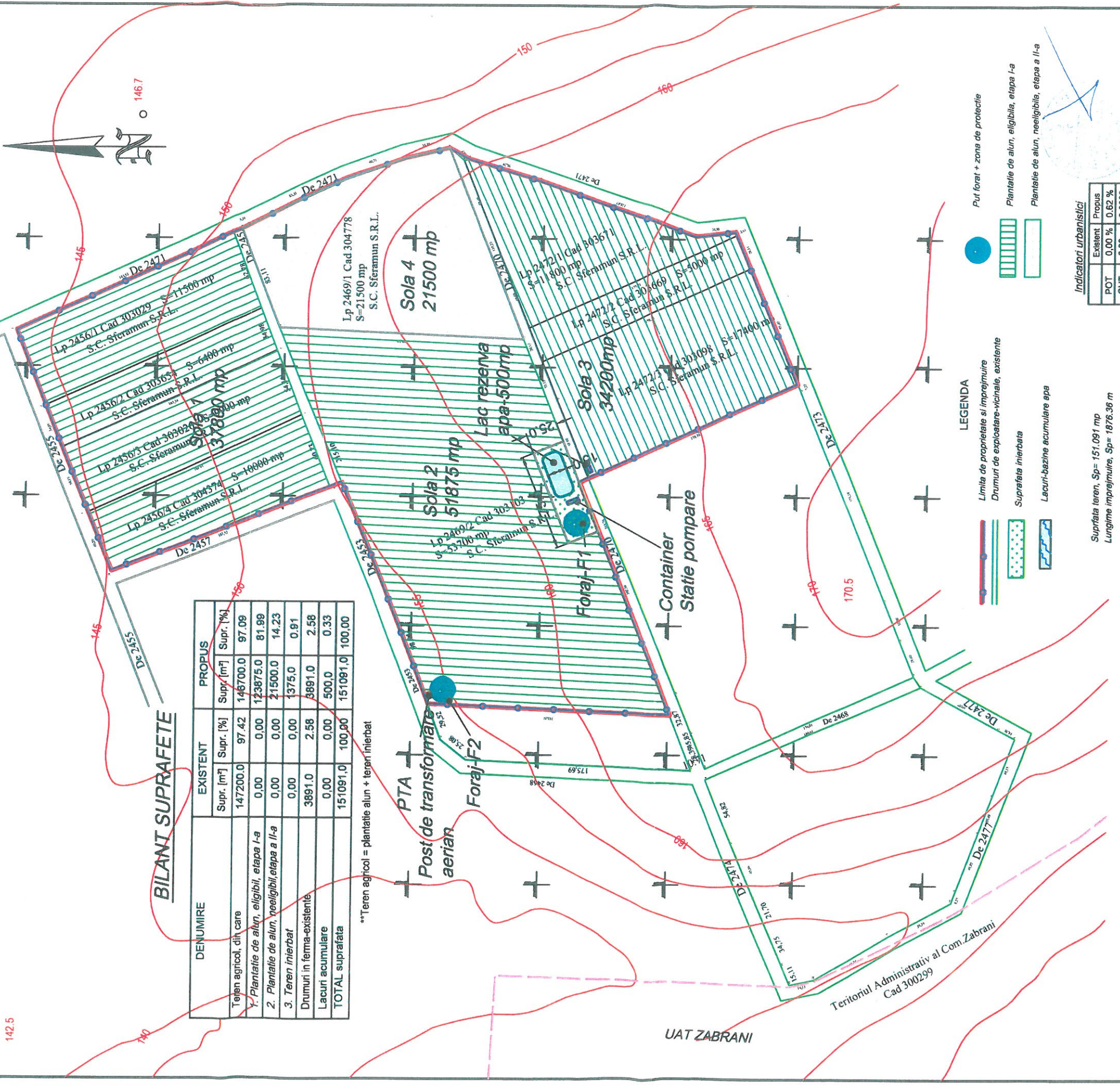
140



BILANT SUPRAFETE

DENUMIRE	EXISTENT		PROPIUS	
	Supr. [m ²]	Supr. [%]	Supr. [m ²]	Supr. [%]
Teren agricol, din care	147200.0	97.42	148700.0	97.09
1. Plantatie de alun, eligibil, etapa I-a	0.00	0.00	123875.0	81.99
2. Plantatie de alun, neeligibil, etapa a II-a	0.00	0.00	21500.0	14.23
3. Teren interbat	0.00	0.00	1375.0	0.91
Drumuri in ferma-existente	3891.0	2.58	8881.0	2.58
Lacuri acumulare	0.00	0.00	500.0	0.33
TOTAL suprafata	151091.0	100.00	151091.0	100.00

