



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

**Nr. 12543 din 30.07.2018**

Ca urmare a notificării adresate de **S.C. TRANSPAS CONSTRUCȚII S.R.L. prin Pașca Claudiu Mircea** cu sediul în loc. Sighistel (com. Câmpani), nr. 80, județul Bihor, privind planul **“PUZ: CONSTRUIRE HALĂ METALICĂ, LOCUINȚĂ DE SERVICIU, PISTĂ TAHOGRAF, PLATFORME BETONATE, GARD ÎMPREJMUIRE”**, propus a fi implementat în loc. Sâncleani (com. Livada), nr. 635, jud. Arad, identificat prin CF 304073, jud. Arad, înregistrată la APM Arad cu nr. 1774R/6338/24.04.2018, în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
- *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

**Agenția pentru Protecția Mediului Arad**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 09.05.2018 și a completărilor solicitate, înregistrate la APM Arad cu nr. 3294/R/12.07.2018;
- în conformitate cu prevederile art. 11 alin. 1 pct.(3) și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**decide:**

Planul/programul "PUZ: CONSTRUIRE HALĂ METALICĂ, LOCUINȚĂ DE SERVICIU, PISTĂ TAHOGRAF, PLATFORME BETONATE, GARD ÎMPREJMUIRE" titular S.C. TRANSPAS CONSTRUCȚII S.R.L., propus a fi implementat în loc. Sânleani (com. Livada), nr. 635, jud. Arad, identificat prin CF 304073, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

**1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:**

**a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:**

Documentația are la bază Certificatul de Urbanism nr. 127 din 23.08.2017, eliberat de Primăria comunei Livada, pentru terenul situat în comuna Livada, identificat prin CF 304073 Livada. Conform notificării nr. 5278/06.09.2017 eliberată de Primăria comunei Livada se adevărește că imobilul identificat prin CF 304073 Livada este cuprins în intravilanul comunei Livada, sat Sânleani, avînd numărul administrativ 635.

Folosința actuală, conform extras C.F. anexat documentației, este de pășune în intravilan, proprietatea privată a SC Transpas Construcții SRL.

Destinația stabilită prin PUG – UTR -12H – subzonă IDS 12 H zonă de industrie, depozitare, servicii

Beneficiarul dorește să construiască o hală metalică avînd destinația de service camioane și funcțiuni anexe ale acesteia: locuință de serviciu, pistă tahograf, platforme betonate pentru acces, circulație interioară, parcare autocamioane și gard împrejmuire proprietate.

#### **BILANȚ TERITORIAL**

Nr. crt.	Bilanț teritorial	Existent		Propus	
		ha	%	ha	%
01.	Zonă industrială	-	-	0,0763	10,45
02.	Zonă spații verzi	-	-	0,1849	25,32
03.	Zonă căi de comunicație	-	-	0,4679	64,09
04.	Zonă echipare tehnico edilitară	-	-	0,0009	0,14
05	Zonă teren pășune	0,73	100	-	-
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>0,73</b>	<b>100</b>	<b>0,73</b>	<b>100</b>

Vecinătățile terenului sunt:

-la nord: cale de comunicație terestră – domeniul public – drum județean DJ 682C;

-la sud și vest: teren agricol – pășune în intravilan;

-la est: teren agricol – pășune în intravilan;

Accesul la teren se face direct din DJ 682C

**b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:** nu este cazul,

**c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:** proiectul va respecta legislația în vigoare și care are la bază principiul dezvoltării durabile

**d) problemele de mediu relevante pentru plan sau progra:**

**Alimentarea cu apă:** extinderea rețelei de alimentare cu apă potabilă existentă,

**Apele uzate menajere** provenite de la grupurile sanitare vor fi deversate și stocate într-un bazin vidanjabil etanș.

**Canalizare pluvială:** apele pluviale potențial poluate cu produse petroliere provenite de pe suprafețele parcajelor respectiv din zone a platformei betonate posibil expuse vor fi preepurate cu ajutorul unui deznisipator și a unui separator de hidrocarburi, dimensionate corespunzător cu mărimea suprafețelor deservite, după care se vor evacua într-un bazin de retenție pentru apele pluviale. Apele pluviale "convențional curate" provenite de pe acoperișuri și circulații nepoluante se vor colecta și evacua (fără preepurare) spre spațiile verzi sau după separatorul de hidrocarburi, în bazinul de retenție a apelor pluviale. Preaplina bazinului de retenție urmând a fi deversat în rețeaua locală de șanțuri pentru colectarea apelor pluviale din zona amplasamentului.

