



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 1276 din 02.02.2017

Am primit un  
exemplar

Jm

13.02.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **CORYLACEA JV S.R.L.**, cu sediul în Str. ARDEALULUI, Nr. 27A, Arad, Județul Arad, prin SC PHOEBUS ADVISER SRL, înregistrată la APM Arad cu nr. 17577/22.12.2016, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Arad decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 18.01.2017, că proiectul „**Înființare exploatare pomicolă SC CORYLACEA JV SRL**” propus a fi amplasat în Lipova, extravilan (CF 305136, 305137, 305144, 305147, 303357, 305148, 305146, 305145, 305140, 305141, 305139, 304108, 301938, 305138, 305143, 303360, 305142-Lipova), jud. Arad nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, **Anexa nr. 2** la pct. 1, lit. c) *“proiecte de gospodărire a apelor pentru agricultură, inclusiv proiecte de irigații și desecări”*;

b) mărimea proiectului: aceasta investiție implica realizarea unei plantații de cătină. Suprafața totală a terenului este de 37,36 ha din care plantația va ocupa 34,26 ha, diferența de suprafață fiind ocupată cu alei, drum, hală/șopron închis 202,51 mp (pentru garare utilaje, spațiu administrativ, încăpere stație de dozare/pompe), platformă pietruită 262 mp, lagună pentru stocarea apei pluviale destinată irigațiilor (30531 mp care include laguna, acostamentele, șanțuri de colectare/dirijare apă), post de transformare pentru curentul electric, împrejmuire teren cu gard;

c) cumularea cu alte proiecte: în vecinătatea amplasamentului sunt livezi/foste livezi.

d) utilizarea resurselor naturale: - Alimentarea cu apă pentru irigații se va face din 2 foraje existente cu adâncimea de cca 47 m și din precipitații (apă colectată printr-un sistem de dren în lagună impermeabilizată cu o capacitate de cca 1215 mc). În perioada de construire a halei se vor folosi în cantități limitate: apa, agregate minerale, energie, combustibili.

e) producția de deșeuri:

- deșeuri ce vor rezulta în urma realizării lucrărilor de construcții, deșeuri menajere – vor fi valorificate respectiv eliminate prin societăți autorizate;

- pe perioada de funcționare: deșeuri menajere, deșeuri de țesături vegetale (ramuri) și ambalaje de la produsele fitosanitare – vor fi eliminate prin societăți autorizate;

f) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort: pe perioada lucrărilor de construire se vor produce emisii de pulberi de scurtă durată de la manevrarea materialelor de

construcții, eventuale scurgeri de produs petrolier sau depozitare necorespunzătoare de deșeuri de la organizarea de șantier

În perioada de funcționare nu se vor produce emisii poluante;

g) riscul de accident: pe perioada lucrărilor de construire se pot produce accidente, ca urmare se impun a fi respectate prevederile legislative și normele de protecția muncii specifice;

## **2. Localizarea proiectului:**

2.1 utilizarea existentă a terenului:

- livadă în extravilan (CF 305136, 305137, 305144, 305147, 303357, 305148, 305146, 305145, 305140, 305141, 305139, 304108, 301938, 305138, 305143, 303360, 305142-Lipova, suprafața totală 37,36 ha), proprietate privată conform Certificatului de Urbanism nr. 65 din 02.08.2016;

2.2 relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: - proiectul nu afectează terenurile învecinate din zonă;

2.3 capacitatea de absorbție a mediului:

a) zonele umede – amplasamentul nu se situează în zone umede;

b) zonele costiere – amplasamentul nu se situează în zone costiere;

c) zonele montane și cele împădurite – amplasamentul nu se situează în zone montane sau împădurite;

d) parcurile și rezervațiile naturale – amplasamentul nu se situează în parcuri și rezervații naturale,

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecția a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc.– amplasamentul nu se situează în arii sau zone protejate;

f) zonele de protecție specială: – amplasamentul nu se situează în arii naturale protejate;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu sunt depășite standardele de calitate a mediului în zona studiată;

h) ariile dens populate – amplasamentul nu se situează în vecinătatea localităților;

i) peisajele cu semnificația istorică, culturală și arheologică – nu sunt în zona studiată;

## **3. Caracteristicile impactului potențial:**

a) extinderea impactului : aria geografică și numărul persoanelor afectate – impactul nu se manifestă în afara amplasamentului;

b) natura transfrontieră a impactului – impactul nu se manifestă în afara amplasamentului;

c) mărimea și complexitatea impactului.

În perioada de execuție a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi redus, sursele de poluare fiind lucrările propuse prin proiect.

În perioada de exploatare, nu vor fi utilizate produse pentru protecția plantelor nocive pentru mediu, vor fi executate lucrări de irigații care pot afecta factorii de mediu sol și apă freatică;

d) probabilitatea impactului – relativ redusă în cazul respectării tuturor măsurilor prevăzute prin proiect;

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului

În perioada de execuție a proiectului impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va fi temporar. Pe măsura realizării lucrărilor, calitatea factorilor de mediu afectați va reveni la parametrii anteriori.

## **II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:**

- Investiția menționată mai sus nu se află în cadrul ariilor naturale protejate Natura 2000 din județul Arad.

- Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

### **Condițiile de realizare a proiectului:**

- respectarea documentației depuse la APM Arad;

- respectarea prevederilor din Avizul de gospodărire a apelor nr. 35 din 11.10.2016 emis de Administrația Bazinală de Apă Mureș – Sistemul de Gospodărire a Apelor Arad;

Pentru diminuarea impactului generat în timpul construcției se va urmări:

- scurtarea duratei de execuție a proiectului pentru diminuarea duratei de manifestare a efectelor negative asupra factorilor de mediu și asupra populației din zonă;

- evitarea pierderilor de materiale de construcție din utilajele de transport;

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Str. Splaiul Mureș, FN, Loc. Arad,

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro), Tel.0257-280996, 0257-280331, Fax .0257-284767

### **Protecția calității apelor:**

- este interzisă orice deversare de ape uzate, efluenți lichizi, reziduuri sau deșeuri de orice fel în apele de suprafață sau subterane, pe sol sau în subsol;
- obiectivul va fi alimentat cu apă preluată din 2 foraje existente cu adâncimea de cca 47 m și din precipitații (apă colectată printr-un sistem de dren în lagună impermeabilizată cu o capacitate de cca 1215 mc), apa fiind folosită pentru irigarea plantației de cătină, activități reglementate prin Avizul de gospodărire a apelor nr. 35 din 11.10.2016 emis de AN Apele Române-Administrația Bazinală de Apă Mureș – Sistemul de Gospodărire a Apelor Arad;

### **Protecția solului și a subsolului:**

- se vor asigura condiții pentru depozitarea în siguranță a materialelor de construcție, astfel încât să nu blocheze căile de acces, să nu poată fi antrenate de vânt sau de apele pluviale;
- se vor lua măsuri pentru îndepărtarea de pe teren a deșeurilor inerte și nepericuloase rezultate în urma lucrărilor;
- se vor lua măsuri de prevenire a poluării solului, subsolului și apelor cu produse poluante existente pe șantier (carburanți, lubrifianți, etc.);
- la terminarea lucrărilor terenul neocupat va fi curățat și readus la forma inițială.
- efectuarea lucrărilor de reparații sau a schimbului de ulei pentru utilajele din șantier se va realiza numai la unități autorizate;

### **Protecția atmosferei:**

- organizarea activității se va face astfel încât impactul asupra mediului și populației să fie cât mai redus (zgomotul, cantitatea de particule în suspensie și sedimentabile să fie cât mai redusă);

### **Gestionarea deșeurilor:**

- deșeurile menajere din organizarea de șantier se vor depozita într-un spațiu special amenajat, urmând să fie transportate la un depozit de deșeuri solide nepericuloase autorizat,
- deșeurile din materiale recuperabile vor fi predate unităților autorizate în colectarea și valorificarea acestor tipuri de deșeuri;
- solul vegetal rezultat din decopertă va fi utilizat pentru refacerea zonelor verzi afectate.
- ambalajele rezultate de la produsele pentru protecția plantelor și/sau îngrășămintelor chimice utilizate vor fi stocate temporar în magazia destinată acestor produse și vor fi eliminate numai prin societăți autorizate pentru acest tip de deșeu;

### **Gestionarea substanțelor/amestecurilor periculoase:**

- *pentru stocarea produselor pentru protecția plantelor și îngrășămintelor chimice utilizate în perioada de exploatare a plantației se va amenaja o magazie cu pardoseală betonată, ventilație naturală, asigurată (gratii la ușă și geamuri);*

### **Protecția biodiversității - spații verzi:**

- se va realiza refacerea ecologică a zonelor afectate de execuția lucrărilor;
- organizarea activității se va face astfel încât impactul asupra peisajului să fie cât mai redus. Se vor respecta prevederile actelor de reglementare/punctelor de vedere sau alte acte administrative emise de alte autorități, care au stat la baza emiterii prezentei decizii.

Documentația care a stat la baza emiterii prezentului act administrativ:

- Notificarea elaborată de SC PHOEBUS ADVISER SRL,
- Memoriu de prezentare elaborat de SC PHOEBUS ADVISER SRL,
- Certificat de Urbanism nr. 65 din 02.08.2016 emis de Primăria Orașului Lipova,
- Planșa anexă certificatului de urbanism, elaborată de SC ATELIER CAAD SRL,
- Extrase de Carte funciară pentru informare din CF 305136, 305137, 305144, 305147, 303357, 305148, 305146, 305145, 305140, 305141, 305139, 304108, 301938, 305138, 305143, 303360, 305142-Lipova,
- Decizia etapei de evaluare inițială nr. 17761/30.12.2016 emisă de APM Arad,
- Aviz de gospodărire a apelor nr. 35 din 11.10.2016 eliberat de AN Apele Române – Administrația Bazinală de Apă Mureș – Sistemul de Gospodărire a Apelor Arad,
- Chitanțele nr. 0027549/22.12.2016 și 0027572/05.01.2017 eliberate de APM Arad,
- Proces verbal nr. 614 din 18.01.2017 încheiat de APM Arad cu ocazia ședinței CAT,
- Lista de control întocmită de APM Arad pentru etapa de încadrare a proiectului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului,

- Dovada publicității privind depunerea solicitării și decizia APM Arad: anunțuri publice din ziarul "Adevărul" apărute în 18.01.2017 și 24.01.2017,
- Anunțurile afișate pe site-ul APM Arad în 10.01.2016 respectiv 19.01.2017,
- Proiectul Deciziei Etapei de Incadrare elaborate de APM Arad.

**La finalizarea investiției și înainte de începerea activității titularul proiectului/activității are obligația notificării Agenției pentru Protecția Mediului Arad și Gărzii Naționale de Mediu Comisariatul Județean Arad pentru verificarea condițiilor stabilite prin prezenta.**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Dața Monica DĂNOIU**



**Șef serviciu A.A.A.**  
Gabriela VESA

*V*

**Întocmit,**  
Adina ORĂȘAN

*Adina Orășan*