**Teren agricol = plantatie alun + teren interbat



Put forat + zona de protectie



LEGENDA



Indicatori urbanistici

Existent	Propus
POT 0.00 %	0.62 %
CUT 0.00	0.0062

Suprafata teren, Sp= 151.091 mp
Lungime imprejurire, Sp= 1876.36 m

JUDEȚUL ARAD
PRIMĂRIA ORĂȘULUI LIPOVA

ANEXĂ
LA
CERTIFICATUL DE URBANISM

Nr. 69 din 19.09.2017

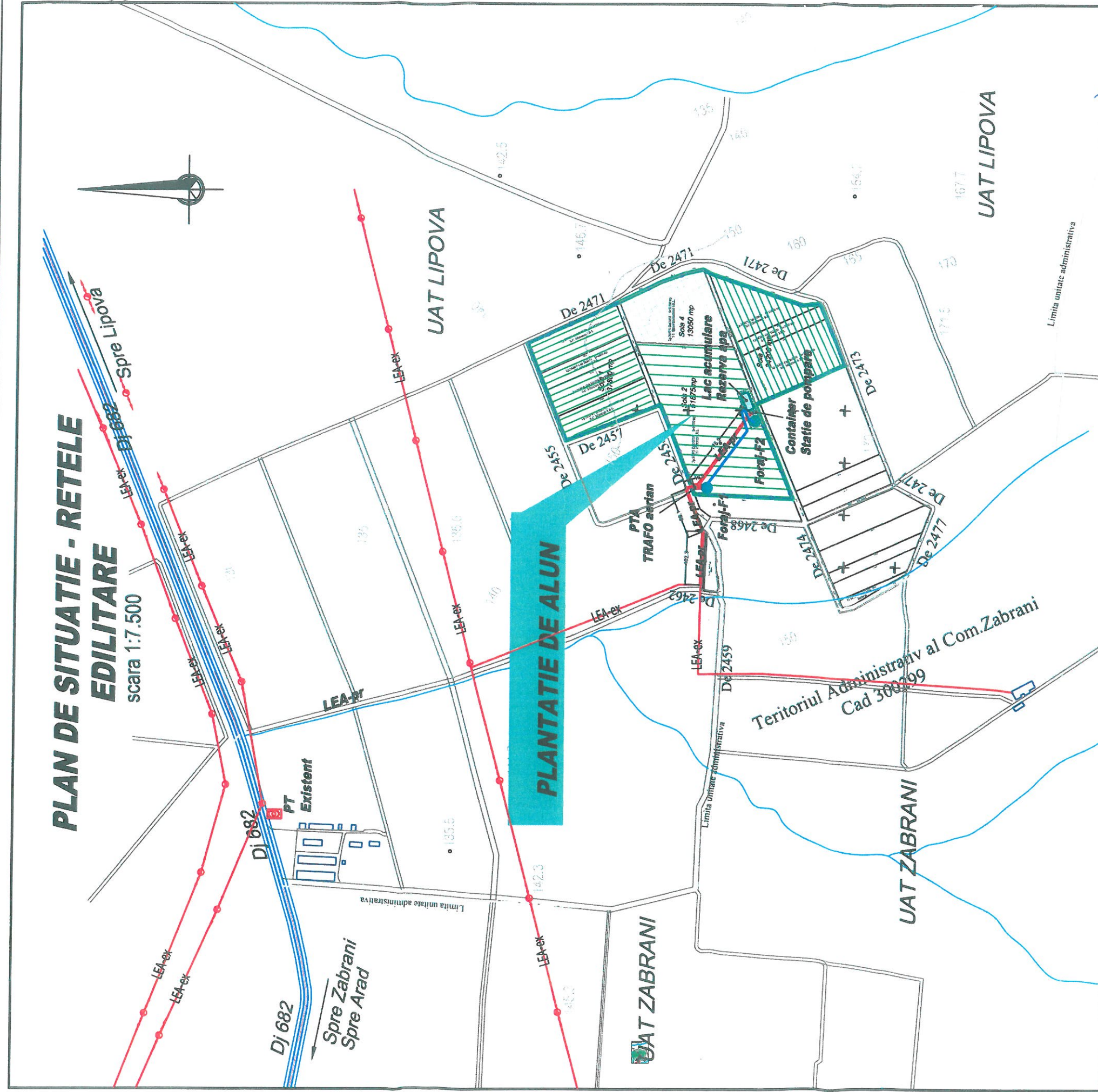
Arhitect șef

PROIECTANT: SC GREEN POWER INVESTMENT SRL b-dul. Revolutiei, nr.92, ap.5, Arad, jud. Arad	Beneficiar: SC SFERAMUN SRL Arad, str. Episcopiei, nr. 32		Amplasament: Oras Lipova, jud. Arad, extravilan	FAZA CU
	scara 1:3.000	Den. proiect NR. PR. 15/2017		
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA		
SEF PROIECT	ing. Dangulea Ioan			
PROIECTAT	ing. Dangulea Ioan			
DESENAT	ing. Dangulea Ioan			

A3 420X297

PLAN DE SITUATIE - RETELE EDILITARE

scara 1:7.500



LEGENDA

- Limita de proprietate si imprejmuire
- Drumuri de exploatare-vecinate, existente
- Suprafata inierbata
- Lacuri-bazine acumulare apa
- Put forat + zona de protectie
- Plantatie de alun, eligibila, etapa I-a
- Plantatie de alun, neeligibila, etapa a II-a

CARACTERISTICI RETELE

Retea/ pozitie	In incinta	In exterior	Total
Retea apa	205 m	0,0m	205 m
Retele electrice	175 m	207m	382 m

LEGENDA RETELE

- Retea apa -propusa
- Stalp retea electrica
- LEA-ex, existenta
- LEA-pr, propusa

JUDEȚUL ARAD
PRIMĂRIA ORAȘULUI LIPOVA
 ANEXĂ
 LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
 Nr. 69 din 19.09.2017
 Arhitect gsf

PROIECTANT:		Beneficiar:	
SC GREEN POWER INVESTMENT SRL b-dul. Revolutiei, nr.92, ap.5, Arad, jud. Arad		SC SFERAMUN SRL Arad, str. Episcopiei, nr. 32	
SPECIFICATIE	NUME	scara	Amplasament:
SEF PROIECT	ing. Dangulea Ioan	1:7.500	Oras Lipova, jud. Arad, extravilan
PROIECTAT	ing. Dangulea Ioan	sept. 2017	Titlu plansa:
DESEMAT	ing. Dangulea Ioan		PLAN DE SITUATIE RETELE EDILITARE
			FAZA CU
			pl. nr. 01ED

NR. PR. 15/2017