**e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu:**

Se va respecta OUG 195/2005 aprobată prin Legea 265/2006, precum și actele normative subsecvente.

**2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

**a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor** – nu este cazul ;

**b) natura cumulativă a efectelor** – nu este cazul;

**c) natura transfrontieră a efectelor** - nu este cazul, planul nu se regăsește în lista activităților din Legea 22/2001 privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, cu modificările și completările ulterioare.

**d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);**

În vederea asigurării protecției mediului și a sănătății oamenilor vor fi prevăzute toate măsurile ce se impun a fi luate.

De asemenea, în imediata vecinătate nu există obiective de interes public care ar trebui să fie protejate.

**e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate - nu este cazul;**

**f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:**

**(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural** – nu este cazul;

**(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului** – nu este cazul;

**(iii) folosirea terenului în mod intensiv** – nu este cazul;

**g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional** – nu este cazul.

**Obligațiile titularului:**

Se va respecta procentajul de spațiu verde prevăzut în plan iar în acest sens se vor prevedea spații destinate acestui scop (spații verzi și plantate respectiv aliniamente) în incintă în suprafață de 0,1849 ha (25,32% din suprafața totală a incintei studiate);

Se vor respecta prevederile punctelor de vedere/avizelor emise/eliberate de autoritățile competente.

### **Se vor respecta prevederile:**

- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor cu completările și modificările ulterioare;
- H.G. nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descarcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea 265/2006 pentru aprobarea OUG 195/2005 privind protecția mediului, cu completările și modificările ulterioare;
- HG nr. 235/2007 privind gestionarea uleiurilor uzate,
- Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare,
- HG nr. 170/2004 privind gestionarea anvelopelor uzate.

### Documentația cuprinde:

- Notificare privind elaborarea primei versiuni a planului,
- Proces verbal nr. 7232/09.05.2018 întocmit în baza ședinței comitetului special pentru etapa de încadrare,
- Memoriu de prezentare întocmit de Birou Individual de Arhitectura Arh. Marinela Alexandru Grigore,
- Plan de încadrare în zonă; plan de situație existent; plan reglementări urbanistice – zonificare,
- Chitanța nr. 32595 din 24.04.2018 privind achitarea tarifului corespunzător procedurii;
- Certificat de Urbanism nr. 127 din 23.08.2017 eliberat de Primăria comunei Livada;
- Aviz de gospodărire a apelor nr. 67/28.06.2018 eliberată de A.N. "Apele Române" ABA Mureș – S.G.A. Arad,
- Notificare nr. 1283/08.06.2018 eliberată de A.N.I.F. – UA Arad,
- Notificare de securitate la incendiu nr. 717/18/SU-AR din 13.04.2018 eliberată de I.S.U. "Vasile Goldiș" Arad,
- Notificare de protecție civilă nr. 812/18/SU-AR din 13.04.2018 eliberată de I.S.U. "Vasile Goldiș" Arad,
- Acord nr. 6207/18.05.2018 eliberat SC Compania de Apă Arad SA,
- Notificare de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 314/25.04.2018 eliberată de Direcția de Sănătate Publică a Județului Arad,
- Extras de carte funciară pentru informare nr. 304073 Livada, eliberat de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad,
- Notificare nr. 702/18/SU-AR din 17.01.2018 eliberat de I.S.U. "Vasile Goldiș" al județului Arad în care se menționează faptul că investiția nu face obiectul avizării/autorizării privind securitatea la incendiu,
- Certificat de înregistrare seria B, nr. 2563203, CUI 30001938 din 29.03.2012, J5/498/2012 eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Bihor,
- Adeverința nr. 5278/06.09.2017 eliberată de Primăria comunei Livada prin care se adevărește că imobilul identificat prin CF nr. 304073 comuna Livada, nr. cad. 304073 este cuprins în intravilanul comunei Livada, sat Sânlerani, având numărul administrativ 635,

### **Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**

- Cotidianul "Jurnalul" din data de 27.03.2018 și 30.03.2018 privind consultarea primei versiuni;
- Cotidianul "Jurnalul" din data de 13.07.2018 privind decizia etapei de încadrare;
- Anunt postat pe siteul APM Arad în data de 12.07.2018.

---

#### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257. 280 996; 0257. 280 331; Fax. 0257. 284 767

Prezenta decizie conține cinci (5) pagini și a fost redactată în două (2) exemplare originale.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV  
Dana-Monica DĂNOIU



Șef Serviciu, AAA  
Adina ORĂȘAN

Întocmit,  
Dacian Florentin IOSIF

